

# regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

**KOSTENLOS  
ZUM MITNEHMEN**



## Fertighäuser

### Badeinrichtung

Betten und Matratzen  
Geschossbau

### Dachsanierung

Wärmerückgewinnung  
Beim Heizen Strom erzeugen

### Glasanbauten

Balkon & Terrasse: Drainage  
Rosenschnitt & Rasenpflege

**TIPP des Monats  
Betten**



Quelle: www.wauping.com

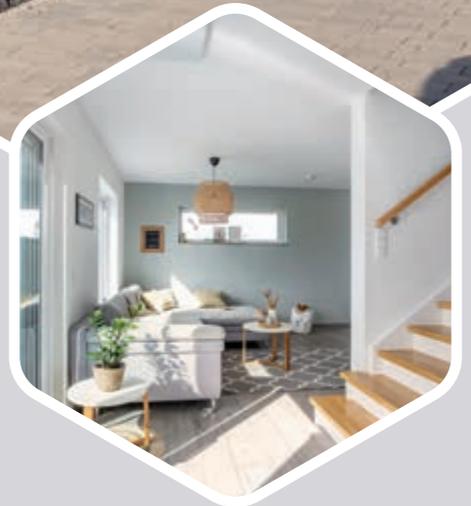
[www.regional-bauen.de](http://www.regional-bauen.de)

# GESUND. INDIVIDUELL. FAIR.

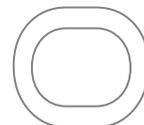
Günstige Aktionshäuser, Festpreisgarantie mit vielen Inklusivleistungen und transparente Angebote bis zum schlüsselfertigen Objekt: Wir tun mehr für Sie, als nur Ihr Haus zu bauen. Wir kümmern uns zum Beispiel auf Wunsch um eine erschwingliche und sichere Finanzierung. Dabei überzeugt unser faires Preis-Leistungs-Verhältnis nicht nur Focus Money. Sondern auch Familie Schwarz. Gemeinsam mit SchwörerHaus hat sie sich den Wunsch vom individuellen und bezahlbaren Zuhause schon erfüllt.

**Wann sprechen wir über Ihre Träume?**

[www.schwoererhaus.de](http://www.schwoererhaus.de)



**Schwörer Haus**  
*Hier bin ich daheim*



## Liebe Leserinnen und Leser,

ein sehr aufregendes Jahr liegt hinter uns und somit beginnt ein hoffentlich friedvolleres 2023.

Unsere Bäder und Nassbereiche sollen ein Inbegriff von Natürlichkeit und Gemütlichkeit ausstrahlen. Ihre wohnlichen Fähigkeiten stellen es selbst in minimalistischen, klar strukturierten Bädern unter Beweis (Seite 4). Es nimmt klaren Linien die scharfen Kanten, Metall die Härte und Stein die Kälte – optisch natürlich. Da Badezimmer in der Regel eher klein sind, ist Reduktion und Ordnung angesagt. Mit Möbeln und Regalen aus Holz vermeidet man eine sterile Atmosphäre. Schwellenlos und geräumig duscht man heute: Walk-in-Duschen sind Standard im modernen Bad.

Vom Bad direkt ins Bett: Auch im Schlafzimmer spielen natürliche Materialien immer mehr ihre Supermaterial-Qualitäten aus (ab Seite 12). Zusammen mit vielen Farbtönen und weichen Stoffen schafft es eine Oase der Ruhe die erholsamen Schlaf fördert. Dass es in diesem Ort auch richtig bunt werden kann, sehen Sie auf den nachfolgenden Seiten. Hier sind die Betten gepolstert und farbenfroh, sie setzen Design-Statements und verwöhnen gleichzeitig mit hohem Schlafkomfort. Entscheiden Sie selbst, welcher Schlafzimmer-Typ Sie sind. Dass auch Vorhänge, Kissenhüllen, Bezugsstoffe und Teppiche Statements setzen können, erleben Sie ab Seite 16. Glamourös & elegant, hell & leicht, grafisch & modern, floral & verspielt... Textilien machen den Wohnstil oder unterstreichen ihn zumindest.

Neben der „schönen Seite“ des Wohnens beeinflusst auch die Technik des Hauses, wie wohl man sich in ihm fühlt. Dazu trägt immer mehr die notwendige Wärmerückgewinnung bei (Seite 18). Um eine effektive Ausnutzung der erzeugten Wärme auch zu gewährleisten muss natürlich auch die komplette Hausversorgung stimmen. So ist ein effektiv gestalteter Dachausbau ebenfalls von Nöten (Seite 24) und notwendig bei älteren Gebäuden.

Dass Häuser individuell und architektonisch sehr anspruchsvoll sein können und auch überwiegend sind, sehen Sie ab Seite 28. Egal, ob sehr reduzierte, naturnahe Einfamilienhäuser, architektonisch ausgeklügelte und ökologisch erstellte Häuser, welche sich perfekt in die (schon lange vorhandene) Umgebung einfügen, oder auch ein gelungener Umbau zum Effizienzhaus. Viele Hersteller setzen die Ideen der zukünftigen Bauherren planerisch und effizient um. Nachdem die Bau- und Grundstückspreise stetig in die Höhe geschwungen sind und auch in absehbarer Zeit es sich nicht ändern wird, ist es daher für die meisten Bauinteressierten das Ziel, ein komfortables Wohn-domizil im hoffentlich anspruchsvollen und ausgereiften Mehrfamilienhaus zu beziehen. Dies wird und zukünftig verstärkt bei uns vorgestellt wie ab Seite 36. Sehen Sie selbst.

So – und in freudiger Erwartung des Frühlings – geht es last but not least in den Garten. Dieser wird auf Vordermann gebracht, die Rosen werden blühfit gemacht oder die Terrasse wird sicht- und regensicher gestaltet (ab Seite 40).

Viel Spaß beim Lesen und Umsetzen wünscht Ihnen  
Wolfgang Trumpp (Herausgeber) sowie das ganze Team von  
**regional-BAUEN**

## Inhalt

<b>*Bad-Ideen für Ihre ganze Familie</b>	<b>04</b>
Neu entdeckte Bäder-Beauties	06
Armaturen & Accessoires: Schönes und Nützliches für Ihr Bad	08
Duschen: Wer ist die schönste im Land?	10
<b>*Titelthema: Bequeme Betten und Matratzen</b>	<b>12</b>
Mehr über Betten und Matratzen	14
Schöne Teppiche & Textilien: ausgewählte Stoffe und aktuelle Dessins	16
<b>*Lüftung mit Wärmerückgewinnung</b>	<b>18</b>
Beim Heizen Strom erzeugen: der Dachs 0.8 mit Brennstoffzelle	20
Dachsanierung und -dämmung: für schlankere Energiekosten	22
Dachausbau: schöner Wohnen unterm Dach	24
Balkone & Terrassen sanieren: Drainage	26
Fertighaus WEISS: Haus Wiegele	28
WeberHaus: Familienhaus mit Wow-Effekt	30
Lehner Haus: Homestory 016®	32
Heck Wall Systems: Umbau vom 70er-Jahre Energiefresser zum KfW-Effizienzhaus	34
<b>*Geschossbau: Denkinger – Wohndomizil Bitz</b>	<b>36</b>
Geschossbau: Leipfinger Bader – Mehrfamilienhaus in Auerbach	38
Jetzt geht es ab ins Beet	40
So wird's ein Sommer voller Rosen	42
Rasenpflege: mähen, vertikutieren, düngen	44
<b>*Glasanbauten verbinden Innen &amp; Außen</b>	<b>46</b>
<b>Vormerken:</b> Hohenloher Immobilienstage	48
<b>Service:</b> Buchtipps	49
Regionale Bezugsquellen	49
<b>Vormerken:</b> Rund ums Haus in Schw. Gmünd	50
Vorschau März 2023, Impressum	51



Seite 4



Seite 12



Seite 18

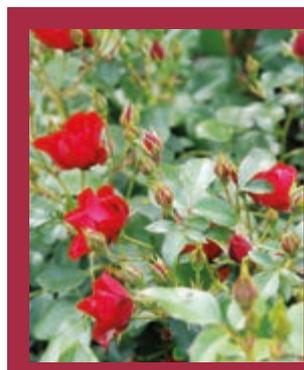


Seite 36



Seite 46

**\*Redaktionstipp**



## SPECIAL ab SEITE 42

Rosen – in den Sommermonaten übernehmen die „Königinnen der Blumen“ in Gärten und Vorgärten die Herrschaft. Wer sein eigenes grünes Reich mit den edlen Gehölzen schmücken möchte, pflanzt sie am besten im frühen Frühjahr. Dann findet man Rosen vor allem wurzelnackt, also ohne Erdballen, im Handel.



**DUSCHKABINE NICA**  
www.kermi.de



**PURE FUNCTION**  
www.kludi.com

# Bad-Ideen für Ihre ganze Familie

Moderne Familienbäder verbinden Alltagstauglichkeit mit Geräumigkeit und Eleganz

Organisation ist alles. Wenn mehrere Familienmitglieder dasselbe Badezimmer benutzen, erleichtern klare Bereiche den Alltag. Getrennte Waschtische beschleunigen das Waschritual; desgleichen feste Plätze für Pflege- und Reinigungsmittel und dergleichen.

Die DUSCHKABINE NICA kommt mit bodenfreier Gleittür. Die Seitenwand lässt sich per KermiEXTRA mit Glassegment WALK-IN XB zur U-Kabine ausbauen. Der serienmäßige Soft-Open/Close-Mechanismus sorgt für ein einfaches, sanftes Öffnen und Schließen. Ohne Stolperfallen.

PURE FUNCTION vereint drei Armaturenstile. Für erschwingliche individuelle Raumkonzepte in trendbewusstem Design und erstklassiger Markenqualität.

## Wellness mit Struktur...

Das offene Fach unterm Spiegelschrank CLASSIC schenkt Freiräume.

Familien lieben ihr KETHO Bad. Die Aufsatz- und Einbau-Waschtische ermöglichen vielerlei Kombinationen mit reichlich Ablagen. Manche werden von oben eingelassen oder von unten eingepasst; für einen optisch und haptisch nahtlosen Übergang von der Kera-

mik zur hölzernen Oberfläche; fugenlos und pflegeleicht. Als weitere „Stauhelfer“ erweisen sich die Unterbauten: hier mit Möbel-Waschtisch D-Code, Hochschrank und Rollcontainer. Den Hochschrank – hier in Graphit matt – gibt es in drei Höhen. Seine gläsernen Fachböden schaffen viel Platz auf kleinem Raum. Der Spiegelschrank – hier in Basalt matt – bietet ein großzügiges Innenleben für Ihre Bad-Utensilien; in vier Breiten als 1-, 2- oder 3-Türer, je mit seitlichen vertikalen Leuchten sowie mit optionalen Griffen.

Das Badmöbel-Programm LEO 109 schafft reichlich Raum, zumal in der Schrankvari-

ante. Die schmalen Hoch- & Hängeschränke bergen Utensilien wie Handtücher, Föhn und Hygieneartikel. Auch in den Waschtisch-Unterschänken lassen sich Zahnpasta, Haarbürste, Parfum & Co. bequem verstauen. Echte LEO-Fans erweitern um die praktischen Midischränke. Dank flexibler Stauräume und einem smarten Mix aus Waschtischen und Beimöbeln insgesamt eine tolle Sache. Zum funktionalen Mehrwert kommt zeitgemäßes Design. Die harmonische Kombination verschiedener Materialien sowie die individuellen Lösungen schaffen einen Wohlfühl-Ort für die ganze Familie.



**CLASSIC**  
www.badea-badmoebel.de



**KETHO**  
Design: Christian Werner  
www.siematic.com



**LEO 109**  
www.leonardo-living.de



**FLORAKIDS**  
www.laufen.ch

**... schafft Familienkultur**

Das PROGRAMM Leo 109 kennt zwei Waschtisch-Stärken. Der markante 117 mm hohe Waschtisch aus Mineralmarmor fällt ins Auge. Die geradlinige Alternative kommt aus filigranem Glas in weiß; im kleinen Bad setzt auch sie ein optisches Statement. Die Frontfarbe Glas metallic und das Korpusdekor Graphit Struktur quer Nachbildung zelebrieren ein grandioses Zusammenspiel von Glanz und Holz. Ins Bild passen da auch die gläsernen Abdeckplatten der Beimöbel, in Kombination mit dem eleganten gläsernen Waschtisch. Besonders die cleanen Glas-metallic-Fronten gepaart mit diversen Holzdekoren verleihen Ihrem Bad eine hochwertige und elegante Optik.



**SEASIDE**  
www.kaldewei.de

Das Kinderbad FLORAKIDS kommt fantasievoll, farbenfroh und verspielt. Im Zentrum steht der Waschtisch mit seinem blütenförmigen Becken in Weiß, Rot oder Grün. Im Kindergarten auch mal hübsch aneinander gereiht, entstehen große Ablagen. Dazu

passen keramische Ablagen als kleine Wölkchen in denselben Farben. Die Spiegel-Arrangements „Rote Blume“ oder „Grüne Raupe“ reihen lose verspiegelte Elemente. SEASIDE verströmt ein Meer-Gefühl direkt in Ihrem Bad. Helle warme Wandfarben erin-

nern an Sand und Perlmutter – und lassen jeden lichten Raum noch größer wirken. Klare Linien sorgen für natürliche Eleganz. Ein Traumbad, in dem Sie förmlich das Meeresrauschen und das Kreischen der Möwen hören werden.



SERIE 7005  
www.pelipal.de



ZENCHA  
Design: Sebastian Herkner  
www.duravit.de

# Neu entdeckte Bäder-Beauties

Moderne Wohlfühl-Zonen, in denen jede/r gerne etwas länger braucht

Die SERIE 7005 lässt künftige Farbtrends erahnen. Die Waschtische kommen aus Mineralmarmor in modernem Grau und elegantem Schwarz; zusätzlich veredelt durch eine leicht glitzernde Oberfläche. Die elegante fließende Designsprache gibt es übrigens

auch in Weiß. Insbesondere der gläserne Waschtisch in Opti-White setzt ein elegantes Highlight in jedem modernen Bad. Die breiteren Varianten kommen apart asymmetrisch, und eignen sich auch als praktische Ablage und Problemlöser für besondere

Raumsituationen. Die schwungvollen Rundungen spielen bis in die Fronten und Griffe. Die effizienten LED-Leuchten über Ihrem Spiegel(schrank) tauchen Ihren Waschtisch in Szene; und leuchten Ihr Gesicht blendfrei aus.

Inspiriert von traditionellen japanischen Ritualen und Handwerkskünsten, kombiniert die Badserie ZENCHA besondere Aufsatzbecken mit puristischen Möbeln. Das wirkt so durchdacht wie außergewöhnlich. Becken und Badewanne kommen betont rundlich; sanft münden alle Konturen in einen weich nach außen gewölbten Rand.

## Effizienz hoch Eleganz

COLLARO formt aus einem herkömmlichen Badezimmer einen zeitlos schönen Lebensraum. Filigran, stilbildend, und wohlig wohnlich. Die abgesetzte Designkante prägt den unverwechselbaren Look der ganzen Kollektion. Erleben Sie ein Bad, das charakteristische Formen, hochwertige Materialien und praktische Funktionalität stilvoll vereint.

Die SERIE 9005 steht für Individualisierung bis ins Detail. Das Alleskönner-Programm bietet vielseitige Möglichkeiten für jeden Anspruch und jede Einbausituation. Von der Anpassung an vorhandene Markenkeramiken bis zum selbst kreierten Waschtisch aus Platte & Aufsatzbecken. Neue Features erweitern jetzt das Spielfeld, von breitenvariablen Schränken & Regalen über einen praktischen Apotheker-Auszug bis zur imposanten Waschtisch-Platte aus massivem Eichenholz. Trendig wird's mit dem neuen



COLLARO  
www.villeroy-boch.de



SERIE 9005  
www.pelipal.de

Dekor Schwarz matt für Fronten, Korpusse und Keramik-Aufsatzbecken.

**Purismus pur**

Genießen Sie die puristische Leichtigkeit von MEMENTO 2.0. Minimalistisch und markant. Die moderne Premium-Badkollektion kommt aus der hochwertigen Keramik TitanCeram des Herstellers. Präzise Konturen und dünne Wandstärken verleihen der unverkennbaren

Formensprache eine höchst filigrane Anmutung. Das rechteckige WC wie auch das Bidet spiegeln die markante Linienführung der Waschtische, und geraten selbst zu puristischen Designobjekten. Dank innovativer DirectFlush und AquaReduct Technologie erzielt das WC auch in dieser Form perfekte Spülergebnisse. Geradlinig und äußerst schlank präsentieren sich die neuen Waschtische aus TitanCeram. Mit ihren



Foto: Villeroy & Boch

MEMENTO 2.0  
www.villeroy-boch.de

dünnen Wänden und präzisen Kanten setzen sie ein ebenso exklusives wie zeitgemäßes Statement. Edles Design trifft auf

eine Oberfläche in klassischer Keramikfarbe. Konsequenterweise. Dieses Bad schafft Raum für...Charakter(e).

Anzeige

**artfliesen**  
MOSAIKE | FLIESEN | NATURSTEIN

**SCHAU-SONNTAG\***  
in Ulm • 13-17 Uhr

\* jeden ersten im Monat, ausgenommen Feiertage, keine Beratung, kein Verkauf.

Ausstellung auf **2000 m<sup>2</sup>**  
Wilhelmstraße 130  
89518 **HEIDENHEIM**

Ausstellung **klowa AREAL**  
**2500 m<sup>2</sup>**  
Hörvelsinger Weg 15  
89081 **ULM**

**DAS BESTE VON ALLEM IN EINEM**

**Fliesen | Parkett | Vinyl** www.artfliesen.de



**GROHE PLUS**  
www.grohe.de



**ELEGANT-LINE 2.0**  
www.sprinz.eu



**ORIGIN**  
www.vitra-bad.de

# Armaturen und Accessoires

Mehr Schönes und Nützliches für Ihren persönlichsten Lebensbereich: das Bad

Die neue GROHE PLUS Kollektion verbindet elegantes Design mit intuitiver Steuerung. Die innovativen Armaturen versprechen spürbar mehr Komfort und Funktionalität. Die Rundbögen kontrastieren reizvoll mit den klaren Würfellinien und ergeben eine aufregende architektonische Silhouette. Thermostate mit LED-Anzeigen regeln auf Ihre bevorzugte Wassertemperatur. Die design- und funktionsstarke ORIGIN Waschtisch-Armatur trägt freistehende Aufsatzschalen. Eine leichtgängige Keramikkartusche erlaubt eine sanfte händische Bedienung des Wasserhebels. Der verstell-

bare Luftsprudler erzeugt einen formschönen Wasserstrahl. Die flexiblen Schläuche sorgen für eine bequeme Montage. Der Spiegelschrank ELEGANT-LINE 2.0 vereint Gestaltung und Lichtkonzept. Dreiseitige LED-Bänder schmiegen sich um das klare Glas, umrahmen die Türen und beleuchten Ihre Wasch- und Styling-Rituale. Passende Griffe erleichtern das Öffnen und Schließen. Die je tür-symmetrischen Grundmodelle gibt es für Einbau und Aufputz; die Innen-Rückwand verspiegelt oder weiß oder schwarz verglast, die Korpusflanken auf Wunsch in Aluminium matt oder Aluminium glanz.

Die SQUARO EDGE 12 Linie vereint Badekomfort und Ästhetik. Einzigartig alleine schon der 12 mm schmale Rand der Badewanne. Die Innentiefe von 45 cm spart Wasser, Ab- und Überlauf in vielen Größen. Auch zum Einbau.

### Mit wertigen Details...

Entspannendes Wannenbad oder erfrischende Dusche? PUSH bietet Ihnen beides per Knopfdruck. Der praktische Thermostat zielt blitzschnell auf „Ihre“ Wassertemperatur. Die kompakte Form und die intuitive Bedienung schaffen einen Lieblingsort in Ihrem Badezimmer.

Unabhängig von Ihrem Alter und Ihrer Fitness wechseln Sie am Einhebelmischer bequem Ihren Verbraucher. Statt mühsam zu ziehen oder zu drehen, reicht Ihnen ein Knopfdruck per PUSH & SWITCH. Die berührungslosen Betätigungsplatten Visign for More 205 sensitive und Visign for Style 25 sensitive bieten eine SMARTE STEUERUNG fürs WC. Halten Sie einfach Ihre Hand dicht vor „Ihre“ Spülfunktion. Bequem, hygienisch und sauber. Chic auch der optionale LED-Rahmen, etwa für die Visign for More 201 und Visign for More 204. Das Ambiente-Licht sieht toll aus und bietet Orien-



**SQUARO EDGE 12**  
www.villeroy-boch



**PUSH**  
www.kludi.com



**PUSH & SWITCH**  
www.kludi.com



**SMARTE STEUERUNG**  
www.viega.de



**SUBWAY 3.0**  
www.villeroy-boch.de

Foto: Villeroy & Boch



**BETÄTIGUNGSPLATTE WC**  
www.viega.de



**RAINTUNES**  
www.hansgrohe.de



**MAGNETBRAUSEHALTER**  
www.hewi.com

tierung auch in der Dunkelheit. Komfortabel geratene auch die Fernauslösungen: Ob über Eck, an der Wand oder im Möbelstück, per Visign for Style 23 oder Visign for More 200 starten Sie Ihre Spülung vom für Sie bequemsten Ort. Für Frische sorgt der aufklappbare Einwurfschacht für Ihre Reinigungstabs. SUBWAY 3.0 bietet Ihnen zeitlos schönes Design und macht Ihr Bad zukunftssicher. Das patent-angemeldete TwistFlush-WC spart Wasser mit jeder Spülung. Hinzu kommen langlebige Materialien & weitere smarte Funktionen. Für ein Bad, das lange hält und gefällt.

