

regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

STADTAUSGABE ULM, NEU-ULM UND UMGEBUNG

**KOSTENLOS
ZUM MITNEHMEN**

UL
NEU-ULM



AKTUELL IN DIESER AUSGABE:

Holz im Badezimmer · Bad in Schwarz-Weiß · Tag der Küche · Duschtrends
Tag des Bades 2021 · Einbruchschutz · Wohnraumlüftung · Holzböden
Häuser mit viel Glas · Schwimmteiche · Regenwassernutzung · Sichtschutz

**Durchlauf-
erhitzer**



Quelle: www.eeg.de

www.regional-bauen.de

Für alle, die mehr wollen:
Jetzt beim Marktführer dein
Traumhaus bauen.



Von der Nr. 1 für Immobilien profitieren:

Als Marktführer finden wir genau den richtigen Hausbau-Partner für dich und bringen dich in vier Schritten zu deinem Traumhaus!

Jetzt starten: <https://www.immobilienscout24.de/bauen>

Immo
Scout24

Make it happen

Liebe Leserinnen und Leser,

die Einrichten-Strecke widmen wir in dieser Ausgabe zum Großteil dem Badezimmer (ab Seite 4). Ganz neu und absolut im Trend sind Badmöbel aus Holz. Sie geben dem Bad einen wohnlichen Touch und passen zu jedem Stil, von ganz schlicht und modern über Industrial-Look bis hin zum Landhaus-Stil. Das schwarz-weiße Bad ist ein unübertroffen eleganter Klassiker – dem Holzmöbel eine warme Note verleihen können – und als Basis ebenfalls für jeden Stil geeignet. Wir zeigen Ihnen viele moderne Badvarianten in Schwarz-Weiß und mit Holz. Auf Seite 14 widmen wir uns dem derzeitigen Dauerbrenner Home-office. Dieses Mal haben wir Lösungen und Möbel ausgesucht, die sich ins Wohn-, Ess- oder Schlafzimmer integrieren lassen.

Die neuen Durchlauferhitzer sind effizienter als man denkt. Noch immer kursiert das Vorurteil, dass es sehr teuer sei, mit Strom Wasser zu erhitzen. Das war einmal bei den alten hydraulischen Modellen, die neuen vollelektronischen Geräte arbeiten viel effizienter und zuverlässiger (Seite 22). Frische Luft in geschlossenen Räumen ist nicht erst seit der Pandemie Thema. Ab Seite 24 stellen wir Ihnen kompakte, unauffällige Wandlüfter vor, die dem Raum bei geschlossenen Fenstern Frischluft zuführen, dabei noch Schadstoffe rausfiltern und mit Wärmerückgewinnung arbeiten.

Häuser mit viel Glas sind hell und lichtdurchflutet – eine Eigenschaft, die auf der Wunschliste fast aller Bauherren ganz oben steht. Ab Seite 26 können Sie Familienhäuser, ein Ferienhaus am Meer, einen Bungalow, ein Haus im Bauhaus-Stil ... besichtigen und sich Anregungen holen für Ihren Neubau oder auch für Ihren Anbau sowie eine anstehende Sanierung.

Der Sommer geht zwar zu Ende, aber im Garten gibt es immer was zu tun. Zum Beispiel einen Schwimmteich anlegen oder zumindest mit seiner Planung anfangen, damit Sie gleich zu Beginn der nächsten Badesaison Ihre Runden drehen können. Wasser wird immer kostbarer, deshalb ist es notwendig, soviel Wasser wie möglich versickern zu lassen und es so dem natürlichen Kreislauf zurückzuführen. Wir zeigen Ihnen, wie Sie Versickerungsflächen schaffen und Regenwasser speichern können. Und last but not least: Sichtschutz. Denn wer möchte schon im Garten entspannen und sich dabei beobachtet fühlen? Ab Seite 42 finden Sie unsere Gartenthemen.

Viel Spaß beim Lesen wünscht Ihnen

Ihr regional-BAUEN-Team

Inhalt

Mit Holzmöbeln kann man jeden Tag mit einem wohlthuenden „Waldbad“ beginnen 04

***Perfect Match: Schwarz und Weiß sind kontraststark und geben dem Bad einen zeitlosen, unübertroffen eleganten Look 06**

Praktisch und schön: Duscharmaturen mit integrierter Leuchte 10

Vormerken: Tag der Küche am 25. September 12

In der Region: Konz Baustoffring Vöhringen 14

In der Region: Wolfmaier Haustechnik Laupheim 15

Vormerken: „Tag des Bades 2021 – Willkommen Wohlgefühl“ am 18. September 16

Parkett als Bodenbelag 18

Sicherheit auf einen Blick: K-Einbruch-Level 20

***Titelthema: So effizient sind Durchlauferhitzer 22**

Kompakte Wandlüfter für frische Luft 24

Quellnachweise 25

Becker360: Haus Waldeck 26

BienZenker: Balance 120 V3 und 121 V3 28

WeberHaus: Home Story Pollmann 30

Lehner Haus: Homestory 897 32

***Sommerhaus mit transparenter Fassade 34**

Vormerken: „meinZuhause!® Heidenheim“ am 23. und 24. Oktober 36

Keller: Den Traum vom Schwimmbad erfüllen 38

Vormerken: „meinZuhause!® Neu-Ulm“ am 25. und 26. September 40

***Ein Schwimmteich als erfrischende Oase 42**

Wasser im Garten versickern lassen 44

Buchtipps 48

Regionale Bezugsquellen 49

Vorschau Nov./Dezember 2021, Impressum 50



Seite 06



Seite 22



Seite 34



Seite 42

***Redaktionstipp**

SPECIAL SEITE 46



Wer in seinem Garten nicht auf dem Präsentierteller sitzen möchte, findet mit einem Sichtschutz eine gleichermaßen wirkungsvolle wie optisch überzeugende Lösung. Die Möglichkeiten dafür sind vielfältig, schon die Auswahl des Materials ist groß – im Angebot stehen Systeme aus dem natürlichen Baustoff Holz, Aluminium oder HPL zur Verfügung.



FLYER
Design: CRS Boffi / 2020
www.boffi.com



FREE ZONE
www.boffi.com



**AXOR ONE/
KOPENHAGEN**
Design: Barber Osgerby
www.axor-design.com



FOLIO
Eiche gebürstet
www.alape.com



**AXOR ONE/
NEW YORK CITY**
Design: Barber Osgerby
www.axor-design.com

SIGMA 21
Nussbaum-schwarzchrom
www.geberit.de

Waldbaden

Möbel aus Holz machen das Bad wohnlich

Mit Waldbaden ist der Aufenthalt im Wald gemeint. Dabei muss man nicht unbedingt wandern oder sportliche Leistungen vollbringen, ein gemächlicher Spaziergang oder sich einfach irgendwo, wo es einem gefällt, hinsetzen sind genauso gut, um die heilende Wirkung des Waldes genießen zu können. Der Aufenthalt im Wald stärkt das Immunsystem, baut Stress und Angst ab und kann uns neue Wege aufzeigen. Doch wer kann schon jeden Tag in den Wald gehen? Dazu fehlt uns häufig die Zeit. Wie wär's, wenn wir

ein kleines Stückchen Wald in unsere vier Wände holen? Holzmöbel liegen schon lange im Trend und halten jetzt auch Einzug ins Badezimmer – so kann man jeden Tag mit einem wohlthuenden „Waldbad“ beginnen.

Urbane Konzepte: Compact Luxury

Urbanisierung ist ein Megatrend, den AXOR (www.axor-design.com) zusammen mit dem Londoner Zukunftsinstitut The Future Laboratory erforscht. Dazu hat der Armaturenhersteller das Londoner Designduo Barber

Osgerby mit drei Badkonzepten zum Thema Compact Luxury beauftragt. Auffallend ist, dass in allen drei Badezimmern reichlich Holz eingesetzt wurde. Beim New Yorker Loft-Bad im Industrial Look fiel die Wahl auf ein Vintage-Sideboard mit Aussatzwaschbecken und die Armatur „AXOR One“ in coolem Matt Black (Bild oben). Modern Simplicity zeigt den skandinavischen Designansatz (Kopenhagen, Bild ganz oben): mit kühlen Grau- und Cremetönen, hellem Eichenholz und einem Steinwaschtisch, kombiniert mit „AXOR One“

in dezent-edlem Brushed Nickel. Beim Konzept International Elegance, entworfen für Hotelgäste, sind sogar die Wände mit warmem, dunklem Teakholz ausgekleidet (Seoul, Bild ganz rechts unten). Perfekt dazu passt „Axor One“ in Polished Gold Optik. Die Auswahl an Holzbadmöbeln ist so groß – von hell bis dunkel, glatt bis strukturiert, dezent gemasert bis modern-rustikal – dass man jeden Stil umsetzen kann, und zwar bis ins Detail: Mit WC-Betätigungsplatten aus Holz („Sigma“, Bilder oben, www.geberit.de).



SIGMA 50
Nussbaum-schwarzchrom
www.geberit.de



MAX
Wiener Geflecht
www.burgbad.de

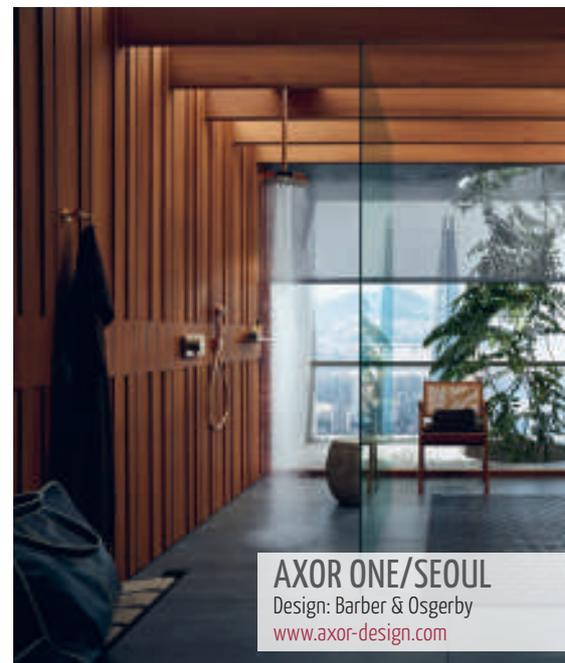


CROSS
Design: Studio Tecnico Scarabeo
www.scarabeosrl.com

EDITION LIGNATUR
Design: KEUCO und TEAM 7
www.edition-lignatur.de



FLAT XL
Design: Benedini Associati
www.agapedesign.it



AXOR ONE/SEOUL
Design: Barber & Osgerby
www.axor-design.com



NEW YORK/AXOR ONE

Design: Barber Osgerby
www.axor-design.com

Perfect Match

AXOR ONE

Präzise Temperaturkontrolle
www.axor-design.com



Schwarz-Weiß: Eine zeitlose, unübertroffen elegante Kombination

Holz ist im Bad der rasante Newcomer. Aufgrund seiner natürlichen Ausstrahlung und Nachhaltigkeit wird sich Holz sicherlich vom Trend zum Klassiker entwickeln. Schwarz-Weiß hat im Badezimmer schon lange seinen festen Platz, wenn es elegant sein soll. Diese Kombination ist zwar extrem kontraststark, übt sich aber gleichzeitig in nobler Zurückhaltung. Vor einigen Jahren setzten vor allem Fliesen, eventuell noch Möbel, schwarze Akzente, mittlerweile gibt es auch Badkeramik und Armaturen in Schwarz, von glänzend bis matt, von Dunkelgrau bis Tiefschwarz. Am besten wirken Schwarz und Weiß ganz

konsequent unter sich, ohne weitere Farbe(n), oder in Kombination mit Holz.

