

# regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

STADTAUSGABE ULM, NEU-ULM UND UMGEBUNG

**KOSTENLOS  
ZUM MITNEHMEN**

UL  
NEU-ULM



## AKTUELL IN DIESER AUSGABE:

Küchenfronten · Kochen & Backen · Weinkühlschrank · Innenausbau  
Carport und Garage · Treppenbeleuchtung · Designkamin · Kachelofen  
Holz- und Blockhäuser · Sonnensegel · Outdoorküche · Draußen essen

Outdoor-  
küche



Quelle: hochtormo.de

[www.regional-bauen.de](http://www.regional-bauen.de)

In der Region

„meinZuhause!“ in Biberach



 **meinZuhause!**  
**Biberach**  
11. - 12. SEPTEMBER 2021

Besuchen Sie unseren Infostand:  
regional-BAUEN



# Gut beraten rund um das Zuhause

Ein Besuch auf der Bau- und Immobilienmesse „meinZuhause! Biberach“ lohnt sich

Die Beratungsplattform für Bau- und Immobilien Themen in der Stadthalle Biberach findet am 11.-12. September 2021 statt.

Die „meinZuhause! Biberach“ ist die Messe für Trends und Innovationen rund um das Zuhause und richtet sich an alle Bau- und Immobilieninteressierten in der Region Oberschwaben. Die Messe ist interessant für alle, die bereits ein Haus oder eine Wohnung besitzen und eine Modernisierung

bzw. Sanierung planen, aber auch für die, die gerne ein Haus oder eine Wohnung bauen oder kaufen möchten.

## Die regionale Beratungsplattform

Die „meinZuhause! Biberach“ ist die regionale Beratungsplattform rund um das Zuhause. Neben den über 60 kompetenten Unternehmen aus der Region bieten die große Exposéwand, das umfangreiche Vortrags-

programm und kostenfreie Fachmagazine Antworten zu Bau- und Immobilien Themen. Die Polizei als neutrale Beratungsstelle leistet als Aussteller auf den zwei Messetagen Aufklärung zum sicheren Zuhause und informiert über alle sicherheitsrelevanten Möglichkeiten sowie Fördermittel.

Am Messesamstag um 09.45 Uhr wird die Bau- und Immobilienmesse mit einem Sekttempfang feierlich eröffnet.

## Online den Messerundgang planen

Mit dem Online-Terminvereinbarungstool auf der Messewebsite können vorab Gesprächstermine bequem mit Ausstellern vereinbart werden. Ausführliche Informationen zur Messe, zum Hygienekonzept, zur Terminvereinbarung und zum Rahmenprogramm sowie den Tickets und Vorträgen gibt es unter:

[www.meinzuhause.ag/biberach](http://www.meinzuhause.ag/biberach)



## meinZuhause! Biberach 2021

Veranstaltungsort:  
Stadthalle Biberach, Theaterstraße 6  
88400 Biberach an der Riß

Öffnungszeiten:  
11. - 12. September 2021  
Sa. - So. 10 bis 17 Uhr

Eintrittspreise:  
Tageskasse: 5,00 € für Erwachsene  
Vorverkauf: 4,00 € für Erwachsene  
(endet 1 Tag vor der Messe)

Projektleiter Fabian Blösch:

[bloesch@mattfeldt-saenger.de](mailto:bloesch@mattfeldt-saenger.de)

Veranstalter:

[www.mattfeldt-saenger.de](http://www.mattfeldt-saenger.de)

**Liebe Leserinnen und Leser,**

die Küche – ein Gesellschaftsraum. Seit einigen Jahren ist es Usus, Gäste auch in der Küche zu empfangen und sogar mit ihnen zusammen zu kochen. Sicherlich liegt es auch daran, dass in neu gebauten Häusern das Erdgeschoss zum Großteil von einem einzigen großen Raum eingenommen wird: dem Koch-Ess-Wohnbereich. Die Übergänge sind fließend. Die Folge davon ist, dass die Küche wohnlicher wird. Die ganz und gar weiße Küche steht zwar noch hoch im Kurs, aber farbige Oberflächen und Holzfronten werden immer beliebter. Dunkle oder pastellfarbene Fronten, gerne im Matt-Look, sind jetzt Trend und werden mit Holz, Stein oder Metallic-Effekten noch zusätzlich in Szene gesetzt. Auch die Funktionalität wird ständig optimiert, der Stauraum vergrößert. Backöfen und Kochfelder arbeiten immer selbständiger, teilweise sogar schon auf Zuruf. Und der neueste Liebling nicht nur für Sammler und Sommeliers ist der Weinkühlschrank. Es gibt ihn in diversen Größen, als Stand- oder Einbaugerät und mit unterschiedlichen Temperaturzonen für die verschiedenen Weinsorten. Unser Küchen-Special beginnt auf Seite 4.

Ressourcen schonen, Klima schützen, Wohnkomfort steigern – was für den ökologischen Innenausbau gilt, trifft auch auf das Heizen mit Holz zu. Kamin- und Kachelöfen sehen gut aus, sorgen für unnachahmliche Gemütlichkeit und erzeugen mit dem nachwachsenden Rohstoff Holz angenehme Wärme (Seite 22 bis 25).

Ab Seite 28 können Sie Häuser sowie eine Erweiterung und Aufstockung aus Holz „besichtigen“. Lassen Sie sich inspirieren für Ihr eigenes Projekt. Falls Sie noch keines haben, bekommen Sie vielleicht Lust darauf, neu zu bauen oder ihr bestehendes Haus sinnvoll zu vergrößern und zu optimieren.

Das Küchen-Special setzt sich auch im Garten fort (Seite 44). Outdoor-Küchen werden immer beliebter und die Auswahl entsprechend größer. Damit Sie das Kochen, Essen und Relaxen im Freien auch an heißen Sommertagen in vollen Zügen genießen können, raten wir Ihnen zu komfortablen Stühlen und Esstischen sowie zu Schatten spendenden Sonnensegeln und Markisen. Für den Fall, dass Ihr Koch- und Essplatz halt nicht von einem großen Baum beschattet wird.

Viel Spaß beim Kochen, Relaxen und Lesen.

Genießen Sie den Sommer

Ihr **regional-BAUEN** -Team

**Inhalt**

Küchen: Großer Auftritt für matte Oberflächen, Naturstein, Holz und Metallic-Glanz 04  
 Farbige Fronten verbergen XXL-Stauraum 06  
**\*Vom Hobbykoch zum Chefkoch: Mit den neuen Geräten kocht und backt jeder wie ein Profi** 08  
 Moderne Weinkühlschränke 10  
 Schlafzimmer: Schranksysteme bieten clevere Lösungen 12

**\*Innenausbau – Ressourcen schonen, Klima schützen und den Wohnkomfort steigern** 14  
 Der Carport als Alternative zur Garage 16  
 Doppelgaragen werden immer breiter 18  
 Unfallrisiken im Treppenhaus reduzieren 20  
 Designorientierte Kaminöfen 22  
 Kachelöfen für die Energiewende 24  
 Quellschneise 25

Photovoltaikmodule: Solartechnik so schön wie ein Schmetterlingsflügel 26  
 LéonWood: Haus Enzthal 28  
 Sonnleitner: Haus Aigner 30  
**\*Holzhausprojekt für Generationen** 32  
 Zuhause mit Wohlfühlklima 34  
 Sanierung und Erweiterung 36  
 Gelungene Massivholzaufstockung 38

Worauf bei der Wahl von Glassystemen für Terrassen zu achten ist 40  
 Mit Sonnensegel den Sommer genießen 42  
**\*Titelthema: Lieblingsplatz Outdoor-Küche** 44  
 Outdoor-Essplätze zum Verlieben 46  
**Vormerken: Messe „meinZuhause!“ in Aalen** 48  
 Regionale Bezugsquellen 49  
 Vorschau Sept./Oktober 2021, Impressum 50



Seite 08



Seite 14



Seite 32



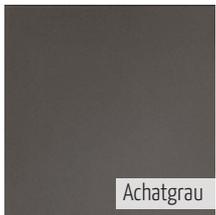
Seite 44

**\*Redaktionstipp**



**SPECIAL SEITE 10**

„Man muss kein Sommelier oder passionierter Weinliebhaber sein, um sich für einen Einbau-Weintemperierschrank zu begeistern. Die neuen Lifestyle-Geräte für verschiedene Nischenhöhen finden auch unter nur gelegentlichen Weintrinkern immer mehr Anhänger“, sagt Geschäftsführer Volker Irlé von der Arbeitsgemeinschaft Die Moderne Küche e.V. ([www.amk.de](http://www.amk.de)).



Achatgrau



Sandgrau



Kobaltgrün



**NEXT125**  
Indischrot  
[www.next125.com](http://www.next125.com)

# Nobel: Naturmaterialien & dunkle Fronten

Großer Auftritt für matte Oberflächen, Naturstein, Holz und metallischen Glanz

Die Küche entwickelt sich immer mehr zum Gesellschaftsraum entwickelt: Man empfängt Gäste jetzt (auch) in der Küche – was früher ausschließlich im Ess- oder Wohnzimmer der Fall war. Somit ist die Optik zunehmend in den Fokus gerückt, ohne dass dabei die Funktionalität zu kurz kommt. Die weiße Küche erfreut sich nach wie vor großer Beliebtheit, denn sie ist ein Klassiker, an dem man sich nicht satt sieht und mit dem man nichts falsch machen kann. Aber sie setzt keine Statements und kann in manchen Fällen sogar ungemütlich wirken. Farbe dagegen setzt Akzente und erzeugt Stimmungen, Naturmaterialien wirken lebendig und gemütlich.

## Farben eröffnen Möglichkeiten

Next125 hat 25 verschiedene Farben in hochwertiger Lackausführung im Programm (Bilder oben, [www.next125.com](http://www.next125.com)). Die vier ausgewählten Töne überzeugen mit matter, edel wirkender Oberfläche, wirken aber sehr unterschiedlich. Achatgrau ist ein dezenter Allrounder, man kann ihn mit kräftigen Farben genauso gut kombinieren wie mit neutralen Tönen und im minimalistischen sowie gemütlichen Ambiente gleichermaßen gut einsetzen. Dasselbe gilt für Sandgrau, das aber durch den braunen Unterton noch harmonischer wirkt. Kobaltgrün wirkt frisch, le-

bendig und natürlich, bestens kombinierbar mit hellen Tönen und Holz, kann aber auch die Hauptrolle übernehmen. Indischrot erfordert etwas Mut, ist also eine Farbe für Fortgeschrittene. Es belebt das Ambiente wirkt individuell und lässt sich extravagant kombinieren mit Nebelgrau beispielsweise. Spülen und Armaturen in mattem Schwarz oder Anthrazit sind die ideale Ergänzung (Bilder ganz rechts oben, [www.villeroy-boch.de](http://www.villeroy-boch.de)).

## Edle Naturmaterialien

Holz ist als Material für Fronten und Arbeitsplatten nach wie vor sehr beliebt. Kein Wunder, denn es wirkt lebendig, warm und gemüt-

lich, auch im minimalistischen Ambiente. Wie die geradlinige Küche „Royale“, hier aus dunkler, thermobehandelter und dadurch äußerst strapazierfähiger Eiche, beweist (Bilder unten, [www.rastellidesign.it](http://www.rastellidesign.it)). Eine nicht alltägliche Kombination ist dunkle Wildeiche mit kupferfarbenem Metallic-Lack: Die Küche „Laika | Madero“ paart Minimalismus mit Glamour aufs Geschmackvollste ([www.leicht.de](http://www.leicht.de), Bilder rechts unten). Naturstein ist das älteste und widerstandsfähigste Material – und zu Front und Arbeitsplatte verarbeitet extrem exklusiv. Die einzigartige, sehr lebendige Optik der „ST-ONE“ Küche aus Moraine ist kaum zu überbieten (Bilder rechts Mitte, [www.strasser-steine.at](http://www.strasser-steine.at)).



THERMOBEHANDELTE EICHE



**ROYALE**  
Design: Marco Corti  
[www.rastellidesign.it](http://www.rastellidesign.it)



**NERO ASSOLUTO VELLUTO**

Kollektion Essenza  
[www.lapitec.com](http://www.lapitec.com)



**SUBWAY STYLE**  
 Keramikspüle  
[www.villeroy-boch.de](http://www.villeroy-boch.de)

**STEEL EXPERT 2.0**  
 Anthracite  
[www.villeroy-boch.de](http://www.villeroy-boch.de)



**SPÜLSTEIN**  
 Ebony CeramicPlus  
[www.villeroy-boch.de](http://www.villeroy-boch.de)

Auch als Doppelbecken,  
 Ebony CeramicPlus

Moraine ist ein Naturstein, klar wie ein Gletscherbach und doch geheimnisvoll und mysteriös. Die Dimension der ST-ONE Unit ist für jede Steinart frei wählbar. So individuell wie die Wünsche, flexibel im Maß und solide in der Ausführung. Alle Einheiten können, unter Berücksichtigung der ST-ONE Designparameter, über die Standardtiefe von 110 Zentimeter hinaus und in der Länge auf Wunschmaß gefertigt werden.

**ST-ONE UNIT XL 500**  
 Moraine Leather Look  
[www.strasser-steine.at](http://www.strasser-steine.at)



**LAIKA | MADERO**  
 Kupferfarbene Effektlackfronten  
[www.leicht.de](http://www.leicht.de)





**PENELOPE**  
www.arancucine.it



**ERIKA**  
www.arancucine.it

# Schöne Schale, funktionaler Kern

Hinter farbigen und texturierten Fronten verbirgt sich Stauraum XXL

Perfekt, wenn Funktionalität mit exzellentem Design einhergeht. Viele Küchenhersteller optimieren sowohl das Erscheinungsbild als auch den Komfort ihrer Küchen ständig. So werden Küchen immer flexibler, man kann sie auf die eigenen Anforderungen und den eigenen Stil fast schon maßschneidern. Die Farbpalette wird auch stetig breiter. Im Trend liegen derzeit dunkle Küchen (siehe Seite 4/5) und pastellfarbene.

## Zarte Töne, starker Auftritt

Die „bulthaup b3“ ist für die Wand gemacht (Bild rechts unten, [www.bulthaup.com](http://www.bulthaup.com)). Statt einer klassischen Grundrissplanung

nutzt sie den Raum an der Wand mit viel System: Hinter den Türen findet nicht nur Geschirr Platz, sondern auch Spülmittel, Gewürze, Öl und Essig, Küchenwerkzeug, Messer, Schneidbretter oder Kleinbehälter in praktischen Funktionsboxen mit Klappen aus Glas. Alternativ kann man sie auch auf Wandpaneelen stets griffbereit aufbewahren. Der „bulthaup monoblock“ wird ausschließlich nach den Wünschen des Kunden geplant und produziert: Maße und Frontmaterialien können ausgewählt und Funktionen, wie Feuer- und Wasserstelle, je nach Bedarf integriert werden.

1.950! Sonderfarbtöne bietet SieMatic für

seine Küchen an. Die elegante, grifflose „SieMatic SLX“ setzt mit einer goldbronce eloxierten, beleuchteten Griffmulde raffinierte Akzente (Bilder rechts, [www.siematic.de](http://www.siematic.de)). Übertiefe SLX-Auszugsschränke schaffen in der Kochinsel viel Platz auch für große Töpfe, Schüsseln und Haushaltsgeräte.

Dass Fronten mit Texturen nicht der Landhaus-Küche vorbehalten sind, sondern topmodern wirken können, beweist das Muster „BIG FISH“ – eines von zehn – des Frontenherstellers Superfront (Bilder rechts oben, [www.superfront.com](http://www.superfront.com)). Die Fronten, die es jeweils in 13 Farben gibt, passen auf die „Metod“-Korpusse von Ikea.



**SIEMATIC SLX**  
www.siematic.de

Salbeigrün



Puder

Rosé



**CASTELLO 390**  
Magnolia gewischt  
www.nobilis.de



**BULTHAUP B3**  
Monoblock in Hochglanz  
www.bulthaup.com



Anzeige

## Man sagt Küche

und meint den Mittelpunkt des Lebens.



Schreinerhandwerk  
seit 1906

**BRAIG**  
Küchen & Schreinerei

Brühlgasse 11  
89604 Allmendingen  
Tel.: 0 73 91 - 70 62 0  
www.braig-kuechen.de

facebook.com/BraigKuechen



**SERIE 8 ACCENT LINE**  
PerfectBake plus oder PerfectRoast plus  
[www.bosch-home.de](http://www.bosch-home.de)



**SLIDE&HIDE®**  
Voll versenkbare Backofentür  
[www.neff-home.com](http://www.neff-home.com)



**IQ700 INDUCTIONAIR PLUS**  
Flächenbündig eingelassener Dunstabzug  
[www.siemens-home.bsh-group.com](http://www.siemens-home.bsh-group.com)



**STUDIO LINE**  
Sprachgesteuerte Türöffnung  
[www.siemens-home.bsh-group.com](http://www.siemens-home.bsh-group.com)



# Vom Hobbykoch zum Chefkoch

Mit den neuen Geräten kann jeder kochen und backen wie ein Profi

Kochen und backen werden zunehmend flexibler und intelligenter dank immer neuer Technologien, die intuitiv und smart bedienbar sind. Der Reis brennt nicht mehr an, der Kuchen wird auf den Punkt gebacken, die Backofentür öffnet sich auf Zuruf oder verschwindet ganz, backen und dampfgaren geht gleichzeitig mit einem Gerät ... Da lohnt es sich auch mal nur das eine oder andere Küchengerät auszutauschen.

## Beste Back- und Brat-Ergebnisse

Der Sensor-Backofen der „Serie 8“ (Bild ganz oben links, [www.bosch-home.de](http://www.bosch-home.de)) sagt vorher, wann Kuchen oder Braten fertig sind, indem er die individuelle Zubereitung des Garguts berücksichtigt. Die patentierte Bosch Sensorik mit dem „PerfectBake Backsensor“ und dem „PerfectRoast Bratenthermometer“ garantieren an sich schon beste Resultate, die immer noch besser werden: Mit jedem Back- und Bratvorgang wird der Backofen schlauer und das Zubereitungsende für individuelle Rezepte

immer exakter – vorausgesetzt, er ist über Home Connect digital vernetzt.

## Überzeugend flexibel und gesund

Mit dem „Dual Cook Steam™“ Einbaubackofen (Bilder rechts oben, [www.samsung.com](http://www.samsung.com)) kann man Speisen mithilfe der integrierten Dampfgarfunktion schmackhaft zubereiten. Die zwei unabhängig voneinander steuerbaren Garräume des Backofens lassen die gleichzeitige Zubereitung zweier Speisen zu. Die Dampfgarfunktion ermöglicht außerdem Dampfgaren im unteren Teil des Backofens und Intervalldampfen im gesamten Garraum. Vitamine und Mineralstoffe bleiben weitgehend erhalten – zudem behalten dampfgegarnte Gerichte auch ihre kräftigen Farben und ihren intensiven Geschmack. Der „Dual Cook Steam™“ ist auch noch intuitiv bedienbar und übers Smartphone oder Tablet steuerbar. Kein Wunder, dass er beim Kitchen Innovation Award gleich mit drei Preisen ausgezeichnet wurde – nicht zuletzt auch wegen seines guten Aussehens.

## „Sesam, öffne dich!“

Wie praktisch ist das denn? Ein Backofen, der seine Tür auf Zuruf öffnet. Kein Aufklappen und anschließendes Aufnehmen und Reinschieben des Backblechs mehr, beim „studioLine“ Backofen reicht ein einfaches „Alexa, mach die Tür auf“, damit sich die Klappe berührungsfrei öffnet (Bild oben, [www.siemens-home.bsh-group.com](http://www.siemens-home.bsh-group.com)). Zudem verfügt das Gerät über 15 verschiedene Heizungsarten und zusätzliche Funktionen wie Dampfbacken und Sous-vide-Garen, über einen Backsensor sowie das integrierte Bratenthermometer Plus. Dank der Home Connect App ist er an die Siemens Rezeptwelt sowie Fernsteuerung und -kontrolle und sogar Fernwartung angeschlossen.

„Slide & Hide“ (Bild ganz oben, [www.neff-home.com](http://www.neff-home.com)) ist die patentierte Backofentür, die mehr Freiraum gewährt, indem sie vollständig unter dem Backofen verschwindet – was auch noch richtig cool aussieht!

## Die große Freiheit beim Kochen

Das Induktionskochfeld „KM 7999“ (Bild ganz rechts oben, [www.miele.de](http://www.miele.de)) verfügt über drei PowerFlex Bereiche, die sich zusammenschalten lassen und bis zu fünf Töpfen und Pfannen gleichzeitig Platz bieten. Über das integrierte, multifunktionale und mehrfarbige Touch-Display werden Leistungsstufen, Temperaturen oder Garzeiten für die einzelnen Kochzonen intuitiv per Fingertipp angewählt. Infrarotsensoren unter der Glasoberfläche regulieren die Temperatur exakt und erübrigen das manuelle Nachjustieren. 23 Assistenzprogramme unterstützen, wenn man einmal nicht genau weiß, welche Temperatur für welche Speise ideal ist. Selbstverständlich ist das Induktionskochfeld per WLAN vernetzungsfähig. Wer Wert auf Kopffreiheit beim Kochen legt, sollte sich das Induktionskochfeld „iQ 700 inductionAir Plus“ mit integriertem Dunstabzug und zwei PowerFlex XL Kochzonen anschauen (Bild links oben).



**DUAL COOK STEAM™**  
Gleichzeitiges Dampfgaren und Backen  
[www.samsung.com](http://www.samsung.com)



**INDUKTIONSKOCHFELD KM 7999**  
Assistenzprogramme, PowerFlex-Bereiche  
[www.miele.de](http://www.miele.de)



Anzeige

**artfliesen**  
MOSAIKE | FLIESEN | NATURSTEIN

**SCHAU-SONNTAG\***  
13-17 Uhr  
\* jeden ersten im Monat, ausgenommen Feiertage, keine Beratung, kein Verkauf.

**Ausstellung auf 2000 m<sup>2</sup>**  
Wilhelmstraße 130  
89518 HEIDENHEIM

**Ausstellung 2500 m<sup>2</sup>** **klowa AREAL**  
Hörvelsinger Weg 15  
89081 ULM

**DAS BESTE VON ALLEM IN EINEM**

**Fliesen | Parkett | Vinyl** [www.artfliesen.de](http://www.artfliesen.de)



VINODOR  
www.liebherr.com



MASTERCool  
www.miele.de



WINECOOLER UCSSL  
www.vzug.com



DOLCE STIL NOVO  
www.smeg.de

# Premium-Lagerung für edle Tropfen

## Kleine und große Einbaugeräte für Weinliebhaber

„Man muss kein Sommelier oder passionierter Weinliebhaber sein, um sich für einen Einbau-Weintemperierschrank zu begeistern. Die neuen Lifestyle-Geräte für verschiedene Nischenhöhen finden auch unter nur gelegentlichen Weintrinkern immer mehr Anhänger“, sagt Geschäftsführer Volker Irlé von der Arbeitsgemeinschaft Die Moderne Küche e.V. ([www.amk.de](http://www.amk.de)).

### Zu jedem Gericht die passende Begleitung

Eine knusprige Entenbrust à l'orange, Zanderfilets mit frischen Kräutern, Backofengemüse auf Schafskäse, oder ein herzhafter veganer Nudelauflauf – und zu jedem Gericht die passende Begleitung in Form eines guten Weins, Proseccos/Cavas mit oder auch ohne Alkohol. Alles sofort zur Hand bei der jeweils optimalen Trinktemperatur, sofern die Flaschen in einem Weinkühl- bzw. Weintemperierschrank bevorratet werden. „Wein-

kühlschränke sind eines der neuen Lifestyle-Produkte für die Küche“, beobachtet AMK-Chef Volker Irlé. Die wohltemperierten, edlen Jahrgänge lagern dabei in Design-Einbaugeräten, perfekt geschützt und mit Durchblick. Dafür sorgen hochwertige Edelstahltüren mit getöntem Sicherheitsglas inklusive UV-Schutz und markante Edelstahlgriffe. Alternativ grifflose Türen mit komfortablen Öffnungshilfen wie einer Push-to-open Funktion. Beide Designvarianten lassen diese eleganten Einbaugeräte zu Eyecatchern in jeder Küche werden. Eine Reihe innovativer Features macht es möglich, dass Connaisseurs und angehende Weinsammler ihre edlen Tropfen nicht nur in einem Weinkeller, sondern auch in ihrer Lifestyle-Küche lagern können. Dazu zählen vibrationsarme Kompressoren, damit die Flaschen schonend und ruhig lagern. Auch ein sanftes Schließen der Gerätetüren trägt dazu bei: ganz leise und wie von selbst dank integrierter Dämpfung,

damit die Weine vor Erschütterungen geschützt sind.

### Optimale Lagerbedingungen

Weitere Voraussetzungen für ideale Lagerbedingungen sind eine optimale Luftqualität und Luftfeuchtigkeit im gesamten Kühlraum sowie konstant gleichmäßige Temperaturen ohne Schwankungen. Für eine bestmögliche Luftqualität sind die Einbaugeräte mit einem Aktivkohlefilter ausgestattet. Ähnlich wie ein Schwamm bindet und neutralisiert er unangenehme Gerüche, damit im Innenraum eine neutrale Umgebungsluft vorherrscht. Auch die richtige Luftfeuchtigkeit spielt bei einer längerfristigen Lagerung der Flaschen eine wichtige Rolle. Sie liegt bei etwa 50 Prozent. Das bewahrt zum Beispiel auch die Korken vorm Austrocknen. Die richtigen Temperaturen werden über hochauflösende TFT-Touchdisplays eingestellt.