Die Glasvarianten der BETÄTIGUNGSPLATTE WC/Urinal enthalten ausschließlich Einschleib-Sicherheitsglas. Dazu passen die UP-Spülkästen 3H und 3L. Die RAIN TUNES vereinen Wasser, Video, Licht, Sound und Duft zu einem wahren Sinnesrausch. Ein magischer Ort für Entschleunigung und persönliche Stimmungen. In vielen emotionalen Szenarios.

**... wird Ihr Bad zum Lieblingsort**

Der neue patentierte MAGNETBRAUSEHALTER in Edelstahl, Chrom oder pulverbeschichtet

in Weiß / Schwarz / Grau folgt einem hochwertigen und zeitlos minimalistischen Universaldesign, vereinfacht und optimiert für alle. Von der leichtgängigen Höhenverstellung durch das Magnetwunder des Brausehalters, über die intuitive Einhandbedienung und den stufenlos drehbaren Konushalter, bis zum Verzicht auf Drucktasten und Drehknöpfe. Kraftarm nutzbar; auch bei Einschränkungen. 1 Produkt, 2 Vorteile. Ein WASCHTISCHUNTERSCHRANK in flexiblen Maßen schafft maximalen Stauraum bei bester Raumnutzung.

Der WÄSCHEHOCHSCHRANK in verschiedenen Korpus- und Frontfarben kommt mit einer Tür nebst Ganzmetall-Scharnieren, einem offenen Fach, einem Auszug mit zwei gläsernen Einlegeböden und Wäschesack sowie mit Griffen in Chromglanz. Das neue Badkonzept CONNECT AIR beflügelt Ihre Sinne. Schlanke Keramiken, mehrfarbige Badmöbel und komfortable Acrylwannen verführen zum Träumen und Entspannen. Dazu gibt es Easy-to-Sell-Pakete im farbigen Karton.



**WASCHTISCHUNTERSCHRANK**  
www.pelipal.de



**WÄSCHEHOCHSCHRANK**  
www.pelipal.de



**CONNECT AIR**  
www.idealstandard.de



**LIBERO 5000 INLAB**  
www.duka.it



**LIBERO 4000**  
www.duka.it



**TUSCA & LINE**  
www.kermi.de

# Wer ist die schönste im Land?

Sie möchten eine dieser wunderbaren Duschen Ihr eigen nennen? Treten Sie ein

Die LIBERO 5000 INLAB ist eine Walk-In-Duschkabine mit intelligentem funktionellem Design. Das spezielle Öffnungssystem lässt die Tür vollständig hinterm Fix-Element verschwinden. Eine optimale Duschlösung zur Renovierung und Aufwertung von Wohn- oder Objektbädern sowie von Wellnessbereichen jeder Größe. Die Duschkabine mit 8 mm Sicherheitsglas kommt mit ACS (Automatic Close & Stop System), womit das Türelement wie von selbst in seine Offen- bzw.

Geschlossen-Position gleitet; für einen bequemen Ein- und Ausstieg. Wobei die geschlossene Tür beim Duschen allemal besser vor Spritzwasser schützt.

Begehbare Duschtrennungen sind offene Lösungen ohne Tür; perfekt zur Wiederbelebung eines größeren Freibereiches, etwa anstelle einer vormaligen Badewanne. Freistehende minimalistische Wände ersetzen wuchtiges Metall und Email und schimmerndes Glas lässt seine Leichtigkeit und seine

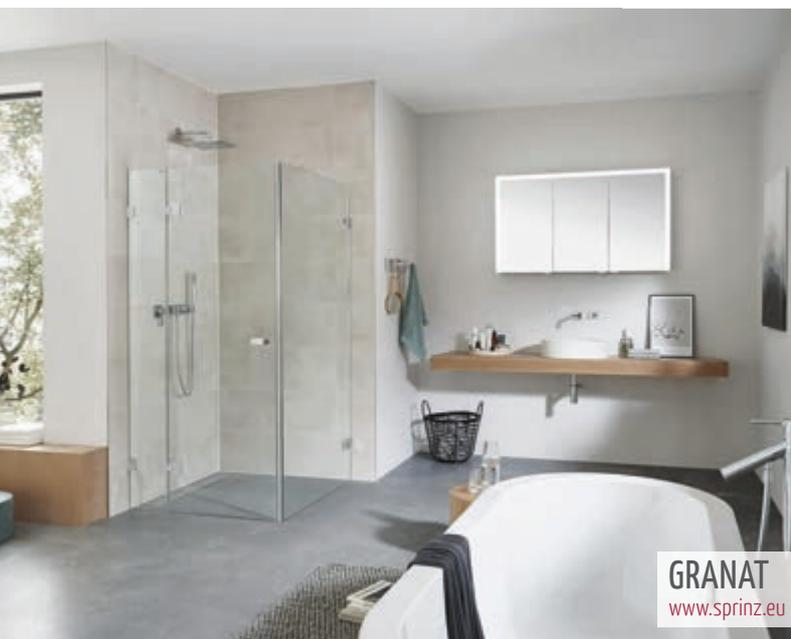
angenehmen Reflexionen spielen. Für Stabilität und Sicherheit sorgt eine solide Strebe zur Wand. Sie suchen ein Maximum an Möglichkeiten mit einem Minimum an Materialien? Die LIBERO 4000 schenkt Ihnen wahre Gestaltungsfreiheit. Erschaffen Sie aus einer Vielfalt an Lösungen Ihre persönliche Oase zum Wohlfühlen. Die Standardmodelle wie auch die Sondermaße (bei außergewöhnlichen Raumweiten) bürgen für dieselbe verlässliche Technik.

## Stabilität und Sicherheit

Die TUSCA verströmt Wärme und Sinnlichkeit. Das einzigartige markante Beschlag- und Griffdesign kommt in zeitlos eleganter Linienführung. Der Designschwung im Türgelenk inspiriert und befreit zu Ihrer eigenen Bewegung nach innen und außen. Die Tür erhebt sich dabei sanft über mögliche leichte Bodenwellen, und senkt sich beim Schließen zuverlässig wieder ab. Ob einzeln



**EASY STR4P TREE**  
www.sanswiss.de



**GRANAT**  
www.sprinz.eu

auf Maß mit purem Beschlagdesign oder als Serienvariante mit dezentem Wandprofil. Ob mit waagrechttem Komfortgriff oder minimalistischer Griffvariante. Eben je nach Vorliebe und Einbausituation.

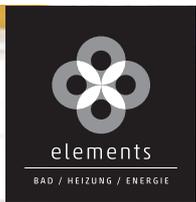
Der Duschplatz LINE kommt wandseitig mit werkseitig eingedichteter Rinne. Individuell befliesbar und bodeneben begehbar.

**Entspannung und Wohlbefinden**

Die Walk-in-Dusche EASY STR4P TREE gefällt mit breiten komfortablen Einstiegsberei-

chen. Die Aquaperle-Beschichtung funktioniert beidseitig.

Ein erfrischendes Duschbad in der neuen GRANAT schenkt Ihnen neue Lebensenergie, ganz wie die nachgesagte Wirkung des gleichnamigen Edelsteines. Der kräftige Pendelbeschlag mit verdecktem Hebe-Senk-Mechanismus hält selbst großformatige Türen. Für reichlich Raum und volle Bewegungsfreiheit in Ihrer gläsernen Duschkabine. Kreativität ohne Kompromisse. Auch in besonderen Einbausituationen.



**DER EINFACHSTE WEG ZUM NEUEN BAD**



DIE BADAUSSTELLUNG IN IHRER NÄHE.

CARL-ZEISS-STR. 51  
72555 **METZINGEN**  
T. +49 7123 93418 0  
F. +49 7123 93418 21

DAIMERLSTR. 20  
73054 **EISLINGEN**  
T. +49 7161 96026 0  
F. +49 7161 96026 349

MARGARETE-STEIFF-STR. 16  
73457 **ESSINGEN**  
T. +49 7365 92390 0  
F. +49 7365 92390 21

✦ ELEMENTS-SHOW.DE

**Sanierung von Feuchtigkeitsschäden**



**Schimmelpilzsanierung**



**Bauwerksabdichtung**

Wir sind Ihr Spezialist für Bau- und Sanierungsvorhaben sowie Werterhaltung von Gebäuden. Qualität, Zuverlässigkeit und Kundenzufriedenheit stehen bei uns an erster Stelle.

- Beratung und Analyse
- Sanierung durch Fachbetrieb mit TÜV/Getifix-Kennnisprüfung

- Schimmelpilzsanierung
- Wärmedämmung
- Balkoninstandsetzung
- Bauwerksabdichtung

Gayer Stuck • Dossenberger Str. 7, 89561 Dischingen • Fon 073 27 / 68 54  
Fax 073 27 / 68 53 • www.getifix.de/gayer • info@gayer-stuck.de





Foto: Ingo Beck

LUNO  
www.kettner.com

# Bequeme Betten und Matratzen

Beste Materialien und Verarbeitungen gewährleisten einen gesunden Schlaf

Das moderne Bett LUNO (lateinisch Halbmond) umrahmt Ihren Schlaf mit einer perfekten Silhouette. Die kopfseitige sanfte Rundung formt eine Mondsichel, die sich schützend ums Betthaupt schmiegt. Bequem und rundum gepolstert, dabei äußerst filigran, bietet das moderne Bett viel Komfort und lässt sich doch frei im Raum platzieren. Alle Polsterflächen wie Kopf-, Seitenteile und Keder lassen sich in den Einrichtungsstil Ihres Schlafzimmers tauchen. Dazu passen verschiedene Einlegesysteme; denn die Einlegetiefe lässt sich variabel stellen. Eine Wohltat für Ihren persön-

lichen Raum, wo Körper und Geist regieren... und regenerieren.

Das Schlafräum-Programm MOMENTS 2.0 überrascht mit glänzendem Glas. Das bringt Ihre Schlafmöbel zum Schimmern und erzeugt eine angenehme Leichtigkeit. Dazu gehören attraktive (Boxspring-)Betten, Schränke, Beistelltische und individuelle LED-Beleuchtungen.

Fast zu schade, um nur darin zu schlafen. Das soft gerundete Polsterbett ALVITO ist handwerklich aufwendig gearbeitet. Das Kopfteil mit „Sitzneigung“ und perfektem Polster-Aufbau unterstützt entspanntes

Sitzen im Bett. Ideal für ein gutes Buch vor dem Schlafen.

## Schöner schlafen

Das HILJA CONTINENTAL kommt natürlich, stilvoll, komfortabel. Zwei Federebenen stabilisieren die Matratze und schmiegen sich doch an jeden Körper. Auch die stützende Polsterung aus Kokosfaser und Talalay-Naturlatex stärken Ihre erholsame gesunde Nachtruhe. Die hochwertigen Rohstoffe schaffen eine natürliche, atmungsaktive und sichere Schlafatmosphäre.

Die BETTFÜSSE der Matri-Betten bestehen zu-

meist aus natürlichem Massivholz von der Birke, Eiche oder Esche. Hinzu kommen metallene Modelle. Wählen Sie aus zahlreichen Varianten die passendste für Ihr Boxspring-Bett. Wer Höhe, Form oder Farbe mal ändern möchte, tauscht einfach seine Bettfüße aus. Ihr Bett bleibt stabil auf Jahre hinaus.

Der LIMITED CUBE 1923 verheißt klare Linien und reichlich Schlafkomfort – und das zum attraktiven Preis. Die Matratze thront bündig über dem Bettkorpus; eine saubere Sache. Zusammen mit dem modern reduzierten Kopfteil entsteht ein beachtliches Designerstück. Ein Hingucker in jedem Schlafzimmer.



MOMENTS 2.0  
www.leonardo-living.de



ALVITO  
www.contur-einrichtung.de

**HILJA CONTINENTAL**

[www.fennobed.de](http://www.fennobed.de)



**LIMITED CUBE 1923**

[www.schramm-werkstaetten.com](http://www.schramm-werkstaetten.com)

**Länger träumen**

Rein in die Komfortzone(n). Der punktelastische atmungsaktive Latexkern der CLASSIC MATRATZE überzeugt mit sieben Zonen. Spezielle Schulter-, Becken- und Fußbereiche sorgen für konturgenaue Druckentlastung und ergonomisch gesunden Liegekomfort; aufwändige Oberflächen-Schnitte für eine flexible Anpassung und optimale Durchlüftung. Auch die laufende Pflege gelingt leicht und bequem: Der Bezug aus hochwertiger natürlicher Baumwolle kbA – versteppt mit atmungsaktiver TEN-

CEL/Maisfaser – lässt sich einfach abnehmen und waschen.

Das LIGHT BETT vereint zwei scheinbare Gegensätze: filigrane Linien und robuste Materialien. Ihr angenehmer Ruhepol im Schlafzimmer überzeugt mit eleganter Anmutung und modernem Look. Reduzierte Naturholzflächen und die sich verjüngenden Füße verleihen dem zeitlos schönen Bett eine verblüffend leichte Optik. Intelligente hölzerne Steckverbindungen sorgen für Stabilität und ermöglichen einen einfachen schnellen Auf- & Abbau Ihrer Schlafstelle. Ob nun einmal oder – umzugsbedingt – mehrmals.

**LIGHT BETT**

Design: Stefan Radinger  
[www.team7-home.com](http://www.team7-home.com)



[www.regional-bauen.de](http://www.regional-bauen.de)



**BETT FüSSE**

[www.fennobed.de](http://www.fennobed.de)



**CLASSIC MATRATZE**

[www.team7-home.com](http://www.team7-home.com)

**Damit Sie nachts besser schlafen**

INDIVIDUELLE SCHLAFKULTUR BEGINNT MIT INDIVIDUELLER BERATUNG UND BETREUUNG



Finden Sie die perfekte Matratze mit einer kostenlosen und unverbindlichen Schlafberatung vor Ort. Sie liegen bei uns ganz einfach auf den Liegesimulator. Dann vermessen wir die Druckpunkte und wissen ganz genau welche Festigkeitsgrade Sie im Schulter-, Lenden- oder Beckenbereich für die ideale Lage Ihrer Wirbelsäule benötigen. Eine Matratze von Vitario zeichnet sich dadurch aus,



dass sie vor dem Kauf exakt auf Ihren Körper eingestellt wird, aber jederzeit veränderbar bleibt. Jedes einzelne der bis zu 24 Stützelemente, sowie alle Oberschichten, sind frei konfigurierbar, was Positionierung und Festigkeit betrifft.

Showroom: Holderring 3 · Gewerbegebiet Ost · 89173 Lonsee-Luizhausen  
Öffnungszeiten nach telefonischer Vereinbarung, Samstags von 10-15 Uhr

[www.dolcevita-schlafen.de](http://www.dolcevita-schlafen.de)



Kontakt Telefon:  
07336 951 4444

Anzeige



**CLOUD 7**  
Design: Martina Münch  
[www.bretz.de](http://www.bretz.de)



**CREOLE**  
Design: Dagmar Marsetz  
[www.bretz.de](http://www.bretz.de)



**PINA**  
Design: kaschkasch  
[www.rolf-benz.com](http://www.rolf-benz.com)



# Mehr über Betten und Matratzen

Ihr Schlafzimmer spiegelt Ihren persönlichen Stil, auch mal bei räumlichen Änderungen

Das Bett aus der CLOUD 7 Reihe imponiert mit einer ausgeklügelten Kassettenheftung, sowie mit einer extravaganten Linienführung nebst raffinierter Fluchtpunkt-Illusion. Die handgearbeiteten Kassetten verleihen dem Ganzen seine charakteristisch dreidimensionale Dynamik.

CREOLE feiert unterdessen das Oval. Das wiederholte Motiv gedeiht zum kraftvollen Ornament beinahe im Stile des Art Deco. Die einzelnen Rundbögen lassen sich immer neu arrangieren – ob horizontal oder vertikal, ob asymmetrisch oder stufenweise, ob Ton in Ton oder kontrastreich.

Das Funktionsbett PINA ist Ihr definitives Refugium zum Abschalten und Träumen. Die flexibel platzierbaren und in sich verstellbaren Rückenissen ermöglichen Ihnen ein müheloses Hinübergleiten zwischen einem bequemen Sitzen und einem entspannten Liegen. Ein herrlicher Rückzugsort für die letzten Arbeiten am Laptop, oder um einen turbulenten Tag gemütlich ausklingen zu

lassen. Auch optisch allemal ein zierlich-eleganter Blickfang; ob wandnah oder freigestellt von der Wand.

## Elastisch auf den Punkt

Das Boxspring-Bett CRIADE ist ein Klassiker mit besten Liegeeigenschaften sowie ein edler und zeitlos schöner Mittelpunkt. Erleben Sie den Komfort eines noblen Hotelzimmers in Ihrem eigenen Schlafzimmer. Der Spiralboden und die Taschenfedern sorgen für gute Unterstützung und Belüftung, und damit für eine angenehme Nachtruhe und einen guten Schlaf.

Die Premiummatratze ELITE bietet kompromisslosen Komfort und beste Unterstützung. Die herrliche Komfortschicht und die extra weiche Oberseite erschaffen das bequemste Wunderwerk seit es Matratzen gibt. Das zeitgemäße Grundmaterial Polyester sorgt für eine optimale Belüftung (gut gegen Wärmestau) sowie für eine vollständige Wiederverwertung.

Von sanft nachgeben bis dynamisch abstützen. Die ETERA Matratze schmiegt sich an jede Körperzone und -lage. Je nach Matratzenmodell sind die Federn einzeln von Baumwoll- oder Vliestaschen umhüllt. Und so intelligent verbunden, dass jede Feder weitgehend unabhängig reagieren kann; für bestmögliche Punktelastizität. Die extrem haltbaren Federn bewahren ihre Elastizität für viele Jahre.

## Ihr definitives Refugium

Die MYNAP TFK bietet guten Schlaf ohne viel Schnickschnack. Die 7-Zonen-Komfortmatratze mit Taschenfeder-Kern begeistert durch ihr traumhaftes Liegegefühl für verschiedenste Schlaftypen. Ob Lang- oder Kurz-, ob Seiten- oder Bauchschräfer: Erleben Sie die traumhafte Anpassungsfähigkeit und genießen Sie erholsame Nächte. Der Kern aus Xspring-Taschenfedern bietet optimale Körperstütze und sorgt für eine gute Durchlüftung. Der Bezug ist atmungsaktiv

und pflegeleicht, für ein angenehmes Schlafklima das ganze Jahr über.

Die SPRING mit interaktivem 7-Zonen-Hoch-Tief-Federkern ist eine Meisterin der Flexibilität. Denn sie bringt die Idee der Elastizität überall exakt auf den Punkt. Die interaktiven Federn kommen höhenversetzt in sieben Zonen; die punktuelle seitliche Verklemmung der einzelnen Federstränge ermöglicht dabei eine individuelle Beweglichkeit aller Einzelfedern. Für ein Höchstmaß an Druckverteilung, Körperunterstützung und Schlafkomfort.

Entspannt zurücklehnen, wo wenn nicht hier. Das Kompaktbett ANCONA lässt sich leicht an wechselnde Vorlieben anpassen. Neben der optischen Wahlmöglichkeit aus elf Stoffen entscheiden Sie sich frei zwischen einer Tonnentaschen-Federkern- und einer Kaltschaum-Matratze. Zum perfekten „Schlafpaket“ gehören ein belüfteter Bettkasten & Federholz-Rahmen mit kraftsparender Gasdruck-Feder für kinderleichte Handhabung.



**CRIADE**  
www.auping.com



**ELITE**  
www.auping.com



**ETERA**  
www.roewa.com



**MYNAP TFK**  
www.schlaraffia.de



**SPRING**  
www.dermapur-matratzen.de



**ANCONA**  
www.ruf-betten.de

REGIONAL-AUSGABEN BW

# regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

## DAS JAHRES-ABONNEMENT

Für  
**10**  
Ausgaben



Nur  
**30€**  
inkl. Versand

je Region BW NORD, MITTE, OST oder SÜD

**Info-Telefon: 07131 1242075**  
**E-Mail: abo@regional-bauen.de**

**Aktuell · Jeden Monat neu · Bequem nach Hause**  
**Bestens informiert · Das ganze Jahr!**

**Das Abo endet nach einem Jahr automatisch.**

**BAUEN-regional Verlags- & Media GmbH**

Reutlinger Straße 11 · 74074 Heilbronn · Tel.: 07131 1242075

www.regional-bauen.de

Foto: ZIMMER + ROHDE



**SOUL SPACES**  
www.zimmer-rohde.com



**INTERART**  
www.tretford.eu



**AKRI**  
www.grueneerde.com



**DECKEN 9109**  
www.interliving.de



**FASHION PLAIDS**  
www.proflax.de

# Schöne Teppiche & Textilien

Ausgewählte Stoffe und aktuelle Dessins sorgen für ein wohlig warmes Wohngefühl

Rau trifft glatt, matt auf schimmernd, weich auf hart. Die Frühjahrs-Kollektion SOUL SPACES ist ein Feuerwerk der Sinne. Rohe Texturen kontrastieren mit elegant veredelten Oberflächen.