Schwarz, Weiß, Holz

Schwarz-Weiß strahlt kühle Eleganz aus. Holz dagegen wirkt warm und einladend. Zudem ist Holz neutral, was seine Farbtöne betrifft und fügt sich somit bestens ins schlichte Farbkonzept ein. Holz lädt zum Berühren ein, hat neben optischen auch haptische Qualitäten, was gerade im Badezimmer sehr angenehm ist. Im New Yorker Loft-Badezimmer mildert ein Vintage-Sideboard als Waschtisch zusammen mit dem Teppich und dem Leder-

sessel den rauen Industrial Look (Bild oben, www.axor-design.com). Die Armaturenserie „AXOR One“ ist in Matt Black wie geschaffen für den coolen Style, der ohne Schwarz nicht auskommt (Bilder oben). Schwarz, Weiß, Holz ist auch fürs (recht edle) Familienbad eine gute Wahl, wie man links unten sieht („Touch 340“, www.nobilial.de). Schränke und Regale schaffen jede Menge Stauraum und sehen in Mattschwarz und Eichendekor edel und wohnlich aus, ohne raumgreifend zu wirken. Weiße Badkeramik wirkt ganz und gar nicht langweilig, sondern extravagant, wenn sie außergewöhnlich geformt („Drop“, Bild rechts

oben, www.agapedesign.it, und „Floating Tub“, Bild ganz rechts oben, de.toto.com). Holz, hier als Möbel oder Läufer, setzt wohnliche Akzente, schwarze Armaturen und Accessoires sorgen für Kontraste. Rund, mattschwarz und drei Millimeter dünn – das Aufsatzbecken „Unisono“ ist ein cooler Blickfang in jedem Bad (Bild unten, www.alape.com). Im schwarzen Total-Look, mit Armaturen und Platte, wirkt der Waschplatz ultramodern-elegant. Wie auch das Bad mit samtig-schwarzer Oberfläche, mattschwarzem Möbel und schwarzer Armatur („Nero Assoluto Velluto“, Bild ganz rechts oben, www.lapitec.com). >>>



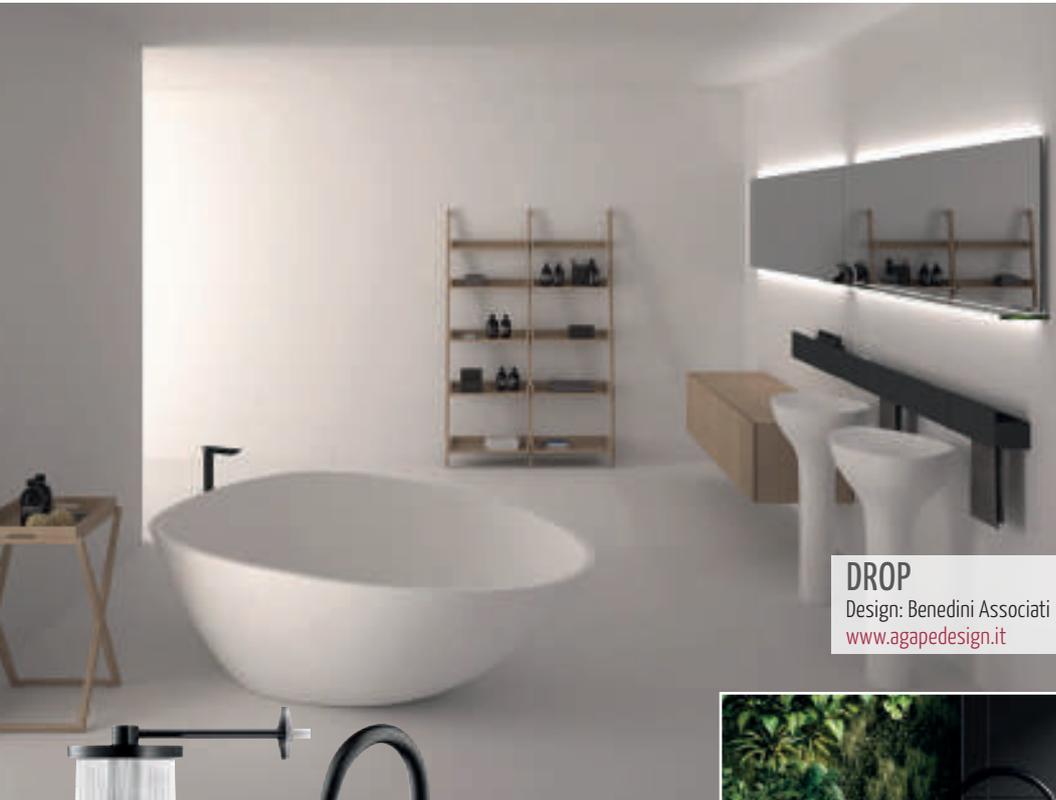
TOUCH 340
www.nobilial.de



STRUCTURA 403
www.nobilial.de



UNISONO
www.alape.com



DROP
Design: Benedini Associati
www.agapedesign.it



FLOATING TUB
iF Design Award 2021
de.toto.com



AXOR ONE
Powderrain
www.axor-design.com

AXOR ONE
Design: Barber Osgerby
www.axor-design.com



NERO ASSOLUTO VELLUTO
Gesinterte Steinverkleidung
www.lapitec.com

Anzeige

artfliesen
MOSAIKE | FLIESEN | NATURSTEIN

SCHAU-SONNTAG*
13-17 Uhr

* jeden ersten im Monat, ausgenommen Feiertage, keine Beratung, kein Verkauf.

Ausstellung auf **2000 m²**
Wilhelmstraße 130
89518 **HEIDENHEIM**

Ausstellung **2500 m²** **klowa AREAL**
Hörvelsinger Weg 15
89081 **ULM**

DAS BESTE VON ALLEM IN EINEM

Fliesen | Parkett | Vinyl www.artfliesen.de



HAPPY D.2 PLUS

Design: sieger design
www.duravit.de



HAPPY D.2 PLUS

Design: sieger design
www.duravit.de



ME BY STARCK

Design: Philip Starck
www.duravit.de



WHITE TULIP

Design: Philippe Starck
www.duravit.de



HAPPY D.2 PLUS

Design: sieger design
www.duravit.de

Schwarz-Weiß: Spiel mit starken Kontrasten

Pure Eleganz

Ein Bad ganz in Schwarz und Weiß wirkt durch die absolute Reduktion auf die beiden (Nicht-)Farben sehr stilvoll, elegant und sogar repräsentativ. Was durch klares, geradliniges Design noch unterstrichen wird. Durch den Verzicht auf Opulenz entfaltet das Kontrast-Konzept erst seine volle Wirkung. Zeigen Kante: Sowohl die Badkeramik als auch die Armaturen „Metropol“ und die Accessoires „AddStoris“ sind eckig, schnörkel-

los und perfekt aufeinander abgestimmt (Bilder unten, www.hansgrohe.de). Konsequenter kann man das puristische Schwarz-Weiß-Konzept nicht umsetzen. Natürlich sollten auch alle anderen Details, wie Heizkörper, stimmen. „Pioli“, im Design an eine Leiter erinnernd, ist eine optimale Wahl fürs reduzierte Bad, in dem die schwarzen Kanten auf der weißen Vertäfelung wirkungsvolle Akzente setzen. Noch schlichter aber umso funktionaler ist der Badheizkörper „Teso“, ein Metallarm auf einer Platte, der auch als

Handtuchhalter funktioniert (Bilder ganz oben rechts, www.antrax.it/de).

Schwarz, Weiß, Grau

Zwischentöne lockern den Look auf. Aber, wie schon gesagt, bitte keine Farbe(n). Grau als Mischton von Schwarz und Weiß ist erlaubt, denn es tut der puristischen, schlichtedlen Ausstrahlung keinen Abbruch. Waschbecken, Wannen und Toiletten gibt es mittlerweile auch in Anthrazit: „Happy D.2 Plus“ gefällt mit dem warmen Grauton und

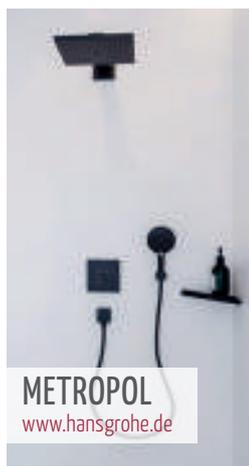
der vollendeter Formensprache (Kreise und Kreisbögen), die sich auch beim Möbelwaschtisch fortsetzt (Bilder ganz oben links und Mitte, www.duravit.de). Es geht aber auch in Rechteckig wie „ME by Starck“ und in Rund wie „Tulip“ (Bilder links oben).

Mit der Badewanne „Classic Duo“ kann man den Spieß einfach mal umdrehen: innen schwarz, außen weiß (Bild rechts oben, www.kaldewei.de). So avanciert das Meisterstück zum absoluten Star im coolen, schwarz-weißen Badezimmer!