Als Faustregel gilt: Alles was altern und

reifen soll, wird im Bereich 10 bis 14 °C bevorratet. Die ideale Einstellung für Rotweine liegt zwischen 15 bis 18 °C, für Weißweine im Bereich 8 bis 13 °C und für Schaumweine bei 12 °C.

„Die meisten Einbaugeräte“, so Volker Irlé, „sind mit zwei oder drei Temperaturzonen ausgestattet. So können Rotweine, Weißweine, Sekt und Champagner gleichzeitig in einem Weintemperierschrank gelagert werden.“ Die Flaschen liegen waagrecht auf ausziehbaren Flaschenablagen – ganz aus Echtholz oder kombiniert mit edlen Metallleisten in gebürstetem Aluminium. Ideal sind flexibel konzipierte Holzablageroste bei denen einzelne Stege so versetzt werden können, dass auch große Magnum-Flaschen Platz finden.

**Extra-Tipp:** Besonders kostbare und auserlesene Jahrgänge lassen sich auf einem 45-Grad-Präsentationsbord stilgerecht zur Schau stellen.



**SOMMELIER-SCHUBLADE**  
www.smeg.de



**IQ700 ACOOL STUDIO LINE**  
www.siemens-home.bsh-group.com



**WINECOOLER SL**  
www.vzug.com



**DOLCE STIL NOVO**  
www.smeg.de

### Getränke-Management per App

Damit man die Übersicht über seine Vorräte nicht verliert, sind die Holzablagen bei Premium-Weinschränken z. B. vorne mit magnetisch anhaftenden Leisten ausgestattet. Sie lassen sich mit Kreide beschriften. So hat man immer auch gleich die Herkunft, Rebsorte oder den Jahrgang im Blick. Bei Connectivity-fähigen Einbaugeräten kann das Getränke-Management zudem per App durchgeführt werden. Spitzenmodelle sind noch mit einem schicken Sommelier-Set oder einem Humidor für Zigarren ausgestattet. Eine blend- und wartungsfreie LED-Beleuchtung rückt die edlen Vorräte ins beste Licht. Diese langlebige Technik sorgt nicht nur für eine optimale und sehr energieeffiziente Ausleuchtung des Innenraums. Die Flaschen lagern dabei ungestört, da LEDs kaum Wärme erzeugen. Selbst wenn man seine Lieblingsweine über einen längeren Zeitraum beleuchtet anschauen

oder seinen Gästen präsentieren möchte, die Flaschen erwärmen sich währenddessen nicht. Damit der eigene Weinvorrat nicht nur in großen Lifestyle-Wohnküchen Freude macht, gibt es Weinkühlschränke in diversen Größen: Vom kleinen Einbaugerät für die 45 Zentimeter hohe Möbelnische, in das bis zu 21 Bordeauxflaschen à 0,75 Liter passen. Über mittelgroße Modelle für Einbau-Nischenhöhen von 88 und 122 Zentimeter mit Lagerkapazitäten von mehr als 30 und 50 Flaschen. Bis zu Platzwundern (178 Zentimeter), in die über 80 Flaschen passen. Stylish wirkt auch ein individuell zusammengestelltes Einbaugeräte-Duo, -Trio oder -Quartett: beispielsweise ein 45 Zentimeter hoher Weinkühlschrank kombiniert mit einem 45 Zentimeter hohen Kompakt-Backofen, -Dampfgarer und/oder Kaffeevollautomaten, alternativ könnte es ein 90 Zentimeter hoher Weintemperschrank zusammen mit zwei 45-Zentimeter-Kompaktmodellen sein.

# KÜCHEN

Anzeige



*Wir freuen uns auf Sie!*  
Peter Friedrich & Team

**apéro**  
KÜCHEN BURGAU

Ihr sympathisches Küchenstudio

Haldenwanger Str. 20 | 89331 Burgau

**VALORE**  
www.team7-home.com



**STRING SYSTEM**  
Design: Nisse Strinning  
www.stringfurniture.com



**ÜBERWURF**  
Weich gewebt, pistachio  
www.hkliving.nl

**LIA**  
Design: Woodman  
www.woodman.ee



**STEPP-TAGESDECKE**  
Baumwollsamt, soft yellow  
www.hkliving.nl



# Kleiderordnung

Die neuen Schranksysteme passen sich dem Bedarf an

Pullis, Hemden, Blusen, Kleider, Hosen, Kra-  
watten, Socken, Unterwäsche, Schals, Müt-  
zen, Hüte, Jacken, Mäntel und Schuhe,  
Schuhe, Schuhe ... alles sollte seinen opti-  
malen Platz haben. Zum Glück gibt's für je-  
den Bedarf das richtige Möbel: vom einzel-  
nen Schrank über die gut ausgestattete  
Schrankschrankwand bis zum begehbaren Kleider-  
schrank, wenn man über ein extra Ankleide-  
zimmer verfügt.

## Basic bis ultraflexibel

Der zweitürige Drehtürschrank ist der Klas-  
siker und Standard in fast jeder ersten Woh-

nung. In der Regel ist er mit einer Kleider-  
stange und einigen Ablagen ausgestattet.  
Wenn man sich trotz schmalem Budget für  
ansprechendes Design und gute Qualität  
entscheidet, kann er zum treuen Begleiter  
werden, der später gute Dienste in der Diele  
– als Garderobenschrank – oder im Gäste-  
zimmer leistet. Der Retro-Schrank (Bilder ganz  
rechts oben, [www.hkliving.nl](http://www.hkliving.nl)) ist grund-  
solide aus Holz gefertigt, die Türfüllungen  
sind aus Gurtbandgeflecht für einen lässigen  
Look. „Lia“ kombiniert dunkelblaue Türen  
mit einem eichefurnierten Korpus, in dem  
sich eine Kleiderstange und zwei Ablagen

verbergen (Bilder oben, [www.woodman.ee](http://www.woodman.ee)).  
Gelochte Regalböden aus Metall, an denen  
man Haken und Stangen einhängen kann,  
schräge Schuhablagen, ein Schrankelement  
mit Drehtüren – das modulare „String Sys-  
tem“ bringt die gesamte Garderobe ordent-  
lich und übersichtlich unter (Bilder links  
oben, [www.stringfurniture.com](http://www.stringfurniture.com)).  
Das sehr geradlinige Schrankmöbelsystem  
„STRETTO“, bestehend aus Schrank sowie  
Side- und Highboards, hat zusätzlich prak-  
tische Schubladen für Unterwäsche und  
Strümpfe beispielsweise (Bilder ganz oben  
rechts, [www.rolf-benz.com](http://www.rolf-benz.com)).

## Von wand- bis raumfüllend

„Valore“ ist ein individuell planbarer Dreh-  
türschrank mit Vollausrüstung, das heißt  
zusätzlich mit Hosenbügeln, Schubladen mit  
Fächern für Socken oder Krawatten und  
Extra-Fächern für Hüte oder Hemden (Bilder  
ganz oben, [www.team7-home.com](http://www.team7-home.com)). Selbst  
ein Homeoffice kann integriert werden! Und  
das Band aus Holz, oder Glas, setzt kontrast-  
starke Akzente. Für den totalen Überblick ver-  
zichtet „Pratico“ auf Türen, ist aber ebenfals  
voll ausgestattet und somit ideal für die die  
Ankleide (Bilder rechts, [www.zanette.it](http://www.zanette.it)).



**STRETTO**  
Design: Rolf Benz Designteam  
[www.rolf-benz.com](http://www.rolf-benz.com)



**RETRO SCHRANK**  
Sunkai-Holz und Gurtband  
[www.hkliving.nl](http://www.hkliving.nl)



**UNIO TRAY SMALL**  
Design: Böttcher & Kayser  
[www.bolia.com](http://www.bolia.com)



**JUTETEPPICH**  
[www.hkliving.nl](http://www.hkliving.nl)



**PRATICO**  
Begehbarer Schrank  
[www.zanette.it](http://www.zanette.it)



**PRATICO**  
Begehbarer Schrank  
[www.zanette.it](http://www.zanette.it)

## Damit Sie nachts besser schlafen

INDIVIDUELLE SCHLAFKULTUR BEGINNT MIT INDIVIDUELLER BERATUNG UND BETREUUNG



Finden Sie die perfekte Matratze mit einer kostenlosen und unverbindlichen Schlafberatung vor Ort. Sie liegen bei uns ganz einfach auf den Liegesimulator. Dann vermessen wir die Druckpunkte und wissen ganz genau welche Festigkeitsgrade Sie im Schulter-, Lenden- oder Beckenbereich für die ideale Lage Ihrer Wirbelsäule benötigen. Eine Matratze von Vitario zeichnet sich dadurch aus,



dass sie vor dem Kauf exakt auf Ihren Körper eingestellt wird, aber jederzeit veränderbar bleibt. Jedes einzelne der bis zu 24 Stützelemente, sowie alle Oberschichten, sind frei konfigurierbar, was Positionierung und Festigkeit betrifft.

Showroom: Holderring 3 · Gewerbegebiet Ost · 89173 Lonsee-Luizhausen  
Öffnungszeiten nach telefonischer Vereinbarung, Samstags von 10-15 Uhr

[www.dolcevita-schlafen.de](http://www.dolcevita-schlafen.de)

Kontakt Telefon:  
07336 951 4444



Anzeige



INTEGRA ZKF-1-032  
www.isover.de

# Modernisieren erhöht die Wohnqualität

## Innenausbau: ökologisch, einfach, wohngesund

Gerade bei Altbauten stehen Hauseigentümer oft vor dem Problem, dass sie die Fassade nicht von außen dämmen können oder dürfen. Sollen beispielsweise das Fachwerkhaus oder das denkmalgeschützte Haus eine Fassadendämmung erhalten, bleibt oft nur die Innendämmung. Der Vorteil bei der Innendämmung: Es ist kein Gerüst erforderlich, das spart Kosten. Auch beim Wohnkomfort gibt es Vorteile, denn die Innenräume des Hauses heizen sich schneller auf als bei einer Außendämmung der Fassade.

### Ressourcen schonen, Klima schützen, Wohnkomfort steigern

Eine Gebäudedämmung aus Glaswolle hilft dabei, die Aufenthaltsqualität in Wohn- und

Arbeitsräumen deutlich zu verbessern. Das Material ist zudem äußerst verarbeitungsfreundlich und schont Umwelt sowie natürliche Ressourcen gleich in mehrfacher Hinsicht ([www.isover.de/so-wird-gedaemmt](http://www.isover.de/so-wird-gedaemmt), Bild oben). So spart jede Rolle der Zwischensparren-Dämmung „Integra ZKF-1-032“ des führenden Dämmstoffherstellers ISOVER bei einer angenommenen Nutzungsdauer von 30 Jahren rund eine Tonne CO<sub>2</sub> ein.

### Gesund wohnen, leicht bauen

Eine leichte Ausbauplatte und ein verarbeitungsfertiger Spachtel sorgen jetzt für mehr Wohngesundheit in Innenräumen. In kurzer Zeit können leichte Wände mit glatten Oberflächen von Do-it-Yourselfern selbst gebaut

werden: „VeroBoard Rapid“ ist eine Bauplatte aus Blähglas und dadurch viel leichter als konventionelle Bauplatten auf Gips- oder Zementbasis ([www.veroboard-rapid.de](http://www.veroboard-rapid.de), Bild unten). Der neue Silikat-Spachtel ist bereits fertig im Eimer. Das Anmischen entfällt – und so sind die Wände auch im Handumdrehen glatt verputzt (Bild unten). Da beide Komponenten ohne gefährliche Zusatzstoffe auskommen und einen natürlichen Schimmelschutz bieten, tragen sie optimal zur Wohngesundheit in Innenräumen bei.

### Brillante Akustik einfach montiert

Mit „Cleaneo GO!“ hat Knauf ein akustisch hoch wirksames Deckensystem entwickelt, das sich schnell und einfach montieren lässt.

Die gelochten Gipsplatten werden direkt auf die Metall- oder Holzunterkonstruktion geschraubt und schaffen eine geschlossene und attraktive Oberfläche, die weder gespachtelt noch gestrichen werden muss (Bild unten links, [www.knauf.de](http://www.knauf.de)). Die robuste Gipsplatte im Format 600 x 600 Millimeter hat eine quadratische Lochung, die ihr ein zeitloses, minimalistisches Design verleiht. Je nach gewünschter Deckenoptik lassen sich die Platten im Verband oder auf Kreuzfuge mit jeweils sichtbaren Fugen verlegen.

### Mineralische Innendämmung

Zum Jahresbeginn 2021 hat Knauf die beiden mineralischen und kapillaraktiven Innendämm-Systeme „TecTem“ und „Rotkalk in-



CLEaneo GO!  
www.knauf.de



VEROBOARD RAPID  
www.veroboard-rapid.de



SILIKAT-SPACHTEL  
www.veroboard-rapid.de

Perfekt für die Innendämmung von Fachwerkgebäuden: Mit Rotkalk in-System Historic erweitert Knauf sein Portfolio an leistungsfähigen Innendämmlösungen.

Foto: Knauf/Erkhardt Reinsch



**ROTKALK IN-SYSTEM**  
www.knauf.de



Schimmel effektiv vorbeugen. Rotkalk in-Board Climaprotect reguliert den Feuchtegehalt im Raum und schafft optimale Voraussetzungen zum Schutz vor Schimmelpilzen.



**CLIMAFIT-PLATTEN**  
www.rigips.de



**RIGIDUR H-GIPSFASERPLATTEN**  
www.rigips.de

Zwei zehn Millimeter dicke Lagen der graphithaltigen Climafit-Platten „versperren“ elektromagnetischen Wellen an den Giebelwänden den Weg in den Innenraum. Vollflächig auf dem Dachboden verlegt, schirmen die Climafit-Platten den Wohnraum darunter wirksam ab. Eine zusätzlich verlegte Lage aus Rigidur H-Gipsfaserplatten gewährleistet die Begehbarkeit des Dachbodens.

System“ in einem gemeinsamen System zusammengeführt (Bilder oben, [www.knauf.de](http://www.knauf.de)). Unter der einheitlichen Bezeichnung „Rotkalk in-System“ erhalten Dämmprofis damit eine noch leistungsfähigere und vielseitiger einsetzbare Komplettlösung für die Innendämmung aus einer Hand. Die rein mineralischen und natürlichen Systeme sind diffusionsoffen und feuchteregulierend. In Kombination mit den guten energieeffizienten Eigenschaften des Dämmstoffs schaffen beide Lösungen beste Voraussetzungen für ein angenehmes und komfortables Wohnraumklima sowie einen wirksamen Wärmeschutz für Gebäude, die nicht von außen gedämmt werden können. Speziallösungen für die Schimmelprävention bieten zusätzliche Möglichkeiten.

### Planarock Paint – die streichbare Dämmplatte für die Kellerdecke

Mit einer gedämmten Kellerdecke lassen sich nicht nur teure Wärmeverluste reduzieren, sondern auch der Wohnkomfort und das Klima in den Räumen des Erdgeschosses spürbar verbessern. Komfortabel zu verarbeiten, überstreichbar und sogar zu verputzen ist die neue Kellerdecken-Dämmplatte „Planarock Paint“ von ROCKWOOL aus nichtbrennbarer Steinwolle (Bild unten, [www.rockwool.de](http://www.rockwool.de)). Sie punktet mit überzeugenden Leistungswerten beim Wärme-, Schall- und Brandschutz, aber auch mit Vorteilen bei der Montage. Eine einzelne Dämmplatte kann auch von einer Person allein über Kopf verarbeitet werden.

### Beim Bauen keinen Platz verschenken

Bei Dämmstoffen gibt es einen Widerstreit zwischen möglichst schlanker Bauweise und den Erfordernissen der Energieeinsparung. Dicke Dämmungen verbrauchen Platz. Gerade bei kleinen Grundstücken mit vorgegebenen Maximalgrundrissen und Mindestabständen zu den Nachbarn geht er unterm Strich von der nutzbaren Wohnfläche ab. Wer zum Beispiel im Neubau die KfW-Förderung für ein Effizienzhaus 55 bekommen möchte, muss einen Wärmedurchgangswert (U-Wert) von höchstens 0,20 für Außenwände nachweisen. Im Dach ist ein U-Wert von maximal 0,14 gefordert, der mit konventionellen Bauweisen

kaum zu erreichen ist. Gefragt sind daher Hochleistungsdämmungen etwa aus Polyurethan, die bereits bei einem schlanken Aufbau eine sehr gute Dämmwirkung erzielen (Bild unten). Förderung für die Innendämmung. Polyurethan-Dämmstoffe gibt es für alle Bereiche des Hauses, an denen eine schlanke Dämmung gefragt ist – vom Keller bis zum Dach. Unter [www.puren.de/bau](http://www.puren.de/bau) sind dazu Details und ein kostenloser Bauherrenratgeber zu finden.

### Bundesförderung für effiziente Gebäude

Eine Innendämmung kostet inklusive Montage zwischen 40 und 100 Euro pro Quadratmeter. Die Kosten sind stark davon abhängig, welcher Dämmstoff bei der Dämmung zum Einsatz kommt. KfW und BAFA vergeben eine Förderung für die Fassadendämmung. Wer die Fassadendämmung selbst finanziert und keinen Kredit benötigt, kann beim BAFA einen Zuschuss für einzelne Sanierungsmaßnahmen an der Gebäudehülle beantragen. Der Zuschuss für die Fassadendämmung beträgt 20 Prozent der förderfähigen Kosten. Dabei kann die Dämmung der Außenwände entweder im Rahmen einer kompletten Sanierung oder auch als einzelne Sanierungsmaßnahme durchgeführt werden. Alternativ kommt der Steuerbonus in Frage. Infos: [www.bafa.de](http://www.bafa.de), [www.kfw.de](http://www.kfw.de)

**PLANAROCK PAINT**  
www.rockwool.de



**POLYURETHAN-DÄMMSTOFFE**  
www.puren.de/bau





SYSTEM UNICO  
www.capotec.de

# Der Carport als Alternative zur Garage

Im Schutz eines Carports bleibt das Auto immer einsatzbereit

Mit warmen Sonnenstrahlen, die uns an der Nasenspitze kitzeln, erwacht der Drang, aktiv zu werden und in die Welt hinaus zu fahren. Was gibt es dann Schöneres als einen Picknick-Korb zu packen, ins Auto zu hüpfen und, begleitet von der Lieblingsmusik, eine Spritztour zu machen? Das ist allerdings nur möglich, wenn das Auto immer gut in Schuss ist und uns nicht durch Verschleißerscheinungen in unserer Spontaneität einschränkt. Daher ist es wichtig, sein liebstes Gefährt immer gut aufgehoben zu wissen. Unter einem Carport bleibt das Auto immer einsatzbereit. Licht-, Sicht,

Hitze-, Kälte- und Diebstahlschutz machen eine Überdachung des Stellplatzes interessant. Für den Bau eines Carports gibt es verschiedene Materialalternativen. Neben dem Klassiker Holz sind Bausätze aus Aluminium im Handel erhältlich. Und auch Stahl ist ein Material, das für den Bau eines Carports herangezogen werden kann.

## Holz – der Klassiker

Unter allen Materialien weist Holz als Konstruktionsmaterial für den Carport die größte Flexibilität auf (Bild unten links, [www.kuechle-blockhaus.de](http://www.kuechle-blockhaus.de)). Es lässt sich

leicht verarbeiten und eignet sich ebenfalls für frei geplante Eigenkonstruktionen. Selbstverständlich müssen diese allen Anforderungen an die Statik und des Baurechts gerecht werden. Holz Carports lassen sich auch sehr leicht an Einfahrten fernab aller Standardmaße anpassen. Entscheidend für die Dauerhaftigkeit ist die gewählte Holzart. Beliebte Konstruktionshölzer sind Nadelhölzer wie Fichte und Tanne. Diese weisen zwar eine hohe Stabilität bei geringem Gewicht auf und sind vergleichsweise günstig, sind aber witterungsanfällig. Abhängig von Material und Witterung müssen Lasuren in der

Regel jährlich, Dünnschicht-Lasuren alle zwei bis drei Jahre, Dickschicht-Lasuren alle drei bis fünf Jahre und deckende Beschichtungen alle fünf bis sieben Jahre erneuert werden.

## Designfaktor inbegriffen

Insbesondere filigrane Carportkonstruktionen aus stabilen Stahlkantprofilen bieten heutzutage vortreffliche Alternativen zu herkömmlichen Holz- oder Aluminiumbauten (Bild unten [www.stahlbau-naegele.de](http://www.stahlbau-naegele.de)). Die Verzinkung mit Pulverbeschichtung garantiert dauerhafte Wert- und Witterungsbeständigkeit ohne Pflegeaufwand. Vielfältig



HOLZ-CARPORT  
www.kuechle-blockhaus.de



STAHLKANTPROFILE  
www.stahlbau-naegele.de



sind dabei die Möglichkeiten zur funktionalen und harmonischen Haus- und Gartenintegration wie beispielsweise das System „unico“ belegt ([www.capotec.de](http://www.capotec.de), Bild links oben). Versetzte Vorderstützen ermöglichen ein sicheres Einparken bei beengter Zufahrt. Abstellräume mit komfortabler Schiebetür können ebenfalls völlig variabel integriert oder angebaut werden.

### Ästhetik und Funktion

Wer die Vorteile eines Carports nutzen, dabei allerdings so gut wie keinen Pflegeaufwand haben möchte, sollte sich für einen Carport aus Aluminium entscheiden. Das Metall, das beispielsweise auch bei Fenstern und Wintergärten ein beliebtes Material ist, zeichnet sich durch eine hervorragende Witterungsbeständigkeit aus. Durch moderne Einbrennlackierungen bleibt der Carport trotz Beanspruchung durch Wind und Wetter auf lange Sicht wie neu. Die „CARPORT Serie IV“ bietet eine klassische Form. Die verwendeten Materialien Aluminium und Polycarbonat sind langlebig und dabei absolut wartungsfrei (Bild oben, [www.voeroka.de](http://www.voeroka.de)).

Soll das Dach des Carports auch als Vordach für den Hauseingang dienen, bietet sich ein transparentes Dach als optimale Lösung an. Das verhindert zum Beispiel das mühsame Suchen des Haustürschlüssels bei schlech-

ter Beleuchtung und schlechtem Wetter (Bild ganz oben, [www.brenner-metallbau.de](http://www.brenner-metallbau.de)). Welches Material nun letztlich gewählt wird, hängt stark von dem Geschmack der jeweiligen Bauherren ab. Eine Orientierung bietet das Umfeld, in der der Carport stehen soll. Am besten man wählt Materialien und Formen so aus, dass sich der Bau optimal in die Gegend integriert.

### Baugenehmigung: Unterschiedliche Regeln für Carports

Vor der Planung des Carports unbedingt rechtzeitig erkundigen, ob man eine Baugenehmigung benötigt. Werden die öffentlich-rechtlichen Bestimmungen des Bebauungsplanes und der Landesbauordnung eingehalten, sind Carports meist genehmigungsfrei, sofern der umbaute Raum im Innenbereich nicht größer als 40 Kubikmeter und im Außenbereich nicht größer als 20 Kubikmeter wird. Manche kleinen Carports können dabei schon mal durch das Raster fallen und ohne Genehmigung errichtet werden.

**Unser Tipp:** Informieren Sie sich vor dem Kauf eines Carports bei der zuständigen Baubehörde, welche Auflagen zu erfüllen sind. Nähere Informationen zu Ihrem Bauantrag erhalten Sie beim zuständigen Bauamt, wo Sie auch erfahren, welche Unterlagen Sie für Ihren Antrag benötigen.

## DECKENLAGER

3,2 m<sup>3</sup> zusätzlichen, sicheren Stauraum!



### Nicht belagern, darüber lagern!

Nutzen sie den freien Platz an ihrer Decke! Egal ob Garage, Carport, Keller, Hauseingang, Montagehalle etc. Schaffen sie sich Platz am Boden, den sie anderweitig nutzen können, indem sie viele Dinge einfach mit dem Deckenlagersystem von Udo Röck an die Decke verlagern.



Wer kennt das nicht! Wohin nur mit Fahrrad oder E-bike, Kinderwagen, Kinderspielsachen, Winterreifen, etc.. Einfach hoch an die Decke! Das Deckenlager ist abschließbar und somit diebstahlsicher auch an öffentliche Stellen wie Tiefgarage und Carport ideal nutzbar und trotzdem kann ein Auto problemlos darunter parken.



Mit Fernbedingung



Sichtschutz auf Gegenstände



Fahräder, E-Bikes, Roller



Sicheres lagern im Außenbereich



Udo Röck GmbH  
Die schwäbische Erfindungswerkstatt  
88348 Bad Saulgau  
Mackstraße 116

info@udoroeck.de  
deckenlager.de  
udoroeck.de  
T: 0 7581 / 5279-14  
M: 0171 8373 820



**XXL-GARAGENTOR**  
www.teckentrup.biz



**SLATEGRAIN**  
www.hoermann.de

Neben der modernen Toransicht ist die strukturierte Slategrain Oberfläche besonders robust, pflegeleicht und kleine Kratzer wirken unauffälliger als auf glatten Toroberflächen.