Modernes Einrichten setzt auf Flexibilität und Veränderbarkeit. Wer sein Zuhause gerne neu arrangiert, bleibt mit den Teppichfliesen INTERART sehr flexibel.

Der Naturteppich AKRI gliedert sich feinsinnig in unterschiedliche Webarten, Luntstärken und Farbnuancen. Die drei

optisch-haptischen Bereiche gehen gleichwohl sanft ineinander über und vereinigen sich zu einem harmonischen Ganzen.

Modern und elegant durch hochwertige Materialien und erstklassige Verarbeitung. Die DECKEN 9109 verströmen wahre Gemütlichkeit im ganzen Zuhause.

FASHION PLAIDS sind dekoratives Highlight auf Ihrem Sofa, lässiger Schal, Pulli-Ersatz für kühle Abende oder Reisebegleiter. Sie sind mega-weich, überraschend leicht und dabei hinreißend design in den Tönen der Saison.

## Elegant und erstklassig

Im Osten geht die Sonne auf. Die SUN P153SU Designer-Maßteppiche aus Tencel (glänzend) kommen von einer renommierten indischen Partnermanufaktur.

Die luxuriöse RUANA-Decke kommt aus feinsten Wolle. Handgewebt. Mit dezentem Hahnentritt-Muster, charmanten kleinen Fransen und ihren drei Farbkombinationen eignet sie sich perfekt zum Sofakuscheln oder als Plaid fürs Gästebett.

Der Teppichläufer JACQUARD STRIPE taucht Ihre Wohnwelt in fröhliche Farben. Die leuchtend grünen, blauen, gelben, roten und rosafarbenen Streifen verbinden sich horizontal. Freuen Sie sich auf eine gemütliche warme Atmosphäre und einen farbenfrohen Twist. Die langen, rechteckigen Läufer machen sich besonders gut in Ihrer Küche oder in Ihrem Flur.

Charmant, stilvoll und perfekt strukturiert in zwiefarbenes Leinen: Die SHARONN Gardine verströmt eine harmonische Landhaus-Atmosphäre. Die hübschen Bindebänder erlauben ein einfaches Anbringen in leicht variabler Höhe.

SEASONALS geraten zu jeder Jahreszeit zum Must-have. Unsere kuschelweichen Alltime-Favoriten haben den Bogen raus. Doubleface FRANKY punktet mit subtiler Zweifarbigkeit und feiner Gitteroptik.

## Heimtextilien mit besonderer Note

So einfach die Strichzeichnung, so einmalig der ganze Teppich INNUENDO. Der extrem



**SUN P153SU**  
Design: Dagmar Marsetz  
www.bretz.de



**RUANA**  
Design: Sebastian Hekner  
www.amesliving.de



**JACQUARD STRIPE**  
www.pipstudio.de



**SHARONN**  
www.loberon.de



**SEASONALS**  
www.proflax.de



**INNUENDO**  
www.kibek.de



**KISSEN 9110**  
www.interliving.de

**CURD/LASLO/BAMBOO**  
www.proflax.de

lange Flor von ca. 35 mm ist weich genug, um sich dauerhaft darauf niederzulassen. Seine natürliche Dezent lässt gleichwohl Raum für kreative Gestaltungsideen. Schmal, sportiv und sagenhaft soft: CURD ist unser Lieblings-Cord für den nächsten Sommer. BAMBOO's gewebte Blätter in allen It-Tönen lassen sich superleicht kombinieren. Fürs doppelt schöne Feeling kommt der kuschelige Bouclé LASLO komplett aus recyceltem Material.

Die Interliving KISSEN Serie 9110 sind wahre Hingucker in jedem Zuhause. Die ansprechenden Kissenhüllen gibt es in vielen frischen Grundtönen; mit modernen jacquardgewebten Labyrinth-Mustern in Gold, Black oder Silver; sowie in verschiedenen Maßen. Wer vermag dieses Teppichwunder in Worte zu fassen? Den STUDIO NYC CLASSIC EDITION sollte man sehen und fühlen. Auch dieses neuere Kollektionsmodell bewahrt die legendäre Ausstrahlung.



**STUDIO NYC CLASSIC EDITION**  
DARK SAPPHIRE  
www.kymo.de

www.regional-bauen.de

# regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

Wir expandieren weiter und suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt

## Auslieferungsfahrer m/w/d für Aalen und den Ostalbkreis

– Minijob auf 450-Euro-Basis –

**Ihre Aufgabe** ist die zuverlässige, kundenorientierte und pünktliche Anlieferung unserer Magazine nach einem festen Tourenplan.

**Sie haben Spaß** am Umgang mit Menschen und besitzen ein eigenes Fahrzeug? Dann bringen Sie alle Voraussetzungen mit, um unsere bestehenden Kunden und Verteilstellen bestens zu betreuen.

**Sie sind vielseitig interessiert** und arbeiten gerne in einem kleinen schlagkräftigen Team.

**Interessiert?** Dann senden Sie Ihre aussagefähige Bewerbung an: [trumpp@regional-bauen.de](mailto:trumpp@regional-bauen.de)

BAUEN-regional Verlags- & Media GmbH · Reutlinger Straße 11  
74074 Heilbronn · [www.regional-bauen.de](http://www.regional-bauen.de)



Anzeige



**VENT 2000 D**  
[www.bosch-thermotechnologie.com](http://www.bosch-thermotechnologie.com)

# Lüften & Wärmereückgewinnen

Viel sparsamer als das Öffnen der Fenster

Die VENT 2000 D wird in die Außenwände eingebaut, bei Neubauten wie auch bei Modernisierungen. Ohne Luftkanäle sorgt sie für frische Luft und ein angenehmes Innenklima. Die kompakte Lüfter-Einheit kommt mit speicherfähigen Keramikwaben, für eine effiziente Wärme-Rückgewinnung bis 90 %. Ein Filter sorgt für saubere Frischluft im Raum. Zwei Lüfter für Zu- & Abluft wechseln alle 70 Sekunden ihre Dreh- und Lüfrichtung. Damit lässt sich viel entzogene Wärme wieder zurück führen. Im Sommer können Sie das Wechselspiel auch deaktivieren. An der Reglereinheit hängen bis zu acht Lüfter. Im Automatikbetrieb regelt ein integrierter Feuchtigkeitssensor den Volumenstrom der beiden Lüfter. Bei höherer Luftfeuchtigkeit steigert er den Luftaustausch. Ihre beste Vorbeugung gegen Schimmel. Die dezentrale Wohnraum-Lüftung X-WELL lässt sich gezielt in einzelnen Räumen installieren. Das gelingt mit geringem Aufwand. Sei es geplant bei Neubauten oder nachträglich bei Sanierungen. Unkompliziert, kostengünstig, wartungsfreundlich.

Für ein angenehmes Raumklima bei möglichst schlanken Energiekosten.

**Werte erhalten**

Maximieren Sie Ihr Zuhause. Die LWZ 8 CS PREMIUM vereint Lüften, Heizen und Kühlen mit der Wassererwärmung. Auf einer Grundfläche von einem guten Quadratmeter bereitet sie Ihnen winters Wärme und sommers Kühle sowie ganzjährig Frischluft und Warmwasser. Die Invertertechnologie der integrierten Wärmepumpe misst ihre Leistung stets am realen Wärmebedarf. Das spart bereits jede Menge Energie. Noch effizienter wird Ihre neue haustechnische Lösung mit Solarthermie oder Photovoltaik. Aufgrund auch der aufwendigen Schallisolierung gelingt all das im Flüsterbetrieb. Der Systemregler MULTIMATIC 700 ist die zentrale Bedieneinheit für alle Vaillant Heizungen, Warmwasser-Bereiter, Lüftungen nebst Solarthermie oder Photovoltaik. Für ein effizientes Zusammenspiel aller Komponenten und höchsten Wohnkomfort. Das zeitlose Design erlaubt eine harmonische



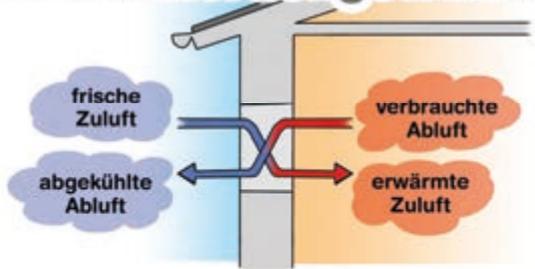
**X-WELL®**  
[www.kermi.de](http://www.kermi.de)

**LWZ 8 CS PREMIUM**  
[www.stiebel-eltron.de](http://www.stiebel-eltron.de)





Quelle: www.heizspare.de



Integration der hochwertigen Bedieneinheit in Ihren Wohnraum. Sie sieht chic aus, lässt sich intuitiv bedienen und liefert stets verständliche Informationen. Sie bedienen die umfangreichen Komfortfunktionen (wie Zeitprofile oder Urlaubseinstellungen) mit wenigen Handgriffen. Witterungsgeführt entwickelt sich die Heizleistung automatisch mit den Wetterverhältnisse: Bei fallenden Außentemperaturen steigt die Vorlauftemperatur Ihres Heizgerätes; damit alle Räume auf Wohlfühl-Temperatur bleiben. Bei steigenden Temperaturen regelt Ihre Heizung wieder herunter. Sie verbrauchen nicht mehr Energie als nötig.

Feuchtigkeit aus der Abluft zurück, und verhindert trockene Heizungsluft im Winter. Besonders effizient gelingt die zusätzliche Wärmerückgewinnung. Die abgeführte Raumluft überträgt Ihre wohnliche Wärme an die zuströmende kühlere Zuluft. Sie sparen kräftig Heizkosten. Die schalloptimierten Luftkanäle verteilen ihre Luftströme geräuschlos und zugfrei.



#### Wärme zurück gewinnen

Die zentrale Wohnraumlüftung RECOVAIR belüftet 1- und 2-Familienhäuser bis 290 m<sup>2</sup> Wohnfläche, ohne wertvolle Wärme über geöffnete Fenster einfach verloren zu geben. Das Wandgerät im Keller oder Aufstellraum verteilt seine Frischluft über Luftkanäle und -auslässe. Erstere verlaufen unauffällig in Decken, Wänden oder Fußböden. Ob beim Neubau oder bei vollsanierten, gut gedämmten, dichten Bestandshüllen: Mangelnde Lüftungen begünstigen feuchte Außenwände nebst Schimmel. Die integrierten Sensoren beobachten daher die Feuchte der Abluft, und besorgen rund um die Uhr den Ausgleich der Raumluft-Feuchte. Der optionale Enthalpie-Wärmetauscher ergibt eine noch bessere Luftqualität, gewinnt bis zu 70 %



# Der Dachs 0.8 mit Brennstoffzelle

## Einfach beim Heizen Strom erzeugen

Nie war Energie teurer als heute und nie war es wichtiger, den Verbrauch und den CO<sub>2</sub>-Ausstoß zu verringern. Doch wir alle brauchen Energie für Heizung und warmes Brauchwasser und ohne Strom geht fast nichts mehr. Die meisten von uns werden sicher schon sorgfältig mit ihrem Energieverbrauch umgehen und nicht mehr viel Spielraum zum Sparen haben. Darüber hinaus müssen ständig steigende Standards und Gesetze beim Heizungstausch eingehalten werden. Effizienz steigern und gesetzliche Anforderungen erfüllen, dies gelingt mit dem Einsatz einer Kraft-Wärme-Kopplung (KWK) wie dem Dachs, ohne auf den gewohnten Komfort verzichten zu müssen.

Mögliche Energieeinsparpotenziale in Gebäuden ergeben sich bei der Optimierung oder dem Tausch der alten Heizungsanlage. Durch die sehr hohe Effizienz der KWK-Anlagen, wie der Dachs 0.8 und die gekoppelte Produktion von Wärme und Strom aus nur einer Energie können umfangreich Einsparungen hinsichtlich des Verbrauchs und der Energiekosten erzielt werden. Förderungen nach KWK-G, Vergütung für den eingespeisten Strom, Energiesteuerrückerstattung, Förderungen nach BEG oder steuerliche Förderungen nach der Energetischen-Sanierungsmaßnahmen-Verordnung (ESanMV) bringen sogar Einnahmen während des Betriebs und finanzielle Erleichterungen bei

der Investition. Geringe Emissionswerte garantieren einen umweltfreundlichen und ressourcenschonenden Betrieb, daher hat der Dachs 0.8 das Energielabel mit der besten Note A+++.



Der Dachs 0.8 mit Brennstoffzelle funktioniert nach dem Prinzip der Kraft-Wärme-Kopplung. Das heißt, er erzeugt wie jeder andere Dachs von SenerTec einfach und umweltfreundlich Strom, Wärme und Warmwasser am Ort des Verbrauchs: in Ihren Immobilien.

Der Dachs 0.8 ist also „der Stromerzeuger, der auch wärmt“. Die KWK-Anlage erzeugt eine niedrige, thermische Leistung von 1.000 W und eine elektrische Nennleistung von 705 W. Damit eignet er sich ideal im modernen Ein- und Zweifamilienhaus, das

sich CO<sub>2</sub>-reduziert mit Wärme und Strom versorgt. Für größere Objekte und höheren Energiebedarf eignen sich übrigens perfekt die motorbetriebenen Dachse von SenerTec, die in unterschiedlichen Leistungsstufen erhältlich sind.

### Strom und Wärme ohne Verbrennung – so faszinierend kann Heizen sein

Für den Dachs 0.8 wird ein PEM-Brennstoffzellen-Heizgerät verwendet, dessen Leistungsdaten perfekt zum Ein- und Zweifamilienhaus passen. Der Dachs 0.8 erzeugt aus Erdgas und Sauerstoff (aus zugeführter Luft) Wärme und Strom. Das Erdgas wird in einem vorgelagerten Prozess in Wasserstoff umgewandelt, der in der Brennstoffzelle in positiv geladene Protonen und negativ geladene Elektronen aufgespalten wird.

Mit Hilfe dieser kontrollierten elektrochemischen Reaktion, die man auch kalte Verbrennung nennt, produziert der Dachs 0.8 mit extrem hohem Wirkungsgrad Strom und gleichzeitig Wärme. Als Wasserstofflieferant dienen Erdgas oder Biomethan aus einem herkömmlichen Erdgasanschluss.

### Einfach installiert und bedient

Die Installation der KWK-Anlage ist dank ihres kompakten Aufbaus unkompliziert. Sie ist einsetzbar ab einer Höhe von 1,95 Metern, empfohlen wird eine Höhe von 2,00 Metern. Außerdem praktisch: Die Wartung der Brennstoffzelle ist nicht aufwändiger als bei einer herkömmlichen Heizung und findet nur alle sechs Jahre statt. SenerTec sichert zudem die Funktion der Brennstoffzelle ab Inbetriebnahme für zehn Jahre ab. Die Gesamtanlage ist ausgestattet mit einer Brennwerttherme als Zusatzheizgerät, einem Hydraulikmodul mit bis zu zwei geregelten Heizkreisen und einer Frischwasserstation sowie mit einem 300-Liter-Pufferspeicher. Hinzu kommen ein Energiemanager mit Touchscreen und eine integrierte Kommunikationsstelle, um die Bedienung zu vereinfachen.

### Die Vorteile zusammengefasst:

Dachs-Betreiber sind unabhängig von den Strompreisen. Sie produzieren ihren eigenen Strom direkt beim Heizen, verdienen damit Geld und tragen dank der CO<sub>2</sub>-Reduktion zum Klimaschutz bei. Steigende Gaspreise werden durch die steigende Einspeisevergütung abgefangen, der selbst produzierte



SENERTEC  
www.derdachs.de



Strom muss zudem nicht mehr teuer eingekauft werden. Und wer einen Schritt weiterdenkt, kann sein E-Fahrzeug bequem und kostengünstig an der eigenen Heizung tanken.

Stand heute umfasst die Dachsfamilie von SenerTec die motorbetriebenen Maschinen in den Leistungsklassen 2.9, 5.5 und 20.0 (elektrische Leistung in kWh) und den Dachs 0.8 mit Brennstoffzelle. Somit ist für jedes Gebäude, ob Neubau oder Bestand, ob Ein- oder Mehrfamilienhaus, das passende Gerät vorhanden. Auch in Gewerbebetrieben und kommunalen Einrichtungen findet der Dachs häufig seinen Platz. Das System kann mit einer PV-Anlage, Wärmepumpe und Stromspeicher erweitert werden, was die Wirtschaftlichkeit und die Autarkie erhöht.

**Ihre Beratung**

Wir – das Team vom SenerTec Center Stuttgart – sind von Anfang an für Sie da: von der ersten Idee bis hin zur Umsetzung. Denn

jedes Gebäude hat seinen eigenen Charakter, wie die Menschen, die darin leben oder arbeiten. Die Energielösung muss daher individuell auf Ihre Bedürfnisse zugeschnitten sein. Mit unseren Mitarbeitern und Partnern stehen wir Ihnen bei allen Fragen gerne zur Seite. Für unsere Kunden bringen wir dafür alle erforderlichen Akteure (wie z.B. den Heizungsbauer, die Fachingenieure und Architekten, Energieberater, Energiedienstleister usw.) an einen Tisch, um das Projekt zu koordinieren und zu einem erfolgreichen Abschluss zu bringen. Die kostenlose Beratung kann bei uns oder bei Ihnen stattfinden. Wir haben in unserer Ausstellung den Dachs 0.8 und den Dachs G 5.5 in Betrieb zur Besichtigung.

Übersicht der aktuellen Förderungen:



**DREAM-TEAM:  
DER DACHS UND DIE SONNENBATTERIE**



Anzeige

Bis zu **45%**  
Förderungszuschuss!



www.ochsner.com

**OCHSNER** | 150  
WÄRMEPUMPEN JAHRE

**MIT ZUVERSICHT  
IN EINE GUTE ZUKUNFT**

Jetzt mit der Sanierung Ihrer alten Heizanlage starten und die Welt von morgen mitgestalten!

Reduzieren Sie mit einer hocheffizienten **OCHSNER Wärmepumpe** Ihre Heizkosten und optimieren Sie damit Ihren CO<sub>2</sub>-Fußabdruck!

Ihr OCHSNER Systempartner:



Walter GmbH BAD HEIZUNG ELEKTRO KLIMA  
89079 Ulm-Wiblingen, Schulze-Delitzsch-Weg 12  
info@walter-ulm.com, www.walter-ulm.com



Foto: epr/WPU

**DACHSANIERUNG**  
www.daemmt-besser.de

# Dachsanierung und -dämmung

Für effizienten Wärme-, Brand- und Schallschutz, nebst schlankeren Energiekosten

Zwei Drittel aller deutschen Wohngebäude sind über 35 Jahre alt. Der energetische Sanierungs-Rückstand ist beachtlich. Ungedämmte Altbauten verbrauchen vier- bis fünfmal mehr Heizenergie als ein Neubau nach heutiger Energie-Einsparverordnung (EnEV); bei Jahresverbräuchen um 250 kWh pro qm beheizter Wohnfläche. Doch 70 bis 75 % lassen sich durch konsequente Wärmedämmung einsparen. Für ein Eigenheim mit 150 qm Wohnfläche sparen Sie (bei heutigen Energiepreisen) jährlich rund

1.000 € Heizkosten. Dazu gehört natürlich eine solide Dachdämmung. DACHSANIERUNG ist beratungsintensiv. Ein qualifizierter Energieexperte unterstützt Ihre Planungen und Förderanträge. Passen nicht alle wünschenswerten Maßnahmen – etwa ein Dachausbau – ins aktuelle Budget, empfiehlt er Ihnen einen individuellen Sanierungs-Fahrplan. Um ihn auch wirtschaftlich gelingen zu lassen, gilt es, den Zustand Ihres Daches (vor-/nachher), Ihr Budget in Relation zu den Kosten sowie die erwarteten

Energiepreise übereinander zu bringen. Je besser der Wärmeschutz Ihres Daches, desto weniger Energie(kosten) benötigen Sie künftig für Ihre Heizwärme. Eine Investition in hochwertige Produkte und handwerkliche Leistungen zahlt sich langfristig aus. Denn eine fachgerechte Dachsanierung ist nichts für Heimwerker. Sie gehört in die Hände von Dachdeckern oder Zimmerern.

### Sicherheit und Sparsamkeit

Komme vom Himmel was wolle. Das Dach-

sanierungs-System TECADIO schützt Ihr Dach, Ihr Haus und Sie selbst vor extremen Wetterereignissen. Sicher, zuverlässig und ein Gebäudeleben lang. Geeignet als Zusatzdämmung und regensichere Unterdeckung für Alt- & Neubauten, oder als Außenbeplankung auf Ständerkonstruktionen (etwa mit hinterlüfteten Fassaden). Die ökologische Holzfaser bietet einen hochwertigen ganzjährigen Wärmeschutz sowie einen wirkungsvollen Schallschutz. Freuen Sie sich auf ein Haus mit angenehmem Wohnkom-



**TECADIO**  
www.shop.gutex.de



**BAUDERECO S**  
www.baudereco.de

Foto: gfd/Paul/Bauder/Michael Gallner



Foto: epr/WPU

## PU-DACHDÄMMUNG

[www.daemmt-besser.de](http://www.daemmt-besser.de)

Wärmeschutz erfüllen? Merke: nicht dicker, sondern besser dämmen! Die PU-DACHDÄMMUNG steht für hohe Dämmleistung und verlässliche Qualität, sowie für geprüfte Gesundheitsverträglichkeit und Recyclingfähigkeit von neuen Bauelementen.