METROPOL/ ADDSTORIS

www.hansgrohe.de



METROPOL

www.hansgrohe.de



METROPOL

www.hansgrohe.de



Anzeige

DESIGN ERLEBEN

400 m² pure Inspiration
in unserer designorientierten
Ausstellungswelt für Fliesen,
Boden- und Terrassenbeläge

**NEU
IN
VÖHRINGEN**

Konz Baustoffring Ulm GmbH
Carl-Benz-Str. 6, 89269 Vöhringen Telefon 07306/204948-0
www.konz-baustoffring-ulm.de

KONZ
baustoffring
Baustoffe | Fliesen | Naturstein



ROYAL MIDAS
www.keuco.de



MILANO
Design: Franco Sargiani
www.fantini.it



XYZ+™
Design: Alberto Apostoli
www.studioapostoli.com



AQUALITE
Design: Alberto Apostoli
www.studioapostoli.com



AA/27
Design: Michael Anastassiades
www.fantini.it



JK21
Design: Fabrizio Batoni
www.zazzeri.it

Erleuchtung unter der Dusche ...

... ist ganz einfach, wenn die Duscharmatur mit der Leuchte eine Einheit bildet

Brusearmaturen und -köpfe gibt es wie Sand am Meer. In vielen Formen und Farben – von goldener Opulenz über bunte Akzente bis zu Klassikern in Chrom. Unsere Auswahl beschränkt sich auf einige wenige. Die überzeugen allerdings mit minimalistischem Design und hohem Komfort.

Lichtbaden

Das Bad hat sich im Laufe der Jahre zum Rückzugsort, zum privaten Spa gewandelt. Morgens will man frisch und fit in den Tag starten, abends entspannen – ein Fall für die Duschleuchte „ROYAL MIDAS“ (Bilder ganz

oben links, www.keuco.de). Denn sie verbindet die wohltuende Wirkung von Wasser und Licht. Der Wasserstrahl umhüllt wie ein angenehmer Regenschauer den Körper, das Licht der in den Brausenkopf integrierten Leuchte reflektiert die Wassertropfen. Je nach Tageszeit und Stimmung kann die Duschleuchte von hellem Tageslichtweiß bis zu sanftem Warmweiß stufenlos eingestellt und gedimmt werden. Tageslichtweißes Licht bringt uns morgens in Schwung, wärmeres, gedämpftes Licht während der abendlichen Dusche setzt die richtigen Signale zur Entspannung. Auch mit „Apollo“ wird duschen

zum sinnlichen Erlebnis (Bilder ganz oben rechts, www.antoniolupi.it). Die LED-Leuchte schaltet sich automatisch mit dem Wasser an und um zwei Minuten verzögert wieder ab. „Aqualite“ ist ein Wellness-System, das aus fünf Komponenten besteht, inklusive eines raffinierten Lichtsystems mit intuitiver Wassertemperaturanzeige (Bilder oben, www.studioapostoli.com).

Ganz schön zeitlos

Zeitlosigkeit bedeutet auch Nachhaltigkeit. Puristisches Design überdauert Trends. Schlichter, und damit zeitloser, geht es

kaum: Die Kopfbrause „AA/27“ erinnert an ein gebogenes Rohr, die Handbrause an eine Stange (Bilder oben Mitte, www.fantini.it). „Milano“, entworfen 2007, zeigt Kante und ist mittlerweile eine Ikone der klassischen Moderne (Bild ganz oben Mitte).

Eine Hommage an die 70er-Jahre: „JK21“ ist von der damals revolutionären „Junko Mix“-Armatur inspiriert (www.zazzeri.it, Bilder oben und rechts). Den Duschkopf gibt es auch mit (farbiger) Beleuchtung, die Handbrause liegt ergonomisch in der Hand. Aus gebürstetem Stahl ist sie für eine halbe Ewigkeit gemacht.





APOLLO

Design: Brian Sironi
www.antoniolupi.it



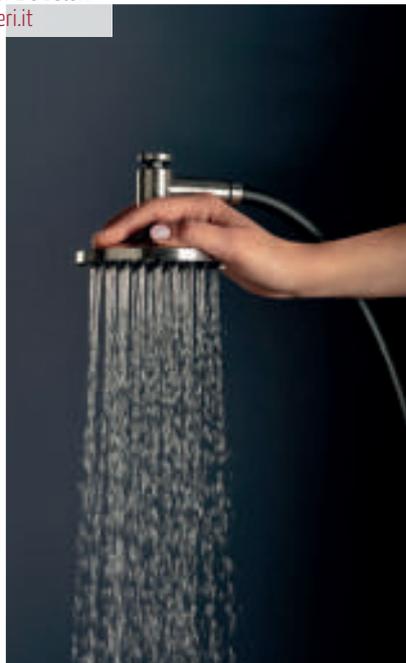
APOLLO 04

Design: Brian Sironi
www.antoniolupi.it



JK21

Design: Fabrizio Batoni
www.zazzeri.it



WOHN RAUM
Badkultur erleben

Verwirklichen Sie mit uns Ihren Badraum!
Unsere Badgestaltung und Planung ist mehr als schwarz und weiß -
für uns ist jeder Raum interessant und spannend.

Wir erfinden jeden Raum neu und denken nicht nur in Materialien,
sondern lassen uns von Ihren Träumen und Emotionen inspirieren.
Mit Herz und Begeisterung realisieren wir die
Umsetzung Ihres kompletten Bades.

Vereinbaren Sie doch gleich einen Termin
mit Herrn Jürgen Steinmetz!



Wohnraum GmbH | Frauenstr. 35 | Ulm | www.wohnraum-ulm.de
Tel. 0731.1436670 | Mobil 0171.6743027 | wohnraum-ulm@t-online.de
Öffnungszeiten nach Vereinbarung sowie Donnerstags von 14 - 20 Uhr

KÜCHEN



Wir freuen uns auf Sie!

Peter Friedrich & Team

apéro
KÜCHEN BURG AU

Ihr sympathisches Küchenstudio

Haldenwanger Str. 20 | 89331 Burgau



„Tag der Küche 2021“ am 25. September 2021

Attraktive Vorrats- und Ordnungswunder für die Küche

Am 25. September 2021 ist es soweit – dann findet der beliebte „Tag der Küche“ statt. „Auch in diesem Jahr wieder bundesweit virtuell und per Live-Stream. Mehr als 2.000 Küchenfachgeschäfte, Küchenstudios und Möbelhäuser mit Küchenfachabteilungen nehmen an dem spannenden Aktionstag mit langjähriger Tradition teil“, freut sich AMK-Geschäftsführer Volker Irlle. Neben bezaubernden Lifestyle-(Wohn-)Küchen und innovativen Einbaugeräten zeigen die mitwirkenden Planungsspezialisten auch tolle Neuheiten im Bereich Küchenzubehör.

Optimale Raumnutzung

Dazu zählen z. B. attraktive Vorrats- und Ordnungswunder. Ein nach wie vor sehr relevantes Planungsthema in jeder Küche ist und bleibt die optimale Raumnutzung – das gilt ganz besonders in kleine(re)n Küchen – sowie eine ideale, individuelle Staugutorganisation und Lebensmittelbevorratung. Dazu spüren die Küchenspezialisten jeden noch so kleinen nutzbaren Winkel auf, um so viel Stauraum wie möglich aus jedem Küchenrundriss herauszuholen. Gleichzeitig sorgen perfekt durchdachte Möbel und eine innovative und bis ins kleinste Detail ausgereifte Beschlagtechnik für einen exzellenten Workflow, Öffnungs-, Bewegungs-, Schließ- und Dämpfungskomfort. Im Mittelpunkt stehen dabei kurze Wege sowie ein maximal komfortabler, schneller, ergonomi-

scher und kräfteschonender Zugriff auf jegliches Staugut und sämtliche Vorräte. „Im Beratungsgespräch fragen die Küchenspezialisten nicht nur den aktuellen Bedarf ab, sondern planen dabei auch vorausschauend. Hierfür steht ihnen eine große Palette an cleveren und attraktiven Produkten zur Verfügung. Denn nicht nur praktisch und komfortabel sollen alle zu verstauenden Dinge und Vorräte untergebracht werden, sondern auch das Auge soll sich beim täglichen Handling daran erfreuen“, so AMK-Chef Volker Irlle.

Zu den wichtigsten und größten Stauraumwundern in jeder Küche zählen Hochschränke, die in verschiedensten Höhen und Breiten und mit vielen intelligenten Auszugs- und Ausstattungsoptionen angeboten werden. Zum übersichtlichen Lagern trockener Lebensmittel sind vor allem Vorratsschrankszüge aus der Küche nicht mehr wegzudenken. Die Systembeschläge bieten formschöne und großflächige Ablagemöglichkeiten. So erfüllen sie sämtliche Anforderungen an komfortable Stauraumlösungen – von der Slim- bis zur XXL-Lösung, wenn z. B. zwei Vorratsschränke nebeneinander geplant werden. Auch in Oberschränken lässt sich hinter breiten und hohen Klappensystemen viel unterbringen. Leichtes Antippen der Möbelfronten genügt und die Klappen öffnen sich ganz ohne Kraftaufwand mithilfe einer elektrischen oder mechanischen Bewegungsunterstützung. Sie stoppen in jeder

gewünschten Position und schließen sich sanft und leise dank einer integrierten Dämpfung. Gerade in offenen Wohnküchen eine tolle Errungenschaft, um den Geräuschpegel zu minimieren. Ohne Kraftaufwand und selbst im vollbeladenen Zustand sanft öffnend und leise schließend – das gilt auch für alle extrabreiten, hohen und tiefen Schubkästen und Auszüge, in denen sich heute so viel unterbringen und bevorraten lässt. Plus einem perfekten Schwebelauf selbst bei schwerer Beladung. State-of-the-Art sind Schubkastensysteme in einem minimalistisch-ästhetischen und zudem wandlungsfähigen Design was Farbe, Form und Material anbelangt. „So findet jeder zu seinem Lieblings-Schubkastensystem, ganz nach persönlichem Geschmack und Budget“, erklärt Volker Irlle. Bis hin zum individualisierbaren Schubkasten in Deluxe-Ausführung mit spektakulären optischen Effekten – z. B. Licht- und Transparenzeffekten mittels LED-Designprofilen oder Glas-Zargen mit beleuchteten Glas-Inlays. Damit können die geöffneten Schubkästen dann indirekt und nutzungsorientiert nach innen beleuchtet oder besondere Lichtakzente nach außen gesetzt werden.