# Garagentore 2021: Größer, heller, sicherer

## Komfortable Garagen für Auto, Hobby & Co.

Der erste Golf (1974) war 1,61 Meter breit. Der Golf VII kommt auf 1,80 Meter – mit Spiegeln sogar auf über 2,00 Meter. Da wird es schnell eng in einer alten Garage. Das gilt doppelt, wenn dort zwei Autos (plus Ausstattung) Platz finden sollen. Daher werden Doppelgaragen heute immer öfter breiter geplant als noch vor einigen Jahren.

### Die Alleskönner: Garagen-Sektionaltore

Damit nicht das Tor zum Nadelöhr wird, bietet der Torspezialist Teckentrup seine „CarTeck“ Garagentore bis 6,25 Meter Breite an. Dann passt sogar das Fahrrad noch be-

quem an zwei PKW vorbei. Der Spielraum für Individualität bleibt erhalten – mit breiter Auswahl an Oberflächen, Farben und Sonderausstattung (z.B. Feuchtigkeitssensor, Lichtschranke). Neu ist zudem der DIN-geprüfte Einbruchschutz nach RC 2-Standard, der unbefugtes Eindringen noch schwerer macht. Diese zusätzlich gesicherten Garagentore fördert der Staat übrigens bei Modernisierungen mit dem KfW-Programm „Einbruchschutz – Investitionszuschuss 455-E“ Die Förderung sieht 20 Prozent Zuschuss bei Investitionskosten bis 1.000 Euro und zehn Prozent für die weiteren Kosten bis 15.000 Euro vor. Voraussetzung ist, dass die Garage

direkt an das Wohnhaus grenzt und es sich nicht um einen Neubau handelt.

**Schöner Nebeneffekt:** Mithilfe der KfW-Förderung ist ein RC-2-Tor letztlich günstiger als eins ohne diesen Mehrwert.

### Das passt zu mir!

Bei der Eigenheimgestaltung steht Individualität hoch im Kurs, standardmäßige Lösungen gehören längst der Vergangenheit an. Als Spezialist für Türen, Tore und Antriebe bietet das unterfränkische Unternehmen Scheurich24.de nicht nur vielseitige Garagentore, sondern auch umfassende Unterstützung bei der Realisierung des indivi-

duellen Wunschtors. Eine qualitative telefonische Beratung sowie verschiedene Montagevideos auf der Website helfen bei Auswahl und Anbringung des Tors. Wer in seiner Garage zum Beispiel Caravan oder Wohnmobil unterbringt, für den ist das „Sektionaltor ISO 40“ eine gute Wahl ([www.scheurich24.de](http://www.scheurich24.de), Bild oben). Dieses ist in einer Breite von bis zu acht Metern erhältlich und somit auch für Übergrößen geeignet. Zudem überzeugt es durch seine thermisch getrennten Paneele, die für eine gute Wärmedämmung sorgen. Wer in der kleinen Kammer anstelle von Fahrzeugen lieber Objekte deponieren möchte und daher besonders viel Stauraum



**GA101 SOLARANTRIEB**  
www.berner-torantriebe.eu



**TELECODY COURIER**  
www.sommer.eu



LÜFTUNGSSTELLUNG  
www.hoermann.de



Die neuen Garagentor-Antriebe haben bereits die Torposition „Lüftungsstellung“ im System integriert. So kann noch unkomplizierter in Kombination mit dem optional erhältlichen Klimasensor von Hörmann eine vollautomatische Garagenlüftung durchgeführt werden. Dabei öffnet sich nur das oberste Torsegment.



DOORLIGHT  
www.garagen-welt.de

benötigt, für den hält Scheurich das „Rolltor RD 77“ (ohne Abbildung) bereit. Dieses Modell ist äußerst platzsparend, da seine Aluminium-Lamellen direkt über der Toröffnung aufgerollt werden.

### Garagentor öffnet mit Sonnenenergie

Die Firma Berner aus Rottenburg bietet mit dem „GA101 Akku-/Solarantrieb“ die ideale Lösung für das automatische Öffnen und Schließen aller Garagen ohne Stromanschluss ([www.berner-torantriebe.eu](http://www.berner-torantriebe.eu), Bilder links unten). Der Akku lässt sich über ein mitgeliefertes Netzteil an einer Steckdose laden oder speichert alternativ die aus dem Solarpanel gewonnene Lichtenergie. Die Handsender zum Öffnen des Garagentores verbinden Komfort, Funktionalität und Sicherheit. Das Solarpanel lässt sich einfach an der Außenwand oder auf dem Garagendach montieren.

### Tor auf, Paket rein, Tor zu

Nicht jeder hat nette Nachbarn, denen er seine Sendungen anvertrauen möchte. Und einen Ablageort außerhalb des Hauses bringt Diebstahlrisiken mit sich, zudem kann empfindliche Ware bei feuchter Witterung Schaden nehmen. Eine gute Alternative ist es, die Garage zum Paketdepot zu machen. Mit Systemen wie dem „Telecodey Courier“

geht das in Verbindung mit einem Sommer Torantrieb ganz einfach (Bilder links unten, [www.sommer.eu](http://www.sommer.eu)). Der Paketbote kann damit das Garagentor ein Stück weit öffnen, das Paket innen abstellen, nach kurzer Zeit schließt sich das Tor wieder. Wenn das Paketablagensystem erfolgreich eingebaut ist, muss nur noch beim Paketdienstleister eine Abstellgenehmigung für die Garage als Ablageort erstellt werden.

### Cleveres Lichtsystem setzt stylische Lichtakzente

Es kann vorkommen, dass in der Nacht oder bei Dämmerung beim Einparken die Maße der Garage falsch eingeschätzt werden und das Auto im Anschluss von einem Kratzer geziert wird. Auch die Garagenexperten der ZAPF GmbH wissen um diese ärgerlichen „Missgeschicke“. Aus diesem Grund hat der Garagenhersteller das „ZAPF Doorlight“ entwickelt, ein System, das den Einfahrtsbereich der Garage beleuchtet und so für mehr Sicherheit beim Einparken sorgt (Bild oben, [www.garagen-welt.de](http://www.garagen-welt.de)).

Das Lichtsystem ist hinter der Laibung oberhalb des Garagentores montiert und hat die gleiche Breite wie der Einfahrtsbereich. Das verbessert die Sicht und trägt entscheidend dazu bei, Schäden beim Einfahren in die Garage zu vermeiden.

## ■ RUKU

TORE + TÜREN

### Charakter zeigen



Machen Sie mehr aus Ihrem Haus: mit individuellem Design und Qualität made in Germany. Besuchen Sie unsere Ausstellung in Illertissen. Dietenheimer Str. 43, 89257 Illertissen Telefon 07303/1730

[www.ruku.info](http://www.ruku.info)



KIPPTORE



SEKTIONALTORE



HOFTORE



## steidle

BETON-GARAGEN



### ■ GARAGEN NACH MAß

## Individuell gestaltete Wunschgaragen - typisch steidle.

EMIL STEIDLE GMBH & CO. KG  
Geschäftsbereich BETON-GARAGEN  
72488 Sigmaringen  
Tel. 07571/71-155  
[www.steidle-garagen.de](http://www.steidle-garagen.de)

- BAU
- BETON-GARAGEN
- QUARZSAND
- HOLZ
- HOLZPELLETS

FORTSCHRITT MIT TRADITION - SEIT 1823.



SPINDELSTREPE MIT LED-BELEUCHTUNG  
www.treppenmeister.com

# Die Treppe als Blickfang

So schön lassen sich Unfallrisiken in heimischen Treppenhäusern mit Licht reduzieren

Spätabends nach Hause kommen und ohne Licht den Weg zum Schlafzimmer ertasten: Das ist keine gute Idee. Ein blauer Fleck ist noch die harmloseste Folge eines Fehltritts, Stürze – etwa auf der Treppe – können schwerwiegende Verletzungen nach sich ziehen. „Die passende Beleuchtung gibt Trittsicherheit. Helligkeitsunterschiede zwischen den einzelnen Stufen sorgen dafür, dass man sie besser erkennt“, erläutert Lichtplaner Torsten Wicke von Paulmann Licht. Wichtig sei es insbesondere, den oberen Beginn der Treppe kenntlich zu machen. Die Aufbauleuchte „StairLED“ etwa ermöglicht den

nachträglichen Aufbau einer energieeffizienten Treppenbeleuchtung (Bilder oben rechts, [www.paulmann.com](http://www.paulmann.com)). Dazu wird das Flachbandkabel einfach auf der Wand verklebt.

## Energie sparen mit LED-Licht

Eine weitere Lösung stellen LED-Stripes dar, die unter den Stufen angebracht werden – oder als dritte Variante den Handlauf der Treppe beleuchten können. Das blendet nicht und man erhält eine flächige Ausleuchtung. Für Flure reicht nachts ein bodennaher Lichtpunkt aus, der Orientierung gibt, ohne zu grell zu sein, beispielsweise in Form einer

Wandeinbauleuchte (Bild unten links, „Stair-Light“, [www.kenngott.de](http://www.kenngott.de)). Auch hier bieten sich energiesparende LED-Modelle wie das Kenngott „Stair-Light“ an. Die LED-Leuchten sind mit einem leistungsstarken Lithium-Ionen-Akku ausgestattet, der sich ganz unkompliziert mit einem Ladegerät über das Netz oder mittels USB aufladen lässt. Weil der integrierte Lichtsensor in Verbindung mit einem Bewegungsmelder dafür sorgt, dass Energie nur dann verbraucht wird, wenn sie tatsächlich benötigt wird, hält eine Akkuladung in der Regel mehrere Monate.

## Licht für Setzstufen und Handlauf

Besonders bei breiten Treppen eignen sich eher direkt in die Setzstufen eingebaute Orientierungs- und Markierungsleuchten (Bild oben rechts, Einbau im Treppenpfosten). Sie leuchten Stufen gleichmäßig aus. Wichtig: Bei dieser Lösung muss jede Stufe beleuchtet werden. LEDs sind gut zur Markierung geeignet. Sie werden zum Beispiel am Ende jeder Trittsstufe eingelassen oder unterhalb der Stufenkante montiert. So fällt ihr Licht

auf die folgende Stufe und setzt spannende Akzente im Raum (Bilder oben und oben rechts, Spindelstreppe, [www.treppenmeister.com](http://www.treppenmeister.com) und rechts oben, „LIPROTEC“, [www.schlueter.de](http://www.schlueter.de)). Ein beleuchteter Handlauf kann eine zusätzliche Orientierungshilfe sein. Handläufe mit integriertem LED-Licht beleuchten Geländer dezent und strahlen ihr Licht nach unten ab. Es gibt sie mit symmetrischen und asymmetrischen Abstrahlwinkel (Bild rechts oben, [www.paulmann.com](http://www.paulmann.com))

## Die passende Lichtfarbe wählen

Eine gute Ausleuchtung soll in der Nacht vor gefährlichen Stolperern etwa auf der Treppe schützen. „Gut“ bedeutet in diesem Fall aber auch, dass das Licht nicht zu grell sein darf. Am Abend und besonders in der Nacht ist das Auge von Natur aus auf Dunkelheit eingestellt. Ein eher rötliches Licht kommt dem entgegen und schützt vor Blendungen. Für ein Orientierungslicht bieten sich somit warmweiße Lichtfarben im Bereich von etwa 2.700 Kelvin an.

Mehr Tipps und Adressen von Fachbetrieben unter: [www.treppen.de](http://www.treppen.de)



STAIR-LIGHT  
[www.kenngott.de](http://www.kenngott.de)

ONTO  
[www.helestra.de](http://www.helestra.de)



**SCHLÜTER-LIPROTEC**  
[www.schlueter.de](http://www.schlueter.de)



**BELEUCHTETER HANDLAUF**  
[www.paulmann.com](http://www.paulmann.com)



**LICHT IN WANDWANGE UND STUFE**  
[www.treppenmeister.com](http://www.treppenmeister.com)



**TREPPENPFOSTEN**  
[www.treppenmeister.com](http://www.treppenmeister.com)



**STAIR-LIGHT**  
[www.kenngott.de](http://www.kenngott.de)



**LED-STRIPES**  
[www.paulmann.com](http://www.paulmann.com)

Anzeige



**TRAUMHAFTE TREPPEN...**

... mit Sylomer®, der Patentlösung  
im Trittschallschutz

[www.fuchs-treppen.de](http://www.fuchs-treppen.de)

Fuchs-Treppen  
Anton Schöb GmbH & Co. KG  
Espanstraße 4 · 88518 Herbertingen

Fon +49 7586 588-0  
Fax +49 7586 588-60  
[info@fuchs-treppen.de](mailto:info@fuchs-treppen.de)





**LINA W**  
Wasserführender Kamin  
[www.camina-schmid.de](http://www.camina-schmid.de)



**LOOK**  
Fuß- und Sockelvarianten  
[www.rika.at](http://www.rika.at)



**ZIVA**  
Individuelle Gestaltung  
[www.oranier.com](http://www.oranier.com)

**SYMBIA**  
Eckpanoramascheibe  
[www.rika.at](http://www.rika.at)



**SENDAI PRO 135**  
Wärmespeicherblöcke erweiterbar  
[www.hase.de](http://www.hase.de)

# Gradlinige Kaminöfen

Designorientierte Kaminöfen sind heiße Kandidaten für modernes Wohnen

Die feurigen Möbelstücke heizen mit dem Ökobrennstoff Holz und sind zugleich ein echter Blickfang. Wie zum Beispiel der „Ziva“ von Oranier, einer der führenden Spezialisten für Festbrennstoffgeräte in Deutschland (Bild oben Mitte, [www.oranier.com](http://www.oranier.com)). Der edle Look – klare Linien, schwarzer Stahl, weißer Feuerraum – erinnert an einen klassischen Bildschirm, der mit seiner Panoramascheibe jederzeit flammenden Genuss bietet. Der Kaminofen präsentiert sich in drei attraktiven Varianten. Ganz im Sinne eines „Castings“ kann hier nach eigenem Geschmack gewählt werden. Für die Hauptrolle bieten sich an: hängend an der Wand montiert wie ein schwebendes Element der Raumgestaltung. Mit einem stabilen Fuß als elegantes Standmodell oder auf einer offenen Box aus schwarzem Stahl, die besonders dekorativ

zur Lagerung des Brennholzes dient. Das spezielle Dreifach-Luftsystem sorgt für eine passend dosierte Luftzufuhr und somit für eine saubere Verbrennung. Die zielgeführte Scheibenspülung verhindert die Ablagerung von Rauchgasen an der Glas-Innenseite, wodurch die Sicht auf das Feuer frei bleibt.

## Öfen für anspruchsvolle Individualisten

Für großzügige Wohnraumsituationen mit besonderer Liebe zum Detail ist der „SYMBIA“ mit seiner Eck-Panoramascheibe ein stilvoller Blickfang (Bild oben, [www.rika.at](http://www.rika.at)). Die flexible Gestaltung der Oberflächen, beispielsweise mit Speckstein oder verputzt und in Wandfarbe gestrichen, macht den „SYMBIA“ insbesondere zu einem Ofen für anspruchsvolle Individualisten.

Das formale Design mit ausgewogenen Proportionen, die in vier Farben erhaltliche Metalloptik und die Über-Eck-Verglasung machen „SENDAI PRO“ zu einem zeitlosen Blickfang (Bild oben, [www.hase.de](http://www.hase.de)). Der große Über-Eck-Feuerraum, wahlweise links oder rechts, sorgt für beste Sicht auf das Flammenspiel. Der Kaminofen „LOOK“ ist ein wahrer Verwandlungskünstler (Bilder ganz oben, [www.rika.at](http://www.rika.at)). Durch die verschiedenen Fuß- und Sockelvarianten kann das ansonsten schlichte Design des Ofens an jeden Wohnraum angepasst werden. Egal ob Stahlfüße, Gussfüße oder Betonsockel, „LOOK“ passt sowohl in moderne als auch in traditionelle Wohnwelten. Ein Blickfang ist die gemütliche Holzbank, die nicht nur zum Aufwärmen einlädt, sondern auch als Stauraum für Holz-scheite verwendet werden kann.

## Frisch gebackenes Brot?

Holzherde führen die ursprüngliche Art und des Kochens mit fortschrittlicher Küchentechnik und der Unabhängigkeit von fossilen Brennstoffen zusammen. Das neue Modell „Schladming“ ist der erste Holzherd mit großflächiger Glasfront und überzeugt durch sein edles Design ([www.lohberger.com](http://www.lohberger.com), Bild rechts). Auch „Mustio“ (Bild oben rechts, [www.tulikivi.com](http://www.tulikivi.com)) gart das Essen sorgfältig im Backfach und trocknet es nicht aus. Der wasserführende Kaminofen „Lina W“ von Camina Schmid (Bild oben links, erhältlich bei: [www.leistra.de](http://www.leistra.de)) macht die im Ofen erzeugte Wärme auch in anderen Räumen des Hauses nutzbar. Das erwärmte Wasser wird im Pufferspeicher gelagert und kann in anderen Räumen genutzt werden.



**MUSTIO**  
Integrierter Backofen  
[www.tulikivi.com](http://www.tulikivi.com)



**BASILIA**  
Große Panoramacheibe  
[www.hase.de](http://www.hase.de)



**LIMA**  
Keramikfarben kombinieren  
[www.hase.de](http://www.hase.de)



**SCHLADMING**  
Sorgenfreies Kocherlebnis  
[www.lohberger.com](http://www.lohberger.com)



**SHOGUN**  
Pelletofen  
[www.wodtke.com](http://www.wodtke.com)

Stahlblech black

IC  
O  
N  
I  
C  
A  
W  
A  
R  
D  
S  
2  
0  
2  
2  
**INNOVATIVE  
INTERIOR**

Sinterkeramik rustico

Der neue Pelletofen „shogun“ vereint Nachhaltigkeit – effiziente Wärmetechnologie – mit innovativer Steuerungstechnik und Bedienkomfort.

Speckstein



**JALANTI**  
Kamin/Backofen  
[www.tulikivi.com](http://www.tulikivi.com)



GROSSE AUSSTELLUNG MIT ÜBER 100 ÖFEN

- Kachel- und Kaminöfen
- Heizkamine
- Pelletöfen
- Schornsteine



**k-ew**  
kachelofen-erlebniswelt

Kachelofen-Erlebniswelt GmbH

Germanenstr. 12 Tel.: 07307/8007-0  
89250 Senden Fax: 07307/8007-11

[www.k-ew.de](http://www.k-ew.de)





HEIZKAMIN  
www.camina-schmid.de

# Saubere Lösung

Mit Kachelöfen kann man die Energiewende selbst in die Hand nehmen

Ob die ehrgeizigen Klimaschutzziele der Europäischen Union bis 2030 erreicht werden können, ist ungewiss. Ganz unabhängig davon aber kann jeder Einzelne schon jetzt die Energiewende ein Stück weit selbst in die Hand nehmen, im Blickpunkt stehen dabei besonders Gebäude. Sie verursachen rund 40 Prozent des Energieverbrauchs innerhalb der EU, speziell durch Heizungen und Warmwasserboiler. Damit tragen sie am stärksten zu den Emissionen und zum Klimawandel bei. Nach Einschätzung von Experten sind Heizungen nach 15 bis 20 Jahren technisch veraltet. Allein in Deutschland waren 2019 nach einer Statistik des Bundesverbands der Energie- und Wasserwirtschaft (BDEW)

jedoch etwa 50 Prozent der Ölheizungen und 36 Prozent der Gasheizungen älter als 20 Jahre.

## Wertvoller Beitrag zum Klimaschutz

Wer selbst Initiative ergreift und auf eine saubere Lösung wie eine moderne Holzfeuerstätte setzt, trifft in mehrfacher Hinsicht eine gute Entscheidung. Holz ist ein klimafreundlicher Energieträger, weil es bei seiner Verbrennung nur so viel CO<sub>2</sub> freisetzt, wie während des Wachstums aus der Umwelt aufgenommen wurde. Es ist zudem ein günstiger, nachwachsender und zukunfts-sicherer Rohstoff. Die natürlichen Wärme-

quellen erzielen Wirkungsgrade von 70 bis über 90 Prozent. Sie können mit anderen herkömmlichen und regenerativen Energiesystemen kombiniert oder als Hybridheizung etwa mit einer Solarthermianlage vernetzt werden. Damit lässt sich ein noch höherer Wärmeeffekt erzielen. Zusätzlich können sie mit speziellen Techniken wie Wärmespeichersystemen oder elektronischen Regelungen für eine emissionsarme Verbrennung und einen niedrigen Brennstoffverbrauch ausgestattet werden.

## Feuer für warmes Wasser

Moderne Holzfeuerstätten mit Wasserbeziehungswiese Kesseltechnik reduzieren zu-

dem die Umweltbelastungen von Warmwasserboilern. Durch einen integrierten Wasserpufferspeicher geben sie ihre Heizenergie zusätzlich an einen zentralen Pufferspeicher ab und erzeugen zugleich Warmwasser für den Heizungskreislauf. Die Wassertechnik kann bei Kachelöfen, Heizkaminen, Kaminöfen, Pelletöfen und sogar bei Kachelherden genutzt werden. Fachbetriebe wissen, wie diese und andere Ofentypen als eigenständige Lösung installiert oder in bestehende Heizsysteme integriert werden können.

## Individualität als Wohlfühlfaktor

Eigene Vorlieben stehen aktuell hoch im Kurs, Individualität wird immer stärker als



CLOU XTRA  
Xtra Wärmespeichersystem  
www.austroflamm.com



GRUNDOFEN  
www.gutbrod-ofenkeramik.de



Backen, braten oder kochen? Das ermöglicht der unschlagbare „GOURMET“ – ein Feinschmecker unter den Heizeinsätzen. Er lässt sich wie ein ganz normaler Kachelofen-Heizeinsatz betreiben – die Heizgase werden dann direkt durch die Züge der Nachheizfläche des Kachelofens geführt. Durch die Umlenkung der Heizgase kann das Back-, Brat- und Kochfach benutzt werden.

Wohlfühlfaktor wahrgenommen. Kachelöfen, Heizkamine, Kaminöfen, Kachelherde oder Gaskamine gibt es ohnehin nicht von der Stange. Durch ihre Einzigartigkeit unterstützen sie den eigenen Wohnstil.

Diese Vielseitigkeit unterstreichen auch die Gewinner des Designwettbewerbs „Ofenflamme“: Zu den prämierten Werken zählten ein Ofen im Bauhaus-Stil als moderner Kaminblock mit vielen rechten Winkeln (Bild oben links, [www.camina-schmid.de](http://www.camina-schmid.de)), ein authentischer Kamin als klassischer Landhauskachelofen (Bild links unten, [www.gutbrod-Ofenkeramik.de](http://www.gutbrod-Ofenkeramik.de)), ein fast schwebender, gemütlicher und moderner Ofen (Bild unten links, [www.austroflamm.com](http://www.austroflamm.com)) sowie ein Heizherd im Küchenblock als kommunikativer und wärmender Ort (Bild oben, [www.leda.de](http://www.leda.de)). Größer könnten die Unterschiede kaum sein.

### Große Bandbreite an Holzöfen

Die Bandbreite der Preisträger spiegelt sich auch im allgemeinen Angebot von Holzöfen wider. Ein moderner Kachelofen mit echter Ofenkeramik gibt zum Beispiel über viele Stunden einen großen Anteil an natürlicher langwelliger Wärmestrahlung ab und entspannt den Körper bis in tiefere Haut- und Muskelschichten. In sehr kurzer Zeit entwickelt derweil ein Warmluft-Kachelofen seine Heizleistung und spendet eine behagliche

Wärme. Die Raumluft wird im Inneren des Ofens erwärmt und über Öffnungen wieder in den Raum geleitet. Platzsparend sorgt der Kaminofen für schnelle Wärme und schafft eine besondere Kaminatmosphäre mit schöner Sicht auf das Flammenspiel. Er lässt sich flexibel in kleineren Wohnungen installieren und beim Umzug mitnehmen. Insgesamt strahlen moderne Holzfeuerstätten eine angenehme Wärme aus, die man sehen und spüren kann.