### Wärme und Wohlbefinden

fort. Sie sparen sommers Kühl- und winters Heizkosten. Sollte Ihre Dacheindeckung einmal versagen oder zerstört werden, schützt die regensichere Unterdeck-Platte (oberhalb der Dachsparren) vor eindringender Feuchte. Schon ab 15 Grad Dachneigung. Die BAUDERECO S Aufsparren-Dämmung ermöglicht eine nachhaltigere Dachsanierung. Sie liegt als geschlossene Dämmhaube über dem ganzen Dach. Die tragende Dachkonstruktion verbleibt darunter im warmen trockenen Bereich. Der Dach-Dämmstoff besteht zu 2/3 aus Biomasse bei besten Dämmeigenschaften. Wohngesund, ökologisch und dämmstark. Sie möchten Ihr „Effizienzdach“ fördern lassen und daher alle Anforderungen an den

Nun gibt es so viele Steildach-Dämmungen wie geeignete Materialien. Welches passt zu welcher DACHDÄMMUNG? Die Antwort lautet immer wieder Mineralwolle. Für ausgezeichneten Wärmeschutz und ein angenehmes Raumklima, schlanke Energiekosten sowie einen soliden Brand- und Schallschutz. Natürliche Rohstoffe erhalten die Wohngeundheit. Ihre Energieeinsparung sorgt für Nachhaltigkeit und sichert Ihre Investition. Die Zwischensparren-Dämmrolle UNIFIT TI 132 U kommt aus Glaswolle mit ECOSE® Technology. Von Natur aus nicht-brennbar. Form- & alterungsbeständig. Perfektioniert für die Dachdämmung. Mit Wärmeleitstufe 032 geeignet zur Wärme- & Schalldämmung von Schrägdächern zwischen Dachsparren.



Quelle: www.dach.de

## DACHDÄMMUNG

[www.isover.de](http://www.isover.de)



## UNIFIT TI 132 U

[www.knaufinsulation.de](http://www.knaufinsulation.de)

Anzeige

# TRAUMHAFTE TREPPEN...

... mit Sylomer®, der Patentlösung im Trittschallschutz



[www.fuchs-treppen.de](http://www.fuchs-treppen.de)

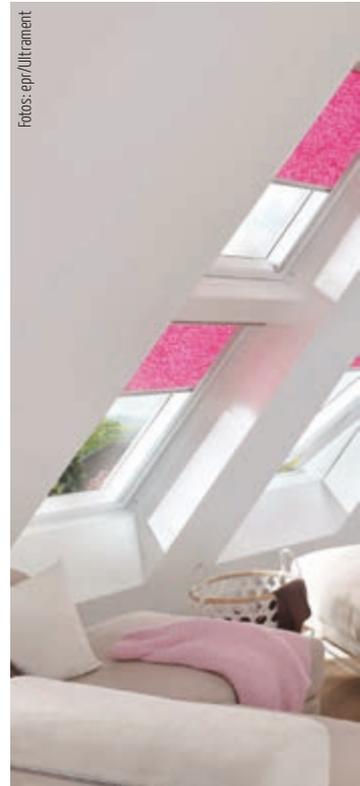
Fuchs-Treppen  
Anton Schöb GmbH & Co. KG  
Espenstraße 4 · 88518 Herbertingen

Fon +49 7586 588-0  
Fax +49 7586 588-60  
info@fuchs-treppen.de

**FUCHS-TREPPEN®**



VORHER  
www.ultrament.de



Fotos: epr/Ultrament

# Schöner wohnen unterm Dach

Abhängig vom Neigungswinkel gibt es viele begeisternde Ausbau-Möglichkeiten

VORHER. Wer sein Dach ausbaut, möchte seine Statik bewahren. Doch die oberste Geschossdecke bekommt oft mehr zu tragen. Darum fragen Sie einen Statiker. Eine Ausführung als Sattel- oder Mansardendach bietet viel Fläche und Raum. In jedem Falle will man unterm Dach noch stehen können (oft ab einem Neigungswinkel von 35 Grad). Flachere Planungen erfordern einen höheren Kniestock, womit Ihr Dach zunächst aufgestockt wird und Ihre Dachschräge sich erst über dem Geschossboden abzuschrägen beginnt. Aufgrund der Dachschrägen erhalten Sie ohnehin weniger Nutzfläche als

in anderen Etagen. Dafür zeigt ein Dachstuhl seltener tragende Bauteile und meist eine freiere Raumeinteilung. Altwände kommen oft im nicht-tragenden Trockenbau (etwa Rigips), der sich entfernen und in Wohnbereiche verwandeln lässt. Imposant wirken auch hohe Dachräume mit Blick in den offenen Giebel nebst sichtbaren Dachbalken. Wobei Sie derlei auch neu erschaffen können. Ist Ihr Altdach zu flach, stocken Sie ein Geschoss obenauf oder erhöhen den Kniestock, um das Dach anzuheben; wobei beides mehr kostet. Je nach Grundfläche und Firsthöhe können Sie auch mit mehreren

Ebenen spielen: Ab 40 Grad lässt sich ein Spitzboden oft zur Mini-Galerie ausbauen; ab 50 Grad reicht es zur weiteren Wohnebene. Allemal braucht es Wärmedämmung und Sonnenschutz, denn unterm Dach wird ein warmer Sommer noch heißer und ein kühler Winter noch kälter. Und das Licht? Viele alte Dachböden wirken dunkel und stickig. Ihr staubiges Image rührt daher, dass sie zur Lagerung oder Trocknung dienten oder ganz ungenutzt blieben, oft ohne echte Dachfenster. Ein Dach-Umbau ist jetzt die schönste Gelegenheit, um auch unterm Haushimmel für Tageslicht zu sorgen.

eine solche Austrittsfläche sichern Sie Ihre Tür(en) vorschriftsmäßig per Gitter. Ergänzen Sie Ihren Balkon erst später, so lässt es sich nachträglich wieder entfernen. Die gesamte Gaube mit ihrer/n bodentiefen Tür/en sorgt allemal für ein großzügiges wohnliches Licht.

## ...lebt es sich unterm Dach

NACHHER. Ihre Dachwohnung lässt sich nicht vollständig nutzen? Für Dachschrägen gibt es schöne Spezialmöbel. Kniestöcke bieten gar ideale Plätze für Regale oder angepasste Schränke. Ideenreicher Stauraum entsteht selbst dann, wenn Ihre Schräge bis zum Boden reicht. Auch Ihre Dach-Bewohner freuen sich über Einfälle, die sich nirgends schöner verwirklichen lassen. So genießt der Nachwuchs hier ein wahres Paradies zum Spielen und Toben. Besonders bei mehreren Ebenen steht der Ritterburg, dem Baumhaus oder dem Klettergerüst mit Rutsche nichts im Wege. Fürs Rutschen, Klettern, Hüpfen lohnt auch eine Trittschall-Dämmung. Wer über den Dächern und vor neugierigen Blicken verborgen wohnt, genießt sogar ein ungestörtes Sonnenbad. Großflächige Dachfenster gewähren – selbst von Bett oder Badewanne aus – eine nächtliche Sternbeobachtung. Achten Sie bei Badewannen erneut auf die Tragfähigkeit Ihres Geschoss-

## Dem Himmel nah, so schön...

Ein ungedämmtes Dach verursacht 20 % Ihrer Wärmeverluste. Denn Wärme steigt auf und entweicht ungehindert nach oben. Alleine eine solide DÄMMUNG senkt hier Ihre Energiekosten. Eine solche Dachdämmung gelingt einfacher und erschwinglicher als eine komplette Außendämmung. Je älter und sanierungsbedürftiger Ihr Dach, desto markanter Ihre Sanierungseffekte. Und desto schneller amortisiert sich Ihre Investition.

Eine BALKONAUSTRITTSGAUBE kommt mit einer oder mehreren Türen, durch die Sie auf einen Balkon, eine Terrasse oder das Dach eines Anbaues hinaus treten können. Ohne



Foto: Velux/Cameleon GmbH

DÄMMUNG  
www.velux.de



NACHHER  
www.ultrament.de

bodens, denn gefüllt wiegen sie schnell einige Zentner. Das DESIGNO 18 Comfort Klapp-Schwing-Dachfenster kommt mit passendem Außenrollladen und diversen Verglasungen mit extra Schallschutz oder Anti-Tau-Beschichtung. Die Glasart 3-fach-Premium erzielt an der Scheibe Wärmedämmwerte von  $U_g = 0,60$  und beim gesamten Dachfenster von  $U_w = 0,86$ . Auch der vormontierte Wärme-

dämm-Block mit Folienanschluss, Einbauwinkeln sowie Kran- und Tragelassen sorgt für eine energieeffiziente, sichere und einfache Montage. Das robuste Dachfenster überzeugt mit einem faserverstärkten Kunststoff-Hohlkammer-Profil nebst Stahlarmierung. Eine solche Premiumqualität sorgt für zufriedene Nutzer und lange Lebensdauer.



BALKONAUSTRITTSGAUBE  
www.spsgauben.com



DESIGNO 18  
www.roto-dachfenster.de

Der Staat fördert sowohl einzelne Maßnahmen wie den Dachfenstertausch als auch die komplette Sanierung eines Hauses, wenn sie zu einer höheren Energieeffizienz führen. Ganze 20 Prozent der Kosten für Produkt- und Handwerkerleistung erhält man über die Steuererklärung zurück. Hinzu kommen Zuschüsse und zinsgünstige Kredite inkl. Tilgungszuschuss. Bei einigen Fördermaßnahmen muss ein Energieberater hinzugezogen werden. Er erstellt ein Gutachten und bescheinigt die Energieeffizienz der Maßnahme für den Förderantrag. Speziell für die Kombination aus Dacherneuerung und energetischer Sanierung mit einer PV-Anlage gibt es eine zusätzliche KfW-Förderung sowie eine Vielzahl regionaler Förderprogramme.



ENERGIEBERATUNG  
www.velux.de

Foto: Velux

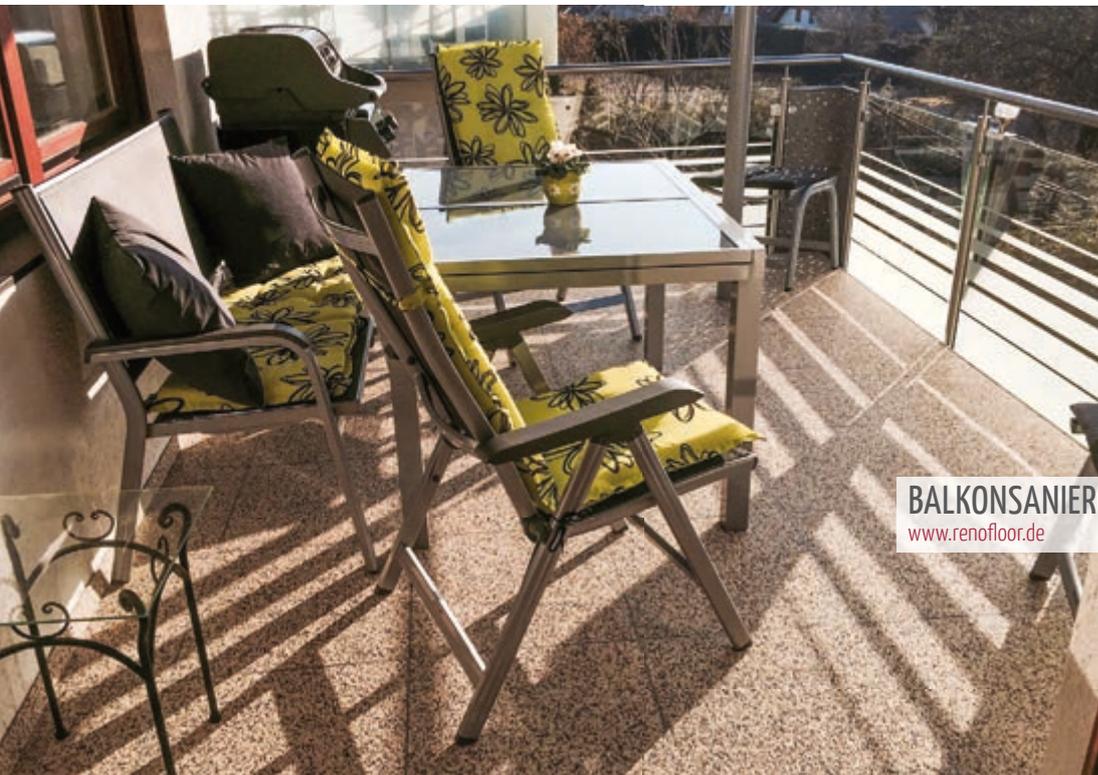


NEUE  
TREPPE?

Stadler  
Treppen

www.stadler.de

Anzeige



**BALKONSANIERUNG**  
www.renofloor.de



3 Fotos: ddr/renofloor



# Balkone und Terrassen sanieren

Moderne Verlege- und Drainage-Systeme erhalten den Wert Ihrer Liegenschaft

Der Umfang Ihrer BALKON- oder TERRASSENSANIERUNG hängt einerseits am Zustand Ihres Objektes (insbesondere an den bereits bestehenden Schäden), andererseits an Ihren technischen und gestalterischen Zielvorstellungen. Mitunter genügt im Großen und Ganzen eine oberflächliche Überholung; wobei Sie typische kritische Stellen – wie Geländer, Anschlüsse oder Türen – sorgsam sichten und ggf. neu abdichten dürfen. Achten Sie auch auf einzelne lose Fliesen mit Stolper- und Verlustrisiko. Die sind mit einigen gekonnten Handgriffen fixiert; solange Ihnen das Grundmaterial weiterhin gefällt. Intelligente Lösungen wie ein VERLEGESYS-

TEM gewährleisten eine sichere Entkopplung, Drainage und Abdichtung sämtlicher Fliesen- und Plattenformate. Auch moderne große Modelle lassen sich damit problemlos verlegen und verarbeiten. Drainage- und Entkopplungsmatten wie Schlüter-DITRA-DRAIN 4 sorgen für eine ausreichende Unterlüftung der Konstruktion sowie für einen Ausgleich von Spannungen durch die unterschiedlichen Bewegungen von Belag und Untergrund. Auch zur losen Verlegung stehen Ihnen verschiedene Aufbauvarianten zur Verfügung. Zur Verlegung auf Mörtel-Stelzlagern greifen Sie am besten zu den Stelzringen TROBA-STELZ-MR.

Die neue Entkopplungs- und Drainagelösung DITRA-DRAIN 8 eignet sich speziell für große Flächen sowie für Treppen im Außenbereich. Denn die höheren Noppen lassen mehr Luft zirkulieren und mehr Wasser ablaufen. Auch bislang nur schwer zu behandelnde große Terrassen oder Treppen am Haus lassen sich somit effizient und funktionell realisieren.

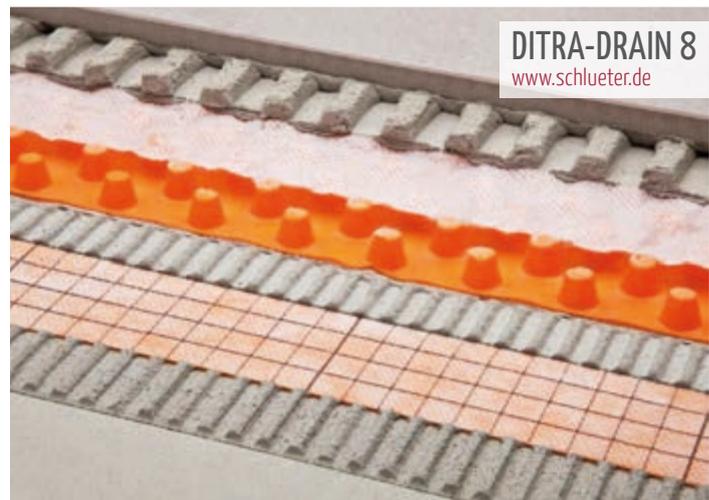
## Sicherheit und Schönheit

Balkone und Dachterrassen sind wetterexponierte Gebäudeteile. Die Folge sind Schmutzfahnen, abgeplatzter Beton, gerissene oder herausgebrochene Fliesen. Väterchen Frost sorgt unterdessen für Fugenrisse, Wasser

dringt ein und bahnt sich wie ein Gebirgsbächlein seinen Lauf durch Ihren Beton. Derlei mag zunächst nur optisch auffallen und Sie und Ihre Mit-Hausbewohner und -besitzer zu stören beginnen. Doch irgendwann leidet Ihre Bausubstanz nebst Hauswert. Darum jetzt ran an den BALKONSCHADEN. Beseitigen Sie dauerhaft Ihre undichten Stellen. Das FD-SYSTEM verspricht eine nachhaltige und optisch ansprechende Lösung für Ihren Balkon oder Ihre Dachterrasse. So gelingt eine fachgerechte Abdichtung von Flächen und Fugen und ein stabiler Schutz gegen drückendes Wasser. Zur BETONINSTANDSETZUNG dient auch das



**AUFBAU VERLEGESYSTEM**  
www.schlueter.de



**DITRA-DRAIN 8**  
www.schlueter.de



**BALKONSCHADEN**  
www.getifix.de



**FD-SYSTEM**  
www.getifix.de



**BETONINSTANDSETZUNG**  
www.getifix.de



**VERLEGUNG PLANA**  
www.getifix.de



**VERLEGUNG TERRA**  
www.getifix.de

Getifix Blitz-System, bestehend aus dem Blitzkorrosionsschutz BKBI und dem Blitzmörtel BMBI. Ihr Balkon oder Ihre Dachterrasse benötigt anschließend eine Gefälle- oder Ausgleichspachtelung, eine Fehlstellen-Verfüllung oder eine Ecken-Ausrundung? Dazu passt der Getifix A&E Mörtel.

**Werterhalt auf lange Sicht**

Die VERLEGUNG per PLANA bietet eine attraktive neue Interpretation als Steinteppich. Das Material besteht aus Harz und Marmorkristallen. Die fugenlose geschlossene Oberfläche schafft ein sicht- und spürbar

angenehmes „Teppichgefühl“, gleichwohl in einer modernen, trendbewussten Ausführung mit vielen Farbtönen plus passenden Sockelleisten und Zierelementen. Die harzgebundenen Marmorkristalle wirken zudem drainierend: der innovative Bodenbelag führt Regen und sonstiges Oberflächen-Wasser automatisch ab.

Ihre VERLEGUNG per TERRA Bodenverlege-System gelingt schlicht und praktisch, sicher und pflegeleicht. Ihr Grundsystem besteht aus speziell rektifizierten Fliesen. Tellerfugen-Kreuze helfen Ihnen bei der minimalistischen Verlegung und Verfugung.

Anzeige

# WOHN KELLER



Schaffen Sie mehr Wohnraum für mehr Freiraum. Ein original Knecht Fertiggeller ist eine Investition, die sich garantiert auszahlt. Wir sind Deutschlands erfahrener Spezialist. Vertrauen Sie unserer Bauerschaft aus über 90 Jahren.

**KNECHT Kellerbau GmbH**  
Metzingen | Herschbach  
Dietfurt | Werder | Sora

[www.knecht.de](http://www.knecht.de)

**KNECHT**  
Betonwerke · Fertigteilkeller

WERTE FÜRS LEBEN



# Familienraum in Maßarbeit

## Satteldachhaus mit stimmigem, modernem Farb- und Materialkonzept

Der Bauplatz von Familie Wiegele liegt idyllisch – unweit eines historischen Ortskerns nordöstlich von Offenburg. In dieser malerischen Umgebung entstand das Haus von Fertighaus WEISS mit Außenmaßen von 10,0 x 11,50 Metern. Neben dem flachen, grauen Satteldach (Dachneigung 24°) fallen vor allem die weißen Kunststofffenster und die

taupfeinere Bereiche der Putzfassade ins Auge, die die Fenster im Dachgeschoss optisch einrahmen und die sich auch an der Eingangsüberdachung und am Garagendach wiederfinden. Die Bauherren entschieden sich für liegende Fensterbänder, die im Wohnbereich und im Dachgeschoss um bodentiefe Fenster ergänzt wurden. Ein schö-

nes Stilelement ist das Dach der Doppelgarage, das in einer Flucht als Überdachung bis zum Eingang verlängert wurde.

### Erdgeschoss

Im Inneren führt, direkt im Eingangsbereich positioniert, die Holzterrasse (Eiche Klarlack in Faltwerkoptik) in das Dachgeschoss.

Links des Eingangs befindet sich ein Durchgang zur geräumigen Küche, von der aus auch die Speisekammer über eine Schiebetür erreicht wird – praktisch für Vorräte und zusätzlichen Stauraum. An die Küche schließen sich in L-Form der Ess- und Wohnbereich an. Die Baufamilie legt Wert auf Gemeinschaft und Gemütlichkeit – das zeigt sich besonders an der großen Tafel im Essbereich, an der acht bis zehn Personen Platz finden. Vom Essbereich aus gibt es einen direkten Zugang zur Terrasse über bodentiefe Fenster.





Der Wohnbereich wird für mehr Privatsphäre über ein schmales Lichtband erhellt. Im Eingangsbereich sowie zwischen Ess- und Wohnbereich dienen zwei Wandnischen/Trockenbaunischen als passgenaue Lösungen für Einbauschränke- und regale. Im Erdgeschoss sind außerdem ein Duschbad und ein Technik-/Hauswirtschaftsraum untergebracht.