Ordnungssysteme sind praktisch

Als praktische Organisationswunder erweisen sich auch die neuen Ordnungssysteme für Schubkästen und Auszüge: z. B. in Form

elastischer Einteilungen, die sich an jedes Staugut flexibel anpassen, so dass es unabhängig von Form und Größe stets übersichtlich, rutsch- und kippstabil an Ort und Stelle aufbewahrt ist. Auch an Hygiene wurde bei dieser Entwicklung gedacht. Sollen die innovativen Textil-Gurtbänder gereinigt werden, bringt sie die Waschmaschine schnell wieder in Hochform. Zum Bevorraten von Lebensmitteln des täglichen Gebrauchs wie Kaffee, Zucker, Mehl, Müslis, Cornflakes, Nudeln & Co. gibt es schicke Metall-Vorratsdosen mit durchsichtigem Deckel. Mit ihrem gelungenen Design und in verschiedenen Trendfarben wählbar, machen sie nicht nur in Schubkästen und Auszügen eine gute Figur, sondern auch auf jedem Esstisch. Außerdem können die neuen Vorratsdosen problemlos aufeinandergestapelt werden und dann in einem Hochschrank oder auf Wandregalen platzsparend aufbewahrt werden. Innovativ in Sachen Stauraumorganisation sind auch sogenannte Tablar-Hubsysteme für Eck- und Unterschränke, Kücheninseln und Sideboards. Zudem können sie je nach Anspruch und Geldbeutel individuell ausgestattet und mit weiteren wertigen Features aufgetoppt werden.

Darüber hinaus gibt es viele weitere innovative und sehr ansprechende Lösungen, die sich alle Interessierten am „Tag der Küche 2021“ online ansehen können. Infos gibt es unter: www.tag-der-kueche.de



Eine pfiffige Einbaulösung für (Wohn-)Küchen und Hauswirtschaftsräume ist die mobile Futterstation für Hunde und Katzen mit ein oder zwei Näpfen, die einfach in einen Unterschrank integriert wird. Nach dem Öffnen der Tür lässt sie sich auf den Boden absenken und nach Beendigung der Fütterung wieder hochziehen und wegklappen.



State-of-the-Art der neuen Schubkästen ist ein minimalistisch-ästhetisches Design: mit einer klaren Linienführung, die sehr elegant anmutet. Hinzu kommen große Flächen und Volumina für Staugut und Vorräte, ein perfekter Schwebelauf sowie eine hohe Stabilität selbst bei schwerer Beladung

Anzeige

Küchen Kompetenz-Center Uhingen



Wir bieten Ihnen ehrliche Preise und knifflige Sonderlösungen in perfekter Ausführung durch unsere Schreiner.

Überzeugen Sie sich von unserem Service: Entsorgung der alten Küche, Geräteeinweisung, zuverlässiger Kundendienst, Erstreinigung nach Kucheneinbau, Kochkurse. Auf Wunsch koordinieren wir Ihre gesamten Baumaßnahmen im Zusammenhang mit der neuen Küche. Wir freuen uns auf Sie!

Kochen – Genießen – Wohlfühlen

Unser Service für Ihre Traumküche: individuell, persönlich, passgenau und immer eine Idee besser.

**Küchen
Kompetenz
Center**



Stuttgarter Straße 177
73066 Uhingen / neben OBI
Telefon 0 71 61 · 9 32 62 0

Herzlich willkommen:
Mo – Fr 9:00 – 19:00 Uhr
Sa 9:00 – 14:00 Uhr

Parkplätze finden Sie direkt vor dem Haus.

**Lehmann's
Kochschule**



www.kuechenkompetenz-center.de



Team von links: Steffen Leßig (Geschäftsführer), Tim Fabbri (Außendienst), Roswitha Böttinger (Verkauf/Ausstellung), Ulrich Merk (Außendienst), Marc Leßig (Niederlassungsleiter).



TEAM VÖHRINGEN



AUSSTELLUNGSWELT VÖHRINGEN

Sehen, fühlen, erleben: neuer Fliesenfachhandel in Vöhringen

400 Quadratmeter pure Inspiration in der exklusiven, designorientierten Ausstellungswelt

Fliesen schaffen Raumambiente und bieten ein großes Potenzial an Gestaltungsmöglichkeiten – ganz gleich, ob es um den Wohn-, Objekt- oder Außenbereich geht. Die Konz Baustoffring Ulm GmbH zeigt dies seit Anfang des Jahres in besonders eindrucksvoller Art und Weise in ihrem neuen Fliesen-Concept-Store in Vöhringen.

Pure Inspiration auf 400 Quadratmetern

Die designorientierte Ausstellung in einem architektonisch außergewöhnlichen Gebäude präsentiert auf 400 Quadratmetern ein modernes Fliesensortiment sowie auf 150 Quadratmetern im Außenbereich eine große Auswahl an Keramikplatten. Das Angebot reicht von Feinsteinzeug über Naturstein und Terrassenplatten bis hin zu Fliesen in

XL-Großformaten, von 30 x 30 Zentimeter bis 1,60 x 3,20 Meter, von der günstigen Kellerplatte bis hin zur dekorativen 3D-Fliese für die Wandgestaltung. „Wir möchten für Kunden ein Ort der Inspiration sein und in unserer Ausstellungswelt die Farb- und Formatvielfalt der Fliesen für sich sprechen lassen. Man kann sehr viel mehr mit Fliesen gestalten, als man denkt“, so Geschäftsführer Steffen Leßig. Besonders stolz ist er auf die Auswahl an großformatigen Fliesen, die für Tische, Arbeitsplatten, Küchenrückwände Anwendung finden. Hier ist man führend in der Region.

Qualifizierte Beratung inklusive

Dass die Kunden außerdem von der qualifizierten Beratung durch das Fachpersonal profitieren, versteht sich dabei von selbst. Das Ziel des erfahrenen Teams um Nieder-

lassungsleiter Marc Leßig ist es, die ganze gestalterische Vielfalt, die das Produkt Fliese mit sich bringt, in den Vordergrund zu rücken. Gemeinsam mit dem Kunden werden Vorschläge zu Gestaltung, Stil und Farbe erarbeitet und der Bemusterungsservice hilft bei der Entscheidung.

Im umfangreichen Sortiment ist der Wunschboden dabei

„Neben unserem umfangreichen Fliesensortiment bieten wir dem Kunden auch sämtliches Zubehör zum Fliesenverlegen oder vermitteln ihm auf Wunsch einen Profi-Handwerker“, erläutert Marc Leßig und fügt hinzu, dass es „auch ein ergänzendes Angebot an Parkett-, Vinyl- und Laminatböden gibt“. Die Ausstellung ist Montag bis Freitag von 07:15 bis 17:30 Uhr und Samstag von

8 bis 12:30 Uhr geöffnet. Für eine ausführliche persönliche Beratung sollte möglichst vorab ein Termin unter Tel. 07306 204948-0 vereinbart werden. Ein Blick auf die Website lohnt sich für einen ersten Eindruck:

www.konz-baustoffring-ulm.de

Die Konz Baustoffring Ulm GmbH ist Teil der Konz-Unternehmensgruppe mit sechs Tochtergesellschaften und über 260 Beschäftigten an sieben Standorten in Baden-Württemberg, Bayern und Sachsen.

Weitere Informationen: Konz Baustoffring Ulm GmbH

Carl-Benz-Straße 6
89269 Vöhringen
info-ulm@konz-baustoffring.de
www.konz-baustoffring-ulm.de



KOLLEKTION „SENSI“ VON MATTEO THUN



FLIESEN IM SCHLAFBEREICH



ITALIENISCHES FLIESENDESIGN



Foto: Wolfmaier



Foto: hej!ROCKIT

Schon heute ans Bad für morgen denken

Mit Wolfmaier Haustechnik hält das Badezimmer mühelos bis ins hohe Alter

Wenn das Badezimmer renovierungsbedürftig ist, sollte man den Griff zum Telefon nicht so lange hinauszögern, bis der Zustand nicht mehr auszuhalten ist. Mit Wolfmaier Haustechnik kann das neue Bad sogar so geplant und umgesetzt werden, dass es bis ins hohe Alter ein Ort zum Wohlfühlen bleibt. Der etwa 80 Mitarbeiter starke Handwerksbetrieb aus Laupheim-Baustetten hat hier viel Erfahrung und rät grundsätzlich dazu, bei der Renovierung die Zukunft im Blick zu haben – um so ein komfortables und altersgerechtes Badezimmer zu erhalten.

Die richtige Mischung aus Langlebigkeit, Design und Funktion

„Es kann viele Vorteile haben, das Bad schon früh barrierearm umbauen zu lassen. Offene Konzepte bieten mehr Bewegungsfreiraum und wirken gleichzeitig modern und elegant. Und mit den richtigen Produkten und einem erfahrenen Team für den Umbau hält das Bad dann auch über Jahrzehnte hinweg“, so der geschäftsführende Gesellschafter Roland Fuß. Seit fast 70 Jahren gilt das Unternehmen als Experte für die Bereiche Sanitär, Klima und

Heizung und deckt von der ersten Beratung bis zur Umsetzung alle Aufgaben aus einer Hand ab. Bei Projekten rund ums Badezimmer profitieren Kunden nicht nur von der fundierten Expertise, sondern auch von der nachhaltigen Philosophie des Unternehmens – denn Wolfmaier setzt grundsätzlich auf langlebige Qualitätsprodukte. Wertige Elemente bleiben nicht nur länger in ihrer Funktion und Optik erhalten, sie sind häufig auch deutlich angenehmer in der Pflege. So bleibt das Badezimmer über Jahrzehnte hinweg ein Ort zum Wohlfühlen, der jeden Tag aufs Neue erlebt

werden möchte. Dass sich der barrierearme Umbau aktuell rentiert, zeigen auch die attraktiven Förderprogramme. Wolfmaier Haustechnik informiert hier zu den verschiedenen Möglichkeiten, von Zuschüssen profitieren zu können – ein Grund mehr für die Investition in eine komfortable Zukunft, schon heute.

Wolfmaier Haustechnik GmbH

Riedweg 22, 88471 Laupheim-Baustetten

Tel.: 07392 97330

info@wolfmaier-haustechnik.de

www.wolfmaier-haustechnik.de

„HÄLT DER BAD-UMBAU AUCH BIS INS HOHE ALTER?“

MÜHELOS!