### Umweltschonende Technik

Durch ihre moderne Verbrennungstechnik erreichen Holzfeuerstätten hohe Wirkungsgrade, vom Ofen- und Luftheizungsbauteil wird das Heizsystem auf den jeweiligen Wärmebedarf abgestimmt. Es heizt unabhängig, flexibel und umweltschonend, beispielsweise durch eine elektronische Steuerung für die emissionsarme Verbrennung und einen niedrigen Brennstoffverbrauch. Moderne Techniken eröffnen zudem zusätzliche Möglichkeiten, die Holzfeuerstätten nach individuellen Vorstellungen zu nutzen – etwa durch eine digitale Vernetzung sowie eine Steuerung per Smartphone. Von qualifizierten Ofen- und Luftheizungsbauern geplante und installierte Kachelöfen, Heizkamine, Kaminöfen oder Grundöfen reduzieren Betriebskosten und sind ein wertvoller Beitrag zum Klimaschutz. Adressen und Infos: [www.kachelofenwelt.de](http://www.kachelofenwelt.de)

- AdK – Arbeitsgemeinschaft der deutschen Kachelofenwirtschaft e.V., Gelderner Straße 128 47623 Kevelaer, [www.kachelofenwelt.de](http://www.kachelofenwelt.de)
- ames gmbh, Ferdinand-Nebel-Str. 1 56070 Koblenz [www.amesliving.de](http://www.amesliving.de)
- Antec Solar GmbH, Emil-Paßburg-Straße 1 99310 Arnstadt, [www.antece-solar.de](http://www.antece-solar.de)
- ARAN WORLD S.R.L.U. Fraz. Casoli 64032 Atri (TE), [www.rastelidesign.it](http://www.rastelidesign.it)
- Arbeitsgemeinschaft Die Moderne Küche e.V. Harrlachweg 4, 68163 Mannheim, [www.amk.de](http://www.amk.de)
- AUSTRÖFLAMM GmbH, Austroflamm-Platz 1 4631 KRENLBACH, [www.austroflamm.com](http://www.austroflamm.com)
- Berner Torantriebe KG, Graf-Bentzel-Straße 68 72108 Rottenburg am Neckar [www.berner-torantriebe.de](http://www.berner-torantriebe.de)
- Bolia Stuttgart, Marienstraße 1 70178 Stuttgart [www.bolia.com](http://www.bolia.com)
- Brenner Metallbau GmbH, Dieselstraße 28 74193 Schwaigern, [www.brenner-metallbau.de](http://www.brenner-metallbau.de)
- Bulthaup GmbH & Co KG, Postfach 84155 Aich, [www.bulthaup.com](http://www.bulthaup.com)
- Bundesförderung für effiziente Gebäude BAFA AS 1, Frankfurter Straße 29 – 35 65760 Eschborn, [www.bafa.de](http://www.bafa.de)
- Bundesverband Rollläden + Sonnenschutz e. V. Hopmannstr. 2, 53177 Bonn, [www.rs-fachverband.de](http://www.rs-fachverband.de)
- Camina & Schmid Feuerdesign GmbH & Co. KG, Gewerbepark 18, 49143 Bissendorf, [www.camina-schmid.de](http://www.camina-schmid.de)
- capotec GmbH, Langenauer Straße 16a 57223 Kreuztal, [www.capotec.net](http://www.capotec.net)
- Cassina S.p.A., 1 Via L. Busnelli 20821 Meda MB Italia, [www.cassina.com](http://www.cassina.com)
- DEUTSCHE ROCKWOOL GmbH & Co. KG Rockwool Str. 37-41, 45966 Gladbeck [www.rockwool.de](http://www.rockwool.de)
- EMU Group S.p.A., Schiavo 6055 Marsciano Perugia Italia, [www.emu.it](http://www.emu.it)
- Ethimo Design Post Köln, Deutz-Mülheimer-Str. 22a, 50679 Köln, [www.ethimo.com](http://www.ethimo.com)
- Fast spa, Via Gargnà 8-CP17 25078 Vestone BS Italy, [fastspa.com](http://fastspa.com)
- ferm LIVING ApS Kuglegaardsvej 1-5 1434 Copenhagen K, Dänemark [www.fermliving.com](http://www.fermliving.com)
- Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e.V., Hansastraße 27c 80686 München, [www.fraunhofer.de/](http://www.fraunhofer.de/)
- Fraunhofer-Institut für Solare Energiesysteme ISE, Heidenhofstraße 2, 79110 Freiburg [www.ise.fraunhofer.de](http://www.ise.fraunhofer.de)
- Gutbrod Keramik GmbH, Medlinger Straße 7 89423 Gundelfingen, [www.gutbrod-keramik.de](http://www.gutbrod-keramik.de)
- HASE Kaminofenbau GmbH, Niederkircher Str.14 54294 Trier, [www.hase.de](http://www.hase.de)
- Hauser Naturstein, An der Mangfall 2 83026 Rosenheim, [www.hauser-naturstein.de](http://www.hauser-naturstein.de)
- Helestra Leuchten GmbH, An den Breiten 7 01454 Leppersdorf, [www.helestra.de](http://www.helestra.de)
- HELLA Sonnenschutztechnik GmbH, Eisenbahnstr. 2b, 47198 Duisburg, [www.hella.info](http://www.hella.info)
- HKLIVING, De Dieze 2, 8253 PS Dronten The Netherlands, [www.hkliving.nl](http://www.hkliving.nl)
- holzius GmbH Kiefernainweg 96, 39026 Prad am Stilfserjoch Südtirol, [www.holzius.com](http://www.holzius.com)
- Hörmann KG, Upheider Weg 94-98, 33803 Steinhagen [www.hoermann.de](http://www.hoermann.de)
- Informationszentrum Beton GmbH, Toulouser Allee 71, 40476 Düsseldorf, [www.beton.org](http://www.beton.org)
- KENNGOTTREPPEN Longlife-Treppen GmbH Neulandstraße 31, 74889 Sinshem [www.kenngott.de](http://www.kenngott.de)
- Kettal KAMPES4, Danneckerstr. 46A 70182 Stuttgart, [www.kettal.com](http://www.kettal.com)
- Knauf Gips KG, Am Bahnhof 7 97346 Iphofen, [www.knauf.de](http://www.knauf.de)
- KLÜCHLE GMBH UND CO. KG Zimmerei und Blockhausbau, Altkellmünzer Weg 9 88486 Kirchberg, [www.kuechle-blockhaus.de](http://www.kuechle-blockhaus.de)
- Lapitec S.p.A., Via Bassanese 6, 31050 Veduggio TV Italien [www.lapitec.com](http://www.lapitec.com)
- LEDA Werk GmbH & Co.KG, Postfach 1160 26761 Leer, [www.leda.de](http://www.leda.de)
- LEICHT KÜCHEN AG, Postfach 60 73548 Waldstetten [www.leicht.com](http://www.leicht.com)
- LéonWood® Holz-Blockhaus GmbH, Mauster Dorfstr. 78 03185 Teichland OT Maust, [www.leonwood.de](http://www.leonwood.de)
- licht.de – eine Brancheninitiative des ZVEI Lyoner Str. 9 60528 Frankfurt am Main, [www.licht.de](http://www.licht.de)
- Liebherr-Hausgeräte GmbH, Memminger Str. 77-79 88416 Ochsenhausen, [www.liebherr.com](http://www.liebherr.com)
- Lohberger Heiz- & Kochgeräte Technologie GmbH Landstraße 19, 5231 Schalchen, [www.lohberger.com](http://www.lohberger.com)
- M3-ZT GMBH Ziviltechnikergesellschaft für Bauingenieurwesen Farchen 26, A-5342 Abersee, [www.m3-zt.at](http://www.m3-zt.at)
- Magis Spa via Triestina, Accesso E - Z1. Ponte Iezze 30020 Torre di Mosto Ve Italia, [www.agisdesign.com](http://www.agisdesign.com)
- Miele & Cie. KG, Postfach, 33325 Gütersloh [www.miele.de](http://www.miele.de)
- Nobilia-Werke J. Stickling GmbH & Co. KG, Postfach 1255, 33411 Verl, [www.nobilia.de](http://www.nobilia.de)
- ORANIER Heiztechnik GmbH, Oranier Straße 1 35708 Haiger, [www.oranier.com](http://www.oranier.com)
- Paulmann Licht GmbH, Quezinger Feld 2 31832 Springe-Völkßen, [www.paulmann.de](http://www.paulmann.de)
- Radius Sonnen- und Wetterfächer AG, Solothurnstr. 43 3296 Arch Schweiz, [www.radius-delta.com](http://www.radius-delta.com)
- Reform Furniture GmbH, Rosa-Luxemburg-Str. 23 10178 Berlin, [www.reformcph.de](http://www.reformcph.de)
- RIKA Innovative Ofentechnik GmbH, Müllerviertel 20 4563 Micheldorf Austria, [www.rika.at](http://www.rika.at)
- Robert Bosch Hausgeräte GmbH, Postfach 83 01 01 81701 München, [www.bosch-home.de](http://www.bosch-home.de)
- ROLF BENZ AG & Co. KG, Haiterbacher Str. 104 72202 Nagold, [www.rolf-benz.com](http://www.rolf-benz.com)
- SAINT-GOBAIN ISOVER G+H AG, Schanzenstraße 84 40549 Düsseldorf, [www.isover.de](http://www.isover.de)
- Samsung Electronics GmbH, Am Kronberger Hang 6 65824 Schwalbach / Ts. [www.samsung.com](http://www.samsung.com)
- Schlüter-Systems KG, Schmölestraße 7 58640 Iserlohn, [www.schluter.de](http://www.schluter.de)
- Schüller Möbelwerk KG, Rother Straße 1 91567 Herrieden, [www.next125.de](http://www.next125.de)
- Seeger GmbH & Co. KG, Herrenbergerstraße 34 71154 Nufringen, [www.seeger-gmbh.de](http://www.seeger-gmbh.de)
- SEG Hausgeräte GmbH, Carl-Wery-Str. 34 81739 München, [www.siemens-home.bsh-group.com](http://www.siemens-home.bsh-group.com)
- Schüco International KG, Karolinenstr. 1-15 33609 Bielefeld, [www.schueco.com](http://www.schueco.com)
- SHADESIGN GmbH, Bruckmühler Str. 29 83052 Ruckmühl Heufeld, [www.shadesign.com](http://www.shadesign.com)
- SieMatic Möbelwerke GmbH & Co. KG, August-Siekmann-Straße 1-5, 32582 Löhne, [www.siematic.de](http://www.siematic.de)
- SMEG Deutschland GmbH, Erika-Mann-Straße 57 80636 München, [www.smeg.de](http://www.smeg.de)
- Solarlux GmbH, Industriepark 1 49324 Melle, [www.solarlux.com](http://www.solarlux.com)
- Soliday Paspack Netze GmbH, Dr. Grobden-Straße 1 4690 Schwabenstadt Austria, [www.soliday.at](http://www.soliday.at)
- SOMMER Antriebs- und Funktechnik GmbH, Hans-Böckler-Straße 27, 73230 Kirchheim/Teck, [www.sommer.eu](http://www.sommer.eu)
- Sonnleitner Holzbauwerke GmbH & Co. KG, Afham 5 94496 Ortenburg, [www.sonnleitner.de](http://www.sonnleitner.de)
- Stahlbau Nägele GmbH, Gutenbergstrasse 3 73054 Eisingen/Fils, [www.stahlbau-naegele.de](http://www.stahlbau-naegele.de)
- Strasser Steine, Steinstraße 1, 4113 St. Martin i.M. Austria, [www.strasser-steine.at](http://www.strasser-steine.at)
- String Furniture AB, Limhamnsvägen 110 216 13 Limhamn Sweden, [www.stringfurniture.com](http://www.stringfurniture.com)
- SUNFLEX Aluminiumsysteme GmbH, Im Ruttenberge 12 57482 Wenden, [www.sunflex.de](http://www.sunflex.de)
- SUNOVATION Produktion GmbH, Glanzstoffstraße 21 63820 Elsenfeld, [sunovation.de/de/](http://sunovation.de/de/)
- Superfront AB, Tegnérgatan 3 111 40 Stockholm Sweden, [www.superfront.com](http://www.superfront.com)
- TEAM 7 Natürlich Wohnen GmbH, Braunaer Str. 26 A 4910 Ried im Innkreis Austria, [www.team7-home.com](http://www.team7-home.com)
- Teckentrup GmbH & Co. KG, Industriestraße 50 33415 Verl-Sürenheide, [www.teckentrup.biz](http://www.teckentrup.biz)
- Treppen.de T-K-Verlag, Forstgarten 10 74858 Aglasterhausen, [www.treppen.de](http://www.treppen.de)
- Treppenmeister GmbH, Emminger Straße 38 71131 Jettingen, [www.treppenmeister.com](http://www.treppenmeister.com)
- Tulikivi Oyj, Joensuuintie 12268 83900 JUUKA Finland, [tulikivi.com](http://tulikivi.com)
- V-ZUG AG, Industriest. 66, 6302 Zug, [www.vzug.com](http://www.vzug.com)
- Verotec GmbH, Hanns-Martin-Schleyer-Str. 1 89415 Lauingen/Donau, [www.veroboard-rapid.de](http://www.veroboard-rapid.de)
- Villeroy & Boch AG, Saarfurterstraße 66693 Mettlach, [www.villeroy-boch.com](http://www.villeroy-boch.com)
- VÖROKA GmbH, Gewerbestraße 4-6 75031 Eppingen, [www.voeroka.de](http://www.voeroka.de)
- WAREMA Renkhoff SE, Hans-Wilhelm-Renkhoff-Str. 2 97828 Marktheidenfeld, [www.warema.de](http://www.warema.de)
- wodthe GmbH, Rittweg 55-57 72070 Tübingen, [www.wodthe.com](http://www.wodthe.com)
- Woodmann.eewoodman.ee, Mäo, Järvamaa 72751 Estonia, [www.woodman.ee](http://www.woodman.ee)
- WWOOD Outdoorküchen, Emil-Kemmer-Str. 12 96103 Hallstadt, [www.wwoo.de](http://www.wwoo.de)
- Zanette, Via Ungaresca di Brugnara 16 33070 Brugnara PN Italia, [www.zanette.it](http://www.zanette.it)
- ZAPF GMBH, Nürnbergger Straße 38 95448 Bayreuth, [zapf-gmbh.de](http://zapf-gmbh.de)

Foto: Nelskamp/dachkult.de

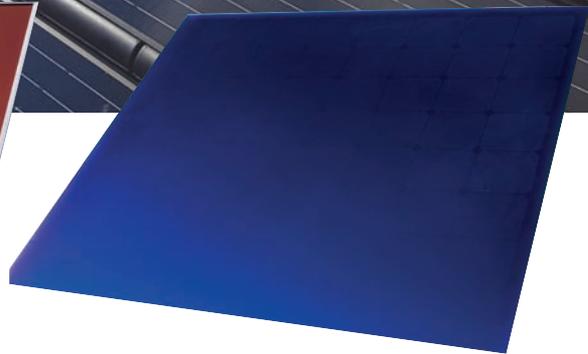
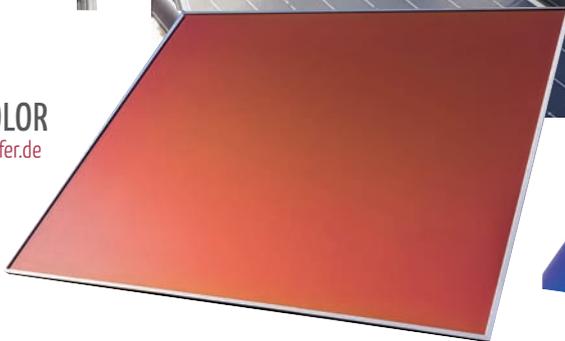


**DACHINTEGRIERTES SOLARSYSTEM**  
www.nelskamp.de



Fotos: Fraunhofer ISE

**MORPHOCOLOR**  
www.ise.fraunhofer.de



# Solartechnik schön wie ein Schmetterlingsflügel

## MorphoColor und geschindelte Photovoltaik-Zellen

Photovoltaik-Anlagen haben sich längst zu einer Standard-Technologie entwickelt. Anders als noch vor 20 Jahren werden sie heute mit etablierten Verfahren in großen Mengen preiswert hergestellt.

Eines aber hat sich in all den Jahren nicht wirklich verändert: das Aussehen der Photovoltaik-Module – schwarz-glänzende Platten mit einer Schutzhaut aus Glas, darunter die Photovoltaik-Zellen von der Größe einer kleinen Badezimmerkachel, die wie auf ei-

nem Schachbrett miteinander verlötet sind. Wirklich schön sind diese Module nicht. Schon gar nicht, wenn sie an eine Hausfassade geschraubt werden. Dabei wäre es überaus sinnvoll, nicht nur die Dächer, sondern auch Hauswände mit Photovoltaik-Anlagen zu versehen. Denn um die Energieerzeugung zu schaffen, müssen die erneuerbaren Energien weiter ausgebaut werden. 2500 Quadratkilometer zusätzlicher Photovoltaik-Anlagen werden dafür benötigt. Auf

den deutschen Fassaden wäre genügend Platz dafür.

### Solarmodule fast unsichtbar in Fassaden und Dächer integrierbar

Doch bei Bauherren und Architekten sind Photovoltaik-Anlagen als gestalterisches Element wenig beliebt. Zu störend sind diese Objekte. Forscherinnen und Forscher vom Fraunhofer-Institut für Solare Energiesysteme ISE in Freiburg haben deshalb ästhetische, farbige Module für die Gestaltung von Fassaden entwickelt, denen man ihren eigentlichen Zweck gar nicht mehr ansieht. Die bunten Bauteile lassen sich in der gewünschten Farbe herstellen und sich fast unsichtbar in eine Fassade oder ein Dach integrieren. Modernen Gebäuden mit vorgehängter, hinterlüfteter Fassade können sie gar den letzten Schliff geben. „Die zündende Idee für die Entwicklung bestand darin, die Deckgläser der Module nicht mit Farbpigmenten einzufärben, sondern vielmehr den physikalischen Effekt des Schmetterlingsflügels nachzuahmen“, sagt Dr. Thomas

Kroyer, Leiter der Gruppe Beschichtungstechnologien und -systeme. Denn beschichtet man Gläser mit Pigmenten, büßen diese viel von ihrem Wirkungsgrad ein, weil das Licht nicht mehr ungehindert in das Modul eindringen kann.

### Blauer Morpho-Falter als Vorbild

Anders der Flügel des Morpho-Falters: Die im tropischen Regenwald in Mittel- und Südamerika lebenden Schmetterlinge erzeugen einen Farbeindruck nicht durch farbige Pigmente, sondern durch einen optischen Effekt. Die Schmetterlingsflügel haben eine mikrometerfeine Oberflächenstruktur, die gezielt einen engen Wellenlängenbereich, sprich eine Farbe, reflektiert. Den Fraunhofer ISE-Experten ist es gelungen, eine ähnliche Oberflächenstruktur durch einen Vakuumprozess auf die Rückseite des Deckglases ihrer Photovoltaik-Module aufzubringen. Je nach Feinstruktur lassen sich so Deckgläser in knackigem Blau, Grün oder Rot herstellen. „Rund 93 Prozent des Lichts können diese Schicht durchdringen – nur etwa sieben Pro-



**BIPV SCHWARZES MODUL**  
www.ise.fraunhofer.de

**EFORM CLEAR**  
www.sunovation.de

**BUILDING-INTEGRATED-PV**  
www.ise.fraunhofer.de

**TFKROM-COLOURS**  
www.antec-solar.de

zent werden reflektiert und lösen den Farbeffekt aus“, erläutert Thomas Kroyer. Nach dem strahlend blau leuchtenden Morpho-Falter haben die Freiburger ihre Technologie MorphoColor benannt.

**Ästhetisches Plus-Energie-Haus**

Die im Vakuumverfahren bedampften Deckgläser lassen sich sowohl zu Photovoltaik-Modulen laminieren als auch in einen Kollektor zur solaren Wärmezeugung integrieren. Dieser Doppelnutzen hat auch für den Endanwender seinen Reiz. Photovoltaik- und Solarthermie-Module können künftig mit derselben Farbe versehen und quasi unsichtbar nebeneinander auf das Dach oder an die Fassade montiert werden.

Passt man den Farbton an das restliche Gebäude an, lässt sich eine Hauswand mit einem absolut homogenen Äußeren realisieren; eine Fassade, die zugleich Strom und Wärme liefert. Damit kann das Haus der Zukunft zum besonders ästhetischen Plus-Energie-Haus werden, das mehr Energie liefert als es verbraucht.

**Neue Montagemethode verhindert störende Zwischenräume**

Zum ansprechenden Aussehen gehört aber nicht allein die Farbe. Die Fraunhofer-Forschenden haben noch eine weitere Lösung gefunden, um Photovoltaik-Anlagen schöner zu machen. Um zu verhindern, dass die aneinander gelöteten Photovoltaik-Zellen von Kachelgröße wie ein Schachbrett durch das farbige Deckglas schimmern, haben sie eine Montagemethode entwickelt, die an das Prinzip der Dachschindeln erinnert. Dachschindeln werden überlappend aufeinander gelegt, damit der Regen abfließen kann.

**Tipp:** Staat und Kommunen unterstützen Bauherren und Hausbesitzer, die in Photovoltaik investieren. So fördert beispielsweise die KfW-Bank (www.kfw.de) mit dem Programm „Erneuerbare Energien – Standard 270“ den Bau von Photovoltaik-Anlagen. Daneben gibt es regionale Förderprogramme. Eine Übersicht finden Sie in der Förderdatenbank des Bundeswirtschaftsministeriums (www.foerderdatenbank.de).

**EINFACH. ONLINE. DIGITAL**  
Seien Sie dabei wenn unsere Experten Sie kompetent und umfassend beraten

Photovoltaik | Speicher | Infrarotheizung  
**Schausonntag online** Jeden 1. Sonntag im Monat

**ESS Kempfle**  
ENERGIE SERVICE SCHWABEN

Zugangs-Link wird per Mail versendet

Anmeldung unter [www.ess-kempfle.de](http://www.ess-kempfle.de)

Digitaler Schausonntag – Ihre Vorteile

- bequem von zuhause aus
- keine Anreise nötig
- Keine Hygienemaßnahmen notwendig
- unverbindlich und digital

**ESS Kempfle GmbH** · Max-Eyth-Str. 6 · 89340 Leipheim · 08221 200 32-20 · info@ess-kempfle.de · [www.ess-kempfle.de](http://www.ess-kempfle.de)

BW/UL/NU

**regional-BAUEN**  
Magazin für Bauherren und Modernisierer

**JAHRES-ABO**

**6** Für Ausgaben

Nur **18€** inkl. Versand

**regional-BAUEN**  
Magazin für Bauherren und Modernisierer  
STADTAUSGABE ULM, NEU-ULM UND UMGEBUNG

KOSTENLOS ZUM MITNEHMEN

**AKTUELL IN DIESER AUSGABE:** Kachelsteinen · Kacheln & Backen · Werkzeugschrank · Innentüren · Gasofen und Gasecke · Foppensbeleuchtung · Designkissen · Kachelöfen · Holz- und Wellblech · Sonnenschutz · Outdoor-Küche · Infrarotstrahlung

www.regional-bauen.de

Aktuell · Jeden zweiten Monat neu · Bequem nach Hause  
Bestens informiert · Das ganze Jahr!  
Das Abo endet nach einem Jahr automatisch.

**Info-Telefon: 07131-12 42 075**  
**E-Mail: [abo@regional-bauen.de](mailto:abo@regional-bauen.de)**

**BAUEN-regional Verlags- & Media GmbH**  
Westliche Karl-Friedrich-Str. 41 · 75172 Pforzheim · Telefon: 07231 42474-0  
[www.regional-bauen.de](http://www.regional-bauen.de)



# Urban und bodenständig

## Vorstadthaus mit Raffinesse

Man muss schon ein guter Beobachter sein, um sich in dieses Haus einzufühlen. Zunächst ist man geneigt, diesem bodenständigen und unaufgeregten Eigenheim weniger Beachtung zu schenken. Doch weit gefehlt! Wer beim Blockhaus „Enztal“ nicht genauer hinschaut, ist selbst schuld. In dieses Haus verliebt man sich erst auf den zweiten Blick, dann aber richtig!

### Urban kommt das Blockhaus daher, ein Vorstadthaus mit Raffinesse

Über Eck angelegt, finden sich in diesem Massivholzhaus überraschende 185 Quadratmeter Wohnfläche wieder. Helle, freund-

liche Räume warten auf den Bewohner. Zentrum dieses Einfamilienhauses ist der Wohn-, Ess- und Kochbereich mit Austritt zur überdachten Terrasse. Hier trifft sich die Familie, hier verbringen sie gemeinsame Stunden in gemütlichem Ambiente. Die hohe, offene Räumlichkeit spricht nicht nur das Bedürfnis nach Freiheit an, sie vermittelt auch eine gewisse Großzügigkeit, die man im stressgeplagten Alltag doch gerne mal vergisst zu genießen. Warme Holztöne harmonieren mit den weißen Giebel- und Kniestockwänden im Obergeschoss. Farblich passend sind auch die Fensterrahmen ohne Sprossenkreuz, die strahlige Moderne mit sich bringen. Eine

freundliche Einrichtung in pastelligen Tönen vervollständigt das familiäre Ambiente.

### Durchdachte Raumplanung im Hinblick auf das Älterwerden

Insgesamt kann das Erdgeschoss in drei etwa gleich große Trakte aufgeteilt werden: den angesprochenen Wohn-Koch-Essbereich, der durch ein verstecktes Gästezimmer ergänzt wird, sowie je einen Bereich für die Erwachsenen und die Kinder. Der Bereich für die Jüngsten ist durch einen separaten Flur betretbar. Zwei Kinderzimmer und ein eigenes Bad befinden sich hier. Auch das Schlafzimmer der Eltern verfügt über ein eigens

begehbare Badezimmer. Ankleide und Besucher-WC vervollständigen das Erdgeschoss, das im Hinblick auf das Älterwerden komplett barrierefrei genutzt werden kann.

### Mehr Raum zur flexiblen Nutzung

Die großzügige Galerie im Obergeschoss steht mit ihren 55 Quadratmetern zu vielerlei Nutzung zur Verfügung. Ein großzügiges Tobeparadies für die Kinder ist genauso möglich, wie eine Lounge mit Chill-Out-Charakter oder auch zwei weitere Zimmer. Alles geht, nichts muss – eine angenehm unkomplizierte Flexibilität, die das Blockhaus „Enztal“ mit sich bringt.