### Dachgeschoss

Das Dachgeschoss beherbergt ein komfortables Raumprogramm für eine vierköpfige Familie: Das große Elternschlafzimmer verfügt über einen Durchgang zur Ankleide. Die zwei Kinderzimmer und ein Arbeitszimmer wurden mit Wandnischen geplant, die für Einbauschränke genutzt werden. Im Dachgeschoss wurde das Dach in den Schlafzimmern und im Arbeitszimmer als Decke ausgebaut. Jedes Schlafzimmer verfügt über

Schränke bis zur Dachschräge, die bei dem Kniestock des Hauses von 200 cm viel Stauraum schaffen. Für den Flur wünschten sich die Bauherren ein Sitzfenster. Vom Flur aus kann auch der Spitzboden betreten werden. Das Badezimmer wartet mit einer praktischen T-Lösung auf: Das WC wurde auf einer Seite und die Walk-in-Dusche auf der rückwärtigen Seite platziert – beides sichtig geschützt gegenüber der Badewanne und dem Waschtisch.

Haus Wiegele wurde in Holztafelbauweise als KfW-Effizienzhaus 40 Plus ausgeführt. Geheizt wird mittels einer Luft/Wasser-Wärmepumpe und Fußbodenheizung. Zur Haustechnik zählen weiter eine zentrale Lüftungsanlage (kontrollierte Wohnraumlüftung) sowie eine Photovoltaikanlage. Im ganzen Haus sorgt eine Zentralstaubsauganlage für zusätzlichen Komfort.

[www.fertighaus-weiss.de](http://www.fertighaus-weiss.de)





# Familienhaus mit Wow-Effekt

## Unkonventioneller Neubau für eine fünfköpfige Familie

Größer könnte der Unterschied nicht sein: Noch vor zwei Jahren lebte Familie Ritter in einer typischen Altbauwohnung in der Mannheimer Innenstadt. Heute nennt sie einen modernen Neubau Mitten im Grünen ihr Eigen. Schon längere Zeit träumten Melanie und Michael Ritter von den eigenen vier Wänden. Konkret wurde der Gedanke dann, als sich die familiäre Situation änderte: „Wir erwarteten gerade unser drittes Kind, somit war uns klar, dass wir uns vergrößern mussten. Wir wünschten uns einen eigenen Garten und mehr Platz für alle Familienmitglieder“, erklärt Melanie Ritter. Ihr

Ehemann Michael ergänzt: „Auch die Nähe zu meinem Arbeitsplatz und die damit verbundene Zeitersparnis spielten eine Rolle.“

### Gesundes Wohnumfeld schaffen

Das passende Grundstück war schnell gefunden, fehlte nur noch ein verlässlicher Baupartner. „Unser neues Haus sollte in Holzbauweise gebaut werden, ganz ohne Styropor in den Wänden, damit unsere Kinder in einer gesunden Umgebung aufwachsen“, betont Michael Ritter. Dieser Wunsch führte das Ehepaar schließlich zu WeberHaus: Jedes Haus des Unternehmens

wird im Standard mit der ökologischen Gebäudehülle ÖvoNatur Therm ausgeführt. Hauptbestandteil ist der Naturbaustoff Holz, ein vielseitiges Material, das für ein gesundes Raumklima sorgt und mit hervorragenden Wärmedämmwerten punktet. Doch nicht nur die Bauweise überzeugte das Ehepaar: „Uns war WeberHaus ein Begriff als faires Unternehmen mit individuellen Gestaltungsmöglichkeiten, hochwertigen Materialien und einer sehr guten Qualität. Im Bekanntenkreis und in der Familie wurden bereits viele gute Erfahrungen gemacht“, so der dreifache Familienvater. Schon beim ers-

ten Gespräch bestätigte sich der positive Eindruck: „Unser Bauberater war sehr fähig und ging flexibel auf unsere Wünsche ein.“

### World of Living als Inspirationsquelle

Das neue Familiendomizil beruht auf der Baureihe generation 5.5. „Uns gefiel der große Gestaltungsspielraum, den diese Baureihe bietet – etwa bei der Anordnung der Treppe, bei den Fenstern und beim Dach“, erinnert sich Michael Ritter. „Glücklicherweise waren wir seitens des Bebauungsplans sehr frei und mussten nur wenige Vorgaben einhalten. Das haben wir ausgenutzt.“ Anregungen für ihr neues Zuhause holten sich die Eheleute in der World of Living, dem Bau-, Wohn- und Erlebnispark von WeberHaus in Rheinau-Linx. Besonders gut gefiel ihnen das Ausstellungshaus sunshine, das für viele Details Pate stand – unter anderem auch für das moderne Dach ohne Dachüberstand. „Die Blechkante mit einer Fuge zur Eindeckung war eine späte Änderung, die wir dann doch noch in unsere Planung einfügten“, so der Bauherr.

### Kein Standardprogramm

Trotz der schlichten Gestaltung wirkt das Haus nicht langweilig. Dynamik bringen die asymmetrisch angeordneten und unterschiedlich großen Fensterpartien in die Außenansicht. Die Fensterrahmen sind aus Holz gefertigt. Das Zusammenspiel zw-





schen dem strahlend weißen Mineralputz und den warmen Holzoberflächen verleiht dem modernen Neubau einen freundlichen, einladenden Charakter und gibt bereits einen ersten Vorgeschmack auf das Innere. Beim Betreten des Hauses wird man überrascht sein: Statt in einer klassischen abgeschlossenen Diele findet man sich in einem kurzen Eingangsbereich wieder, der nahtlos in den großzügig dimensionierten Wohn-, Ess- und Kochbereich übergeht. Absolutes Highlight ist die schwarze Küche, die sofort alle Blicke auf sich zieht. „Die Küche bildet zusammen mit der Garderobe einen Block im offenen Raumensemble. Deshalb sollte sie eine eigenständige Farbgebung erhalten. Im Innern dieses Blocks befindet sich übrigens das Arbeitszimmer“, berichtet Melanie Ritter. „Bei der Innenausstattung haben wir vieles außerhalb des Standardprogramms gewählt“, fügt Michael Ritter erklärend hinzu. „Die Fenster ließen wir mit Holzstuhlbänken einrahmen, über die Böden zieht sich Echtholz und die Badewanne besteht aus Mineralguss.“ Hinter der eleganten Wanne erstreckt sich eine honigfarbene Holzverkleidung. Sie greift das Design des Wasch-

tischs auf und bildet einen wärmenden Gegenpol zu den eher kalt anmutenden Bodenfliesen in Betonoptik. Lässt man den Blick in den einzelnen Räumen umherschweifen, fallen die stylischen Lampen ins Auge, die schöne Akzente setzen – von der „nackten“ Glühbirne im Zimmer von Sohn Emil bis hin zur orientalisch anmutenden Hängeleuchte im elterlichen Schlafzimmer.

### Ein Haus zum Wohlfühlen

Kaum zu glauben, den Innenausbau haben die Bauherren in Eigenleistung übernommen. „Manches ging dabei schneller als gedacht, vieles hat etwas länger gedauert. Die Mitarbeiter von WeberHaus waren immer freundlich und haben uns jederzeit mit Rat und Tat unterstützt“, freut sich Michael Ritter. Dementsprechend gern blickt die Familie auf die Bauphase und den Einzug zurück. „Besonders aufregend war die erste Nacht im Haus.“ Das war im Mai letzten Jahres. Heute hat sich die fünfköpfige Familie im neuen Domizil eingelebt. „Wir fühlen uns rundum wohl“, so das positive Fazit.

[www.weberhaus.de](http://www.weberhaus.de)



**RUKU**  
TORE + TÜREN

## Charakter zeigen



Machen Sie mehr aus Ihrem Haus: mit individuellem Design und Qualität made in Germany. Besuchen Sie unsere Ausstellung in Illertissen. Dietenheimer Str. 43, 89257 Illertissen Telefon 07303/1730

[www.ruku.info](http://www.ruku.info)



KIPPTORE



SEKTIONALTORE



HOFTORE



## Türck – Outdoor Living

[www.tuerck-ulm.de](http://www.tuerck-ulm.de)



Terrassendächer der Marken Weinor und Erhardt

**Aktuell Winterpreise!**

### Das ganze Jahr den Garten genießen



Pergola Sunrain Q



Markilux Pergola Stretch

**Türck - Ulm** GmbH

- rolläden
- markisen
- jalousien

Erbacher Straße 5  
89079 Ulm  
Telefon 07 31 - 38 40 77  
[tuerck@tuerck-ulm.de](mailto:tuerck@tuerck-ulm.de)  
[www.tuerck-ulm.de](http://www.tuerck-ulm.de)



# Traum vom Wunschhaus erfüllt

## Selbst geplant: ein neues Zuhause für die ganze Familie

Die Bauherren wollten für sich und ihre heranwachsenden Kinder ein größeres Zuhause bauen. Die Idee von einem eigenen Haus hatten die Eheleute lange und allerlei Pläne dafür waren entwickelt worden. Als endlich ein passendes Grundstück gefunden war, brachten sie die Entwürfe auf Vordermann und gingen mit zahlreichen Wünschen auf die Suche nach einem Baupartner. Gefragt war die Umsetzung ganz individueller Ideen

und deren Umsetzung bis ins Detail. Die Fachberatung von Lehner versprach, keinen Wunsch auszulassen.

### Pläne werden Wirklichkeit

„Zuerst haben wir in einem wirklich schönen Neubaugebiet keinen Zuschlag erhalten“, sagt der Bauherr. „Obwohl wir damals schon alles grob geplant hatten, also mussten wir warten. Aber eine Zeit später hatten wir

endlich großes Glück – und dann haben wir neue Pläne entworfen: Große Kinderzimmer im Dachgeschoss, ein helles, weitläufiges Wohnzimmer, ein Gästezimmer, eine Doppelgarage, von der aus wir trocken in die Wohnung gehen können, und noch manches mehr“, sagt die Bauherrin. Auf Lehner Haus sind die Eheleute durch Bekannte im Ort gekommen, die mit dem Familienunternehmen gebaut hatten. Dort überzeugten sie sich

eingehend von der Qualität und der individuellen Bauweise der Häuser. „Diese Bauherren hatten gute Erfahrungen gemacht und waren sehr zufrieden“, sagt die Bauherrin.

### Kompetente Beratung

„Im Musterhauspark in Fellbach haben wir sofort eine wirklich persönliche und sehr kompetente Beratung bekommen“, sagt der Bauherr. „Und es war von vorneherein sogar





erwünscht, dass wir individuell bauen, denn Lehner bietet ja gar keine Standardhäuser an. Das kam uns sehr entgegen. Sämtliche Wünsche der Bauherren wurden mit dem neuen Haus realisiert. Außerdem entspricht es dem KfW-Standard 40 plus. Neben der Photovoltaikanlage auf dem Dach und einen Batteriespeicher beherbergt es unter anderem eine Luft-Wasser-Wärmepumpe und eine kontrollierte Be- und Entlüftung. „Wir haben Lehner den Zuschlag gegeben wegen des sehr guten Preis-Leistungs-Verhältnisses und der individuellen Freiheit beim Bauen“, sagt der Bauherr. „Auch die Be-

musterung hat uns gut gefallen, wir konnten ganz nach Wunsch die einzelnen Bauteile auswählen – und natürlich die individuelle, freundliche persönliche Betreuung. Wir sind mit unserem eigenen Haus sehr zufrieden und empfehlen Lehner allen, die auf Nummer Sicher gehen wollen.“



**Informationen:**  
**Lehner Haus GmbH**  
 Aufhausener Straße 29-33  
 89520 Heidenheim, Tel. 07321 9670-0  
[www.lehner-haus.de](http://www.lehner-haus.de), [blog.Lehner-Haus.de](http://blog.Lehner-Haus.de)

**Eckdaten Homestory 016®**

Hausstyp:	Einfamilienhaus / KfW 40 plus
Bauweise:	Holzständerbauweise; ökologisch, diffusionsoffen; Brandschutz F90, Ø U-Wert 0,13
Dachform:	Satteldach, 34 Grad Neigung
Nutzfläche:	Gesamt rd. 175 m²
Energiebedarf:	Jahresheizwärmebedarf (kWh/m² a) 30,8 Jahresprimärenergiebedarf (kWh/m² a) max.: 27,4 tats.: 14,3
Haustechnik:	Wärmepumpe, Fußbodenheizung
Preise:	Auf Anfrage

**ENERGIEEFFIZIENTE HÄUSER**  
 - Ein Besuch bei uns lohnt sich!



**Forum Bad Waldsee**  
 Robert-Bosch-Str. 1  
 88339 Bad Waldsee  
 Tel.: 07524 - 91 56 073



**Musterhaus Günzburg**  
 FertighausWelt Günzburg  
 Kimmerle-Ring 2  
 89312 Günzburg  
 Tel.: 07321 - 96 70 32



**Musterhaus Heidenheim**  
 Aufhausener Str. 31  
 89520 Heidenheim  
 Tel.: 07321 - 96 70 0



**Musterhaus Fellbach**  
 Ausstellung Eigenheim & Garten  
 Höhenstr. 17  
 70736 Fellbach  
 Tel.: 0711 - 52 58 79



**Musterhaus Poing**  
 Ausstellung Eigenheim & Garten  
 Senator-Gerauer-Str.  
 85586 Poing  
 Tel.: 089 - 90 12 95 90



**Musterhaus Bad Vilbel**  
 Ausstellung Eigenheim & Garten  
 Ludwig Erhard Str. 46  
 61118 Bad Vilbel  
 Tel.: 06101 - 84 488



**Musterhaus Ulm**  
 Messegelände Ulm  
 Böfinger Str. 60/2  
 89073 Ulm  
 Tel.: 0731 - 22 121

**Lehner Haus GmbH**  
 Aufhausener Str. 29-33  
 89520 Heidenheim  
 Tel.: 07321 - 96 70 0  
[www.lehner-haus.de](http://www.lehner-haus.de)



Besuchen Sie uns auf Facebook  
[www.facebook.com/lehnerhaus](http://www.facebook.com/lehnerhaus)



schwäbisch gut



# Vom 70er-Jahre-Energiefresser zum KfW-Effizienzhaus

Für das freistehende Einfamilienhaus in Copenbrügge aus dem Jahr 1972 war ein Energieverbrauch von 283 kWh/m<sup>2</sup> nichts Ungewöhnliches. Die Ölheizung, die etwa 3500 Liter pro Jahr benötigte, war in die Jahre gekommen. Die Fassade aus Leichtbeton-Hohlblockziegeln war nur verputzt und gestrichen, auch das Dach war nicht gedämmt. Ein lohnendes Objekt für eine Sanierung: Heute liegt der Energieverbrauch bei nur 44 kWh/m<sup>2</sup>.

Es gibt kein Patentrezept für die energetische Sanierung einer Bestandsimmobilie oder eines Baudenkmals, so Energieberater und Eigentümer Tomas Titz von der GTT Die Energieeffizienz Profis GmbH in Springe: „Jedes Gebäude ist als Ganzes zu betrachten und zu berechnen. Baujahr und Energieverbrauch eines Hauses sind keinesfalls aussagekräftig genug.“

Durch den Rückbau der Öltanks und weitere Umbauten bietet das Gebäude statt der ursprünglichen 124 m<sup>2</sup> heute eine Wohn- bzw. Nutzfläche von 174 m<sup>2</sup>, aufgeteilt in zwei Wohneinheiten und ein vollunterkellertes

Untergeschoss mit Bürotrakt. Inzwischen heizt eine Luft-Wasser-Wärmepumpe das Haus in Kombination mit einem holzbefeuerten, wasserführenden Kaminofen, der zusätzlich Wärme in das Heizsystem einspeist. Der Austausch der Heizanlage, die Erneuerung von Wasserleitungen und Elektroanlage sowie der Einbau größerer Heizkörper senkte den Energieverbrauch von 283 kWh/m<sup>2</sup> auf 144 kWh/m<sup>2</sup>.

Ganz entscheidend war die Fassadendämmung. Sie gehört zu den effektivsten Maßnahmen, wenn es um energetische Sanierung geht. Die Dämmung der obersten Geschossdecke (46 m<sup>2</sup>) und der Abseiten führte zu einer weiteren Energieeinsparung von nahezu 100 kWh/m<sup>2</sup>. Tomas Titz entschied sich für ein mineralisches Fassadendämmsystem, in diesem Fall ein Steinwolle-WDVS von HECK Wall Systems: „Dieses Dämmsystem auf Basis von Steinwolle-Dämmplatten bietet auch höchstmöglichen Schutz im Brandfall, einen überdurchschnittlichen Schallschutz und sorgt für ein angenehmes und wohngesundes Raumklima.“

Gleichzeitig überdeckt die Fassadendämmung gerade bei älteren Gebäuden optische Mängel, für die so oder so aufwendige Reparaturen angefallen wären. Der mineralische Oberputz (HECK STR Strukturputz) in Kombination mit einem Anstrich mit Silikat-Fassadenfarbe (HECK SIF) stellt nur eine von vielen Gestaltungsmöglichkeiten dar. Es sind auch andere Oberflächen mit Putz, Farbe, Klinkeriemchen oder auch Naturstein denkbar.

Maßnahmen zur energetischen Sanierung von Bestandsimmobilien wie Neubauten werden oft staatlich bezuschusst – ob in Form zinsverbilligter Förderdarlehen mit Tilgungszuschüssen, als Investitionszuschüsse oder als Kombination aus verschiedenen Förderprogrammen. Grundsätzlich werden Komplettsanierungen ebenso unterstützt wie Einzelmaßnahmen. So ist es beispielsweise möglich, für die energetische Sanierung eines Wohngebäudes zum Effizienzhaus bis zu 60.000 Euro staatliche Förderung zu erhalten. Bauherren können mit bis zu 20 Prozent der förderfähigen Kosten

oder maximal 12.000 Euro für die Umsetzung einer Einzelmaßnahme rechnen.

Das sanierte 70er-Jahre-Haus von Tomas Titz hat im Wettbewerb „Grüne Hausnummer“ 2021 übrigens einen zweiten Platz belegt. Künftig steht das Wohn- und Bürohaus in der Ostlandstraße 60 in Copenbrügge nach Absprache als Musterhaus mit Energieberatung zur Verfügung.

[www.wall-systems.com](http://www.wall-systems.com)





# Geologie VEITH

Waldweg 13 • 91634 Wilburgstetten

Tel.: 09853/389097-0 • E-Mail: info@geologie-veith.de

Baugrundgutachten - Beweissicherungen  
statische Lastplattendruckversuche - Haufwerksbeprobungen



### Wir sind in ganz Süddeutschland tätig!

Eine Baugrunduntersuchung besteht aus bis zu 24 Sondiermeters:

- 2 schwere Rammsondierungen á 6 m - Tragfähigkeit
- 2 Rammkernsondierungen á 6 m - Schichtenaufbau
- Vermessen der Bohrpunkte nach Lage und Höhe
- Entnahme von Bodenproben

Durchführung der Feldarbeiten sowie Auswertung in einem Baugrundgutachten durch unser erfahrenes Team aus Geologen

Damit Ihr Boden ein sicherer Baugrund ist -  
geologische Kompetenz - für eine funktionierende Welt



## Massiv anders.



**Hausinspiration ist jetzt Sofa-Sache.**

Entdecke die ganze Massivbau-Welt von HAUSER bequem von Zuhause, in 360°.

### 360° Ideenräume

Einfach eintreten - Musterhäuser, Kundenhäuser, unser MauerWERK!

### 360° Qualität

Höchststandards entdecken - Produktion, Bemusterung, Baustelle

### 360° Zukunft

Persönlich überzeugen - Festpreisgarantie, Nachhaltigkeit

Live erleben? Jederzeit gerne!  
Jetzt inspirierenden Vor-Ort-Termin vereinbaren: 07454 - 9594 0



hausermassivbau.de



# Ein Zuhause mit Wohnfühlfaktor

## Naturnah leben in Bitz: Wohndomizil in der Jägerstraße 3

Die Gemeinde Bitz mit heute 3.700 Einwohnern liegt rund 900 Meter über Meer auf der Hochfläche der Schwäbischen Alb im Zollern-Alb-Kreis und ca. 10 Autominuten von Albstadt entfernt.

Schulen, Kitas und ein Seniorenheim in unmittelbarer Nähe sind vorhanden – und in der Ortsmitte laden Geschäfte, die den Bedarf des täglichen Lebens decken, zum Einkauf ein. Es gibt Freizeitmöglichkeiten für Jung und Alt. Im Sommer lädt die Bitzer Hilb zur ruhigen Wanderung ein, im Winter glänzt Bitz mit Skilift und Loipe. Hier lässt es sich hervorragend leben und arbeiten.