Erlebe Qualität, die bleibt.

- Individuelle Bad-Planung für langlebigen Komfort auch im Alter
- Informationen zu Zuschüssen für barrierearmen Umbau
- Professionelle und termingerechte Umsetzung

Erlebe Wolfmaier.

Wolfmaier Haustechnik GmbH | Riedweg 22 | 88471 Laupheim-Baustetten
info@wolfmaier-haustechnik.de | www.wolfmaier-haustechnik.de



WOLFMAIER
HAUSTECHNIK



by hej!ROCKIT

Anrufen und **KOSTENLOSEN**
BERATUNGSTERMIN vereinbaren!
Tel. **07392 97330**



Tag des Bades 2021



Alles für ein perfektes Badezimmer

Erholt, gesund und frisch durch den Tag kommen und das 365 Mal im Jahr? Kein Problem, wenn man ein perfektes Badezimmer hat! Mit den folgenden zehn Tipps der Vereinigung Deutsche Sanitärwirtschaft (VDS) klappt das ganz sicher. Im Grunde kennen wir das alle: Noch müde am Morgen, schnell Wasser ins Gesicht oder nur kurz unter die Dusche und schon wieder ab ins Hamsterrad ... Es geht aber auch anders. Wer über ein perfektes Badezimmer verfügt, kann sich das Leben wesentlich angenehmer, stressfreier und damit gesünder gestalten, so die VDS. Zehn Tipps für 365 Wohlfühltag im Jahr.

1. Manchmal hilft allein schon Routine

Beginnen Sie den Morgen mit einer gewissen Routine, das bringt Körper und Seele zur Ruhe. Man freut sich auf das, was folgt, und die Zeichen stehen auf Gelassenheit. Die geplanten morgendlichen Abläufe wie die Nackenmassage mit der Regenbrause verleihen uns die nötige Sicherheit, und das wirkt wahre Wunder! Natürlich gibt es bereits digitale Lösungen. Im multisensorischen Home Spa etwa lässt sich via App ein Vitalitätsprogramm mit sanftem Sonnenaufgang starten. Im Anschluss folgt kühles Wasser als Lieferant für die nötige Power.

2. Mal kurz dehnen und strecken

Doch noch Schlaf in den Augen? Dann sollten Sie sich lieber erst ausgiebig dehnen und strecken, bevor Sie das Wasser an Ihren Körper lassen – zum Beispiel vor dem Spiegel. Mit dem richtigen Licht kommt man schnell in gute Stimmung. Moderne Spiegelschränke verfügen deshalb über verschiedene, teils sogar programmierbare Lichtfarben. Statt mit grellem Strahl wecken sie eher behutsam in Warmweiß. Allein daraus lässt sich Kraft ziehen!

3. Ab unters Wasser

Um endgültig wach zu werden und den Tag angenehm erfrischt zu beginnen, heißt es nach leichtem Stretching: ab unter die Dusche. Ein Lied auf den Lippen, Tropenregen von oben und eine fruchtig-frische Waschlotion steigern erwiesenermaßen die Glücksgefühle. Hallo Welt! Wer den Platz dafür hat und außerdem über ein entsprechendes Budget verfügt, der lässt sich eine Komfortversion einbauen, die Rücken und Beine im Stehen oder Sitzen massiert. Oder wählt ein Modell mit Sound, Licht und Dampf. Wohlsein!

4. Ordnung pflegen

Die Haut sehnt sich nach einer großen Portion Creme, die Haare wollen frisiert und die

Augen geschminkt werden. Und dann kostet die Suche nach Tube, Kamm und Wimperntusche wertvolle Minuten, weil wieder irgendwer sie falsch verstaut hat. Um so ein Ärgernis zu umgehen, lohnt sich die Investition in Trennsysteme für die Schrankfächer. Sie sorgen stets für Überblick, so auch Schubladen, die sich komplett aus dem Korpus herausziehen lassen. Das hilft beim Suchen und Finden – und erleichtert das Auswischen.

5. Ein sauberes Bad ist ebenfalls Wellness

Ja, am Badputz ist kein Vorbeikommen. Die Einrichtung sollte daher pflegeleicht sein. In einer SanitärAusstellung kann man die einzelnen Materialien in Augenschein nehmen und sich über ihre Strapazierfähigkeit informieren. Und ein WC entdecken, dessen Reinigung viel schneller und gründlicher gelingt, weil es keinen Spülrand hat und sich die Kombi aus Brille und Deckel mit einem Handgriff abnehmen lässt. Bei den Schrankfronten gelten Modelle aus Kunststoff mit Laminat in ihrer Vielfalt als unschlagbar und durch die Melaminschicht als widerstandsfähig und pflegeleicht. Qualitativ sehr hochwertig und gut zu pflegen sind Lackoberflächen, besonders in matter Ausführung, weil man Fingerabdrücke weitaus weniger sieht.

6. Hauptsache praktisch

Ebenso reichlich ist die Auswahl bei Armaturen. Aktuell hoch im Kurs sind Modelle mit Sensortechnik. Wem regelmäßig Reste von Salben, Gesichtsmasken oder Haarfarbe an den Fingern haften, weiß schnell um die Vorteile. Das Wasser läuft nämlich automatisch, sodass nachher keine Spuren am Mischhebel beseitigt werden müssen. Allein deshalb sieht ein Sensortyp lange aus wie neu. Von den hygienischen Vorteilen ganz zu schweigen. Natürlich lassen sich Wassertemperatur und -durchflussmenge regeln. Vorab sorgfältig auf die Bedürfnisse der Benutzer eingestellt, senkt das sogar die Betriebskosten.

7. Wohltuende Stimmung verbreiten

Der ideale Gegenpol zum hektischen Alltag? Ein Badrefugium mit ruhigem Farbkonzept in angesagten Cremefarben. Damit bei so viel Harmonie keine Langeweile entsteht, lassen sich mit verschiedenen Fliesenformaten und Farbabstufungen im Raum kleine Bereiche schaffen. Eine Kombination aus Pflanzen, Naturstoffen sowie Greige-Tönen bei den Möbeln und Accessoires rundet den Look in der Summe wohltuend ab.



BETTESELECT DUO
www.my-bette.com

Foto: Vereinigung Deutsche Sanitärwirtschaft (VDS) / ©Bette



PRIVATE SPA
www.dornbracht.com

Foto: Vereinigung Deutsche Sanitärwirtschaft (VDS) / ©Dornbracht

8. Urlaubs-Ambiente schaffen

Lösen ebenfalls positive Gefühle aus: Erinnerungen an das Lieblingsreiseziel. Dekorieren Sie Ihr Bad beispielsweise mit kleinen Andenken. Bringen Sie landestypische oder regionale Farben, Muster und Materialien in den Raum und verwandeln Sie ihn damit in einen persönlichen Kurort Ihrer Wahl. Grünpflanzen und Duftkerzen mit beruhigend wirkenden Essenzen wie Lavendel verbreiten ein angenehmes Wohlfühl-Ambiente und erwecken den ganzen Tag über schöne Gedanken an unvergessene Urlaubsmomente.

licher können Sie gemütliche Stunden kaum verbringen. Dabei müssen Sie sich noch nicht einmal um den besseren Platz streiten, denn moderne Modelle haben für den Fall den Abfluss dort sitzen, wo er niemals stört – in der Mitte. Wenn es regnet, ist ein Schaumbad unter der Dachschräge besonders schön. Man kann beobachten und hören, wie die Tropfen auf die Scheibe prasseln, und plötzlich fühlt man sich von warmem Wasser sanft ummantelt geborgen und sicher. Morgen kann kommen.

Apropos Tag des Bades 2021

Von tollen Bädern zehren Sie und Ihre Familie ewig lange – vor allem, wenn sie ganz nach Ihrem Geschmack eingerichtet und außerdem barrierefrei sind, an Ihren Lieblingsferienort erinnern sowie der Gesundheit und Fitness dienen. Kurzum: Wenn Wohlgefühl eingezogen ist. Auch deshalb begrüßen Sie die Fachleute am Tag des Bades in ihren Ausstellungen in diesem Jahr mit dem Slogan „Willkommen Wohlgefühl“.

Adressen in Wohnortnähe liefert die Badprofi-Suche nach Postleitzahlen und Entfernung. Falls Sie nun doch früher als erwartet in Renovierungslaune sind und nicht bis zum 18. September warten möchten, umso besser. Infos: www.tagdesbades.de

9. Relaxen mit Wärme

Sich nach einem ereignisreichen Tag am Abend erneut zu erden, das ist oft gar nicht so leicht. Die Flucht aufs Sofa mit Wolldecke hilft da bestimmt. Noch besser ist ein Sprung ins Bad. Wärmen Sie Bademantel und kuscheliges Frottee auf dem Handtuchheizkörper vor. Stellen Sie eine Playlist mit allen Lieblingssongs zusammen – und sind dann einfach mal eine Zeit lang weg. Egal, wer da klopft oder klingelt.

10. Zusammen baden

Sehr gut abschalten lässt es sich in jedem Fall in der Badewanne. Auch zu zweit. Herr-

Anzeige



bad & heizung

walter

60 Jahre

Walter GmbH

Das feiern wir ein ganzes Wochenende lang!

Samstag, 9. Oktober 2021 von 10:00 bis 17:00 Uhr
 Sonntag, 10. Oktober 2021 von 10:00 bis 15:00 Uhr
 (Schausonntag)

> *Unter Einhaltung der aktuellen Corona-Regeln.*

Am Samstag findet eine Reihe an Vorträgen im Außenzelt statt:

- 10:00 Uhr **Buderus** – Gas-Hybrid und Brennstoffzellenheizung
- 11:00 Uhr **Solvis** – Pelletheizung
- 14:00 Uhr **TOTO** – Land, Kultur, Hygiene
- 15:00 Uhr **Ochsner** – Luft-Wärmepumpenheizung
- 16:00 Uhr **Viessmann** – Gas-Hybrid und Brennstoffzellenheizung

Unsere Ausstellung ist an beiden Tagen für Sie geöffnet – dort finden ganztägig Vorträge zum Thema Badrenovierung statt.

Für das leibliche Wohl ist bestens gesorgt!