Wie bei allen LéonWood®-Blockhäusern, spielt der Baustoff Holz auch beim „Enztal“ die Hauptrolle. Dem urbanen Lebensgefühl entsprechend, ist der Naturstoff hier aber dennoch nicht allzu dominant. Das Holz leitet die Blicke und mündet in der sichtbaren Holzbalkendecke im Erdgeschoss sowie im Sichtdachstuhl im Obergeschoss. Das heimelige Wohngefühl kommt ganz von alleine.

**BIO-DOPPELWAND® – das innovative Wandsystem von LÉONWOOD®**

Mit dem Blockhaus „Enztal“ gelingt es LéonWood® schlichte Eleganz mit großzü-

gigem Ambiente und viel Wohnraum zu kombinieren. Es ist ein Haus für Realisten mit bodenständigen Ansprüchen, die keine Statussymbole benötigen. Mit der BIO-Doppelwand® gebaut, erfüllt es zudem das Bedürfnis nach Ökologie und Nachhaltigkeit, das in unserer Gesellschaft zunehmend wichtiger wird.

**Weitere Informationen: LéonWood Holz-Blockhaus GmbH**

Mauster Dorfstraße 78  
03185 Teichland - OT Maust  
Tel.: 035601 88888  
[www.leonwood.de](http://www.leonwood.de)

**Bautafel**

Objekt:	Blockhaus „ENZTAL“, Einfamilienhaus
Bauweise:	Massive Holz-Blockbauweise, kraft- & formbeständig
Besonderheiten:	Offener Wohnraum, Galerie, überdachte Terrassenanlage
Sonderausführungen: (gegen Preisausgleich)	Sichtdachstuhl, sichtbare Holzbalkendecke im EG, ökologische Dämmung mit Hanf, Giebelverglasung, Galerie mit elektrischer Fensteröffnung, Polar-Fußboden (Korkdämmung)
Wohnfläche:	Gesamt ca. 187 m <sup>2</sup> , EG: ca. 132m <sup>2</sup> , OG: ca. 55m <sup>2</sup>
Außenmaße:	14,70m x 14,80m
Dach:	Sparren-Pfettendach, Satteldach, 25° Dachneigung
Wandausführung:	BIO-Doppelwand® DuoPlus, massive Fichte, Korkdämmung, dampfdiffusionsoffen
Preise:	(BAUSATZ): ab 181.427€ (Wandausführung BIO-Doppelwand® schlüsselfertig auf Anfrage), Lieferbereich: Europa

Anzeige

**GRATIS-APP**  
AKTUELL & INFORMATIV



Folgen Sie uns  
**houzz**



**Haus Mikado**

ab 159.644€  
ca. 178m<sup>2</sup> Wfl.

**Ihr LéonWood®-Fachberater vor Ort!**  
Ute Fluri  
Burgunderstr. 1, 79400 Kandern  
Tel: 07626 / 289 51 74  
Mobil: 0152 / 53 60 39 45



**Haus Lancaster**

ab 128.900€  
ca. 153m<sup>2</sup> Wfl.



**PROSPEKTE**  
gratis anfordern  
[www.leonwood.de](http://www.leonwood.de)



**Hersteller:**  
LéonWood® Holz-Blockhaus GmbH  
Zentrale Deutschland  
Mauster Dorfstraße 78  
03185 Teichland OT Maust  
Tel: 035601 888 88





# Mediterraner Villenstil aus Niederbayern

Das Sonnleitner-Kundenhaus Aigner wurde im Landkreis Passau errichtet

Die Architektur in klassischem Stil, der Wohnbereich im Detail ausgefallen und voller alltagspraktischer Lösungen: Dieses edle Eigenheim ist – ein Holzhaus mit vielen Gesichern, und es hat noch mehr zu bieten! Die architektonische Basis bildet ein an sich schlichter, rechteckiger Baukörper. Doch bereits Terrassen- bzw. Balkonvorbau löst die einfache Grundform deutlich auf und sorgt für optische und funktionale Bereicherung. Den mediterranen Stil unterstreichen neben dem klassischen Walmdach auch zahlreiche, fast verspielt wirkende Elemente wie asymmetrische Fenstersprossen, Lisenen, Fensterläden und – nicht zu übersehen und architekturprägend – der teils überdachte Freisitz mit Doppelnutzen, denn oberhalb thront ein majestätisch anmutender Balkon mit Traumaussicht in die Voralpen.

Auf der Eingangsseite hat der Architekt die freistehende Garage entsprechend der Bauherrenwünsche optisch in die Gesamtplanung integriert, sodass ein ganzer Raumtrakt mit höchster Funktionalität entstand. Neben den beiden Garagenplätzen wurde noch genügend Platz für Fahrräder, Rasenmäher uvm. geschaffen. Dieses Nebengebäude wurde schräg zum Wohnhaus platziert, was dem allgemein stimmigen Gesamterscheinungsbild noch eins draufsetzt.

## Genial geplant bis ins Detail

Trotz der stattlichen Größe und aufgrund der Grundstücksgegebenheiten wurde das Haupthaus komplett unterkellert. Im Untergeschoss ist somit genug Platz für die gesamte Haustechnik. Als Energielieferant sind neben der ortsüblichen Gasbrennwerttherme

ein Kachelofen mit Wassertasche sowie Fußbodenheizung verbaut. Betritt man dieses schicke Eigenheim, empfängt einem ein weitläufiger, fast 18 Quadratmeter großer Flur, indem auch die platzsparende, gerade Treppe das Haus erschließt. Alles bestens durchdacht, denn großzügig geht es im Erdgeschoss weiter. So befindet sich direkt neben dem Eingang linker Hand eine Gästetoilette, rechter Hand ein Zimmer, das vielfach nutzbar wäre, denn man könnte es – wie vom Bauherren derzeit genutzt, nicht nur als geschlossene Garderobe, sondern auch als Büro bzw. zusätzlichen Schlafräum nutzen.

## Außen wie innen – Wohlfühlatmosphäre pur

Seine wahre Größe demonstriert das Eigenheim mit seinem offenen Koch-Essbereich,

der über 30 Quadratmeter plus angrenzender Speisekammer misst. Entgegen dem derzeitigen Trend wurde das Wohnzimmer von der Küche abgetrennt. Die üppige Belichtung von drei Seiten, zum Teil mit bodentiefe Fenstertüren, trägt ein Übriges zum großzügigen, herrschaftlichen Raumeindruck bei. Der gemütliche Kachelofen strahlt seine Wärme auch in die Küche ab, geschickt gelöst durch eine Wandöffnung. Die großzügige Terrasse lädt förmlich dazu ein, die tolle Aussicht zu genießen.

## Wohnkomfort bis unters Dach

Auch bei der Einrichtung wurde nichts dem Zufall überlassen. Gepflegte Stimmigkeit zieht sich durch alle Räume, ergänzt durch liebevoll geschreinerte, sehr stilvolle Möbel – jedes für sich ein Einzelstück. Nach dem



**Sonnleitner gewinnt beim „Deutschen Traumhauspreis 2021“ GOLD!**

Insgesamt 55 Haushersteller hatten sich um die begehrten Preise beworben, die von Europas größtem Immobilien-Magazin BELLEVUE und dem Kundenmagazin Wohnglück der Bausparkasse Schwäbisch Hall vergeben wurden. Schirmherr war einmal mehr der Bundesverband Deutscher Fertigbau. Nominiert wurden schließlich 56 Eigenheime in insgesamt acht Kategorien – vom Bungalow bis zum Plus-Energiehaus. In der Kategorie „Premiumhäuser“ gewann das Sonnleitner-Kundenhaus Aigner Gold.

klassischen Nutzungsprinzip „unten wohnen, oben schlafen“ finden sich im Obergeschoss die Privaträume der noch jungen Familie. Dank voller Raumhöhe durch die beiden Vollgeschosse ergibt sich auch unterm Dach viel Platz in dem Eigenheim mit insgesamt 192,68 Quadratmetern Wohnfläche. Nahezu gleich groß sind die beiden Kinderzimmer mit je 14 Quadratmetern, der Schlafbereich

der Eltern fällt mit fast 21 Quadratmetern noch komfortabler aus, zum Schlafraum gehört ein eigener Schminkbereich, außerdem kommt man durch die begehbare Ankleide direkt ins luxuriöse Elternbad mit bodengleicher Großdusche und freistehender Badewanne. Das zweite Bad ist für die beiden Kinder gedacht und wurde sinngemäß zwischen den beiden Kinderzimmern eingebaut.

**Bautafel**

Objekt:	Kundenhaus AIGNER, Einfamilienhaus
Hersteller:	Sonnleitner Holzbauwerke GmbH & Co. KG, <a href="http://www.sonnleitner.de">www.sonnleitner.de</a>
Bauweise:	Holzfertigbau, U-Wert Außenwand: 0,16 W/(m²K)
Außenmaße:	11,40 x 10,50 m, Wohnfläche EG: 101 m², OG: 92 m², gesamt: 193 m²
Dachform:	Walmdach, U-Wert Dach: 0,15 W/(m²K)
Haustechnik:	Brennwert-Gastherme, Kachelofen, Solarthermie
Energiebedarf:	Primärenergiebedarf: 34,7 kWh/(m²a), Energiestandard: KfW 55
Preis:	Auf Anfrage

**SONNLEITNER®**  
**HOLZHAUSBAU**  
 richtig gut bauen

**EIN- & MEHRFAMILIENHÄUSER**  
**WOHNUNGS- & OBJEKTBAU**

Sonnleitner Holzbauwerke GmbH & Co. KG  
**AUSSTELLUNG • BERATUNG • VERKAUF**  
 Bertha-Benz-Str. 2 | 89188 MERKLINGEN  
 07337 9247-491 | [merklingen@sonnleitner.de](mailto:merklingen@sonnleitner.de)  
[www.sonnleitner.de](http://www.sonnleitner.de)

**FENSTERLE**  
 BAUUNTERNEHMEN GmbH  
 BETON- UND FERTIGTEILWERK

**Bauen liegt uns im Blut.**

Häuser massiv, schlüsselfertig, ökologisch, individuell zum Festpreis.

[www.fensterle.de](http://www.fensterle.de)



# Alles kann, nichts muss

## Ein Salzburger Holzhausprojekt wächst bei Bedarf der Bewohner über sich hinaus

Der Baustoff Holz verpflichtet! Für Architekt Christoph Mösl sowie seine beiden Brüder Matthias und Stefan – gemeinsam sind sie das Ziviltechnikerbüro m3-ZT – fängt die Arbeit an einem Projekt lange vor der ersten planerischen Idee an. Das war auch der Fall, als Bauherr Gerwin Andreas mit seiner Anfrage bezüglich eines Einfamilienhauses an die drei Holzbau-Experten herangetreten ist. Dass es ein Haus aus Holz sein sollte, stand für Herrn Andreas außer Frage: „Bereits der Geruch des Holzes schafft das perfekte Wohnraumklima. Und auch der Nachhaltigkeitsaspekt ist mir sehr wichtig. Ich würde mit meiner Familie in keinem anderen Haus als einem Holzhaus wohnen wollen.“ Für Christoph Mösl war damit das Fundament gelegt, auf der die weitere Planung solide aufbauen konnte. Konkret geht es um das Konzept, generell nur soviel Kubatur zu schaffen, wie aktuell notwendig ist, sich allerdings Erweiterungs-Optionen für die Zukunft offenzulassen. „Die Betonung dabei liegt auf der ‚Erweiterung‘, die nicht mit einem ‚Umbau‘ gleichzusetzen ist“, erklärt Christoph Mösl die grundlegende Philosophie jedes m3-Hausprojekts, die schlussendlich auch Bauherr Gerwin Andreas restlos überzeugt hat.

### Bauen für die Work-Life-Balance

Das Grundstück, eine Baulücke im Salzburger Stadtteil Parsch, nahe des historischen Zen-

trums der Mozartstadt, bietet alle Optionen für die Gegenwart und die Zukunft. Die Größe und Topografie erlauben es, das Haus bei Bedarf flächenmäßig „wachsen“ zu lassen. Das ressourcenschonende Konzept bleibt dabei schlüssig, weil weder beim Bau noch einer zukünftigen Erweiterung Bäume gefällt werden müssen. Last but not least, Gerwin Andreas betreibt seinen Shop und seine Werkstatt – Delight Alliance Surfboards – nur wenige Meter entfernt am Nachbargrundstück. Er erzählt: „Wenn ich aus dem Werkstattfenster sehe, blicke ich direkt auf eine der Lärchenschindelfassaden meines Wohnhauses. Und ich entdecke jeden Tag neue, spannende und lebendige Details darauf.“

### Flexibles Nutzungskonzept

Zurück zum baulichen Konzept, das sich vor allem dem nachhaltigen und ressourcenschonenden Umgang mit dem Baustoff Holz sowie der generationenübergreifenden Planung verschrieben hat. Abgesehen von der Grundplatte aus Beton besteht das Haus zu 100 Prozent aus Holz. Die Räume teilen sich auf drei Etagen auf. Im Erdgeschoss befindet sich der offene Bereich fürs Kochen, Essen und Wohnen. Im ersten Obergeschoss liegen Schlafzimmer, Kinderzimmer, Schrankraum und Badezimmer (mit Vorsehung für ein Kinderbadezimmer). Das Dachgeschoss ist aktuell für die offene

und flexible Nutzung vorgesehen. Zwei Fenster, die in Gaupen sitzen, eröffnen Ausblicke auf den Gais- und den Untersberg, zwei der Salzburger Hausberge. Die Grundrisse der Etagen sind fließend gehalten, die Flächen für Vorräume und Gänge sind auf ein Minimum reduziert. Die Gangfläche im Obergeschoss beträgt beispielsweise lediglich drei Quadratmeter. „Wir bauen nur, was man wirklich braucht. Denn jeder Quadratmeter verbraucht Energie“, geht Christoph Mösl ins Detail.

### Minimaler Platz für maximalen Nutzen

Der Technikraum für Strom, Warmwasser, Pufferspeicher und alle anderen Installationen ist deshalb platzsparend, zentral und räumlich nahe den Abnehmern direkt unter der Treppe zwischen Erdgeschoss und Obergeschoss untergebracht. Nur wenige Zentimeter entfernt, hinter einer Trennwand, befindet sich der Kachelofen im Wohnzimmer, der immerhin rund 70 Prozent seiner Wärme direkt in den Pufferspeicher für Heizung und Warmwasser einspeist. Die Photovoltaik-Anlage auf dem Dach sorgt für die Stromversorgung von Haustechnik und Haushaltsgeräten, bei überschüssiger Energiegewinnung aber auch für die Warmwasseraufbereitung. Neben dem Haus befinden sich ein geräumiger Carport sowie ein externer Lagerraum (anstelle eines unnötigen

Kellers) und die weitere Haustechnik. Architekt Christoph Mösl erklärt: „Uns war wichtig, diese Bereiche vom Wohnen zu trennen. Denn damit halten wir uns alle Möglichkeiten der Wohnraumgestaltung für die Zukunft offen.“

### Ein Konzept für Generationen

Die angesprochene „Offenheit“ betrifft vor allem die Möglichkeit, das jetzige Einfamilienhaus in Zukunft zu einem Zweifamilienhaus zu erweitern (wohlgemerkt: nicht umzubauen). „In diesem Fall wird die Zimmereinteilung neu organisiert und das Erdgeschoss um ein zusätzliches Schlafzimmer als eigener Riegel in Richtung Garten erweitert“, fasst Christoph Mösl zusammen. „Bei Bedarf zieht die ältere Generation zur Gänze ins Erdgeschoss – ohne belastendes Treppensteigen. Die jüngere Generation wohnt dann in den beiden Obergeschossen. Das Nachhaltigkeitskonzept besteht also darin, den Bewohnern die Optionen eines Zubaus offenzulassen, anstatt bereits heute unnötigerweise viel zu groß und voluminös zu bauen.“ Ziel ist es, auch in Zukunft die grundlegende Struktur und das Tragwerk des Hauses intakt zu belassen und gut geplante Konzepte nicht durch spätere Eingriffe unnötigerweise funktionell zu verändern und bauphysikalisch zu beeinträchtigen. Diesem Konzept kann sich auch Bauherr Gerwin Andreas anschließen: „Mir hat die Idee, dass ‚al-



les kann, nichts muss' sehr gut gefallen. Wir leben somit im Hier und Jetzt, halten unseren Kindern aber Möglichkeiten für die Zukunft offen. Das entspricht auch meinem Zugang zur gelebten Nachhaltigkeit."

### Heimische Qualitätshölzer

Fichte, Tanne und Lärche – selbstverständlich aus heimischen Wäldern. Wie bei allen Holzbauprojekten von m3-zt wird größter Wert auf Authentizität und Bodenständigkeit der verarbeiteten Materialien gelegt. „Laminat oder Kunststofffenster wird man bei unseren Häusern vergeblich suchen“, scherzt Christoph Mösl – und meint es ernst. Im (noch) Einfamilienhaus der Familie Andreas wurde verleimtes System-Massivholz konstruktiv verbaut. In den Dachschrägen

ist Funktionsgewebe als Dampfsperre installiert. Den Planern ist es wichtig, zu betonen, dass auch in den Außenwänden keinerlei Folie verwendet wurde! Bauherr Gerwin Andreas schätzt solche Details: „Natürlich gilt es immer, Kosten und Nutzen abzuwägen. In diesem Fall haben wir uns im Dachbereich auf naturbelassene Alternativen geeinigt, sind im Wandbereich aber keinerlei bauliche Kompromisse eingegangen.“ Sowohl Architekt als auch Bauherr betonen unisono, dass es bei der Ausführung des Projekts keine Probleme oder Unstimmigkeiten gegeben hat. Tatsächlich wurden zwischen Planungs- und Bauphase keinerlei Änderungen mehr vorgenommen. Innerhalb von nur sieben Monaten Bauzeit konnten das Haus und der Carport schlüsselfertig errichtet werden.

### Bautafel

Architektur:	m3-zt, Abersee, <a href="http://www.m3-zt.at">www.m3-zt.at</a> (Statik, Bauabwicklung)
Vollholzbau:	Binder, U-Werte Außenwand: 0,16 W/m²K
Holzarten:	Fichte, Tanne und Lärche, gespeichertes CO₂: 140 Tonnen
Vollholz-Elemente:	Gesamt rund 140 m³, 42 m³ Wandelemente, 50 m³ Deckenelemente; Holz-sichtige Wand- und Deckenflächen (Innenraum): 561 m²
Umbauter Raum:	986 m³, Nutzfläche: ca. 300 m² inkl. Keller, Garage und Lagerfläche
Fassade:	350 m² in Holz (Schindel und Schalung)
Dachfläche:	130 m², U-Wert Dach: 0,11 W/m²K
Heizwärmebedarf:	25,2 kWh/m²a
Heizmittel:	Zentral-Kachelofen mit Photovoltaik-Kombination



...weil Bauen Vertrauenssache ist!



- Individuell geplant
- Kreativ umgesetzt
- Nachhaltig gebaut als Effizienzhaus
- In Marken-Bauqualität
- Schlüsselfertig zum Festpreis



Ihr MYMassivhaus-Baupartner



**Hans Eberhardt**  
**Bauunternehmung**  
 Ortsstraße 60 • 89081 Ulm-Ermingen  
 Tel. (0 73 04) 9 20 30-0 • Fax (0 73 04) 9 20 30-52  
[info@bau-eberhardt.de](mailto:info@bau-eberhardt.de)

[www.bau-eberhardt.de](http://www.bau-eberhardt.de)

# JETZT DEIN TRAUMHAUS FINDEN!



**MEHR FREUDE AM WOHNEN.**

**frammelsberger**  
 ■ HOLZHAUS ■

[www.frammelsberger.de](http://www.frammelsberger.de)





## Der Fertighaus Konfigurator

Planen Sie in wenigen  
Schritten Ihr Traumhaus  
und senden Sie uns eine  
unverbindliche Anfrage!



Haus bauen ist  
**ganz einfach!**

Wir helfen Ihnen beim  
Projekt „Traumhaus“  
von der Planung bis zum  
Einzug ins neue Eigenheim!

**LEHNER<sup>®</sup>  
HAUS**



**„SIE HABEN DAS GRUNDSTÜCK,  
WIR HABEN DEN PLAN!“**

[www.lehner-haus.de](http://www.lehner-haus.de)

# Vom Grundstück bis zum Einzug Gute Beratung ist der wichtigste Baustein.



Der direkteste Weg in Ihre Wunschimmobilie führt über Lehner-Haus. Von der Idee über die Planung bis zur zeitnahen Realisierung Ihres Traumhauses begleiten wir Sie als verlässlicher Partner.

Dabei unterstützen wir Sie sowohl bei der Erledigung aller relevanten Formalitäten (wie Bodengutachten, Grundbuchamt oder Baugenehmigung) als auch bei der Durchführung sämtlicher Arbeiten. Auf Wunsch erhalten Sie von uns ein komplett bezugsfertiges Haus, in das Sie nur noch Ihre Möbel stellen müssen. Selbstverständlich sind wir nicht nur vor und während, sondern

auch NACH der Fertigstellung Ihres Bauvorhabens für Sie da. Gerne stehen wir Ihnen auch dann noch mit Rat und Tat zur Seite, wenn Sie längst Ihren Traum verwirklicht haben und bereits in Ihrer Wunschimmobilie leben. Mit dem richtigen Partner an der Seite ist der Weg zum Wohntraum ganz einfach. Wir würden uns sehr freuen, wenn Sie ihn mit uns gehen!

Darauf sollten Sie achten:

Grundstücksgegebenheiten

Bauvorschriften

Infrastruktur

Verkehrsanbindung

Dämmung

Verschattung

Dreifachverglasung

KfW Standard

Finanzierung

Förderungen

Zinsbindung

Festpreisgarantie

nachwachsender Rohstoff

Holz aus heimischen Wäldern

Ansprechpartner vor Ort

Baupartner aus der Region

Familienunternehmen

## GLÜCKLICH LEBEN IM EIGENEN ZUHAUSE!



Foto

### Auf Nummer sicher bauen!

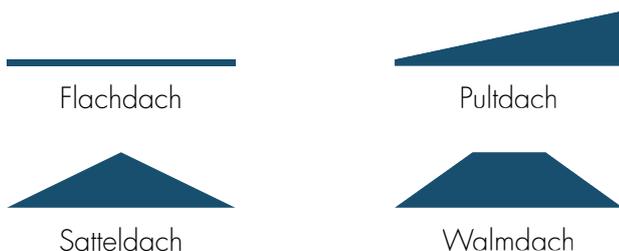
Vertrauen ist gut, Referenzen sind besser. Lehner-Haus liefert als Familienunternehmen seit mehr als 50 Jahren ehrliche und überzeugende Arbeit ab. Wir haben uns über die Jahre den Ruf als verlässlicher Baupartner verdient, indem wir schon tausende von Bauherren dabei begleitet haben, ihren ganz persönlichen Wohntraum zu verwirklichen.

# Vom Standard (EnEV)-, über KfW 55- bis zum Passivhaus Finden Sie das passende Energiekonzept für Ihr Zuhause

- A** Die Auswahl an unterschiedlichen Energiekonzepten auf dem Markt ist nahezu unüberschaubar – die Zahl der Anbieter sogar noch umfangreicher. Bei Lehner-Haus werden Ihnen die Vor- und Nachteile der wichtigsten Energiesysteme anschaulich und verständlich präsentiert.
- B**
- C** Erfahrene Energieberater erläutern Ihnen die grundlegenden Unterschiede und helfen Ihnen dabei, das am besten passende Energiekonzept für Ihr Eigenheim zu finden. Wir bauen Ihr Traumhaus als KfW-, Niedrig-Energie-, Plus-Energie- oder auch Passiv-Haus.
- D** Wir sind ausgewiesene Experten in der Planung und Umsetzung von erneuerbaren Energiesystemen wie Photovoltaikanlagen, Wärmepumpen oder Pelletheizungen. Gerne beraten wir Sie zudem ausführlich wie Sie zusätzlich von staatlichen Fördermitteln profitieren können.
- E**
- F**
- G**

## Der beste Start ins Projekt Hausbau? Der interaktive Lehner-Haus Fertighaus-Konfigurator

Die Lehner-Haus Bemusterung bietet Ihnen eine einzigartig große Auswahl an Ausstattungselementen: unzählige verschiedene Fliesen, Bodenbeläge, Türen, Fenster, Armaturen, Badinstallationen, Kamine und vieles mehr. Hier finden Sie garantiert die optimale Wunschausstattung für Ihr Zuhause – zum Beispiel das passende Dach:



Richten Sie sich mit der fachkundigen Beratung Ihres persönlichen Ansprechpartners Ihre ganz persönliche Wohlfühlatmosphäre ein. Machen Sie sich ein realistisches Bild von Ihrem künftigen Zuhause, noch vor dem Baubeginn. Lassen Sie die Hausfassaden, Dächer und Anbauten auf sich wirken, bevor Sie sich endgültig entscheiden. Lehner-Haus hat hierzu einen „Fertighaus-Konfigurator“ erstellt. Nach Ihren Vorstellungen vom neuen Eigenheim, können Sie in vier einfachen Schritten Ihr Traumhaus zusammensetzen. So können Sie Ihre Wohnräume bereits online ansehen und deren Wirkung erleben, ehe Sie sich besten Gewissens auf Ihre Wohndetails festlegen.