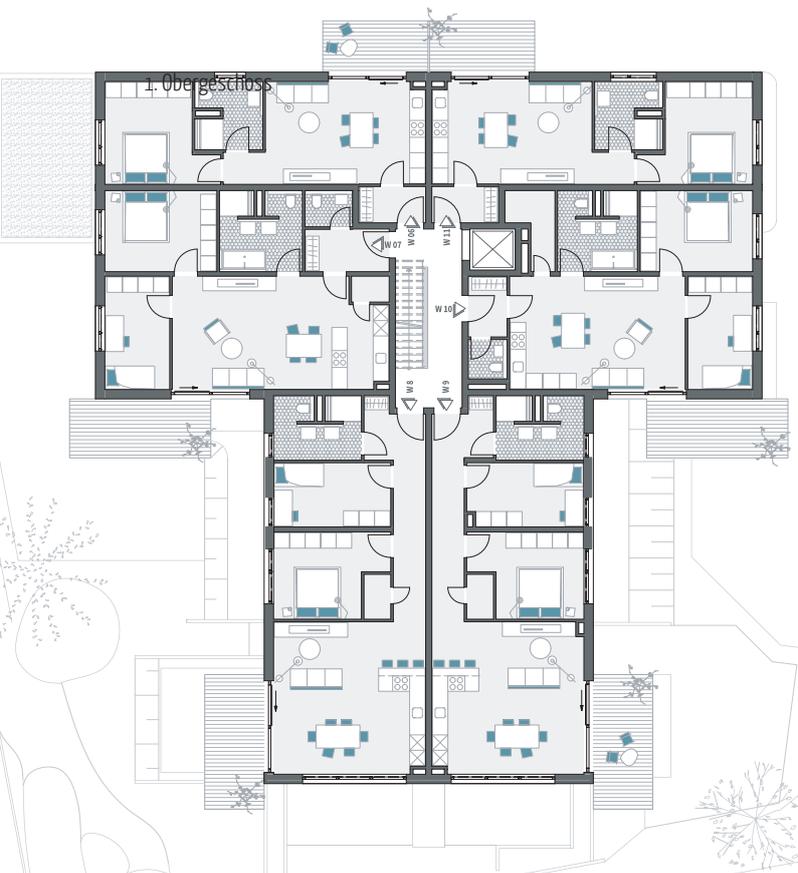
Zeitgemäßes Wohnen in naturnaher Umgebung, ruhig gelegen und dennoch gut erreichbar – das Neubauprojekt Wohndomizil Bitz vereint eine Vielzahl von Vorzügen, von denen Singles, Familien und Senioren gleichermaßen profitieren. Individuelle Grundrisse und lichtdurchflutete Wohnräume, Barrierefreiheit dank Aufzug, elektrische Rolläden und Jalousien, gehobene Sanitärausstattung und Fliesen, Fußbodenheizung und repräsentative Außenanlagen sorgen für maximalen Wohnkomfort. Abgerundet wird die Massivbauweise in bester „Denkinger“-Qualität im KfW 55-Standard mit einer

dezentralen Lüftungsanlage, einer Wärmepumpe und einer Photovoltaikanlage.

Die Gesamtwohnfläche der Wohnanlage beträgt 1653,68 m<sup>2</sup> verteilt auf 20 sonnige Eigentumswohnungen von zwei bis vier Zimmer. Parkmöglichkeiten bieten 8 Garagen und 12 überdachte Carports. Alle Wohnungen haben eine Terrasse, eine Loggia oder einen Balkon, die EG-Wohnungen verfügen teilweise sogar über einen eigenen Gartenanteil. Ein Fahrrad- und Waschraum ist im UG vorhanden.

Weitere Infos unter: [www.denkinger.de](http://www.denkinger.de)





**FENSTERLE**  
BAUUNTERNEHMEN GmbH  
BETON- UND FERTIGTEILWERK

## Bauen liegt uns im Blut.

Häuser massiv, schlüsselfertig, ökologisch, individuell zum Festpreis.



www.fensterle.de

**Gugelfuss**  
Fenster Türen Fassaden



## MEHR ALS NUR EIN FENSTER...

Mit unseren Fenstersystemen setzen Sie auf ein innovatives und zukunftssicheres Fenster mit exzellenten Dämmwerten.

**GUGELFUSS GmbH** | 89275 Elchingen  
Telefon 07308 815-0 | www.gugelfuss.de





# Nachhaltiges Bauen mit Ziegeln perfekt

Massives Mehrfamilienhaus in Auerbach mit umweltgerechtem Wandbaustoff errichtet

Nachhaltiges Bauen ist schon wegen der Verknappung der Energieressourcen und der globalen Klimakrise ein Gebot der Stunde. Bei der Planung eines Mehrfamilienwohnhauses in Auerbach (Oberpfalz) setzte daher das Bayreuther Architekturbüro RK Next Architekten in enger Abstimmung mit dem Bauherren auf die ökologischen und bauphysikalischen Vorzüge eines besonders umweltgerechten Wandbaustoffes: Der ausgewählte „Unipor W07 Silvacor“-Mauerziegel von Leipfinger-Bader ist vollständig recycelbar und sorgt wegen seiner hundertprozentigen Füllung aus nachwachsenden Tannenholzfasern für einen extrem hohen baulichen Wärmeschutz ( $U=0,157 \text{ W/m}^2\text{K}$ ) – und das schon in 42,5 Zentimeter Mauerwerksdicke. Das massive Mauerwerk leistet zudem einen wesentlichen Beitrag zur ganzjährigen Wohnbehaglichkeit in den insgesamt zwölf Wohneinheiten, indem es durch Zwischenspeicherung Temperatur- und Luftfeuchteschwankungen ausgleicht.

## Nachverdichtung mit moderner Architektur

Die Attraktivität der Umgebung Auerbach schlägt sich auch durch eine erhöhte Nachfrage auf dem Wohnungsmarkt nieder. Ein Grund mehr für die regional tätige Vermietungsgesellschaft Bachmann Gebäude GmbH, ihr Wohnraumangebot zu vergrößern. Ursprünglich sollten am Stadtkern von Auerbach zwei kleinere Altbauwerke saniert und

erweitert werden. Aufgrund schlechter Bau-Substanz entschied sich der Bauherr jedoch für einen Abriss und den Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses auf dem freiwerdenden Grundstück.

„Der Baukörper sollte sich in Form und Funktion dem vorhandenen kleinstädtischen Ensemble anpassen und trotzdem mit einer zeitgemäßen Fassade den heutigen Gestaltungsansprüchen genügen“, umschreibt der zum Projektteam gehörende Architekt Sebastian Greiner das Planungsmotto. Zentrale Stilmittel waren dabei die auf drei Gebäudeseiten angeordnete Holzverschalung ab dem ersten Obergeschoss und die besondere Betonung der Balkone als architektonisches Gestaltungselement. Ansonsten orientierte sich der dreigeschossige Baukörper in Gebäudehöhe und seinem Satteldach an der bestehenden Nachbarbebauung. Auf eine Unterkellerung des Neubaus wurde verzichtet und der benötigte Technikraum für die PV-Anlage im Erdgeschoss vorgesehen.

## Flexible Grundrisse und offene Gestaltung

Beim Zuschnitt wurde auf ein möglichst breit gestreutes Wohnraumangebot geachtet. Vier kleinere Wohneinheiten im Erdgeschoss, die auf den drei Obergeschossen befindlichen sieben Zwei- bis Drei-Zimmer-Wohnungen mit 70 bis 90 m<sup>2</sup> sowie die Penthouse-Wohnung im ausgebauten Dachgeschoss mit einer Wohnfläche von 140 m<sup>2</sup>

und eine großzügig dimensionierte Dachterrasse von 37 m<sup>2</sup>. Eine attraktive Ausstattung kennzeichnet alle Wohneinheiten. Wesentliches Merkmal ist die offene Gestaltung von Wohn- und Esszimmer mit integriertem Küchenbereich wie sie mittlerweile im modernen Wohnungsbau üblich ist. Für ein hohes Maß an Behaglichkeit sorgen eine Fußbodenheizung sowie Fenster beziehungsweise Zugänge zu den Balkonen, die bis zum Boden reichen. Einen barrierefreien Zutritt zu allen Wohnungen ermöglicht ein installierter Aufzug.

## Tannenholzfüllung sichert hohe Nachhaltigkeit

Die Wahl des Außenwandbaustoffes wurde maßgeblich bestimmt durch die besonders vielfältigen Anforderungen an die Gebäudehülle. Neben garantierter hoher Nachhaltigkeit sollte sie vor allem zum geforderten Energieeffizienzstandard KfW 40 beitragen. Die intensive Beratung durch das Ziegelwerk Schönind, das die Unternehmensgruppe Leipfinger-Bader mit Stammsitz in Vatersdorf (Niederbayern) betreibt, gab letztlich den entscheidenden Ausschlag. Der empfohlene „Unipor W07 Silvacor“-Mauerziegel erwies sich als optimale Lösung, weil die geforderte hohe Nachhaltigkeit nicht zu Lasten von Standfestigkeit und Schallschutz (Druckfestigkeit  $f_k = 2,2 \text{ MN/m}^2$ , Schalldämm-Maß  $R_w = 48 \text{ dB}$ ) ging. Dabei liegt die besondere ökologische Qualität des Ziegels

in seiner für Wandbaustoffe einzigartigen Füllung aus nachwachsenden Tannenholzfasern. Das Außenmauerwerk speichert dabei tagsüber die durch Sonneneinstrahlung erzeugte übermäßige Sonnenwärme und gibt sie erst während der kühleren Nachtstunden langsam an die Innenräume ab. Ähnliches gilt für den natürlichen Ausgleich von Luftfeuchteschwankungen.

## Bewährte Zusammenarbeit mit Ziegelhersteller

Von der Qualität der hergestellten Ziegel musste die mit der schlüsselfertigen Errichtung betraute Baufirma HD-Bau Wohnen GmbH nicht überzeugt werden. „Mit dem Ziegelwerk Leipfinger-Bader standen wir bereits vor diesem Bauprojekt im partnerschaftlichen Kontakt“, erklärt hierzu der auf Seiten des ortsansässigen Bauunternehmens für das Projekt zuständige Bautechniker Thomas Meyer. „Hohe Materialgüte und der gebotene Service, von der beratenden Unterstützung während der gesamten Bauphase bis hin zu praxisnahen Verarbeitungsvorführungen auf der Baustelle, trugen auch bei diesem Projekt zu der von uns angestrebten hohen Mauerwerksqualität bei.“ Ein weiteres Beispiel für die Innovationskraft bei Leipfinger-Bader ist bei diesem Projekt auch die Vermauerung des Silvacor-Ziegels mit sogenannten Mörtelpads von Franken Maxit (Azendorf). „Die beim Silvacor-Ziegel bauaufsichtlich zugelassene Alternative zur



Projekt hinausgehenden Heizungsplanung eine Heizzentrale erbaut, die neben den errichteten zwölf Wohneinheiten eine weitere Wohnung sowie eine Betriebshalle mit Fernwärme aus verbrannten, sogenannten Hackschnitzeln versorgt. Sie bestehen ressourcenschonend aus anderweitig nicht verwertbaren, kleingehackten Reststoffen aus der Forstwirtschaft oder Holzverarbeitung. Die errichtete Heizzentrale ist mit entsprechend großem Holzreste-Lagerraum gleich für zehn weitere geplante, zu beheizende Wohneinheiten ausgelegt.

Dünnbettvermörtelung hat sich aus unserer Sicht als sehr effiziente, zeitsparende Mauer-technik erwiesen“, stellt Meyer zufrieden fest.

### Nachhaltig auch bei der Energieversorgung

Infolge der zentralen Forderung nach hoher Nachhaltigkeit wurde eine leistungsfähige Photovoltaik-Anlage mit Batteriespeicher eingeplant. Dadurch kann tagsüber erzeugter Sonnenstrom autark für den abendlichen Stromverbrauch zwischengespeichert werden. Er wird deshalb nicht wie bei den meisten PV-Anlagen in das öffentliche Netz eingespeist. Für die Festlegung der Heiztechnik wurde im Rahmen einer über das Wohnhaus-

### Unproblematische, reibungslose Bauabwicklung

Dank der harmonischen Zusammenarbeit aller Baubeteiligten konnte das Projekt zügig umgesetzt werden. „Letztlich zahlte es sich aus, dass schon in der Frühphase der Planung die Genehmigungsbehörden und auch die Öffentlichkeit über die Details des Projektes ausführlich informiert wurden. Durch den offenen fairen Umgang miteinander und die gemeinschaftliche Abstimmung der einzuhaltenden Rahmenbedingungen gab es keine unnötigen Verzögerungen durch Einsprüche“, erklärt Greiner.

[www.leipfinger-bader.de](http://www.leipfinger-bader.de)



GROSSE AUSSTELLUNG MIT ÜBER 100 ÖFEN

- Kachel- und Kaminöfen
- Heizkamine
- Pelletöfen
- Schornsteine



Kachelofen-Erlebniswelt GmbH

Germanenstr. 12 Tel.: 07307/8007-0  
89250 Senden Fax: 07307/8007-11

[www.k-ew.de](http://www.k-ew.de)



## Wenn Sie mit uns bauen liegt der Vorteil bei Ihnen.



- Ein- oder Zweifamilienhäuser
- Umbauten/Altbausanierungen
- Passivhäuser
- nach aktuellen KFW-Richtlinien
- Ziegelbauweise schlüsselfertig

### Unser Ausstellungshaus – Wohnen zum Anfassen!

Jeden Sonntag 11.00 - 16.30 Uhr  
Montag - Donnerstag 8.00 - 18.00 Uhr  
Freitag 8.00 - 14.00 Uhr

**pro: casa**  
baubetreuung gmbh

...massiv bauen,  
schlüsselfertig  
zum Festpreis?

Philippsstrasse 10 · 88 436 Oberessendorf  
Im Hausbauzentrum Oberessendorf an der B30.  
Tel.: 0 73 55 - 93 17 45 · Fax.: 0 73 55 - 93 17 37  
Mail: [info@pro-casa-bau.de](mailto:info@pro-casa-bau.de) · [www.pro-casa-bau.de](http://www.pro-casa-bau.de)



Quelle: tox/GMH

**JUNGPFLANZEN SETZEN**  
www.ihre-gaertnerei.de



**HOCHBEET**  
www.hauert.com



**ANZUCHT VON PFLANZEN**  
www.romberg.de

**UMPFLANZEN DER SETZLINGE**  
www.romberg.de

# Jetzt geht es ab ins Beet

Die Temperaturen steigen langsam und die Natur erwacht zu neuem Leben

Die Zucht und Pflege von Pflanzen und der biologische Eigenanbau von Gemüse oder Kräutern ist für viele Hobbygärtner nicht mehr wegzudenken. Dabei sind der Fantasie nahezu keine Grenzen gesetzt und mit der passenden Vorgehensweise sowie den richtigen Hilfsmitteln, kann beinahe überall – auch im urbanen Umfeld – erfolgreich gegärtet werden.

Wichtig ist in erster Linie die rechtzeitige Aussaat und Anzucht, die in unseren Breiten meist in die Monate Februar bis April fällt. Denn nur dann haben die Pflanzen genug Zeit zum Wachsen. Zu dieser Jahreszeit müssen die jungen Setzlinge noch vor der Kälte geschützt werden. Gleichzeitig benötigen sie aber ausreichend Licht, Luft und eine möglichst konstante Feuchtigkeit.

## Pflanzglocken und -tunnel

Wenn kein Gewächshaus vorhanden ist, können Pflanzglocken oder Pflanztunnel ([www.garantia.com](http://www.garantia.com)) zum Einsatz kommen. Sie schützen optimal die jungen Pflanzen vor

Kälte und Schädlingen. So wird der biologische Eigenanbau von Gemüse oder Kräutern zum Kinderspiel. Außerdem sind sie eine gute, nachhaltige Alternative zu Abdeckungsfolien, da diese durch Wind und Wetter schnell porös werden und daher auch meist häufiger ausgetauscht werden müssen. Zudem können sich die Folien durch starken Wind lösen und im schlimmsten Fall einfach wegfiegen.

Anzuchtsglocken und -tunnel können übrigens während der gesamten Wachstumsphase stehen bleiben. Wasserdurchlässige Mulden im Deckelbereich sorgen für eine gleichmäßige Bewässerung der Jungpflanzen und überschüssiges Wasser kann an den Seiten ablaufen. Durch integrierte Belüftungsöffnungen wird unter der Abdeckung ein wachstumsförderndes Mikroklima erreicht. Das begünstigt das Pflanzenwachstum und steigert im Falle des Gemüseanbaus später die Erträge. Ein weiterer Vorteil: Ungebetenen Gästen wie Schnecken oder Vögeln wird der Zugang zur Salatbar verwehrt.

## Praktische Helfer: Pflanzen säen mit Anzuchtstöpfen

Pflanzen können entweder mit Hilfe von Anzuchtstöpfen oder Kokos-Quelltabletten ([www.romberg.de](http://www.romberg.de)) ausgesät werden. Die Handhabung ist bei beiden Verfahren sehr einfach und praktisch. Das Anzichten mit Anzuchtstöpfen funktioniert wie folgt:

1. Die Anzuchtstöpfe werden zu Beginn in ein Zimmergewächshaus gestellt.
2. Danach werden diese mit hochwertiger Anzuchterde bis ca. 1 cm unter den Topfrand befüllt.
3. Nun die Töpfe mit der Anzuchterde vorsichtig bewässern. Nach dem Quellvorgang muss unbedingt das überschüssige Wasser entfernt werden.



**PFLANZTUNNEL**  
www.garantia.com



BIORGA GARTENDÜNGER  
www.hauert.com

4. Jetzt werden die Samen auf der Anzuchterde verteilt. Hinweise auf der Verpackung des Saatgutes dabei stets berücksichtigen. Danach die Samen mit einer dünnen Schicht Anzuchterde abgedeckt.
5. Wenn diese Schritte durchgeführt wurden, sollte das Zimmergewächshaus an einem hellen und warmen Ort gestellt werden. Während der Wachstums- und Keimungszeit die Anzuchttöpfe feucht halten, aber stauende Nässe unbedingt vermeiden. Regelmäßiges Lüften ist dabei ein fester Bestandteil. Für einen optimalen Luftaustausch die Haube täglich für kurze Zeit entfernen.
6. Sobald die Pflanze kräftige Triebe entwickelt haben, die Anzuchttöpfe in das vorbereitete Gartenbeet oder einen größeren Pflanztopf umpflanzen. Den Anzuchttopf dabei nicht entfernen, da sonst die Wurzeln der Pflanzen Schaden nehmen könnten. Der Anzuchttopf besteht aus natürlichen Bestandteilen und zerfällt sich in der Erde nach einiger Zeit.

sich rückenschonend im Stehen bewirtschaften und Schnecken und Kaninchen haben es schwer, an die Gewächse heranzukommen. „In der Regel liegt die Arbeitshöhe von Hochbeeten bei 70 bis 100 cm“, erläutert Judith Bircher, Gartenbauingenieurin beim Schweizer Düngerspezialisten Hauert. „Grundsätzlich lasse sich zwei Arten unterscheiden: Es gibt Kästen mit einem geschlossenen Boden, die den Vorteil haben, dass man sie auch auf betonierten oder asphaltierten Flächen aufstellen kann, und solche, die nur aus einem Rahmen bestehen, der nach unten zum Erdreich offen ist. So können sich die wichtigen Bodenorganismen uneingeschränkt bewegen und überschüssiges Wasser problemlos ablaufen. Um Wühlmäusen und anderen Nagern den Weg ins Hochbeet zu versperren, ist es hier allerdings sinnvoll, den unteren Bereich mit Maschendraht auszukleiden.“ Für alle, die kleinere Beete anlegen möchten, empfehlen sich steckfertige Bausätze, die es aus Holz, Aluminium oder Kunststoff im Fachhandel gibt. Wenn man hingegen eine große Pflanzfläche mit individuellen Maßen plant, sind Steine oder Terrakotta die richtigen Baustoffe. Der ideale Standort für das Hochbeet ist ein sonniger, windgeschützter Platz.

### Hochbeete voll im Trend

Gärtnern kann aber nicht nur im klassischen Garten. Inzwischen haben sich Hochbeete ([www.hauert-manna.com](http://www.hauert-manna.com)) auf Balkonen, im Hinterhof oder auf den Terrassen etabliert. Denn immer mehr Menschen in den Städten haben Spaß daran, ihr eigenes Gemüse anzubauen und wollen auch ihren Kindern zeigen, wie Kohlrabi, Wirsing und Co. gedeihen. Hochbeete bieten sich fürs „Urban Gardening“ besonders an, denn sie versprechen reiche Ernte auf kleiner Fläche. Darüber hinaus haben sie noch weitere Vorteile: Die erhöhten Pflanzbereiche lassen

### Pflanztipp: Stauden

Damit der Garten neben einer reichen Obst- und Gemüseernte auch mit schönen Blumen locken kann, können nach dem letzten Frost (meist Ende Februar) Gräser, Farne oder spätblühende Stauden wie z.B. Herbstchrysanthen eingepflanzt werden. Sie müssen übers Jahr gut einwurzeln, bevor sie in den ersten Winter gehen. [staudenmix.de](http://staudenmix.de)



STIMMUNGSVOLL  
www.staudenmix.de





**KLETTERROSEN**  
www.galabau-bw.de



**ROSENDÜNGER**  
www.manna.de



**ROSEN UND LAVENDEL**  
www.mein-traumgarten.de

# So wird's ein Sommer voller Rosen

Majestätische Blütenfülle – unverkennbar schön, aber sensibel und pflegeaufwändig

Ob Kletter-, Strauch-, Bodendecker- oder Beetrosen – in den Sommermonaten übernehmen die „Königinnen der Blumen“ in Gärten und Vorgärten die Herrschaft. Vor allem im Juni und Juli zeigen sie sich in ganzer Schönheit und farbenfroher Pracht.