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Schulze-Delitzsch-Weg 12 | 89079 Ulm-Wiblingen | Tel. 07 31/9 46 03-0 | info@walter-ulm.com | www.walter-ulm.com

**LANDHAUSDIELE**Eiche sauvage 4V strukturiert
www.haro.com

Das Fundament der Gemütlichkeit

Parkett eignet sich für alle Räume

Immer mehr Menschen investieren in Coronazeiten in ein schönes Zuhause. „Cocooning“ ist der Trend der Stunde. Als Basis für ein behagliches Daheim kann ein Parkettboden durch seine Wärme und Naturnähe entscheiden dazu beitragen, in den eigenen vier Wänden Ruhe und Geborgenheit zu finden. Warum der Naturboden sich für alle Räume anbietet und mit welchen Tipps er selbst im Badezimmer für ein warmes Gefühl unter den Füßen sorgt, weiß der Vorsitzende des Verbandes der Deutschen Parkettindustrie

(vdp), Michael Schmid (www.parkett.de). Hartnäckig hält sich der Glaube, Parkett als hochwertiger Bodenbelag sei nur etwas für das Wohnzimmer. Dabei kann der Naturboden auch im Schlaf- oder Kinderzimmer punkten. „Damit das Parkett größeren Gegenständen wie dem Bett oder schweren Kleiderschrank mühelos standhält, empfiehlt sich eher relativ hartes Holz für einen Parkettboden im Schlafzimmer: zum Beispiel Eiche oder Esche“, so Parkettexperte Schmid. Neben der beliebten Landhausdiele bietet sich auch kleiner

dimensioniertes Parkett an, Schiffsboden-, Stab-, oder Mosaikparkett beispielsweise. Aufgrund ihrer individuellen Maserungen und natürlichen Holzfärbungen sorgen diese für eine besonders ansprechende Raumwirkung. Ein weiterer Pluspunkt ist das wohngesunde Raumklima: „Allergiker können frei durchatmen, da ein Parkettboden den Allergien auslösenden Hausstaubmilben keinen Unterschlupf bietet“, weiß Schmid. Auch preislich wissen diese Parkettsorten zu überzeugen.

Ein Holzboden im Badezimmer?

Neben dem Wohn- und Schlafzimmer kann Parkett darüber hinaus auch im Badezimmer verlegt werden. „Wichtig ist hierbei, eine Parkettsorte zu wählen, die auch bei Wasserkontakt nur sehr wenig quillt“, so der vdp-Vorsitzende. „Besonders geeignet ist beispielsweise Eiche, Räumereiche oder gedämpfte Eiche.“ Neben dem passenden Parkett Holz ist darauf zu achten, die richtige Oberflächenbehandlung nicht zu vergessen. Für den passenden Schutz im Nassbereich bietet sich Öl oder Hartwachs-Öl an. Damit ist sichergestellt, dass der Holzboden über feuchtigkeitsabweisende Eigenschaften verfügt, atmungsaktiv ist und die Feuchtigkeit ihm nichts anhaben kann. Um für alle Anforderungen im Nassbereich gewappnet zu sein,

denn zu viel Luftfeuchtigkeit verträgt auch das beste Holz nicht, sollte man regelmäßig und intensiv lüften. So, wie in anderen Räumen zu Hause natürlich auch. Stehende Wasserpfützen empfiehlt sich, sofort aufzuwischen. „Beachtet man diese Tipps, kann man sorgenlos und entspannt den warmen und natürlichen Bodenbelag in allen Räumen des gemütlichen Eigenheims genießen“, betont Schmid abschließend. Das Holz für einen Parkettboden stammt aus nachhaltiger europäischer Forstwirtschaft. Nachhaltig deshalb, weil einem Wald jedes Jahr weniger Holz entnommen wird, als in ihm nachwächst. Auf diese Weise ist sichergestellt, dass der Wald immer genug Zeit zum Wachsen hat und auch über die nächsten Jahre hinweg ausreichende Mengen dieses wertvollen Baustoffes zur Verfügung stehen. „Dazu haben sich alle unsere Hersteller verpflichtet“, erklärt Schmid. Darüber hinaus helfen Holzfußböden dabei, Ressourcenverschwendung zu vermeiden. Denn ein Holzfußboden kann mehrfach aufgefrischt werden und hält mitunter mehrere Jahrzehnte. Dadurch werden weitere Ressourcen geschont, die sonst für einen neuen Bodenbelag verbraucht wurden. Weitere Informationen, Tipps und eine Parkettleger-Suche gibt es unter: www.parkett.de

**LANDHAUSDIELE**Nussbaum Perfekt 0400 Farblos geölt
www.hain.de

Fotocredit: vdp/Hain Natur-Böden GmbH



KÄHRS LIFE
Coconut Cream
www.kahrs.com



KÄHRS LIFE
Faded Black
www.kahrs.com



TRENDTIME 6
Bergahorn grau
www.parador.de



TRENDTIME 8
Buche elephant skin
www.parador.de



Foto: Maurizio Marcato+mafi

BUCHE VULCANO
Fresco Duna gefräst
www.mafi.com



TIGER EICHE
Schwarz gebürstet
www.mafi.com

Foto: Jens O. Holthaus+mafi



SCHUTZLEVEL

www.k-einbruch.de

Die Skala des neuen Levels reicht von A+ (optimaler Schutz) über B (ausreichender Schutz) bis C (unzureichender Schutz). Die Einteilung erfolgt in drei Hauptklassen Mechanischer Schutz (A/B/C) und 3 Zusatzklassen (A+/B+/C+).



ABUS RDA
Außenkamera
www.abus.com



WINSAFE
Fenstersicherung
www.k-einbruch.de



PANZERRIEGEL
Absicherung von Kellerfenstern
www.sicherheit-3s.de



ACTIVPILOT
Kippspatelschließblech mit Eckmulenkung
www.winkhaus.de



ACTIVPILOT
www.winkhaus.de

Sicherheit auf einen Blick

Das neue K-EINBRUCH-Level

Wer sein Haus oder seine Wohnung einbruchssicher machen will, steht vor der oft schwierigen Entscheidung, in welche Maßnahmen überhaupt investiert werden sollte. Welche Lösung bietet einen optimalen Schutz? Und was empfiehlt die Polizei? Das neue K-EINBRUCH-Level, entwickelt innerhalb der Einbruchschutzkampagne K-EINBRUCH, visualisiert die polizeiliche Empfehlungspraxis und bietet dadurch Orientierung.

Die Skala des neuen Levels reicht von A+ (optimaler Schutz) über B (ausreichender Schutz) bis C (unzureichender Schutz). Die Einteilung erfolgt in drei Hauptklassen Mechanischer Schutz (A/B/C) und 3 Zusatzklassen (A+/B+/C+). Plus steht dabei für elektronische Überwachung. „Mit unserem neu

entwickelten K-EINBRUCH-Level sehen Bürgerinnen und Bürger auf einen Blick, wie wirksam eine bestimmte Sicherheitslösung ist und können sich dann für ein Produkt entsprechend ihrem persönlichen Sicherheitsbedürfnis entscheiden“, sagt Kriminaloberrat Harald Schmidt, Geschäftsführer der Polizeilichen Kriminalprävention und Initiator der Kampagne K-EINBRUCH.

Mechanische Absicherung steht an erster Stelle

Mechanische Sicherungen, die sinnvoll aufeinander abgestimmt sind, sind eine wesentliche Voraussetzung für einen wirksamen Einbruchschutz. Sie können dem Täter einen bestimmten Widerstand entgegenset-

zen und einen Einbruch unter Umständen verhindern. Für eine wirksame mechanische Absicherung empfiehlt die Polizei geprüfte und zertifizierte Produkte ab dem K-EINBRUCH-Level B. Dies steht für geprüfte Nachrüsticherungen (aufgeschraubt/verdeckt) sowie Komplettlemente nach RC 2. Diese Maßnahmen werden in der Regel auch von der KfW gefördert. Ein Premium-Einbruchschutz wird mit Produkten des K-EINBRUCH-Levels A erreicht, das für Komplettlemente der Widerstandsklasse RC 3 steht. Die einzelnen Level sollten durch Elektronik (Plus) ergänzt werden. Zusätzlich eingebaute Einbruchmeldeanlagen (EMA) bieten einen besonderen Schutz, da durch ihre Meldewirkung das Risiko für den Einbrecher, entdeckt

zu werden, wesentlich erhöht wird. Am besten ist es also, die mechanische Sicherungstechnik mit der elektronischen Überwachung sinnvoll zu kombinieren. Das K-EINBRUCH-Level B+ kennzeichnet diese von der Polizei empfohlene Kombination von Mechanik mit einer Gefahrenwarnanlage mit Einbruchmeldefunktion bzw. der Klasse VdS Home. Für einen Premium-Einbruchschutz steht das K-EINBRUCH-Level A+ mit einer EMA ab Grad 2 bzw. der VdS Klasse A. Grundsätzlich sollte die EMA so erweitert werden, dass auch ein Überfallalarm ausgelöst werden kann.

Unzureichenden Schutz erkennen

Handelsübliche Fenster und Türen sowie einfache Maßnahmen wie beispielsweise ab-

SENSO SECURE
Funk-Fenstersensor
www.siegenia.com

REHAU SMART GUARD MODUL
Optische und akustische Abschreckung
www.rehau.de/smartsicherheit

BUBLITZ ALARM B2 PRO
Scharfschalten mit dem Smartphone
www.bublitz-alarm.de

THELUXA
Bewegungsmelder
www.der-bewegungsmelder.de

THEBEN-TIMER
Zeitschaltuhren
www.theben.de

schließbare Fenstergriffe oder lediglich eine Anwesenheitssimulation bieten nur einen unzureichenden Einbruchschutz. Sie werden deshalb mit dem K-EINBRUCH-Level C klassifiziert. Auf einen mechanischen Schutz zu verzichten und damit lediglich auf Alarmtechnik mit oder ohne Zertifizierung zu setzen, schützt Haus oder Wohnung ebenfalls nur unzureichend und steht daher der polizeilichen Empfehlung entgegen. Solche Maßnahmen werden entsprechend dem K-EINBRUCH-Level mit C+ gekennzeichnet. Mit der Einführung des neuen Levels wollen die Polizei und ihre Partner neben der Visualisierung der gängigen Empfehlungspraxis der Polizei ein bundesweites Branchenlevel der Polizei einführen, das eine Einordnung

aller aktuellen Normen erlaubt sowie Transparenz und Orientierung für alle bietet. Wer sein Eigenheim schützt, kann sich dies unter bestimmten Voraussetzungen auch vom Staat fördern lassen. Welche Schritte hierzu nötig sind, fasst das Faltblatt „Einbruchschutz zahlt sich aus“ zusammen. Das von der Polizei gemeinsam mit der Stiftung Deutsches Forum für Kriminalprävention (DFK) herausgegebene Faltblatt ist bei jeder (Kriminal-)Polizeilichen Beratungsstelle kostenlos erhältlich und kann unter: www.k-einbruch.de/medienangebot/detail/227-einbruchschutz-zahlt-sich-aus heruntergeladen werden. Informationen zu geeigneter Sicherungstechnik gibt es unter: www.k-einbruch.de/sicherheitstipps

ZUVERLÄSSIG UND SICHER

EINBRUCHSICHERHEIT:
Als vom Landeskriminalamt ausgewiesener Fachbetrieb für die Errichtung von mechanischen Sicherungseinrichtungen bieten wir Ihnen einen Sicherheitskomplettservice, decken die Schwachstellen auf und beheben sie.