**CODE SCANNEN  
UND LOSLEGEN!**

Scannen Sie den QR-Code und starten Sie das Projekt „Traumhaus“. Füllen Sie die Felder im Konfigurator aus und übermitteln Sie diese direkt an Ihren Berater. Dann kann es losgehen ...



... oder Link aufrufen:  
[konfigurator.lehner-haus.de](http://konfigurator.lehner-haus.de)

LERNEN SIE UNS  
PERSÖNLICH KENNEN!

## LEHNER-HAUS<sup>forum</sup>

Hier werden Sie von unseren  
Spezialisten beraten.



Forum Heidenheim

Aufhausener Str. 31 · 89520 Heidenheim  
Telefon: 07321 96 70 0



Forum Bad Waldsee

Gewerbepark Wasserstall  
Robert-Bosch-Str. 1 · 88339 Bad Waldsee  
Telefon: 07524 9 15 60 73

## Sechs weitere Standorte Musterhäuser von Lehner-Haus



### Ulm

Fertighausausstellung Messegelände  
Böfingerstraße 50 · 89073 Ulm  
Telefon: 0731 2 21 21



### Fellbach

Ausstellung Eigenheim & Garten  
Höhenstraße 17 · 70736 Fellbach  
Telefon: 0711 52 58 79



### Poing

Ausstellung Eigenheim & Garten  
Senator-Gerauer-Straße · 85586 Poing  
Telefon: 089 90 12 95 90



### Bad Vilbel

Ausstellung Eigenheim & Garten  
Ludwig-Erhard-Str. 46 · 61118 Bad Vilbel  
Telefon: 06101 8 44 88



### Heidenheim

Lehner-Haus-Firmengelände  
Aufhausener Str. 31 · 89520 Heidenheim  
Telefon: 07321 96 70 0



### Günzburg

FertighausWelt Günzburg  
Kimmerle-Ring 2 · 89312 Günzburg  
Telefon: 08221 9 67 69 43

### Planungsbüro Böblingen

Hans Ott  
Schönaicherstr. 33 · 71032 Böblingen  
Telefon: 07031 72 68 31

### Planungsbüro Bobingen

Bernd Randy  
Dürerweg 6 · 86399 Bobingen  
Telefon: 08234 9 69 10 50

### Planungsbüro Murg

Steffen Manz  
Hauensteinerstraße 7, 79730 Murg  
Telefon: 01577 3 53 94 05



BESUCHEN SIE UNS!  
PERSÖNLICH ODER ONLINE...

Lehner-Haus GmbH  
Aufhausener Str. 29 – 33  
89520 Heidenheim

07321 96 70 0 · info@lehner-haus.de

[www.lehner-haus.de](http://www.lehner-haus.de)

## Hausbau Zuhause mit Wohlfühlklima

Der Innenputz „maxit 381 pluscalc“ ist in der Lage, entstehenden Wasserdampf aufzunehmen und bei Bedarf wieder an die Raumluft abzugeben. Mit einem gewöhnlichen Kalkputz ist das Produkt dabei nicht zu vergleichen.



Die kleinen Glaskügelchen in der Maxit-Solarfarbe sind in der Lage, Sonnenstrahlung zu absorbieren und der Wand zuzuführen. In der Praxis bedeutet dies vor allem wärmere und somit trockenere Fassaden – Algen- und Pilzbildung wird effektiv vorgebeugt.



# Naturnah und wohngesund

Für dauerhaft gutes Klima in allen Räumen sorgen der ökologische Innenputz „maxit 381 pluscalc“ sowie die schadstofffreie und atmungsaktive Innenwandfarbe „maxit solance“ von Maxit (Azendorf).

## Skistar Felix Neureuther kombiniert innovative Produkte mit natürlichen Werkstoffen

Ein naturnahes Wohlfühlzuhause für die eigene kleine Familie schaffen: Das war das Ziel von Wintersport-Ikone Felix Neureuther, als im Jahr 2018 die Bauphase begann. In Garmisch-Partenkirchen – direkt am Fuß der Berge, auf denen er einen Großteil seines (Sportler-)Lebens verbracht hat – wurde dieses Ziel nun Realität.

Eine Kombination aus Mauerziegeln und Holzbauweise schuf dabei bestmögliche Voraussetzungen für ein ökologisches wie wohngesundes Heim. Und auch beim Innenausbau machte die Familie keine Kompromisse: Vom Estrich bis zur Wandfarbe überzeugt das Objekt mit innovativen Produkten sowie natürlichen Baustoffen. Felix Neureuther ist ein Familienmensch. Nach Bekanntgabe seines aktiven Karriereendes im Frühjahr 2019 genießt der Weltmeister und 13-fache Weltcup-Sieger mit seiner Frau – der deutschen Biathletin Miriam Gössner – seinen beiden Kindern und Hund Buddy ein möglichst bodenständiges Leben. Ihr Lebensmittelpunkt ist die Natur und die Be-

wegung in der Natur, daher war es logisch, sich in der Heimat ein neues eigenes Zuhause zu schaffen. Dazu Berge, Luft, Weite: Der Ort hilft beim Entschleunigen. Genau diese Eigenschaften schätzt der Outdoor-Fan und Familienvater besonders. Auch beim Hausbau sollten Tradition und Naturverbundenheit daher eine Rolle spielen. Neben seinen Eltern Christian Neureuther und Rosi Mittermaier – ebenfalls ehemalige Größen des deutschen Skisports – fand Felix Neureuther den passenden Ort dafür.

„Unsere Art der Mehrgenerationen-Lösung bietet Raum, um sich aus dem Weg zu gehen und dennoch Nähe zu bekommen, wann immer sie gewünscht ist. Der perfekte Kompromiss“, erklärt Neureuther. Wie schon seine Eltern entschied auch er sich für eine Kombination aus den natürlichen Baustoffen Holz und Ziegel. „Ich bin einfach ein Kind der Natur. Da lag die Entscheidung nahe, auch beim Hausbau auf Werkstoffe natürlichen Ursprungs zu setzen“, gibt Neureuther zu bedenken.

### Zuhause mit Wohlfühlklima

Demnach war es nur folgerichtig, dass die Familie auch beim Innenausbau Wert auf Natürlichkeit und Ökologie legte. Dass dies jedoch das Gegenteil von rückschrittlich ist, beweisen die Produkte, die auf der Baustelle zum Einsatz kamen: Für dauerhaftes Wohlfühlklima in allen Räumen sorgt etwa der besonders ökologische Innenputz „maxit 381 pluscalc“. Dieser ist in der Lage, entstehenden Wasserdampf aufzunehmen und bei Bedarf wieder an die Raumluft abzugeben. Mit einem gewöhnlichen Kalkputz ist das Produkt dabei nicht zu vergleichen: So weist das patentierte Bindemittel „maxplus“ einen um 72 Prozent verminderten CO<sub>2</sub>-Ausstoß im Herstellungsprozess auf. Seine Entwicklung wurde sogar vom Bundeswirtschaftsministerium (BMW, Berlin) gefördert. Entscheidend ist jedoch nicht nur das „Wie“, sondern auch das „Wann“: Als ideal empfinden Bewohner eine Luftfeuchtigkeit von 50 Prozent. Unterhalb dieser Grenze ist die Luft im Innenraum zu trocken und reizt die Schleimhäute, darüber

schlägt sich die Feuchtigkeit im schlimmsten Fall auf der Wand nieder. Die Folge kann Schimmel sein. Genau hier setzt der innovative Innenputz aus dem Hause Maxit (Azendorf) an. Denn anders als herkömmliche Kalkputze beginnt dieser erst mit der Feuchteregulierung, wenn die besagte Wohlfühlgrenze auch tatsächlich überschritten wird. Anschließend verbleibt die aufgenommene Feuchtigkeit nicht in der Wand, sondern wird nach und nach wieder an die Raumluft abgegeben. So kann sogar nasse Schnee- oder Wanderkleidung bedenkenlos in den Wohnräumen getrocknet werden. Weiterhin trägt maxit pluscalc eine Auszeichnung vom eco-Institut (Köln) für besonders emissionsarme Baustoffe. Das war für Bauherr Felix Neureuther besonders wichtig. „Gerade mit Blick auf die Wohngesundheit spielen die Innenwände eine enorme Rolle“, erklärt dazu Günther Strasser, Vertriebsleiter und Prokurist bei Maxit. „Eine Rückbesinnung auf möglichst natürliche Produkte und der Verzicht auf chemische Zusätze schaffen hier wichtige Voraussetzungen für allzeit gute Luft im Wohnbereich.“



Weitere Informationen zu innovativen Baustoffen von Maxit erhalten interessierte Bauprofis direkt beim Hersteller. Per Tel. 09220 180 oder E-Mail: [info@maxit.de](mailto:info@maxit.de)

### Mit System zum Ziel

Auch bei der Auswahl der Wandfarben stellte Bauherr Neureuther höchste Ansprüche an deren Zusammensetzung. Die Innenräume wurden mit „maxit solance“ gestrichen, einer gänzlich schadstofffreien sowie besonders atmungsaktiven Wandfarbe. Diese besteht zu rund 40 Prozent aus mikroskopisch kleinen Hohlglaskugeln, welche für ein optimal ausgewogenes Verhältnis von Raumtemperatur, Luftzirkulation und Feuchteregulierung sorgen. Möglich macht dies ein Vakuum im Inneren der kleinen Kügelchen: Ähnlich dem Wirkprinzip einer Thermoskanne verzögert es den Wärmedurchgang und speichert die Wärme zwischen. So erfolgt die Temperaturverteilung auf der Wand gleichmäßiger. Im Regelfall ist nämlich der obere Teil einer Wand bis zu vier Grad wärmer als der Teil, der nah am Boden ist. Durch diesen Unterschied kommt es zu Luftwirbelungen, die wir als zugig empfinden können. „Maxit solance“ wirkt diesem Problem effektiv entgegen. Gleichzeitig bleibt die Farbe dampf-

diffusionsoffen, nimmt also – ähnlich dem „maxit pluscalc“-Innenputz – überschüssige Feuchtigkeit zeitweise auf. Auch den Außenwänden des Neureutherschen Neubaus kam eine besondere Behandlung zu Gute: die „maxit Solarfarbe“. Hier sind ebenfalls Mikrohohlglaskugeln enthalten, die die Gebäudehülle bauphysikalisch optimieren. Dabei spielt der Stand der Sonne eine besondere Rolle: Im Sommer steht sie hoch am Himmel, ihre Strahlen treffen also in einem spitzen Winkel auf die Kügelchen und werden reflektiert. Steht sie jedoch im Winter tief, treffen ihre Strahlen in einem flachen Winkel auf die Fassade. Die kleinen Glaskügelchen in der Farbe sind nun in der Lage, die Strahlung zu absorbieren und die Wärme der Wand zuzuführen. In der Praxis bedeutet dies vor allem wärmere und somit trockenere Fassaden, Algen- und Pilzbildung wird effektiv vorgebeugt. So können chemische Hilfsmittel auf ein Mindestmaß reduziert werden. „Die Natur gibt uns so viel Lebensqualität. Das sollten wir schätzen, aber nie für selbstverständlich halten“, gibt Neureuther zu bedenken. Infos: [www.maxit.de](http://www.maxit.de)

[www.regional-bauen.de](http://www.regional-bauen.de)

# SCHÖN. GESUND. BEZAHLBAR.

Günstige Aktionshäuser, Festpreisgarantie und transparente Angebote bis zum schlüsselfertigen Objekt: Familie Wohlfarth hat sich den Wunsch vom individuellen und bezahlbaren Zuhause schon erfüllt. Wann sprechen wir über Ihre Träume?

[www.schwoererhaus.de](http://www.schwoererhaus.de)

# RAN.BAU

*Ebner*

- Fensterarbeiten
- Energieberatung
- Fassadenarbeiten
- Solaranlagen
- Dacharbeiten
- Flachdachsanierung
- Dachausbau
- Planung
- Heizung
- Außenanlagen
- Industriebau
- Spenglerarbeiten
- Haustüren
- Wintergarten
- Badsanierung
- Elektroinstallation

**RENOVIEREN . AUSBAUEN . NEUBAUEN**

Der Ansprechpartner für alle Neubau-, Umbau- und Renovierungsarbeiten.

[www.ran-bau.de](http://www.ran-bau.de)

RAN.BAU.EBNER-GmbH, Elchinger Str. 20, 89275 Thalfingen  
 Telefon 0731.96 22 7-0, Telefax 0731.96 22 7-30



Der Pavillon mit direktem Zugang zum Garten ist neuer Lebensmittelpunkt der Familie.



Bestand aus den 1930er-Jahren.

Fotos: Michael Bölling, Markus Bonauer. Alle Bildrechte bei Bonauer Bölling Partnerschaft von Architekten mbB

# Perfekte Kombination

## Pavillon aus Beton erweitert 1930er-Jahre-Haus

Ein nahezu stützenloser Stahlbetonbau mit Terrazzoboden, Wand- und Deckenflächen aus Sichtbeton ergänzt einen traditionellen Altbau. Zum Garten hin lässt sich der neue, stützenfreie Pavillon aus Beton weit öffnen. So entsteht ein fließender Übergang zwischen Innen und Außen. Die Lage im Berliner Stadtteil Wannsee könnte besser nicht sein. Das 1000 Quadratmeter große eingewachsene Grundstück mit altem Baumbestand lädt zum Verweilen im Grünen ein. Für modernes Wohnen nach heutigen Vorstellungen bot das Einfamilienhaus aus den 1930er-Jahren allerdings zu wenig Raum und Großzügigkeit. Mit reizvollen Details versprüht es historischen Charme, lässt aber die Vorzüge und Qualitäten moderner Architektur vermissen. Die Lösung brachte ein abgerückter Bau aus Beton, – weniger Anbau als eigenständiger Baukörper – der dem Altbau ein Pendant mit raumgreifenden Durchblicken, weiten Öffnungen und zeitgemäßer Gestaltung zur Seite stellt. Das Zusammenspiel der beiden virtuos aufeinander abgestimmten Bauten, die zweierlei Wohnvorstellungen respektieren, kam den Bauherren sehr entgegen. Es gab den Wunsch Alt und Neu funktional zu trennen und doch eine Einheit zu schaffen. So wurde das bestehende Wohnhaus behutsam saniert und im Innern neu organisiert. Neben der Erschließung dient es mit Sanitärräumen und der Bibliothek eher als Rückzugsort. In den oberen Stockwerken befindet sich der Schlafbereich, unterm neuen ausgebauten Dach auch ein kleines Studio. Das rückseitig zum Garten liegende, ehemalige

Esszimmer wurde ganzseitig geöffnet. Hier schließt sich über eine Brücke mit breiter Stufung der neue Pavillon mit direktem Zugang zum Garten an. Diese Wohnhalle mit offenem Wohn- und Küchenbereich ist neuer Lebensmittelpunkt der Familie.

### Stahlbeton begegnet Mauerwerk

Von der Anliegerstraße aus gesehen hat sich nicht viel verändert. Den Reiz des eher zurückhaltenden Bestands, wie die gewalmte Dachform, die Kastenfenster und den Kalkputz hat die Bonauer Bölling Partnerschaft von Architekten aus Berlin erhalten. Auch die seitliche Erschließung deutet mehr auf Understatement hin als auf einen großen Wurf. Der ist erst auf den zweiten Blick zu erkennen. Denn nicht nur ein erweiternder Anbau, wie angedacht war, vielmehr ein komplett neuer Gebäudetrakt öffnet sich an der Rückseite des Gebäudes zum Garten hin. Breiter als der Bestand, durch das Flachdach jedoch wohldimensioniert, umfasst der angedockte Quader mit 90 Quadratmetern fast genauso viel Wohnfläche wie der gesamte, dreigeschossige Altbau. Im Gegensatz zum restauratorischen Ansatz, der die Detaillierung der 1930iger Jahre aufgreift und bedacht modernisiert, beinhaltet der Neubau eine räumlich andere Arbeit, erinnert sich Architekt Markus Bonauer an die spannende Entwurfs- und Planungsphase. Während der Bestand mit 2,50 Metern Deckenhöhen eher erdrückend wirkte und kleinteilige Grundrisse optimiert werden mussten, ermöglichte der Pavillon andere Dimensionen und Spannweiten. „Es ging uns da-

rum, möglichst stützenfrei zu arbeiten.“ So bot sich Beton bei der Frage der Konstruktion wie selbstverständlich an. „Uns schwebte Beton als ein authentisches Material vor, ohne industriell zu wirken“.

### Pavillon aus Beton, Glas und Holz

Eine 80 Zentimeter breite Fuge trennt die beiden Gebäude konstruktiv und gestalterisch voneinander. So bleibt Platz für eine separate Gründung und Entwässerung. Ein groß dimensionierter Unterzug schafft einen breiten Durchgang, der über breite Stufen vom Altbau in den neuen Wohntrakt führt. Dieser eigenständige Baukörper aus Stahlbeton steht auf einer massiven Bodenplatte, die ihrerseits aufgrund statischer Erfordernisse nach Bodenaustausch auf Streifenfundamenten aufliegt. Aus dem 14 Meter langen, stützenfreien Innenraum reicht der weite Blick durch eine vollflächige Glasfassade ins Grüne. Die beiden mittigen dreieinhalb Meter breiten Öffnungsflügel der Holz-Aluminium-Konstruktion lassen sich mittels Hebe-Schiebe-Elementen jeweils weit öffnen, sodass man nahtlos zur vorgelagerten Terrasse gelangt; diese wiederum führt seitlich hinab in den Garten. Lediglich links und rechts der verbleibenden Festverglasung stehen zwei Stahlstützen; die Attika ist als Überzug ausgebildet.

Für die Betonwände, Decke und Boden ließ der Rohbauer Transportbeton C25/30 von Heidelberger Beton anliefern, alle Betonbauteile, einschließlich der Decke wurden vor Ort betoniert. Ein durch seine Körnung farblich auf die Gestaltung der Innenräume ab-

gestimmter Walz-Terrazzo bedeckt den Heizestrich am Boden. Die seitlichen Fassaden und die Attika bekleideten die Architekten als VHF mit einer teils horizontalen und vertikalen, vorgegrauten Lärchenschalung. Im Inneren sollten Wände, Decke und Fußboden jedoch die authentische Anmutung sichtbar belassener Betonoberflächen zeigen. Sie wurden bewusst in Kontrast gesetzt zu wohnlichen Eichenpanelen, befestigt an einigen Wandscheiben, entlang der Brücke zur Bibliothek und vor nützlichen Vorratsschränken, die den Stauraum der offenen Küche erweitern. In die 80 Zentimeter tiefe holzbelegte Fuge ließ sich nahezu unsichtbar auch die erforderliche Haus- und Medientechnik einbauen.

### Hoher Anspruch an Sichtbeton

Mitarbeiter der Architektenpartnerschaft von Bonauer Bölling hatten zwar bereits Erfahrung mit der Planung und Ausführung von hoher Betonqualität, jedoch war Haus Wannsee für die Architektenpartnerschaft das erste Sichtbetonprojekt. Die bei diesem Haus gewünschte Wohnraumqualität von Beton beinhaltete für Architekt Bonauer eine homogene, samtige Oberfläche ohne Lunken. Gleichwohl war ihm bewusst, dass Ortbetonbauten Unikate sind, deren Flächen eine individuelle, innere Zeichnung zeigen, die Bestandteil der Authentizität des vor Ort verarbeiteten Werkstoffs sind. Um das optimale Ergebnis zu erzielen wurden die beiden sichtbar belassenen Seitenwände und die Decke des Stahlbetonbaus entsprechend



Der Pavillon liegt als eigenständiger Baukörper hinter dem Bestand.

Schalungsmusterplan in der höchsten Sichtbetonklasse SB 4 ausgeschrieben und ausgeführt. Bei diesem Bau wird deutlich, wie unabdingbar und sinnvoll das Arbeiten im Sichtbetonerteam ist. Die lange passgenaue Glasfassade duldet beispielsweise nur minimale Durchbiegung. Entlang eines sehr präzisen Detaillierungsplans der Architekten mussten außerdem exakt platzierte und genau definierte Ausschnitte sowie flächenbündige Anschlüsse für Elektro und präzise geplante Fugenbilder in Wand und Boden umgesetzt werden. Alle Beteiligten hatten penibel auf die geringen Maßtoleranzen zu achten. So ermöglichte ein gutes Baumanagement und das Engagement aller zu realisieren, was zunächst von einigen Seiten in Frage gestellt worden war.

### Sichtbetonflächen nach Maß

Um das gewünschte, homogene Erscheinungsbild zu erreichen, wählte der Rohbauer eine Trägerschalung, in die eine Schalungshaut aus neuen, 2,50 x 1,00 Meter großen

Siebdruckplatten integriert wurde. Das dezente Schalbild erforderte eine nicht sichtbar rückseitig befestigte, geölte Schalung, die vorab auch noch eigens künstlich gealtert worden war. Gemäß der Werkplanung der Architekten wurden abschließend Ankerkronen aus Beton in den Ankerlöchern im Schalbild angebracht, von einem Unternehmen, das dem Beton mit einer aufgespritzten Hydrophobierung auch sein abschließendes Oberflächenfinish gab. Eine samtig pudrige Oberfläche ohne Abrieb ist das überzeugende Ergebnis. In Berlin Wannsee hat sich die Fläche des Wohnhauses familiengerecht mehr als verdoppelt, der Lebensmittelpunkt hat sich in den wohnlichen Betonbau verlagert. Die Wertigkeit dieses Neubaus, der nicht viel teurer als die Sanierung des Bestands war, kommt nicht zuletzt in seiner gekonnten Kombination von Beton und Holz zum Ausdruck. Architekt Markus Bonauer hat mit Beton nun gute Erfahrungen gemacht. Derzeit plant sein Büro ein mehrstöckiges Geschäftshaus, es soll wieder ein Sichtbetonbau werden. [www.beton.org](http://www.beton.org)

### Bautafel

Projekt:	Sanierung und Erweiterung eines Einfamilienhauses in Berlin Wannsee, Fertigstellung: 2019
Bauvolumen:	BGF 380 m <sup>2</sup> , Bestand 270 m <sup>2</sup> , Neubau 90 m <sup>2</sup>
Architekten:	Bonauer Bölling Partnerschaft von Architekten mbB, Berlin, LPH 1-7
Tragwerksplaner:	Hörnische Hock Tieroff Ingenieure (HHT), Berlin
Bauphysik:	CSD Ingenieure GmbH, Berlin
Bauunternehmen:	Nico Matschulat Bauleistungen, Berlin Falkensee
Innenausbau:	Der Raum, Berlin
Beton:	Stahlbeton C25/30, Ortbeton in Sichtqualität SB4, hydrophobiert
Betonlieferant:	Heidelberger Beton GmbH, Lieferwerk Staaken

## Wir bauen Holzhäuser – und das richtig gut!



Alte Landstr. 6/1  
89614 Öpfingen  
Tel.: 07391 / 70160  
[info@gappholzbau.de](mailto:info@gappholzbau.de)



**GAPP HOLZBAU**

## Sanierung von Feuchtigkeitsschäden



Schimmelpilzsanierung



Bauwerksabdichtung

Wir sind Ihr Spezialist für Bau- und Sanierungsvorhaben sowie Werterhaltung von Gebäuden. Qualität, Zuverlässigkeit und Kundenzufriedenheit stehen bei uns an erster Stelle.

- Beratung und Analyse
- Sanierung durch Fachbetrieb mit TÜV/Getifix-Kennsprüfung

- Schimmelpilzsanierung
- Wärmedämmung
- Balkoninstandsetzung
- Bauwerksabdichtung

Gayer Stuck • Dossenberger Str. 7, 89561 Dischingen • Fon 07327/6854  
Fax 07327/6853 • [www.getifix.de/gayer](http://www.getifix.de/gayer) • [info@gayer-stuck.de](mailto:info@gayer-stuck.de)



Die Profis für trockene & gesunde Häuser



Aufgrund des relativ geringen Gewichts des nachhaltigen Baumaterials Holz wird das bestehende Gebäude auch bei größtmöglicher Ausnutzung der Kubatur geringstmöglich belastet.



# Gelungene Massivholz-Aufstockung

## Nachts ist es möglich, die gesamte Elektrik vom Netz zu trennen

Mirko Haller ist Mitinhaber der Elektro A. Haller OHG in Eppan (in Südtirol), die auch auf baubiologische Installationen spezialisiert ist. Kunden beauftragen das Unternehmen u. a. damit, komplexe Hausinstallationen so zu realisieren, dass die Verkabelungen und Geräte (Stichwort: Elektrosmog) keinen schädlichen Einfluss auf ihre sensible Wahrnehmung haben. Dieses Know-how konnte Mirko Haller auch bei seinem eigenen Projekt nutzen. Die Zusammenarbeit mit holzius war diesbezüglich sehr offen und entspannt, wie er erklärt: „Wir haben bereits bei Häusern von holzius die Installationen gemacht, weshalb mir die einfache und klare Bauweise bekannt war. Da ich mich in meiner Firma auch

mit der baubiologischen Bauweise auseinandersetze, habe ich mich auch in meiner eigenen Wohnung für eine abgeschirmte Installation entschieden.“ Kein Problem für holzius, wo durch den hohen Grad an Vorfertigung die Planung der Installationen von Haus aus in einer frühen Phase der Umsetzung vorgesehen ist.