Wer sein eigenes grünes Reich mit den edlen Gehölzen schmücken möchte, pflanzt sie am besten im Herbst oder frühen Frühjahr. Dann findet man Rosen vor allem wurzelnackt, also ohne Erdballen, im Handel. Aber keine Angst: Auch für Gartenbesitzer, die diesen Zeitpunkt verpasst haben, kann es noch ein blütenreicher Rosensommer werden. Denn Gartencenter und Baumschulen bieten heute ein großes Sortiment von Rosen in Töpfen. Diese sogenannte Containerware kann den ganzen Sommer über problemlos gepflanzt werden. Da die Rosen bereits belaubt sind und zumeist schon zahlreiche Knospen oder Blüten tragen, sind sie von Anfang an ein Hingucker im Garten – allerdings kosten sie

zumeist auch etwas mehr als ihre wurzelnackten Kolleginnen.

„Bevor man Rosen pflanzt, sollte man die Lichtverhältnisse am Standort kennen“, empfiehlt Ludwig Eberspächer, Gartenbauingenieur beim Düngerspezialisten Hauert Manna ([www.hauert-duenger.de](http://www.hauert-duenger.de)). „Da die Gehölze pro Tag mindestens fünf Sonnenstunden verlangen, fühlen sie sich vor allem an der Südseite des Grundstücks wohl. Bei weniger Licht gedeihen sie nicht so gut und die Gefahr von Krankheiten sowie Schädlingsbefall steigt.“

**Wichtig zu wissen:** Zuviel Hitze sollte es aber auch nicht sein: Deshalb muss man abwägen, ob man Rosen direkt vor eine Hauswand setzt, denn diese reflektiert die Sonneneinstrahlung und erhitzt die Luft zusätzlich. Die Blüten welken dann schneller und die Blätter können verbrennen.“ Als Tiefwurzler bevorzugen Rosen einen mittelschweren, sandig-lehmigen Boden mit

hohem Humusanteil. Dieser kann Nährstoffe und Wasser gut halten, ist aber auch so durchlässig und locker, dass keine Stau-nässe entsteht. Darauf reagieren die Schönheiten nämlich empfindlich. Der pH-Wert des Bodens sollte idealerweise im neutralen bis leicht sauren Bereich liegen.

## Hungrig und anspruchsvoll

Neben dem optimalen Standort und der Bodenqualität ist vor allem die Versorgung mit Dünger entscheidend für einen reichen Blütenflor und eine gesunde Blattfarbe. Das gilt sowohl für die Bestandspflanzen als auch für die Neuankommlinge im Garten. Denn Rosen gehören zu den Starkzehrern, das heißt, sie haben einen sehr hohen Nährstoffbedarf. Allerdings sind die Majestäten dabei etwas wählerisch: „Mineralische Universaldünger wie beispielsweise Blaukorn eignen sich für Rosen nicht besonders gut, denn sie enthalten viel zu viel Stickstoff“,

erläutert Eberspächer. „Damit wird vor allem das Wachstum, aber nicht so sehr die Ausbildung von Blütenknospen angeregt. Deshalb sollte man für die Königinnen der Blumen immer auf Spezialdünger zurückgreifen.“ Im Fachhandel sind verschiedene Produkte erhältlich, deren Zusammensetzung speziell für die Bedürfnisse von Rosen entwickelt wurden.

Neu auf dem Markt ist beispielsweise der organisch-mineralische Manna Rosendünger. Das Granulat enthält alle wichtigen Hauptnährstoffe sowie Spurenelemente und hat sowohl eine kraftvolle Start- als auch eine gute Langzeitwirkung. Durch seine organischen Anteile werden zudem die Mikroorganismen in der Erde gefördert, was zu einer Verbesserung der Bodenqualität führt. Eine erste Grunddüngung erfolgt idealerweise im Frühjahr zu Beginn der Vegetationsperiode. Der Hersteller empfiehlt, das Granulat gleichmäßig auf dem Boden rund um die



**ROSEN DÜNGEN**  
www.hauert.com



**ROSENSCHNITT**  
www.hauert.com



**KLETTERROSEN**  
www.hauert.com

Pflanzen zu verteilen und leicht in die obere Schicht einzuarbeiten.

**Und sonst noch?**

„Nach jeder Düngung sollten die Rosen kräftig gewässert werden. Auf diese Weise gelangen die Nährstoffe gleich dorthin, wo sie benötigt werden: zu den Wurzeln“, rät Eberspächer. „Beim Gießen bitte unbedingt darauf achten, dass das Laub der Pflanzen nicht zu nass wird, denn das fördert Pilzbefall.“ Vor allem während längerer Trockenperioden im Sommer benötigen Rosen viel Wasser. Am besten versorgt man sie dann bei Bedarf ausgiebig, anstatt immer mal wieder kleine Mengen zu geben. Es ist ratsam, dies nicht unbedingt in den heißen Mittagsstunden zu erledigen. Denn kommen dabei doch einmal Tropfen auf die Blätter, wirken die bei hohem Sonnenstand wie ein Brennglas.

**Wichtig:** Da Rosenwurzeln sehr luftbedürftig sind, sollte man stets darauf achten, dass der Boden nicht zu stark verdichtet. Mit einer Hacke oder einer speziellen Rosengabel lässt sich die Erde hin und wieder gut auflockern und gleichzeitig Unkraut entfernen. Wenn dann auch noch regelmäßig

der verblühte Flor ausgeschnitten wird, steht einem rosigen Blütenommer nichts mehr im Wege.

**In Szene gesetzt**

Rosen brauchen ausreichend Platz – nicht nur in den ersten Jahren, sondern auch darüber hinaus. Daher ist es wichtig, Beetpartner zu wählen, die den Schönheiten Licht und Luft lassen. Sie sollten zum einen nicht wesentlich höher als die Rosen wachsen, zum anderen sich nicht zu stark ausbreiten. „Ausläufer bildende Gräser sind zu meiden“, erläutert Max Hohenschläger vom BGL. „Auch Bodendecker zur Unterpflanzung empfehle ich eher selten, da Rosen regelmäßig gelockerten Boden bevorzugen.“

Zwar gibt es auch einiges zu beachten, damit das blühende Kunststück mit Rosen gelingt – doch es lohnt sich. Eine durchdachte Beetkombination bringt die Königinnen des Gartens und ihre Partner erst so richtig zur Geltung.

Und wer auch noch die Blütezeiten im Auge behält, wird mit einer Rabatte belohnt, die durch das Jahr beeindruckt. Weitere Informationen: [www.mein-traumgarten.de](http://www.mein-traumgarten.de).

**Wintergarten oder Terrasse? BEIDES!**



**GESCHLOSSEN – WÄRME zum NULL-TARIF bei Sonneneinstrahlung**



**FÜR POOL & TERRASSE**

**vöroka** 75031 Eppingen • T 0 72 62 - 80 87  
info@voeroka.de • www.voeroka.de

Anzeige



**GEPFLEGTER RASEN**  
www.galabau-bw.de

# Mähen, vertikutieren, düngen

## Den Rasen im Frühjahr fit für den Sommer machen

Spätestens ab Mai, wenn es merklich auf den Sommer zugeht, ist die Rasenfläche für viele Menschen wieder der wichtigste Bereich im eigenen Garten. Hier können bei schönem Wetter die Kinder und Heimtiere toben, werden Yoga-Matten ausgerollt und Sonnenliegen aufgestellt oder man sitzt entspannt zusammen mit Freunden unter freiem Himmel... Damit die Graspflanzen das ganze Jahr über vital bleiben, den Belastungen verschiedenster Art standhalten und ein kräftiges Grün zeigen, sollte man ihnen regelmäßig Pflege gönnen. Am besten startet man bereits Ende März bis Anfang April mit einer etwas umfangreicheren Frühjahrskur.

### Von Moos und Filz befreien

Sobald die Temperaturen nach dem Winter nach oben klettern, beginnen die Halme wieder zu wachsen. „Bevor der Rasenmäher

zum Einsatz kommt, empfiehlt es sich, zuallererst das restliche liegendegebliebene Herbstlaub zu entfernen und die feuchten Stellen, die sich wahrscheinlich darunter zeigen, gut abtrocknen zu lassen“, rät Ludwig Eberspächer, Gartenbauingenieur beim Düngerspezialisten Hauer Manna. „Dann kann gemäht werden. Die ideale Schnitthöhe für Gebrauchsrasen liegt bei etwa vier Zentimetern. Reiner Zierrasen kann auch deutlich stärker gekürzt werden. Bis in den Herbst hinein sollte man ab jetzt möglichst regelmäßig alle 14 Tage mähen. Das lässt die Grasnarbe schön dicht werden.“ Durch nasskaltes Wetter der letzten Monate konnten sich auf den meisten Rasenflächen Moosflechten ausbreiten. Einige Stellen sind zudem durch abgestorbene Pflanzenteile vermutlich sehr verfilzt und zeigen sich in einer unschönen grau-bräunlichen Farbe.

Abhilfe schafft man hier durch gründliches Vertikutieren. Bei kleinen Gärten lässt sich diese Aufgabe problemlos mit einem Rechen durchführen – effektiver und weit weniger anstrengend geht es natürlich mit einem motorbetriebenen Gerät. In vielen Baumärkten und Gartencentern kann man diese tageweise ausleihen. Ein gutes Ergebnis erzielt man, wenn der Vertikutierer sowohl in Längs- als auch in Querrichtung gleichmäßig über das Gelände bewegt wird. Eine mit Widerhaken versehene Messerwelle dringt dabei einige Millimeter in die Grasnarbe ein und reißt Moose und weitere flachwurzelnde Unkräuter sowie überschüssiges Pflanzenmaterial heraus, so dass die Gräser anschließend wieder ungestört wachsen können. Löwenzahn und andere unliebsame Tiefwurzler müssen allerdings weiterhin von Hand ausgestochen werden.

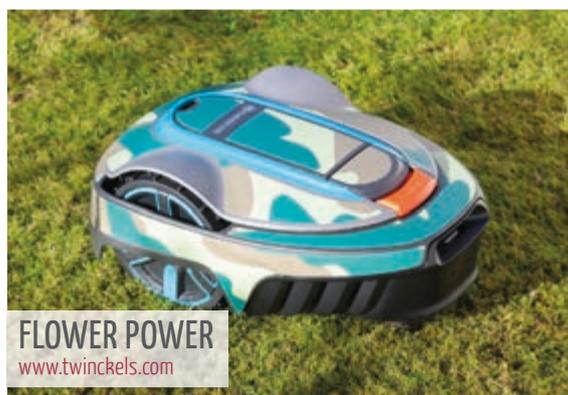
„Ist die Rasenfläche nach dieser Behandlung an einigen Stellen ausgedünnt, lassen sich die Lücken mit frischen Grassamen schnell schließen. Mit der Aussaat beginnt man am besten aber erst, wenn die Bodentemperaturen konstant bei etwa acht Grad Celsius liegen“, rät Eberspächer. „Damit die Samen gut keimen, sollten die nachgesäten Stellen eine Zeit lang nicht betreten und gut feucht gehalten werden.“

### Für ein gleichmäßiges und gepflegtes Erscheinungsbild

Hat sich der Rasen vom Vertikutieren erholt, ist es Zeit für die erste Düngergabe des Jahres. Für ein gesundes Wachstum benötigen die Graspflanzen ausreichend Stickstoff, Kalium, Phosphor, aber auch Magnesium und Spurenelemente. Greenkeeper und Landschaftsgärtner, die beispielsweise Golfplätze



**BASIC COLLECTION**  
www.twinkl.com



**FLOWER POWER**  
www.twinkl.com



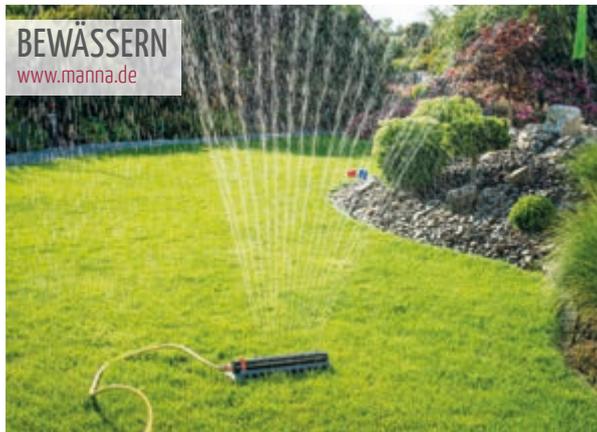
**FLAGGE**  
www.twinkl.com



**DÜNGEN**  
www.manna.de



**VERTKUTIREREN**  
www.manna.de



**BEWÄSSERN**  
www.manna.de



**BIO RASENDÜNGER**  
www.manna.de

oder die Fußballstadien der Bundesliga-Vereine betreuen, versorgen diese in der Regel dreimal im Jahr mit speziellem Langzeitrasendünger. Wer sich eine ähnlich gepflegte Rasenfläche im eigenen Garten wünscht, sollte es den Profis gleichtun. Huert Manna hat unter dem Namen „Progress“ ein dreistufiges Düngersystem in Packungsgrößen für den Hausgarten auf den Markt gebracht, welches den Gräsern die gesamte Gartensaison über genau die Nährstoffkombination bietet, die in der jeweiligen Jahreszeit benötigt wird. So fördert der „Progress Frühlings Rasendünger“ den Austrieb der Halme nach dem Winter und sorgt auch bei kühler Witterung für eine rasche Grünfärbung der Fläche. Die Wirkdauer liegt bei etwa 90 Tagen. Danach folgt die Sommerdüngung, die die Pflanzen widerstandsfähig gegen Trockenheit und die dann häufig auftretenden

Rasenerkrankheiten macht. Mit der abschließenden Düngergabe im Herbst werden die Gräser dann noch einmal so gestärkt, dass sie die nun folgenden dunklen und kalten Monate gut überstehen. Damit sich ein möglichst einheitliches Rasenbild entwickelt und es in einzelnen Flächenabschnitten nicht zu einem Stoßwachstum kommt, ist es wichtig, Dünger immer sehr gleichmäßig auszubringen. Da der Progress-Dünger im sogenannten Granutec-Verfahren hergestellt wird, kann man sich darauf verlassen, dass alle Körnchen in etwa gleich groß sind und zudem auch dieselbe Zusammensetzung an Wirkstoffen enthalten. „Für die Verteilung des Granulats benutzen ungeübte Hobbygärtner am besten einen Streuwagen“, empfiehlt Eberspächer. „Anschließend sollte die Fläche vorsichtig gewässert werden. So werden die Kügelchen direkt zum Wurzelbereich

gespült und die Nahrung steht den Gräsern schnell zur Verfügung.“

### Einfach und schnell den Mähroboter „aufpimpen“

In immer mehr Gärten drehen Rasenroboter ihre Runden. Völlig selbstständig und zuverlässig halten sie die Flächen in Schuss und fahren automatisch zur Ladestation, wenn ihr Akku leer ist. Das Aussehen der praktischen Helfer spielte dabei bisher kaum eine Rolle. Bis jetzt! Denn der niederländische Haus- und Garten-Webshop [Twinckels.com](http://Twinckels.com) (Bilder unten und links) bietet nun neben der kompletten Mähroboter-Serie von Gardena auch die Möglichkeit, diese einfach und preiswert zu individualisieren. Ob für den

neuen Minimo, der speziell für kleine Stadtgärten entwickelt wurde, oder Sileno, der genug Power für große Flächen hat – für jedes Modell gibt es schöne und witzig gestaltete Outfits. Neben der angebotenen Basic-Kollektion haben die Kunden auch die Möglichkeit, ihre eigenen Gestaltungsideen und -wünsche für ihren Rasenroboter realisieren zu lassen.

**So funktioniert:** Die passgenauen, selbstklebenden Folien werden als Päckchenrolle ins Haus geliefert. Auch das Anbringen ist schnell und einfach gemacht: Vor dem Aufkleben sollte der Roboter gut mit Seifenschaum gereinigt werden, damit die Oberfläche fettfrei ist und die Folien gut haften.



**ZEBRA-FELL**  
www.twinckels.com



**ERSTES MÄHEN**  
www.galabau-bw.de

LINE GLASS

[www.keoutdoorsdesign.com](http://www.keoutdoorsdesign.com)



# GLASANBAUTEN verbinden Innen & Außen

...und verlängern Ihr Leben, nach draußen

Zaubern Sie Panoramen bis 7 m Breite und 3 m Höhe. LINE GLASS nutzt lackiertes Aluminium, 10 mm Hartglas sowie Basen mit einem Schiebepanorama. Die Reduktion nebst Ganzglas-Effekt erhellt alles und vereint Innen & Außen. Für maximale Individualität gibt es Ausführungen in Transparent, Extra Klar, Reflektierend, Gesäuert, Fumé, dazu 3-, 4- oder 5-Wege-Schienen mit seitlichem oder mittigem Verschluss. Die rückwärtigen

Verschlüsse vereinfachen die Installation und erleichtern die Verpackung & Reinigung. Die flache untere Schiene erlaubt eine Rampe für Kinderwagen oder Rollstuhl. Der lichtintensive Wintergarten gehört zum Haus, ist aber kein gewöhnliches Zimmer. Ob sonniges Atelier, Refugium für den Brückentag, stilvolles Esszimmer, extravaganter Wohnbereich mit Rundblick oder tropisches Pflanzenparadies – im GLASANBAU erleben

Sie Wohnräume und eine faszinierende Nähe zum Garten. Gerade bei einem maßgefertigten Wintergarten. Allseits geschlossen und vollständig wärmegeklämt. Fürs Wohlbefinden in lichtvoller Umgebung.

### Licht und Luft

Hochwertige SCHIEBETÜREN sind Alternativen zu Glas-Faltwänden. Mit vielen Design- & Einsatzmöglichkeiten. Nicht-wärmegeklämt

dienen sie als transparentes Seitenteil bei Terrassendächern. Die gedämmten Spielarten eignen sich als Schiebe-Systeme auch mit Abschluss zum Wohnraum. Das maximale Schiebefenster CERO passt für besondere Anforderungen & Projekte.

Unser Hersteller – bekannt für stete Innovation, raffiniertes Design, Breite und Transversalität sowie maßgeschneiderte Lösungen – bringt jetzt die bioklimatische



GLASANBAU  
[wipro-system.com](http://wipro-system.com)



SCHIEBETÜREN  
[www.solarlux.com](http://www.solarlux.com)



**LINE GLASS**  
www.keoutdoordesign.com



**KEDRY SKYLIFE**  
www.keoutdoordesign.com



**SAPHIR SOLAR VERANDA**  
www.voeroka.de

Pergola KEDRY SKYLIFE. Neu ist das Faltdach mit verschieblichen Lamellen. Perfekt, um Ihr Licht und Ihre Belüftung jedem Wetter anzupassen.

**So lebt man**

Die bioklimatische Terrassen-Überdachung SAPHIR SOLAR VERANDA bietet verschiebliche Dachelemente, für Terrassenfreuden bei jedem Wetter. Die leicht gebogene Bauform

lässt auch Sonnenstrahlen herein. Übers transparente Dach gelangen sie verlustfrei nach innen und sorgen für wohlige Temperaturen. Sommers lassen sich die Dachelemente beiseite schieben. Die Terrasse wird zum ganzjährigen Lebens- & Erholungsraum. Auch in geschlossenem Zustand fühlen Sie sich wie im Freien. Die Dachflächen laufen nahezu ohne Querstreben vom Boden bis zur Wand. Für freie Sicht nach draußen.

Anzeige



**GAUM**  
MIETINGEN

Wintergärten und mehr...

# für mehr Erholung und Wohlbefinden zu Hause

SOMMERGARTEN • WINTERGARTEN • CARPORTS • ÜBERDACHUNGEN • SONNENSCHUTZ • HAUSTÜREN



Wintergarten in Biberach



Loggia in Ehingen/Dettingen

**BESUCHEN SIE UNS IN UNSEREM WINTERGARTENCENTER IN MIETINGEN!**  
Wir sichern Ihnen eine sympathische, kompetente und unverbindliche Beratung zu!

**GAUM GmbH & Co. KG | Messerschmittstraße 1 | 88487 Mietingen**  
**Tel.: 07392 9396-94 | Mail: info@gaum-wiga.de | Web: www.gaum-wiga.de**  
**Unsere Öffnungszeiten: Mo-Fr 08:00-12:00 Uhr und 13:00-17:00 Uhr**

# Bauen, Kaufen, Finanzieren

Hohenloher Immobilitätag in der Sparkasse Hohenlohekreis am 11. und 12. März 2023



Trotz gestiegener Bauzinsen muss der Traum vom Eigenheim nicht nur ein Traum bleiben. Die Sparkasse Hohenlohekreis bietet kompetente und individuelle Beratung beim Wunsch nach den eigenen vier Wänden in ihren Immobiliencentern in Künzelsau und Öhringen. Ein zusätzliches Angebot der Sparkasse sind die „Hohenloher Immobilitätag“. Am Samstag, **11. März 2023** von 13 bis 17 Uhr und am Sonntag, **12. März 2023** von 11

bis 17 Uhr sind alle Immobilieninteressierte, ob Käufer, Verkäufer, Bauherren oder Kapitalleger herzlich willkommen. In der Hauptstelle der Sparkasse Hohenlohekreis in Künzelsau, Konsul-Uebele-Str. 11 können sich die Besucher ausführlich rund um die Immobilie informieren.

Die **Aussteller** neben der Sparkasse Hohenlohekreis sind CP. Weber, ELK-Haus, HWG Baukultur, Kreisbau Künzelsau, LBS Baden-

Württemberg, Michalek Wohnraum (Town & Country), Stauch Projektbau, SV Sparkassenversicherung und Bauen regional Verlags- und Media. Sie präsentieren anhand von Plänen und Fotos ein aktuelles & vielseitiges Angebot an Wohnungen und Häusern aus der Region.