WARTUNGSSERVICE:
Wir überprüfen gerne jährlich Ihre Toranlage oder Brandschutztüren auf ihre mechanisch-technische Funktion.

REPARATURSERVICE:
Wir sind für Sie da, wenn Sie nicht mehr rein- oder rauskommen: Wenn Sie sich ausgeschlossen haben, sich Ihr Garagentor nicht mehr öffnen lässt, wenn Ihr Haustürschloss defekt ist.

Sichern Sie sich jetzt die ersten Termine, schnell sein lohnt sich!
Hotline: **07161 / 8500-345.**

Stahlbau Nägele
www.stahlbau-naegele.de

Exklusive neue Haustüren
aus Holz und Aluminium-Holz

kneer-suedfenster.de

- Solide Handwerkskunst
- Authentische Oberflächen
- Natürliche Alterung
- Einzigartiger Charakter
- Individuelle Griff-Lösungen
- Integrierte Beleuchtung
- Modernste Technik

Jede Haustür ist ein unverwechselbares Unikat!

KNEER - SÜD FENSTER
Wohnen mit Weitblick

QR Code and Facebook link: Find us on Facebook

KNEER GmbH Fenster und Türen
Horst-Kneer-Str. 1 · 72589 Westerheim
Tel. 073 33/83-0 · info@kneer.de



GERMAN DESIGN AWARD WINNER 2020

MBX SHOWER
Kleine Duschanlage
www.clage.de



DHE CONNECT
Mit Touch-Display
www.stiebel-eltron.de

Über das Touch Display wird die Wassertemperatur eingestellt, die Wettervorhersage geprüft und der Lieblingsradiosender angeschaltet.

Günstiger als gedacht:

So effizient sind Durchlauferhitzer

Geht es in Haus und Wohnung um die Warmwasserbereitung mit Durchlauferhitzern, haben manche Nutzer noch Bedenken:

„Mit Strom das Wasser zu erwärmen ist doch viel zu teuer und ineffizient“ – dieses Vorurteil hält sich immer noch hartnäckig. „Viele Verbraucher denken bei Durchlauferhitzern an die alten hydraulischen Modelle“, erklärt Jörg Gerdes von der Initiative WÄRME+. „Doch moderne vollelektronische Geräte arbeiten wesentlich effizienter und zuverlässiger und sorgen für hohen Warmwasserkomfort.“

Sie erfassen über Sensoren die Zulauftemperatur, die Auslauftemperatur und die Durchflussmenge. Auf diese Weise wird das Wasser exakt auf die gewünschte Temperatur

gebracht. „Strom wird nur verbraucht, wenn tatsächlich warmes Wasser fließt. Und da bei elektronischen Durchlauferhitzern die Beimischung von kaltem Wasser entfällt, lassen sich im Vergleich zu den hydraulischen Vorgängern bis zu 30 Prozent Energie einsparen“, ergänzt Jörg Gerdes.

Dezentrale Warmwasserversorgung spart Wasser und Energie

Der Einsatz von Durchlauferhitzern birgt auch gegenüber der zentralen Warmwasserbereitung über die Heizung große Effizienzvorteile. Wird das Wasser unmittelbar an der Zapfstelle erwärmt, entfallen sowohl die Speicherung von großen Wassermengen als

auch lange Rohrleitungen, um das erwärmte Wasser zur Zapfstelle zu bringen. Bei zentralen Anlagen geht durch diese Speicherung und Verteilung des warmen Wassers viel Energie verloren. In einem durchschnittlichen Einfamilienhaus machen diese Verluste schnell bis zu 40 Prozent des gesamten Energiebedarfs für Warmwasser aus. Zudem fließen häufig viele Liter ungenutzt in den Abfluss, bis das Wasser in der gewünschten Temperatur an der Zapfstelle ankommt. Elektronische Durchlauferhitzer hingegen erwärmen nur so viel Wasser, wie gerade benötigt wird und stellen es ohne Wartezeit direkt an der Entnahmestelle zur Verfügung – das spart Wasser und Energie. Wird das Gebäude

mit fossilen Brennstoffen wie Öl oder Gas beheizt, ist eine Trennung der Warmwasserversorgung von der Heizung auch aus ökologischen Gründen sinnvoll. Da der Anteil von Strom aus regenerativen Quellen in Deutschland stetig wächst, lassen sich durch den Einsatz elektronischer Durchlauferhitzer die CO₂-Emissionen kontinuierlich senken.

Komfortable Bedienung und transparentes Monitoring

Auch in Sachen Komfort haben moderne Durchlauferhitzer viel zu bieten. So kann beispielsweise für jedes Familienmitglied die bevorzugte Duschtemperatur hinterlegt und einfach per Knopfdruck aktiviert werden.



MTH
Klein-Durchlauferhitzer
www.aeg-haustechnik.de



TRONIC 5500 T 80-150
Wandspeicher
www.bosch-thermotechnology.com



MINIVED
Kleindurchlauferhitzer
www.vaillant.de



MBX LUMINO
E-Kleindurchlauferhitzer-Set
www.clage.de



AEG DDLE ÖKO TD18
Komfort-Durchlauferhitzer
www.aeg-haustechnik.de



Viele Modelle sind außerdem mit umfangreichen Spezialeinstellungen wie Eco-Programm ausgestattet oder verfügen über WLAN und Internetradio. Die Bedienung erfolgt über ein Display direkt am Gerät, per Fernbedienung oder ganz bequem via App per Smartphone oder Tablet. Und über die Monitoringfunktion behalten die Nutzer ihre Verbrauchsdaten und Kosten jederzeit im Blick.

Mini-Durchlauferhitzer – die kompakte Warmwasserlösung

Mit ihrer Leistung eignen sich Mini-Durchlauferhitzer für einzelne Warmwasser-Entnahmestellen, an denen selten und eher geringe Mengen an Warmwasser entnommen werden (Bilder oben, „MINIVED“, www.vaillant.de, „MBX Lumino“, www.clage.de). Ein beispielhafter Einsatzort für den Mini Durchlauferhitzer ist etwa das Waschbecken des Gäste-WCs. Mini-Durchlauferhitzer sind damit Geräte für eine dezentrale Warmwasser-Versorgung und dann gut geeignet, wenn Entnahmestellen weit von einer möglichen zentralen Wärmequelle entfernt liegen. Das Set „MBX Shower“ besteht aus einem modernen E-Kleindurchlauferhitzer, einer Brausegarnitur, einer Wandstange und einer modernen Einhebel-Wandarmatur (Bild ganz links oben). Für die schnelle Dusche am Pool oder als eine Zusatzdusche im Keller ist sie gut geeignet.

Auf Effizienz umsteigen und Zuschuss kassieren

Als Anreiz für den Austausch alter Durchlauferhitzer gegen vollelektronische Geräte bekommen Modernisierer Geld vom Staat: Die Gesellschaft für Energiedienstleistungen (GED) aus Berlin unterstützt Haushalte mit einem Pauschalbetrag von 100 Euro bei der Optimierung ihrer dezentralen Warmwasserversorgung. Das Projekt ist Teil des Förderprogramms „STEP up! –Stromeffizienzpotentiale nutzen“ des Bundesministeriums für Wirtschaft und Energie (BMWi). Bis maximal Ende 2021 werden 4.000 Geräte bezuschusst. Wer sich die Förderung für den Austausch eines Altgeräts sichern möchte, muss sich vor der Installation des Gerätes unter: www.foerderung-durchlauferhitzer.de registrieren. Dort finden Interessierte auch einen Überblick über die förderfähigen Geräte sowie eine Handwerkersuche.

Gut zu wissen: Die Prämie gibt es nur, wenn der Austausch von einem Fachbetrieb vorgenommen, eine Handwerkerrechnung eingereicht und die Entsorgung dokumentiert wird. Auch der Anschluss und die eventuell erforderliche Anmeldung des neuen Durchlauferhitzers beim Energieversorger dürfen nur durch eine eingetragene Elektrofachkraft erfolgen. www.waerme-plus.de



CLAGE CFX-U
E-Kompaktdurchlauferhitzer
www.clage.de



X-WELL® HYGIENIC
Filterung kleinster Partikel
www.kermi.de



X-WELL LÜFTUNGSGERÄT
Unter abgehängter Decke
www.kermi.de

Dezent, aber effektiv

Kompakte Wandlüfter sorgen jederzeit für frische Luft

Die Luft, die uns täglich umgibt, bestimmt unser Wohlbefinden, unsere Gesundheit und Leistungsfähigkeit. Das gilt vor allem für unsere Raumluft. Denn den Großteil unseres Lebens verbringen wir nicht in der freien Natur, sondern in geschlossenen Räumen. Umso wichtiger ist es, ihre Qualität durch kontrolliertes Lüften dauerhaft hochzuhalten.

Effiziente Lüftung bei geschlossenem Fenster

Kontrollierte, gesunde Raumluft ist nicht nur gut für das persönliche Wohlbefinden, sie

schützt auch die Bausubstanz von Gebäuden, und zwar vor Feuchtigkeit und Schimmelpilzbefall. Außerdem verlangen dichte Gebäudehüllen mehrmals täglich einen ausreichenden Luftwechsel. Wo dies nicht mehr möglich ist und konventionelle Fensterlüftung an ihre Grenzen stößt, sorgt beispielsweise der Wandlüfter „Aerotube“ mit Wärmerückgewinnung für eine kontrollierte und energieeffiziente Lüftung bei geschlossenem Fenster (Bilder unten, www.siegenia.com). Auf frische Luft muss somit auch bei Abwesenheit nicht verzichtet werden.