### Holzbauweise, weil sie Sinn macht

Ein weiterer Grund, sich für den Aufbau durch holzius zu entscheiden, ist die spezielle Bauweise der Wand- und Deckenelemente. Durch Schwalbenschwanz-Holzverbindungen – eine uralte Technik, die von holzius neu interpretiert und mit den Funk-

tionprinzipien „Verkämmen“ und „Vergraten“ kombiniert wurde – werden holzius Elemente gänzlich ohne Leim- und Metallverbindungen hergestellt. Darüber hinaus hat sich Mirko Haller für die Nutzung weiterer natürlicher Baumaterialien als logische Fortführung des Konzepts von holzius entschieden. Der Aufbau basiert auf 18 Zentimeter starken Außenwänden in leimfreier Vollholzbauweise. Die Elemente sind außen mit farblosem Kalkputz und 20 Zentimeter starker Hanfdämmung verputzt, auf der Innenseite kommt Lehmputz zum Einsatz. Die Innenwände und Trennwände sind wiederum aus Fichtenholz in Sichtqualität ausgeführt.

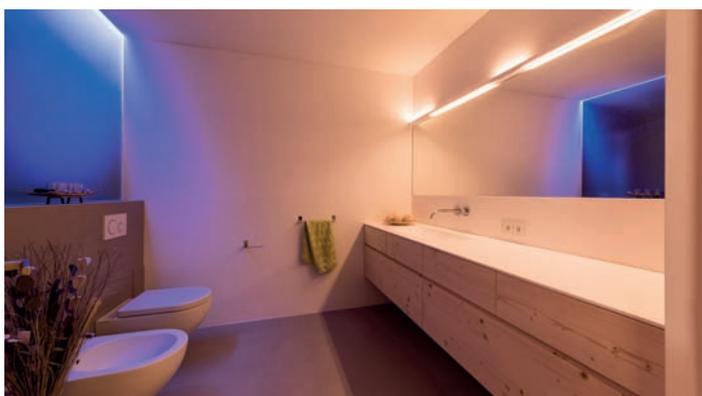
### Realist mit Ideen

Seinen persönlichen Bezug zu Holz schildert Mirko Haller folgendermaßen: „Nein, ich bin kein ‚Naturbursche‘. Ich bin Techniker und Realist – und als solcher bin ich an die Sache herangegangen. Richtig ist für mich etwas, wenn es einen logischen Sinn macht. Ein Haus in massiver Bauweise aus leim- und metallfreien Vollholzelementen war für mich absolut sinnvoll und logisch. Warum sollte ich mit Ziegeln bauen, wenn es mit Holz genauso möglich ist?“ Diese Einschätzung wird von holzius Firmengründer Herbert Niederfriniger: „Un-

ser Ziel war seit je her, so einfach und natürlich wie möglich zu bauen. Umso erfreulicher, wenn Kunden diesen Ansatz aufgreifen und für sich selbst weiterentwickeln.“ Auch Architektin Christine Pfeifer hebt den offenen Zugang des Auftraggebers positiv hervor: „Als Baubiologin bereitet mir die Zusammenarbeit mit Bauherren von Mirkos Schlag besonders viel Freude, da er die Entscheidungen für nachhaltige und wohngesunde Materialien von Anfang an mitgetragen hat und diese bis hin zur Einrichtung konsequent umgesetzt hat. Nur so lässt sich ein überzeugendes und stimmiges Gesamtergebnis erreichen.“

### Natürlich – bis ins kleinste Detail

Diese „natürliche“ Herangehensweise ist bis ins kleinste Detail des Aufbaus spürbar. Die Böden in den Wohnräumen wurden aus einem speziellen natürlichen Material in gespachtelter Ausführung realisiert – es ist der gleiche Boden, wie er auch im Messner Mountain Museum zum Einsatz kommt. Das Schlafzimmer ist mit hochwertigen Zirbenmöbeln eingerichtet. Und auch die Lüftung und Klimatisierung des Hauses erfolgt auf natürliche Weise. „Im Sommer kann ich über die Lüftung mit der kalten Luft aus den nahegelegenen ‚Eislöchern‘ die Wohnräume





Fotos: Arnold Ritter

Architektin Christine Pfeifer (links): „Als Baubiologin bereitet mir die Zusammenarbeit mit Bauherren von Mirkos Schlag besonders viel Freude, da er die Entscheidungen für nachhaltige und wohngesunde Materialien von Anfang an mitgetragen hat und diese bis hin zur Einrichtung konsequent umgesetzt hat. Nur so lässt sich ein überzeugendes und stimmiges Gesamtergebnis erreichen.“



kühlen“, freut sich Mirko Haller. Zur Erklärung: Die Eislöcher sind ein Naturphänomen zwischen den Gemeinden Kaltern und Eppan. Luft strömt durch ein Spaltensystem zwischen den Porphyrböcken des Bergstürzes der Gand von oben nach unten und kühlt sich dabei ab. Die schwere kalte Luft bleibt als Kaltluftsee von etwa fünf Metern Höhe in der Mulde liegen. Da das Haus in der Nähe dieser Eislöcher steht, kann diese kalte Luft energiesparend genutzt werden.

### Haus vom Netz nehmen

Als Mann vom Fach hat Mirko Haller natürlich auch die Elektro- und Hausinstallationen auf seine Herangehensweise und Wohnphilosophie abgestimmt. Sämtliche Kabel sind abgeschirmt, das Funkinternet wird über drei Stationen ausgestrahlt, die dadurch mit geringerer Signalstärke arbeiten können. Nachts ist es möglich, die gesamte Elektrik vom Netz zu trennen – ein Feature, das immer öfter von Kunden nachgefragt wird.

### Ein Haus, das verbindet

Die Baukoordination des Nachverdichtungsprojekts wurde von Mirko Haller selbst durchgeführt. Als größte Herausforderung dabei gibt er „Mit mir selber Geduld zu haben“ zu Protokoll. Dabei kann sich die kurze

Bauzeit von nur fünf Monaten für Projekte dieser Größenordnung durchaus sehen lassen. Und auch die Vorfertigung der Wand-, Decken und Dachelemente in der Produktion von holzius hat einen wesentlichen Beitrag an der kurzen Umsetzungsphase. Neben Architektin Christine Pfeifer zeichnet vor allem auch das Konsortium A-Net dafür verantwortlich, dass der neu geschaffene Wohnraum tatsächlich zum natürlichen Lebensraum wurde. Die Zusammenarbeit mit holzius schildert Mirko Haller folgendermaßen: „Sehr starkes Unternehmen, top zufrieden, es passt einfach, machen etwas Druck, aber so soll es sein. Und auch die Zusammenarbeit mit holzius-Berater Richard Stecher war gut. Ich habe persönlich immer noch Kontakt zu ihm. Wenn wir uns treffen, gehen wir zusammen essen oder einen Kaffee trinken.“ Die Aufstockung hat nicht nur Wohnraum nachverdichtet, sondern auch den Kontakt von Mirko Haller zu seinem Vater enger werden lassen. Anfängliche Fragen wie „Wieso luftdicht bauen? Wieso biologisch bauen?“ sind automatisch beantwortet, sobald man die Räume der aufgestockten Wohnung betritt. Mit der Folgefrage „Warum bauen nicht alle so?“ steht Mirko Haller garantiert nicht alleine da.

Weitere Informationen: [www.holzius.com](http://www.holzius.com)

Anzeige

ÜBERALL GESUCHT.

**NUR HIER  
GEFUNDEN.**

Entdecke Immobilien, die sonst keiner hat.\*

**immo welt**



\* Jede fünfte der von immowelt bundesweit angebotenen Wohnimmobilien (ohne Wohngemeinschaften und befristete Mietverhältnisse) ist nur auf den Portalen immowelt.de und immonet.de sowie den Kooperationspartnern der immowelt Group zu finden. Vergleich führender Immobilienportale zwischen 02/2021 und 04/2021. Onlinemessung von immowelt AG.



Mit einer Dachneigung zwischen 5 und 20 Grad ist das „Alerio“ sehr flexibel konfigurierbar. Es kann mit einer Unterglas- oder Aufdachmarkise verschattet werden und als komplettes Glashaushaus auch mit senkrechten Verschattungen. Die ebene Dachfläche bietet zudem den Vorteil, dass Blätter und Geäst sich nicht verfängen. Die pulverbeschichteten Aluminiumprofile sind in vielen Farben erhältlich.



Fotos: Solarlux GmbH

**ALERIO**  
www.solarlux.com

# Schieben, drehen, falten

## Worauf bei der Wahl von Glassystemen zu achten ist

Modern, lichtdurchflutet, transparent – das sind die Gründe, warum Glas schon seit längerem nicht mehr nur bei Großbauten in hohem Maße eingesetzt wird, sondern seinen Weg auch in den Einfamilienbereich gefunden hat. Der Werkstoff ist zu einem viel genutzten Gestaltungselement geworden. Wer bei einer Glaswand nur einen reinen Wetterschutz benötigt, kann zwischen Systemen zum Schieben, Drehen und Falten wählen. Diese Lösungen schaffen Räume, die gegen Regen und

Wind abgeschirmt sind, wobei sich die Temperatur im geschützten Bereich kaum von der Außentemperatur unterscheidet.

### Wärmegeämmt und transparent

Soll die Glaswand in einem Wohnwintergarten oder als Fassadenverglasung eingesetzt werden, sind thermisch getrennte Rahmenkonstruktionen und Isolierverglasungen notwendig, um den Energiesparverordnungen und Anforderungen an die Widerstands-

fähigkeit gegen Windlasten sowie an die Regendichtheit und Wärmedämmung zu entsprechen. Um trotzdem große Öffnungsbreiten zu ermöglichen, haben sich falt-Schiebesysteme bewährt. Die jeweiligen Glaselemente mit Rahmen hängen zusammen und werden beim Öffnen wie eine Ziehharmonika zusammengefallen. Moderne Systeme wie das „SF75“ (Bild unten, [www.sunflex.de](http://www.sunflex.de)) können trotz der Mehrfachverglasung bis 3,5 Meter Höhe realisiert werden.

### TOPAS solar veranda – das Terrassendach mit Kante

Die aufschiebbar Terrassenüberdachung „TOPAS“ bietet dank ihrer Transparenz einen Panoramablick in den Garten (Bild unten links, [www.voeroka.de](http://www.voeroka.de)). Modernes Design trifft ausgereiftes technisches Knowhow: gerade Frontseite verbunden mit gebogenem Dach durch eine thermogeförmte Kante. Die gerade Frontseite der „TOPAS“ schafft



**TOPAS SOLARVERANDA**  
www.voeroka.de



**SF75**  
www.sunflex.de



**SINTESI FREE**  
www.hella.info

„SINTESI FREE“ ist die ideale Lösung für die Aufwertung und Beschattung von bestehenden Wintergärten oder von Innenhöfen. Auf Grund des geringen Platzbedarfes für den Tuch-Antriebsmechanismus fügen sie sich problemlos ein.

### Ein Wintergarten braucht Sonnenschutz

Mit einem verglasten Anbau zum Garten hinaus lässt sich das Wohnzimmer in die Natur verlegen. Ein Wintergarten bringt viel Licht ins Haus. So willkommen die Sonne auch ist – wenn sie zu intensiv strahlt, wird es im gläsernen Anbau allerdings schnell viel zu warm, die UV-Strahlen bleichen Möbel und Teppiche aus. Deswegen sollte ein verglaster Anbau immer über eine wirksame Beschattung verfügen. Auch bei älteren Wintergärten kann ein entsprechendes System problemlos nachgerüstet werden. Dies sollte allerdings nicht in Eigenregie geschehen, da es einiges zu beachten gilt. Generell kann die Beschattung von innen oder von außen erfolgen. Das hängt unter anderem von der Nutzungsweise des zusätzlichen Zimmers ab. Je nachdem, ob es als Wohn- und Freizeitraum, als Arbeitsbereich oder Gewächshaus dient, variieren der Bedarf an Sonnenlicht und die Temperaturgrenzen. Die Himmelsrichtungen und der natürliche Schattenwurf, beispielsweise durch Bäume, sollten ebenfalls berücksichtigt werden. Und auch in punkto Bedienkomfort sind viele Varianten möglich – die Bandbreite reicht heute vom einfachen Wandschalter bis zur sensorgesteuerten vollautomatischen Steuerung. Es lohnt sich in jedem Fall, die ausführliche Beratung durch einen qualifizierten Fachbetrieb des Rollladen- und Sonnenschutztechniker-Handwerks in Anspruch zu nehmen. Weitere Informationen unter [www.rollladen-sonnenschutz.de](http://www.rollladen-sonnenschutz.de)

maximales Raumgefühl. Das gewölbte Dach lenkt die Sonnenenergie in den Innenraum der Überdachung und sorgt so für angenehme Temperaturen im Winter und in der Zwischensaison. Mit ihren klaren Linien und ihrem modernen Design ist die Terrassenüberdachung „TOPAS“ die ideale Ergänzung zu jedem Hausstil.

### Ebene Dachfläche dank innenliegender Statik

Mit dem neuen „Alerio“ schließt Solarlux eine Lücke und bietet nun auch eine Terrassenüberdachung mit innenliegender Statik, die zu einem kompletten Glashaus werden kann (Bilder links oben, [www.solarlux.com](http://www.solarlux.com)). Das individuell auf Maß gebaute „Alerio“ ist damit genau richtig für all jene Hausbesitzer, die ihre Terrasse mit einem hochwertigen Glashaus mit Pultdach schützen und dabei nicht auf eine ebene Dachfläche verzichten wollen. Eine Terrassenüberdachung mit seitlicher Verglasung macht das möglich. Sie hält Wind und Wetter ab, erlaubt aber auch geschlossen einen unverbauten Blick ins

Grüne. Jetzt bietet der Hersteller Solarlux mit „Alerio“ ein neues gläsernes Pultdach, bei dem die Statik innen liegt. Es eröffnet damit im Bereich der ungedämmten gläsernen Anbauten optisch neue Möglichkeiten. Denn Dank der innenliegenden Sparren ist das „Alerio“ auf der Außenseite völlig ebenmäßig. Die schmalen Sparren sorgen jedoch auch im Inneren für eine elegante, filigrane Optik. Auf Wunsch können sie mit LED-Strahlern ausgestattet werden. Optisch störende Kabel müssen Bauherren hierbei nicht befürchten: Diese sind in den Sparren versteckt und verlaufen direkt zu einem Kanal unter dem Wandanschluss. Regenwasser fließt kontrolliert in eine Dachrinne und kann unsichtbar über eine in den Dachstützen integrierte Entwässerung abgeführt werden. Im Gegensatz zum wärmegeämmten Wintergardendach ist das „Alerio“ ungedämmt. Es bewahrt den Charakter der Terrasse als Freiluft-Zone, bietet jedoch zuverlässig Schutz.

**Extra-Tipp:** Qualifizierte Fachbetriebe, Tipps und weitere Informationen gibt es unter: [www.rollladen-sonnenschutz.de](http://www.rollladen-sonnenschutz.de)

# Wintergarten oder Terrasse? BEIDES!

**FÜR POOL & TERRASSE**

**vöroka** 75031 Eppingen • ☎ 0 72 62 - 80 87  
ÜBERDACHUNGS - SYSTEME  
 info@voeroka.de • www.voeroka.de

# Gugelfuss

Fenster Türen Fassaden

**WENIGER RAHMEN – MEHR WOHNKOMFORT!**

Mit GUGELFUSS Motion erfüllen wir Ihren Wunsch nach modernem Wohnkomfort mit großen Glasflächen und geringen Ansichtsbreiten auch in Kunststoff. Und trotzdem setzen wir zuverlässig alle Normen und rechtlichen Vorgaben der Baubranche um. Die Innovation auf die jeder gewartet hat!

Gugelfuss Fenster- und Tür-Elemente überzeugen mit Wärmedämm-Werten auf Passivhaus-Niveau, einbruchhemmender Rundum-Sicherheit und Systemlösungen (z. B. Zutrittskontrollsysteme, motorische Fensterbedienung ...) die das Leben komfortabel machen.

**Wir informieren Sie gern – kommen Sie vorbei.**

**Gugelfuss GmbH**  
 89275 Elchingen  
 Telefon 07308 815-0  
 www.gugelfuss.de



**SOLIDAY – DAS SONNENSEGEL**  
www.soliday.eu



**O-FAN**  
www.radius-delta.com

# Ein Sonnensegel für alle Fälle

Unter freiem Himmel und doch geschützt: Mit Sonnensegel den Garten noch mehr genießen

Wenn der Garten zum Wohnzimmer wird, die Grenzen zwischen drinnen und draußen verschwimmen und der Alltag Urlaubsfeeling bekommt, dann liegt das sicher auch am richtigen Equipment. Eine entscheidende Rolle spielt dabei das Sonnensegel, das Schatten spendet, für Schutz im Freien sorgt und einfach auch in Designfragen punktet.

## Segel sind eine Maßanfertigung

„Bereits seit 1998 arbeiten wir im Bereich architektonischer Schatten eng und erfolg-

reich mit dem Sonnensegelhersteller Sun Square zusammen“, sagt Karl Seeger, Geschäftsführer der Firma Seeger, und ergänzt, dass permanent an neuen Produkten gearbeitet wird und die bestehenden Sun Square Systeme weiter entwickelt werden. Jedes Sonnensegel ist eine Maßanfertigung und damit ein Unikat. „Grundsätzlich sind alle Segel nicht nur windüberwacht, sondern auch mit modernster Technik sowie den hochwertigsten Materialien ausgestattet“, betont Seeger ([www.seeger-gmbh.de](http://www.seeger-gmbh.de), Bild ganz

rechts oben). Dabei verwendet Sun Square keine branchenfremden Komponenten. Alle Bauteile entsprechen exakt ihren Funktionen und werden speziell für ihren Einsatz entwickelt und produziert.

## Einsteigermodell ohne Kompromisse

Das leichte, fächerartige Segel „O-Fan“ wirkt von einem einzigen Befestigungspunkt aus (Bild oben, [www.radius-delta.com](http://www.radius-delta.com)). Es lässt sich ohne Kraftaufwand mühelos öffnen und

an einem Kugelgelenk bequem mit einer Hand in alle Richtungen bewegen. Dank der eigens entwickelten Bremse, welche auf das Kugelgelenk wirkt, kann der „O-Fan“ dann in einer beliebigen Position fixiert werden, um Schatten im gewünschten Sektor zu erhalten.

## Große Flächen, wind- und wetterfest mit bestem UV-Schutz

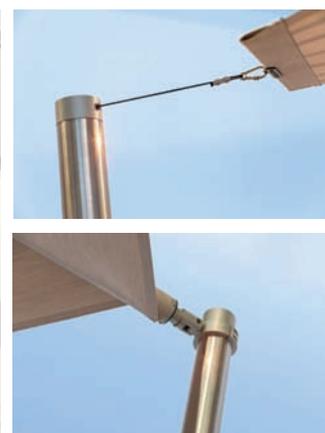
„SOLIDAY – Das Sonnensegel“ bringt nicht nur mediterranes Urlaubsfeeling in den Garten, auf die Terrasse oder den Balkon (Bild



**SHADE**  
www.shadesign.com



**SONEA**  
www.warema.de



Auch als Innenhofbeschattung ist ein rollbares Sonnensegel die perfekte Lösung.



**SUN SQUARE**  
www.seeger-gmbh.de



**MAESTRALE**  
www.corradi.eu

ganz links oben, [www.soliday.eu](http://www.soliday.eu)). Dieses bis zu 85 Quadratmeter große „Dach“ schützt vor UV Strahlen sowie vor Regen. Je nach Anforderung lassen sich die Sonnensegel-Systeme entweder manuell oder per Knopfdruck aufrollen. Alle Systeme verfügen über flexible Montagemöglichkeiten und die Materialien werden mittels modernster Technologien hergestellt.

### High-End Sonnensegestoffe

„Maestrale“ ist ein freistehendes Schattensegel mit 4 Pfosten aus Edelstahl (Bild oben, [www.corradi.eu](http://www.corradi.eu)). Die Struktur und die Segel können quadratisch oder rechteckig mit 90-Grad-Winkeln gefertigt werden. Die Pfosten sind aus elektro-hochglanzpoliertem Edelstahl, das eine hohe Festigkeit gegen Korrosion und atmosphärische Einflüsse gewährleistet. Die aus Dacron® hergestellten Segel werden mit Hilfe des Motorantriebs im Aufwickelprofil geöffnet und geschlossen, über eine Fernbedienung oder, bei einem Stromausfall, manuell. Auch in diesem Fall ist eine komplett manuell bedienbare Version verfügbar. Zur Ausstattung der Motorversion gehört ein Windgeschwindigkeitsmesser für

das automatische Schließen der Segel bei starkem Wind. Die Segel bestehen aus radialen Segelstücken, die eine maximale Festigkeit und Spannbarkeit ermöglichen.

### Ästhetik trifft Technik

Warema stellte sein „Sonea“ Sonnensegelprogramm im Jahr 2021 komplett neu auf und löst die bisherigen Produkte durch drei attraktive Neuheiten ab (Bilder links unten, [www.warema.de](http://www.warema.de)). Zur neuen Produktlinie gehört als kostengünstigste Variante das „Sonea S40“ für etwas kleinere Flächen. Dieses Modell wird mit einer Kurbel betrieben, die nur einen geringen Kraftaufwand erfordert. Durch leichtgängige Umdrehungen lässt sich das Tuch bequem zu den beiden Seitenpfosten spannen. Das „Sonea S50“ lässt sich ebenfalls per Kurbelbetrieb aus- und einfahren und ermöglicht eine Vielzahl unterschiedlicher symmetrischer und asymmetrischer Tuchformen wie Trapez oder Quadrat. Damit kann das Sonnensegel individuell nach den Gegebenheiten vor Ort angefertigt werden.

**Wir meinen:** Sonnensegel werden den Außenbereich spürbar auf, laden zum Entspannen ein und gewähren großflächig Schatten.

## Markise, Terrassendach & Co



Terrassendach



Markise



Q.Bus



Pergola

- ✓ Kostenlose Beratung vor Ort
- ✓ Langlebig und individuell
- ✓ Qualität „Made in Germany“

**WIR HABEN WIEDER GEÖFFNET!**

**Türck - Ulm** GmbH

- rollladen
- markisen
- jalousien

Erbacher Str. 5 | Ulm  
0731 - 38 40 77  
tuerck@tuerck-ulm.de  
[www.tuerck-ulm.de](http://www.tuerck-ulm.de)

## FREIRÄUME KREATIV GESTALTEN MIT STEIN



Besuchen Sie unsere Garten-Ausstellungen in Amstetten und Tübingen-Hirschau.

Weitere Infos unter [www.braun-steine.de](http://www.braun-steine.de)

braun-steine GmbH  
73340 Amstetten  
72070 Tübingen-Hirschau

**braun | steine**  
seit 1875



**BBQTION – DIE OUTDOORKÜCHE**  
www.village-garden.de

**TAPAS + FRIENDS**  
www.westmark.de



**WWOO**  
www.wwoo.de



**WADO 14**  
www.hauser-naturstein.de

# Mein neuer Lieblingsplatz die Outdoorküche

## Kochen unter freiem Himmel steigert die Lebensqualität und Freude am Essen

Unser Leben verlagert sich zunehmend in den Garten. So zielt der Trend darauf ab, dass es draußen genauso gemütlich wird wie drinnen. Selbst gekocht wird im Außenbereich, sodass es jetzt heißt: Ihr findet mich in meiner Outdoorküche. Das liegt daran, dass das Kochen unter freiem Himmel viele Vorteile mit sich bringt. Ob Gasgrill, Kohlegrill oder offenes Feuer, hier werden ganz besondere Aromen erzeugt. Und das Beste: Viele Zutaten wie Gemüse, Obst und Kräuter können wir direkt frisch aus unserem Beet ernten. Also schnell den neuen Lieblingsplatz im Garten gestalten. „WWOO“, Outdoorküchen „made in Germany“ vereinen hohe Funktionalität, ansprechendes Design und eine robuste Bauweise, sodass sie

ohne zusätzlichen Schutz und Probleme ganzjährig draußen stehen können (Bild links oben, [www.wwoo.de](http://www.wwoo.de)). Die Küchen sind aus Beton gefertigt und nahezu wartungsfrei. Die einzelnen Segmente sind individuell gestaltbar – neben unterschiedlichen Höhen und Längen kann man sich zwischen verschiedenen Einbaugeräten wie Waschbecken oder Gasgrill und Accessoires wie Holzschneidbretter, Holzboxen und Messerblock entscheiden.

### Very rare: Eine Gartenküche aus einem Stein gearbeitet

Präzision in Ausführung und Funktionalität, Emotion in Gestalt und Haptik: Dafür steht die Gartenküche „WADO14“, erschaffen vom

Rosenheimer Unternehmen Hauser Naturstein GmbH ([www.hauser-naturstein.de](http://www.hauser-naturstein.de), Bilder oben und rechts oben). Jedes dieser Küchen-Kunstwerke mit bis zu fünf Tonnen massivem Naturstein wird von meisterlicher Hand bearbeitet. Dabei darf der Stein so viel wie möglich von seinem rohen Wesen behalten. Ein Holzkohle- und ein Teppanyaki-Grill sorgen für höchsten Kochgenuss.