An beiden Tagen gibt es ein attraktives Vortragsprogramm. Abgerundet wird das Programm mit einer Ausstellung zum Thema

Einbruchschutz des Vereins „Sicher im Hohenlohekreis e.V.“ und der Ausstellung „Beispielhaftes Bauen“. Außerdem gibt es Informationen zum Thema Energiesparen. Ein besonderer Service ist die ganztägige Kinderbetreuung, damit Eltern sich in Ruhe umschauen können.

Mit dem Besuch der Hohenloher Immobilitätag kann aus einem Traum Wirklichkeit werden.

Anzeige



## Hohenloher Immobilitätag

- Fachvorträge an beiden Tagen
- Ausstellungen
  - Beispielhaftes Bauen
  - Sicher wohnen - Einbruchschutz
- Kinderbetreuung
- Eintritt frei!

### 11. / 12. März 2023

Sa. 13 – 17 Uhr, So. 11 – 17 Uhr

Sparkasse Hohenlohekreis in Künzelsau



## Langsam wieder ans Gärtnern denken

Der Frühling lässt nicht mehr lange auf sich warten – und die Planungen für das neue Gartenjahr laufen bereits auf Hochtouren. Inspiration, Information und Anleitung – jetzt werden die Weichen für kleine und große Gartenprojekte gestellt. In „Gärten des Jahres 2023“ können Sie sich von 50 der schönsten Privatgärten inspirieren lassen, Pläne, Material- und Pflanzenauswahl inklusive. In „Blumengarten – einfach machen“ erfahren Sie, welche Pflanzen in jeden Garten gehören und wie Sie auf Ihrem Weg zum Blumengarten vorgehen. Pflanzpläne und Arbeitskalender helfen Ihnen bei der Umsetzung. Wer sich ans „Biogärtnern“ wagen möchte liegt mit dem Buch von Peter Berg richtig. Belohnen Sie sich mit Obst und Gemüse aus eigenem Anbau, schonen Sie wertvolle Ressourcen und schaffen Sie Lebensräume für Insekten.



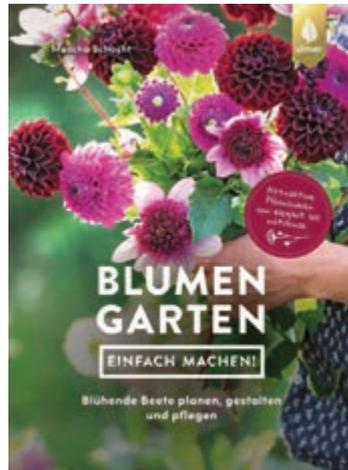
## GÄRTEN DES JAHRES 2023

Die 50 schönsten Privatgärten, Karl Ploberger, Konstanze Neubauer  
 Einen einzigartigen Überblick über die schönsten Privatgärten der besten Gartenplaner im deutschsprachigen Raum bietet das Jahrbuch zum Wettbewerb GÄRTEN DES JAHRES 2023. Landschaftsarchitekten, Gartengestalter sowie Garten- und Landschaftsbauer waren erneut aufgerufen, besonders gelungene, realisierte Privatgärten einzureichen, die von einer renommierten Jury ausgewählt und prämiert wurden. Gezeigt wird eine beeindruckende Vielfalt unterschiedlichster Privatgärten anhand inspirierender Farbabbildungen und aussagekräftiger Gartenpläne. Detaillierte Angaben zu Besonderheiten von Grundstück, Konzept, verwendeter Materialien und Auswahl an Pflanzen runden die 50 Gartenporträts ab. Ein unverzichtbares Werk für alle Gartenplaner und Gartenbesitzer!  
 20.02.2023, 320 Seiten, 23 x 30 cm, gebunden, Euro 59,95, ISBN 978-3-7667-2607-0, [www.callwey.de](http://www.callwey.de)

### BLUMENGARTEN – EINFACH MACHEN!

Blühende Beete planen, gestalten und pflegen  
 Mascha Schacht

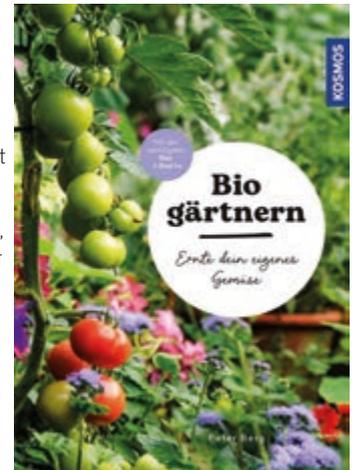
Blumen sind wunderbar. Ob edle Rosen, frech-fröhliche Alpenveilchen oder rankende Clematis – sie sind wunderschön anzusehen, verströmen oft einen angenehmen Duft und gehören einfach in jeden Garten. Dieses Buch zeigt Ihnen, wie Sie auf Ihrem Weg zum Blumengarten vorgehen. Es enthält alles Wichtige rund ums Planen, Pflanzen, Pflegen und Schützen und stellt eine Auswahl an herrlich blühenden Bodendeckern, Kletter- und Kübelpflanzen, Stauden, Gehölzen und Duftpflanzen vor. Erfahren Sie hier, wie Sie pflanzliche Hauptdarsteller und Spezialisten gekonnt kombinieren und standortgerecht einsetzen. Konkrete Pflanzpläne und ein übersichtlicher Arbeitskalender helfen Ihnen bei der Umsetzung.  
 19.01.2023, 160 Seiten, 144 Farbfotos, 28 farbige Zeichnungen, 5 Tabellen, Klappenbroschur, Euro 18,00, ISBN 978-3-8186-1628-1, [www.ulmer.de](http://www.ulmer.de)



### BIOGÄRTNERN

Ernte dein eigenes Gemüse  
 Peter Berg

Biologisch gärtnern ist nicht schwer und bietet viele Vorteile: man belohnt sich mit aromatischen Früchten aus eigener Ernte, schont wertvolle Ressourcen und schafft naturnahe Lebensräume für Insekten und andere Tiere. Biogärtner Peter Berg zeigt, wie man Gemüse-, Obst- oder Ziergärten biologisch bewirtschaftet – von der Planung über die Pflege bis zur Pflanzenwahl. Besonders hilfreich für Einsteigerinnen und Einsteiger: Dos & Don'ts im schnellen Überblick.  
 2023, 96 Seiten, 145 Farbfotos, 24,1 x 17,2 cm, Taschenbuch, Euro 12,00, EAN 9783440176504, [www.kosmos.de](http://www.kosmos.de)



## Adressen | Regionale Bezugsquellen

### Artfliesen GmbH u. Co. KG

Metzinger Straße 47, 72622 Nürtingen  
 07022 6026-0, [www.artfliesen.de](http://www.artfliesen.de)

### Artfliesen GmbH u. Co. KG

Hörvelsinger Straße 15, 89081 Ulm  
 0731 7081550, [www.artfliesen.de](http://www.artfliesen.de)

### Artfliesen GmbH u. Co. KG

Wilhelmstraße 130, 89518 Heidenheim  
 07321 609660, [www.artfliesen.de](http://www.artfliesen.de)

### Dolce Vita Wohnen a la Carte

Polderring 3, 89173 Lonse Luizhausen  
 07336 9514444

### Fensterle Bauunternehmung GmbH

Schwarzachstraße 14, 88521 Ertingen  
 07371 9500-0, [www.fensterle.de](http://www.fensterle.de)

### Fuchs Treppen Anton Schöb GmbH

Espanstraße 4, 88516 Herbertingen  
 07586 588-0, [www.fuchs-treppen.de](http://www.fuchs-treppen.de)

### Gaum GmbH & Co. KG

Messerschmittstraße 1, 88487 Mietingen  
 07392 939694, [www.gaum-wiga.de](http://www.gaum-wiga.de)

### GETFIX Gayer Stuck

Dossenberger Straße 7, 89561 Dischingen  
 07327 6854, [www.gayer-stuck.de](http://www.gayer-stuck.de)

### Gugelfuss

#### Fenster Türen Fassaden

Glockeraustraße 20, 89275 Elchingen  
 07308 815-0, [www.gugelfuss.de](http://www.gugelfuss.de)

### Hauser Massivbau GmbH

Robert-Bosch-Straße 18, 72189 Vöhringen  
 07454 9594-0, [www.hausermassivbau.de](http://www.hausermassivbau.de)

### Herrlinger KG

#### Elements SHK Zentrale

Daimlerstr. 20, 73054 Eislingen  
 07161 96026-0, [www.herrlinger-kg.de](http://www.herrlinger-kg.de)

### Immowelt GmbH

Nordostpark 3-5, 90411 Nürnberg  
 0911 52025-25, [www.immowelt.de](http://www.immowelt.de)

### k-ew

#### Kachelofen-Erlebniswelt

Germanenstraße 12, 89250 Senden  
 07307 80070, [www.k-ew.de](http://www.k-ew.de)

### Knecht Kellerbau GmbH

Ziegeleistraße 10, 72555 Metzingen  
 07123 944-0, [www.knecht.de](http://www.knecht.de)

### Lehner Haus forum Bad Waldsee

Gewerbepark Wasserstall  
 88339 Bad Waldsee  
 07321 9670-0, [www.lehner-haus.de](http://www.lehner-haus.de)

### Lehner Haus

#### Musterhaus Ulm

Böfinger Straße 50, 89073 Ulm  
 0731 22121, [www.lehner-haus.de](http://www.lehner-haus.de)

### Lehner Haus

#### Musterhaus Günzburg

Kimmerle Ring 2, 89312 Günzburg  
 07321 9670-32, [www.lehner-haus.de](http://www.lehner-haus.de)

### Lehner Haus GmbH Zentrale

Aufhausener Straße 29, 89520 Heidenheim  
 07321 9670-0, [www.lehner-haus.de](http://www.lehner-haus.de)

### pro::casa baubetreuung gmbh

Philippstraße 10, 88436 Oberessendorf  
 07335 931745, [www.pro-casa.de](http://www.pro-casa.de)

### RUKU Tore-Türen GmbH

Dietenheimer Straße 43, 89257 Illertissen  
 07303 17398, [www.ruku.info](http://www.ruku.info)

### SchwörerHaus KG Zentrale

Hans-Schwörer-Straße 8  
 72531 Hohenstein-Oberstetten  
 07387 16-0, [www.schwoererhaus.de](http://www.schwoererhaus.de)

### SchwörerHaus KG

#### Musterhaus Günzburg

Kimmerle-Ring 2, 89312 Günzburg  
 08221 9306270, [www.schwoererhaus.de](http://www.schwoererhaus.de)

### SchwörerHaus KG

#### Musterhaus Ulm

Böfinger Straße 60/9, 89073 Ulm  
 0731 21211, [www.schwoererhaus.de](http://www.schwoererhaus.de)

### Sparkasse Hohenlohekreis

Konsul-Uebele-Straße 11, 74653 Künzelsau  
 07940 120-0, [www.spk-hohenlohekreis.de](http://www.spk-hohenlohekreis.de)

### Stadler Treppen GmbH & Co. KG

Klösterle, 88348 Bad Saulgau  
 07581 505-0, [www.stadler.de](http://www.stadler.de)

### Türk-Ulm GmbH

Erbacher Straße 5, 89079 Ulm-Donautal  
 0731 384077, [www.tuerck-ulm.de](http://www.tuerck-ulm.de)

### Geologie Veith

Waldweg 13, 91634 Wilburgstetten  
 09853 3855990, [www.geologie-veith.de](http://www.geologie-veith.de)

### VÖROKA GmbH

#### Überdachungen

Gewerbestraße 4-6, 75031 Eppingen  
 07262 8087, [www.voeroka.de](http://www.voeroka.de)

### Walter GmbH

Schulze-Delitzsch-Weg 12, 89079 Ulm  
 0731 94603-0, [www.walter-ulm.com](http://www.walter-ulm.com)

**35. HANDWERKER  
AUSSTELLUNG**  
für Renovierer  
und Häuslesbauer

Mit Sonderschau  
**IMMOBILIEN-Regional**  
2-Tage

**RUND UMS HAUS**

**STADTGARTEN**

**Sa 25. + So 26.2.**

Schwäb. Gmünd · 10-17 Uhr



# 35. Handwerkererausstellung „Rund ums Haus“ und Sonderschau „IMMOBILIEN regional“ 2023

Die Messe für Renovierer, Sanierer, Häuslesbauer und Investitionswillige.

Nach einem Zwischenstopp im Herbst gehen wir wieder auf den normalen Rhythmus Anfang des Jahres. Am Wochenende 25.02. und 26.02.2023 jeweils von 10 bis 17 Uhr präsentieren sich wieder viele Fachfirmen allen Bauherren, Modernisierer und Sanierer im Congress-Centrum Stadtgarten. Bei der nunmehr schon 35. Handwerkererausstellung bieten bis zu 40 teilnehmende Aussteller umfassende Informationen zu Themen rund um das Haus – und das obwohl die Zeiten sehr unruhig sind und Personal begrenzt ist.

„Energie einsparen“, „Energieeffizientes nachhaltiges Bauen und Renovieren“, neue Techniken für Sanierung und Neubauten. Diese Themen sind heute wichtiger als je zuvor und Informationen vom kompetenten Fachmann sind für Bauherren, Modernisierer und Investoren von größter Bedeutung – vor allem auch im Hinblick auf einzuhaltende Vorschriften und die neusten Informationen zu KfW- und BAFA-Förderungen. Nach wie vor ein Thema ist die Sicherheit beim Eigentum.

Auch wenn die Zahlen der Einbrüche zurück gehen, ist hier nach wie vor Vorsicht und Umsicht geboten. Die Kriminalpolizei und ihr Präventionsteam berät vor Ort und auf der Messe. Unter dem Motto „Schöner Wohnen“ können auch viele Inneneinrichtungen wie Küchen, Wohnmöbel und Sonderanfertigungen von Handwerksbetrieben und Innenraumgestaltungen auf aktuellstem Niveau besichtigt werden. Umfassende Beratung & kompetente Informationen gibt es Samstag und Sonntag hierzu im Stadtgarten.

In Zusammenarbeit mit der Stadt Schwäbisch Gmünd und interessanten Objekten in der Stadtentwicklung, wie auch durch die Erschließung neuer Wohngebiete im Umland, präsentieren sich namhafte Bauträger, Massiv- und Fertighausbauer sowie Dienstleister im Rahmen der Sonderschau „Immobilien regional“.

Herr Bürgermeister Julius Mihm hat seinen Besuch als Schirmherr zugesagt und wird nach seiner Begrüßung am Samstag um 10:00 Uhr einen Rundgang durch die Messe machen. An die 40 Aussteller erwarten die

Besucher und beantworten Fragen zu den aktuellen Themen.

Auf eine ausgewogene Standvielfalt legt Organisator Joachim Weber alljährlich großen Wert und so bietet auch die 35. Handwerkererausstellung trotz aller Widrigkeiten in der außergewöhnlichen Situation wieder eine interessante Mischung verschiedenster Themengebiete. Aufgrund der hervorragenden Fachfirmen aus der Region und deren Wichtigkeit für den Fortbestand dieser Ausstellung wurde dieser Ausweichtermin umgesetzt. Der Blick gilt in die Zukunft – auch wenn in dieser schnellleibigen Zeit viele Fragezeichen bleiben.

Ob Schreiner, Holzbauer, Fenster, Heizung, Solar, Sicherheitssysteme, Innenraumgestaltung – jeder Besucher kann den richtigen Ansprechpartner für sich finden. Verschiedene Vorträge an beiden Tagen bieten eine perfekte Gelegenheit, sich einen Überblick zu verschaffen. Am Samstag und Sonntag ab 11:00 Uhr werden zu jeder Stunde im Jörg-Rathgeb-Saal Fachleute zu interessanten Themen referieren. Den Ablaufplan

können Sie dem Programm auf dem Flyer oder im Hinweis auf der Homepage unter [www.rundumshaus-gd.de](http://www.rundumshaus-gd.de) entnehmen.

Damit die Eltern sich in Ruhe informieren können, wird ab 12.00 Uhr wieder kostenloses Kinderschminken angeboten. Bekannte Firmen aus der Region mit bestem Preis-/Leistungsverhältnis werden sich den Besuchern präsentieren. Schwerpunkte sind nach wie vor die große Vielfalt und die umfassende Beratung auch vor Ort. Für viele Interessenten besteht also die Möglichkeit, Informationen „a’Block“ an einem Wochenende zu erhalten.

Viele Firmen arbeiten und ergänzen sich quasi „Hand-in-Hand“ bündeln und organisieren so Arbeitsabläufe. Wer also einen Neubau erstellen will, Sanieren und Renovieren will der erhält geballte Informationen von Fachfirmen an diesem Wochenende – und das bei freiem Eintritt.

Herzliche Einladung an alle Interessierten. Ein Besuch der „RUND UMS HAUS“ + „Immobilien regional“ lohnt sich.

Weitere Infos: [www.rundumshaus-gd.de](http://www.rundumshaus-gd.de).





Küchentrends 2023  
Spülen und Armaturen  
Essplätze  
Ankleiden



Holz- und Blockhäuser  
Gedämmte Bodenplatten  
Kleines Grundstück



Kamine und Kachelöfen  
Kaminöfen mit Wärmespeicher  
Holz und Pellets



Bodenbeläge: Fliesen  
Treppen: Treppentausch  
Haustüren: Trends  
Carports/Garagen



Aktuelle Meldungen  
Messevorberichte



Balkon- und Terrassenbeläge  
Pools und Schwimmteiche  
Gartenpavillons

ANZEIGENSCHLUSS/ERSCHEINUNGSTAG:

2. März 2023

15. März 2023

DATENANLIEFERUNG UNTER:

anzeigen@regional-bauen.de



## Impressum

### VERLAG

**BAUEN**-regional Verlags- und Media GmbH  
Geschäftsführer: Wolfgang Trumpp (V.i.S.d.P.)  
Westliche Karl-Friedrich-Str. 41, 75172 Pforzheim  
AG Mannheim: HRB-735414  
STEUER-ID: DE 283513212

### POSTANSCHRIFT VERLAG

**BAUEN**-regional Verlags- und Media GmbH  
Reutlinger Straße 11, 74074 Heilbronn

### ANZEIGEN/VERTRIEB

Verlagsbüro Heilbronn, Wolfgang Trumpp  
Tel.: 07131 1242075, trumpp@regional-bauen.de

### GRAFIK & DESIGN

Michael Kocher  
kocher@regional-bauen.de  
Text: Philipp Steiff & Gina-Marie Ott  
info@regional-bauen.de

### ERSCHEINUNGSWEISE

Monatlich, je 10 Ausgaben von vier Regionalmagazinen

### JAHRGANG/ISSN-NUMMER

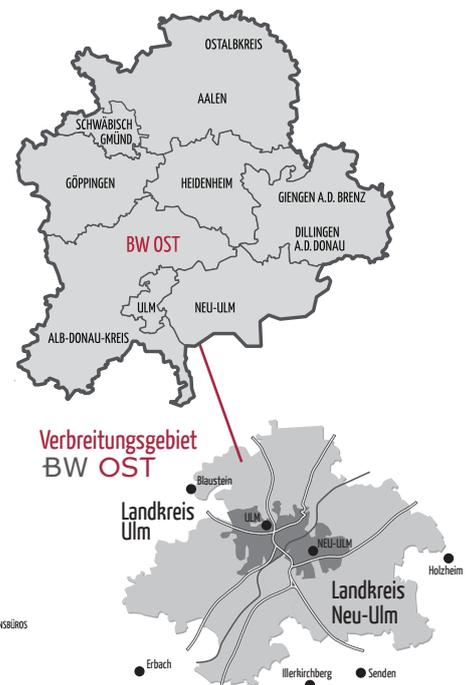
NORD 2192-1059: 13. Jahrgang 2023  
MITTE 2192-1067: 13. Jahrgang 2023  
OST 2191-852X: 12. Jahrgang 2023  
SÜD 2747-8432: 3. Jahrgang 2023

### DRUCKEREI

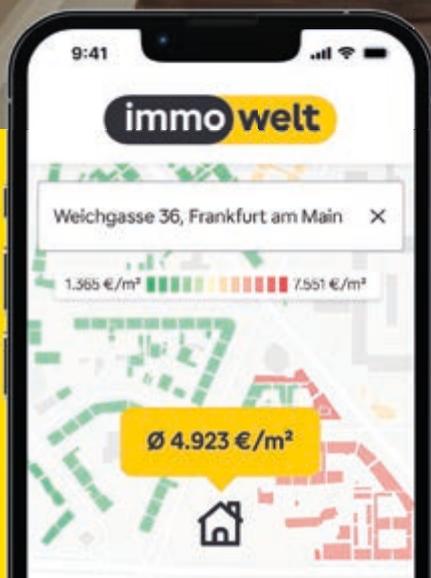
westermann DRUCK | pva, Georg-Westermann-Allee 66  
38104 Braunschweig, www.westermann-druck.de, www.pva.de

### VERBREITUNG

regional-BAUEN liegt an über 3.000 Auslagestellen im Gesamtverbreitungsgebiet zur kostenlosen Mitnahme aus.



# BEIM SOFA VERSCHÄTZT? BEI DER IMMOBILIE LIEBER NICHT.



**Überlass' das Schätzen lieber uns.**  
Finde den Wert deiner Immobilie und  
den passenden Makler gleich dazu.

**immo welt**