### BBQ meets FUNCTION

Die einzelnen Module der „BBQtion OUTDOOR-KÜCHE“, die zu Einbau- oder Insellösungen zusammengestellt werden, verstecken mehr als sie sichtbar machen (Bilder ganz oben, [www.village-garden.de](http://www.village-garden.de)). Dank der Soft-Close

Funktion werden Schubkästen mühelos eingezogen, Tellerhalter, Flaschenhalter und Mülleimerauszüge sind ebenso eine Selbstverständlichkeit wie Besteckeinsätze, Fächer für Gasflaschen, Ausschnitte für Belüftung, Steckdosen sowie ein ausziehbarer Tisch für mehr Ablagekomfort und ein verschiebbarer Thekenaufsatz. Grillgeräte verschiedener Größen und Ausstattungen werden einfach in die Küche integriert.

**Extra-Tipp:** Feuerfeste Grillhandschuhe eignen sich für den Anzündkamin und die gesamte Nutzung des Grills. Grillbesteck, gute Messer, eine Patty-Press, Schürze, Fischbräter und nicht zu vergessen Utensilien für Beilagen machen das Grillerlebnis perfekt.



**WADO 14**  
www.hauser-naturstein.de



**ATELIER**  
www.abimis.com



**ATELIER**  
www.abimis.com



**EGO**  
www.abimis.com



**BURGERPRESSE FM PROFESSIONAL**  
www.dick-messer.de



**BORN TO GRILL**  
www.brickwallsandbarricades.com

**FISCHBRÄTER**  
www.gefu.com



**GRILLTASCHE RED SPIRIT**  
www.dick-messer.de



**WOOD BESTECK**  
www.asa-selection.com



**HOMIEZ SERVIERSCHALE**  
www.hansi.de

**KBH**  
**KBH**  
**KBH**

» QUALITÄT IN STEIN

**Unsere Spaltstein-  
mauersysteme –  
Elemente, die  
Ambiente schaffen**

Baustoffwerke Gebhart & Söhne GmbH & Co. KG  
» **KBH Qualität in Stein**  
D-72358 Dormettingen  
Telefon 074 27-91 50 99  
Telefax 074 27-91 58 49  
steine@k-b-h.de  
www.k-b-h.de

Ob als Sichtschutz, Schallschutz, Beeteinfassung oder Wasserbecken – unsere Mauersysteme bieten anspruchsvolle Gestaltungsvarianten für Ihren Außenbereich.

Infos zu unserem Gesamtprogramm erhalten Sie direkt bei Ihrem Baustoffhändler.

Anzeige



**PLUS4 TISCH/  
RONDA STUHL**

Design: EMU Design  
[www.emu.it/de/](http://www.emu.it/de/)



**FOREST**

Design: Robby Cantarutti & Partners  
[www.fastspa.com](http://www.fastspa.com)

**ZEBRA**

Design: Studio Lievore Altherr  
[www.fastspa.com](http://www.fastspa.com)



Up&Down

# Sitzen, essen, genießen ...

Unter freiem Himmel schmeckt das Essen gleich noch mal so gut

Sommer, Sonne, Schattenplatz ... Jetzt wollen wir uns wieder so oft wie möglich draußen aufhalten, um den (gefühlte) Sommer in vollen Zügen zu genießen. Ein Essplatz auf dem Balkon, der Terrasse oder im Garten ist schnell eingerichtet und wird garantiert häufig genutzt: zum Frühstück, Mittagessen, Nachmittagskaffee, Abendessen und für den entspannten Sundowner. Ob allein, zu zweit, mit der Familie oder Freunden: Unter freiem Himmel genießt man das

Essen noch mehr – vorausgesetzt man sitzt bequem. Mit den richtigen Stühlen kann man das überall, egal ob auf dem kleinen Balkon, der riesigen, (teils) überdachten Terrasse oder im Garten unterm alten Birnbaum.

**Vom Klappstuhl bis zum Sessel**

Klappstühle sind nicht nur praktisch – bei Nichtgebrauch kann man sie einfach platzsparend wegräumen – sondern auch lässig. Sie passen auf den Balkon und zum relaxten Life-

style („Desert Dining Chair“ und „Flod Coffee Table“, Bilder rechts Mitte, [www.fermliving.de](http://www.fermliving.de)). Auch der Stuhl „Thor“ und der Tisch „Nova“ sind dank ihrer geringen Abmessungen für den Balkon geeignet (Bild ganz oben rechts, [www.emu.it](http://www.emu.it)). Die Kollektion „Zebra“ ist aus Aluminiumdruckguss, sehr leicht und witterungsbeständig (Bild oben Mitte, [www.fastspa.com](http://www.fastspa.com)). Der Tisch „Zebra Up&Down“ ist ganz einfacher Hebel höhenverstellbar. Der Schalenstuhl „Forest“ ist ein moderner Klassiker und sehr

bequem, vor allem mit Sitzkissen (Bild ganz links oben). Sehr komfortabel und natürlich schön ist der Stuhl „Caribe Natural“, der aus einer kolumbianischen Naturfaser traditionell geflochten wird (Bild rechts, [www.amesliving.de](http://www.amesliving.de)). Er ist nicht zwar nicht sehr witterungsbeständig, macht dafür aber auch indoor eine gute Figur. „Dine Out“ ist mit dem weichen Sitzpolster und den Armlehnen so bequem, dass man gerne lange, gesellige Abende auf ihm verbringt (Bild rechts unten, [www.cassina.com](http://www.cassina.com)).



**NOVA TISCH/THOR STUHL**  
Design: EMU Design  
[www.emu.it/de/](http://www.emu.it/de/)



ruby wine



**KILT LOVESEAT/  
KILT STUHL**  
Design: Marcello Ziliani  
[www.ethimo.com](http://www.ethimo.com)



oliv green



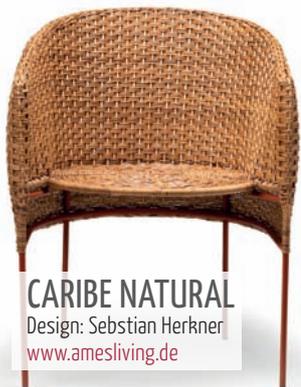
**DESERT DINING CHAIR/  
FLOD COFFEE TABLE**  
[www.fermliving.de](http://www.fermliving.de)



**DINE OUT**  
Design: Rodolfo Dordoni  
[www.cassina.com](http://www.cassina.com)



**NATURSTEINTISCH**  
[www.hauser-naturstein.de](http://www.hauser-naturstein.de)



**CARIBE NATURAL**  
Design: Sebastian Herkner  
[www.amesliving.de](http://www.amesliving.de)



**DINE OUT**  
Design: Rodolfo Dordoni  
[www.cassina.com](http://www.cassina.com)

**REINE FREUDE FÜR  
BIO-GENIESSER**

**Ökoweingut Stutz**  
Liebigstraße 49 · 74074 Heilbronn  
Telefon 07131-251325 · Fax 251367  
mail@weingut-stutz.de · [www.weingut-stutz.de](http://www.weingut-stutz.de)

Anzeige



 **meinZuhause!**  
Aalen  
18. - 19. SEPTEMBER 2021



# Gut beraten rund um das Zuhause

Ein Besuch auf der Bau- und Immobilienmesse „meinZuhause! Aalen“ lohnt sich

Die Beratungsplattform für Bau- und Immobilien Themen geht am 18. + 19. September 2021 in der Ulrich-Pfeifle-Halle endlich in die nächste Runde.

## Für Modernisierer, Häuslebauer, Käufer und Sanierer

Die „meinZuhause! Aalen“ richtet sich an alle Bau- und Immobilieninteressierten in der Region Aalen. Die Messe ist sowohl für alle, die bereits ein Haus oder eine Wohnung besitzen und eine Modernisierung bzw. Sanierung planen interessant, als auch für die, die gerne ein Haus oder eine Wohnung bauen oder kaufen möchten.

## Die regionale Beratungsplattform

Die „meinZuhause! Aalen“ ist die regionale Beratungsplattform rund um das Zuhause. Neben den über 60 kompetenten Unternehmen aus der Region bieten die große Exposéwand, die Vorträge und kostenfreie Fachmagazine Antworten zu Bau- und Immobilien Themen. Die Polizei als neutrale Beratungsstelle leistet als Aussteller auf den zwei Messetagen Aufklärung zum sicheren Zuhause und informiert über alle sicherheitsrelevanten Möglichkeiten sowie Fördermittel. Der Oberbürgermeister von Aalen Herr Thilo Rentschler eröffnet am Samstag

um 11 Uhr die Bau- und Immobilienmesse feierlich.

## Click & meet mit den Ausstellern

Mit dem Online-Terminvereinbarungs-Tool auf der Messewebsite können vorab Gesprächstermine bequem mit Ausstellern vereinbart

werden. Einfach in der Ausstellerliste das Wunsch-Unternehmen auswählen und auf den Link klicken, den gewünschten Messetag und eine Uhrzeit auswählen.

Ausführliche Informationen zur Messe, zum Hygienekonzept und zu den Vorträgen gibt es unter: [www.meinzuhaeuse.ag/Aalen](http://www.meinzuhaeuse.ag/Aalen)

## meinZuhause! Aalen 2021

Veranstaltungsort:	Ulrich-Pfeifle-Halle Aalen, Parkstraße 15, 73430 Aalen
Öffnungszeiten:	18. und 19. September 2021, Sa. – So. 11 bis 17 Uhr
Eintrittspreise:	Tageskasse: 5,00 € für Erwachsene Vorverkauf: 4,00 € für Erwachsene (endet 1 Tag vor der Messe)
Projektmanagerin:	Theresa Neubauer <a href="mailto:neubauer@mattfeldt-saenger.de">neubauer@mattfeldt-saenger.de</a>
Veranstalter:	<a href="http://www.mattfeldt-saenger.de">www.mattfeldt-saenger.de</a>

# Neue Förderprogramme für ältere Häuser

## BEG und GEG: Das sollten Immobilienbesitzer zu den Gesetzesänderungen wissen

BEG und GEG: Diese Begriffe dürften nur den wenigsten geläufig sein. Dabei sind die gesetzlichen Regelungen, die sich dahinter verbergen, für alle Immobilienbesitzer von hoher Relevanz. Die Abkürzungen stehen für das neue Gebäudeenergiegesetz (GEG) sowie die Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG). Sie lösten zu Jahresbeginn zuvor geltende Vorgaben und Förderprogramme ab. Das Ziel: Der Gesetzgeber will noch mehr Altbauigentümer dazu motivieren, in das energetische Modernisieren, etwa mit einer Wärmedämmung, zu investieren. Dafür locken im Gegenzug attraktive Zuschüsse.

### Förderbonus fürs Dämmen sichern

Die Vielzahl an Förderprogrammen machte es zuletzt selbst für Experten schwer, den Überblick zu behalten. Mehr Transparenz soll die BEG bringen. Die Bundesförderung verleiht den bisherigen Programmen der KfW und des Bundesamtes für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) eine neue Struktur. „In Zukunft gibt es nur noch drei Förderprogramme: für Einzelmaßnahmen, für Neubau und Komplettisanierung von Wohngebäuden und für Neubau und Komplettisanierung von Nichtwohngebäuden“, erläutert Serena Klein, Sprecherin der Geschäftsführung des Industrieverbands Hartschaum e.V. (VH). Die Förderung von Einzelmaßnahmen im Altbau ist bereits umgestellt, die weiteren Richtlinien treten zur Jahresmitte 2021 in Kraft. Wer jetzt zum Beispiel eine Wärmedämmung plant, kann Zuschüsse von 20 Prozent beantragen. Liegt der Sanierungsfahrplan eines

Energieeraters vor, gibt es einen zusätzlichen Bonus von fünf Prozent. Alternativ besteht weiterhin die Möglichkeit, sich bei Einzelmaßnahmen 20 Prozent der Kosten über die Einkommensteuer zurückzuholen. Die Erstattung erfolgt über drei Jahre verteilt und ist in der Antragstellung nochmals deutlich einfacher. Ansprechpartner dafür sind Energieberater vor Ort. Sie können auch zum ebenfalls neuen Gebäudeenergiegesetz (GEG) und dessen Folgen für Hauseigentümer, Vermietung und Verkauf informieren. Unter [www.mit-sicherheit-eps.de](http://www.mit-sicherheit-eps.de) gibt es weitere Details. Mehr Tipps zu den Förderprogrammen und den Voraussetzungen hat die Ratgeberzentrale unter [www.rgz24.de/Waerme-daemmung-Foerderung](http://www.rgz24.de/Waerme-daemmung-Foerderung) zusammengefasst.



### Regeln für die Energieeffizienz

Während es beim BEG ums bare Geld geht, regelt das ebenfalls neue GEG die Anforderungen, die an den Energieverbrauch von Gebäuden gestellt werden. Es hat die bislang gültige Energieeinsparverordnung (EnEV) abgelöst. Vorgaben zur Dämmung und Sanierung, die Pflicht zur Energieberatung bei einem Hauskauf, der vorgeschriebene Energieausweis bei Verkauf oder Vermietung – diese und weitere Themen werden für Immobilieneigentümer in diesem Gesetz beschrieben. Denn klar ist: Um die Klimaschutzziele Deutschlands bis 2030 erreichen zu können, ist vor allem bei älteren Wohngebäuden noch viel zu tun. Effiziente Dämmung und neue Heiztechnik bilden dabei zentrale Maßnahmen.

## Adressen | Regionale Bezugsquellen

### WOHNEN/EINRICHTEN

#### apero Küchen Burgau

Haldenwanger Straße 20, 89331 Burgau, 08222 411785, [www.apero-burgau.de](http://www.apero-burgau.de)

#### Artfliesen GmbH u. Co.KG

Metzinger Straße 47, 72622 Nürtingen, 07022 6026-0, [www.artfliesen.de](http://www.artfliesen.de)

#### Artfliesen GmbH & Co.KG

Hörvelsinger Straße 15, 89081 Ulm 0731 7081550, [www.artfliesen.de](http://www.artfliesen.de)

#### Artfliesen GmbH & Co.KG

Wilhelmstr. 130, 89518 Heidenheim a.d. Brenz, 07321 609660, [www.artfliesen.de](http://www.artfliesen.de)

#### BRAIG Küchen & Schreinerei

Brühlgasse 11, 89604 Allmendingen 07391 70620, [www.braig-kuechen.de](http://www.braig-kuechen.de)

#### Dolce Vita Wohnen a la Carte

Polderring 3, 89173 Lonse Luizhausen 07336 9514444, [www.dolcevita-schlafen.de](http://www.dolcevita-schlafen.de)

#### Andreas Stutz Ökoeingut

Liebigstraße 49, 74074 Heilbronn 07131 251325, [www.weingut-stutz.de](http://www.weingut-stutz.de)

### MODERNISIEREN

#### Fuchs Treppen Anton Schöb

Espanstraße 4, 88516 Herberlingen 07586 588-0, [www.fuchs-treppen.de](http://www.fuchs-treppen.de)

#### GETFIX Gayer Stuckateurbetrieb

Dossenberger Straße 7 89561 Dischingen, 07327 7649693 [www.gayer-stuck.de](http://www.gayer-stuck.de)

#### Gugelfuss Fenster Türen Fassaden

Glockeraustraße 20, 89275 Elchingen, 07308 815-0, [www.gugelfuss.de](http://www.gugelfuss.de)

#### Immobilien Scout24 GmbH

Andreasstr. 10, 10243 Berlin 0800 24010000, [www.immobilienscout24.de/baufinanzierung](http://www.immobilienscout24.de/baufinanzierung)

#### Immowelt AG

Nordostpark 3-5, 90411 Nürnberg 0911 52025-25, [www.immowelt.de](http://www.immowelt.de)

#### Udo Röck GmbH

die Schwäbische Erfinderwerkstatt Mackstraße 116, 88348 Bad Saulgau 07581 5279-14, [www.udoroeck.de](http://www.udoroeck.de)

#### RUKU Tore-Türen GmbH

Dietenheimer Straße 43, 89257 Illertissen 07303-17398 [www.ruku.info](http://www.ruku.info)

### HEIZEN/ENERGIE

#### ESS Kempfle

Max-Eyth-Straße 6, 89340 Leipheim 08221 200322-0 [www.ess-kempfle.de](http://www.ess-kempfle.de)

#### k-ew Kachelofen-Erlebniswelt

Germanenstraße 12, 89250 Senden 07307 80070, [www.k-ew.de](http://www.k-ew.de)

### HAUSBAU

#### Fensterle Bauunternehmung GmbH

Schwarzachstraße 14, 88521 Ertingen 07371 9500-0, [www.fensterle.de](http://www.fensterle.de)

#### Frammelsberger Holzhaus GmbH

Esperantostraße 15, 77704 Oberkirch 07802 92770, [www.frammelsberger.de](http://www.frammelsberger.de)

#### Holzbau Gapp GmbH

Ehinger Straße 12, 89614 Öpfingen 07391 70160, [www.gappholzbau.de](http://www.gappholzbau.de)

#### LEHNER Haus forum Bad Waldsee

Gewerbepark Wasserstall, 88339 Bad Waldsee, 07321 9670-0, [www.lehner-haus.de](http://www.lehner-haus.de)

#### LEHNER Haus Musterhaus Ulm

Böfinger Straße 50, 89073 Ulm 0731 22121, [www.lehner-haus.de](http://www.lehner-haus.de)

#### LEHNER Haus GmbH Zentrale

Aufhausener Str. 29, 89520 Heidenheim, 07321 9670-0, [www.lehner-haus.de](http://www.lehner-haus.de)

#### Lehner Haus Musterhaus Günzburg

Kimmerle-Ring 2, 89312 Günzburg 07321 967032, [www.lehner-haus.de](http://www.lehner-haus.de)

#### LéonWood Holz-Blockhaus GmbH

Mauster Dorfstr. 78, 3185 Teichland OT Maust 035601 88888, [www.leonwood.de](http://www.leonwood.de)

#### LéonWood Holz-Blockhaus GmbH BW

Burgunderstraße 1, 79400 Kandern 07626 2895174, [www.leonwood.de](http://www.leonwood.de)

#### My Massivhaus Eberhard GmbH

Haifischweg 2, 89081 Ulm Ermingen 07304 41646 [www.bau-eberhardt.de](http://www.bau-eberhardt.de)

#### RAN.BAU.EBNER-GmbH

Elchinger Str. 20, 89275 Elchingen-Thalringen 0731 96227-0, [www.ran-bau.de](http://www.ran-bau.de)

#### Schwörer Haus KG

#### Musterhaus Günzburg

Kimmerle-Ring 2, 89312 Günzburg 08221 9306270, [www.schworerhaus.de](http://www.schworerhaus.de)

#### Schwörer Haus KG

#### Musterhaus Ulm

Böfinger Straße 60/9, 89073 Ulm 0731 21211, [www.schworerhaus.de](http://www.schworerhaus.de)

#### Sonnleitner Holzbauwerke

#### Kundenzentrum

Bertha-Benz-Straße 2, 89188 Merklingen bei Ulm, [www.sonnleitner.de](http://www.sonnleitner.de)

#### Emil Steidle GmbH & Co.KG

Alte Krauchenwieserstr. 1 72488 Sigmaringen, 07571 71-0 [www.steidle.de](http://www.steidle.de)

### GARTEN/OUTDOOR

#### braun-steine GmbH

Hauptstraße 5-7, 73340 Amstetten 07331 3003-0, [www.braun-steine.de](http://www.braun-steine.de)

#### KBH Maschinenbau Baustoffwerke

#### Gebhart & Söhne

Einöde 2, 87760 Lachen 08331 9503-0, [www.k-b-h.de](http://www.k-b-h.de)

#### Türk-Ulm GmbH

Erbacher Straße 5, 89079 Ulm Donautal, 0731 384077, [www.tuerck-ulm.de](http://www.tuerck-ulm.de)

#### VÖROKA GmbH Überdachungen

Gewerbestraße 4-6, 75031 Eppingen, 07262-8087, [www.voeroka.de](http://www.voeroka.de)



## WOHNEN/EINRICHTEN

**Holz im Bad**, Elegante Bäder in Schwarz-Weiß

Duschtrends, Saunieren im Herbst

Lernplätze und Homeoffice

## MODERNISIEREN/HEIZEN

**Einbruchschutz**, Moderne Heizkörper

Durchlauferhitzer, Bodenbeläge: Holz

Kontrollierte Wohnraumlüftung



## HAUSBAU/KELLER

**Häuser mit viel Glas**, Bauen in Hanglage

Keller mit privatem Schwimmbad

Sanierung, Objektberichte



## GARTEN/ÖKOLOGIE

**Naturpools**, Zubehör für die Garage

Vorgärten, Garagen, Regenwassernutzung

Garten im Herbst



## Impressum

### VERLAG

**BAUEN**-regional Verlags- und Media GmbH

Geschäftsführer: Wolfgang Trumpp

Westliche Karl-Friedrich-Str. 41, 75172 Pforzheim

AG Mannheim: HRB-735414

STEUER-ID: DE 283513212

### POSTANSCHRIFT VERLAG

**BAUEN**-regional Verlags- und Media GmbH

Reutlinger Straße 11, 74074 Heilbronn

### ANZEIGEN/VERTRIEB

Verlagsbüro Heilbronn, **Wolfgang Trumpp**

Tel.: 07131 1242075, [trumpp@regional-bauen.de](mailto:trumpp@regional-bauen.de)

### REDAKTIONSBURO PFORZHEIM

Redaktionsleitung: Renate Thylamay (V.i.S.d.P)

Westliche Karl-Friedrich-Str. 41, 75172 Pforzheim

Tel.: 07231 424740

Chefredaktion: Renate Thylamay, [thylamay@regional-bauen.de](mailto:thylamay@regional-bauen.de)

Redaktion: Sabine Kiefaber, [kiefaber@regional-bauen.de](mailto:kiefaber@regional-bauen.de)

### ERSCHEINUNGSWEISE:

Zweimonatlich, kostenlos

### JAHRGANG/ISSN-NUMMER:

ISSN 2365-8789, 8. Jahrgang 2021

### DRUCKEREI:

westermann DRUCK | pva, Georg-Westermann-Allee 66

38104 Braunschweig, [www.westermann-druck.de](http://www.westermann-druck.de), [www.pva.de](http://www.pva.de)

### ANZEIGENSCHLUSS:

26. August 2021

### Datenanlieferung unter:

[anzeigen@regional-bauen.de](mailto:anzeigen@regional-bauen.de)

In dieser Auflage befinden sich in der Gesamtauflage Beihefter der Fa. Lehner Haus GmbH

### MAGAZIN FÜR STADT- UND LANDKREIS HEILBRONN

Das Magazin erscheint sechsmal im Jahr kostenlos in Ulm, Neu-Ulm und Umgebung



### AUSGABE September/Oktober 2021



Für alle, die mehr wollen:  
Jetzt beim Marktführer dein  
**Traumhaus bauen.**



**Von der Nr. 1 für Immobilien profitieren:**

Als Marktführer finden wir genau den richtigen Hausbau-Partner für dich und bringen dich in vier Schritten zu deinem Traumhaus!

Jetzt starten: <https://www.immobilienscout24.de/bauen>

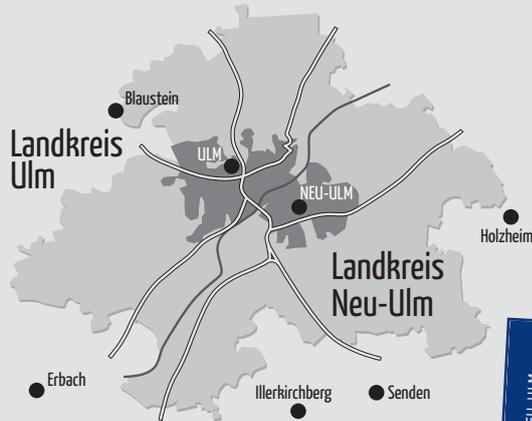
**Immo**  
**Scout24**

Make it happen

# regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

STADTAUSGABE ULM, NEU-ULM UND UMGEBUNG



- Zwischenzeitlich über 9.000 Magazine
- Verteilung kostenlos an über 450 Auslegestellen
- Über 2.800 Erstmappen in regionalen Lesezirkeln

## Aufgepasst!

Das regional-BAUEN Magazin für den Stadt- und Landkreis Ulm/Neu-Ulm ist ab sofort kostenlos an über 450 Verteilstellen erhältlich.

## Noch näher dran...

Dieses zweimonatige Magazin bietet neben Anregungen für Bauherren und Modernisierer viele Themen rund ums Wohnen und Einrichten, Gartengestaltung und topaktuelle Tipps; stets mit regionalem Bezug.

Ausgabe September/Oktober 2021  
Stadtausgabe UL, NEU-ULM, UMGEBUNG - www.regional-bauen.de

# regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer  
STADTAUSGABE ULM, NEU-ULM UND UMGEBUNG

**KOSTENLOS ZUM MITNEHMEN**

UL  
NEU-ULM

**AKTUELL IN DIESER AUSGABE:**  
Holz im Badezimmer · Bäder in schwarz/weiß · Lernplatz/Homeoffice  
Moderne Heizkörper · Einbruchschutz · Wohnraumlüftung · Holzböden  
Häuser mit viel Glas · Carport · Regenwassernutzung · Garten im Herbst

Durchlauf-erhitzer

www.regional-bauen.de

REGIONAL-BAUEN DAS MAGAZIN FÜR BAUHERREN UND MODERNISIERER · AUSGABE FÜR STADT UND LANDKREIS ULM/NEU-ULM · WWW.REGIONAL-BAUEN.DE · 09/10-2021 ULM/NEU-ULM