Für jeden Raum die passende Lösung

Der Wandlüfter passt den Volumenstrom automatisch und bedarfsgesteuert an die Raumbedingungen an, seine sparsame Betriebsweise und hohe Wärmerückgewinnung machen ihn mit dem Label A+ zu einem der energieeffizientesten Geräte seiner Klasse. Der Wandlüfter lässt sich paarweise und auch raumübergreifend einsetzen und über eine Comfort App steuern. Durch sein dezentes Design fügt sich der Lüfter unauffällig in

das Raumkonzept ein. So gibt es beim Neubau oder der Modernisierung für jeden Raum die passende Lösung.

Bodyguards für saubere Luft

Schadstoffe, Mikro-Partikel, Verunreinigungen, Feinstaub, Pollen – in der Luft befindet sich oft einiges, was das Atmen schwer macht sowie Gesundheit und Wohlbefinden gefährden kann. Deshalb verbaut ein Markenhersteller wie Raumklimaspezialist Kermi in all seinen zentralen „x-well“ Lüftungsgeräten ausschließlich Außenfilter nach ISO



AEROTUBE
Energieeffiziente Lüftung
www.siegenia.com



DESIGNABDECKUNG
Lüftungsgerät M-WRG-II
www.meltem.com



LWE 40: Pendellüfter mit Wärmerückgewinnung

Die auch Pendellüfter genannten Geräte werden mindestens paarweise eingesetzt und arbeiten jeweils wechselseitig – so dass im Raum kein Unter- oder Überdruck entsteht. Je nach Anforderung lassen sich bis zu acht Lüftungsgeräte über eine Steuereinheit und eine Bedieneinheit betreiben. Durch die regenerative Wärmeübertragung lässt sich der hochwertige Aluminium-Wärmeübertrager mit der Wärmeenergie der Abluft auf. Nach 40 Sekunden wechselt der EC-Ventilator die Richtung und befördert frische Luft von draußen in den Raum. Dabei wird die zuvor aufgenommene Wärmeenergie an die Zuluft abgegeben. So lassen sich Heizenergieverluste um bis zu 93 Prozent reduzieren. Zusätzlich schafft der Aluminium-Wärmeübertrager im Pendellüfter der LWE 40 eine Rückgewinnung der Luftfeuchte von ca. 60 %. Dadurch ist es mit unserem dezentralen Lüftungsgerät möglich, dass selbst in der kalten und trockenen Jahreszeit die relative Luftfeuchte in Wohnräumen für ein angenehmes Raumklima sorgt.

16890 der Klasse ePM1 – d.h. optimaler Schutz auch gegen kleinste Partikel (Bilder oben links, www.kermi.de). Damit können nicht nur Allergiker in den eigenen vier Wänden entspannt auf- und durchatmen. Denn auch verschiedene Krankheitserreger wie Keime, Viren oder Bakterien können die Umgebung belasten. Vor allem Viren befinden sich aber nicht vereinzelt in der Luft, sondern sind an einen Träger gebunden, sogenannte Aerosole. Filter von Kermi bilden für diese Aerosole eine wirksame Barriere. So haben bspw. die Außenluftfilter der zentralen „x-well“ Lüftungsgeräte nach ISO 16890 fast ausschließlich die Klassifizierung ePM1 >70 Prozent. D.h., Partikel mit einer Größe von 0,3 bis 1 µm werden zu mehr als 70 Prozent abgeschieden. Zum Vergleich: Der Durchmesser eines Haars liegt bei etwa 70 µm. Damit gelangt ein Großteil an Partikeln nicht in die Räume. Die Lebensqualität wird somit auch in einem Gebäude mit belasteter Umgebungsluft erheblich verbessert.

Gute Luft und erholsamer Schlaf

Wohlbefinden und Gesundheit profitieren besonders von zwei Faktoren: erholsamem Schlaf und frischer, sauberer Raumluft. Für Stadtbewohner und Anlieger stark befahre-

ner Straßen scheidet das Lüften über das Fenster jedoch von vornherein aus. Eine gute Lösung bieten in solchen Fällen die Komfortlüftungsgeräte von Meltem: Sie sperren nicht nur den störenden Außenlärm aus, sondern arbeiten selbst flüsterleise (Bild unten links, www.meltem.com). Die Komfortlüftungsgeräte der Bauart „M-WRG-II“ mit Enthalpiewärmetauscher sind Schalldämmlüftungsgeräte. Ihre Schalldämmung gegen Lärmeintrag von außen (D_{n,e,w} in dB) beträgt, bei wandintegriertem Einbau in der Installationsvariante U₂, bis zu 70 dB. Der Schalleistungspegel (Schallemission) der Geräte selbst (LWA) liegt bei L_{pA}, 10 m² = 8,4dB(A). Das ist vergleichbar mit einem Atemgeräusch. Am Beispiel eines Schlafzimmers mit zwei Personen bei einer Luftleistung von 30 m³/h ergibt sich ein äußerst geringes Eigengeräusch/Schalldruckpegel von 15,1 dB(A). Damit ist die fassadenintegrierte Komfortlüftung im Betrieb nahezu geräuschlos. Einem erholsamen Schlaf bei guter Luft steht so nichts mehr im Wege.

Unser Fazit: Dezentrale Lüftungsanlagen laufen mit einem geringen Stromverbrauch. Kombiniert mit einer Wärmerückgewinnung sparen Sie zusätzlich Heizkosten ein, da die Wärme der ausströmenden Raumluft an die einströmende Frischluft übertragen wird.

- 3S Sicherheitstechnik Paul Krüger GmbH, Walsroder Str. 78, 30853 Langenhagen www.sicherheit-3s.de
- ABUS August Bremicker Söhne KG Altenhofer Weg 25, 58300 Wetter, www.abus.com
- AEG STIEBEL ELTRON GmbH & Co. KG Dr.-Stiebel-Straße 33, 37603 Holzminden www.aeg-haustechnik.de
- Alape GmbH, Am Gräbicht 1-9 38644 Goslar, www.alape.com
- Antonio Lupi Design S.p.A, Via Mazzini 73/75 50050 Stabbia Cerreto Guidi (Firenze) Italy www.antoniolupi.it
- ANTRAX IT SRL, Via Boscalto 40 31023 Resana (TV) Italy, www.antrax.it
- Aug. Winkhaus GmbH & Co. KG August-Winkhaus-Straße 31, 48291 Telgte www.winkhaus.de
- Bette GmbH & Co. KG, Heinrich-Bette-Str. 1 33129 Delbrück, www.my-bette.com
- Bien Zenker, Am Distelrasen 2 36381 Schlüchtern, www.bien-zenker.de
- Bosch Thermotechnik GmbH Sophienstraße 30-32 35576 Wetzlar www.bosch-thermotechnology.com
- braun-steine GmbH, Hauptstraße 5-7 73340 Amstetten, www.braun-steine.de
- Bublitz GmbH, Fröhliche-Mann-Str. 15 98528 Suhl, www.bublitz-alarm.de
- Bundesfachverband Saunabau, Infrarot- und Dampfbad e.V., Grillparzerstraße 13 65187 Wiesbaden www.saunaverbaende.de
- CLAGE GmbH, Pirolweg 1-5 21337 Lüneburg, www.clage.de
- Coppenrath Verlag GmbH & Co KG, Hafengeweg 30 48155 Münster, www.coppenrath.de
- Delta Gartenholz GmbH & Co. KG, Am Lenkwerk 9 33609 Bielefeld, www.delta-gartenholz.com
- Die Gestalten Verlag GmbH & Co. KG Mariannenstr. 9-10 10999 Berlin www.gestalten.com
- die traumgarten ag, Dorfstr. 6 85777 Fahrenzhausen www.traumgarten-ag.com
- DK Verlag Dorling Kindersley, Arnulfstraße 124 80636 München, www.dk-germany.de
- Dornbracht AG & Co. KG, Postfach 1454 58584 Iserlohn, www.dornbracht.com
- DRAHT-Buchäckert GmbH, Brückenstr. 14 74172 Neckarsulm www.draht-buchaeckert.de
- DuMont Buchverlag, Amsterdamer Straße 192 50735 Köln, www.dumont.de
- Duravit Aktiengesellschaft, Werderstraße 36 78132 Hornberg, www.duravit.de
- Forum für sicheres Dämmen mit EPS (FSDE) Friedrichstraße 17,1, 10117 Berlin www.mit-sicherheit-eps.de
- Franz Kaldewei GmbH & Co. KG, Postfach 17 61 59206 Ahlen, www.kaldewei.com
- Glatthaar Keller GmbH & Co. KG Joachim-Glatthaar-Platz 1 78713 Schramberg/Waldmössingen www.glatthaar.com
- HAIN Natur-Böden GmbH, Am Eckfeld 4 83543 Rott am Inn, www.hain.de
- Hamberger Flooring GmbH & Co. KG Rohrdorfer Str. 133 83071 Stephanskirchen, www.haro.com
- Hansgrohe SE, Auestr. 5-9 77761 Schiltach, www.axor-design.com
- Hauptverband der Deutschen Holzindustrie e.V. Dorotheenstraße 35, 10117 Berlin www.holzindustrie.de
- Holzbau Becker & Sohn GmbH, Kolpingstraße 4 59964 Medebach, www.becker360.de
- Kährs Parkett Deutschland GmbH & Co. KG Rosentalstr. 8/1, 72070 Tübingen www.kahrs.com
- KANN GmbH Baustoffwerke, Bendorfer Straße 56170 Bendorf-Mülhofen, www.kann.de
- KBH Qualität in Stein, Einöde 2 87760 Lachen, www.k-b-h.de
- Kermi GmbH, Pankofen-Bahnhof 1 94447 Plattling, www.kermi.de
- KEUCO GmbH & Co. KG, Oesestraße 36 58675 Hemer, www.keuco.de
- KLAFS GmbH & Co. KG, Erich-Klafs-Straße 1-3 74523 Schwäbisch Hall, www.klafs.de
- Lapitec S.p.A., Via Bassanese 6 31050 Vedelago (TV) Italien, www.lapitec.com
- mafi Naturholzboden GmbH, Utzweihstraße 25 5212 Schneegattern Austria www.mafi.com
- Meltem Wärmerückgewinnung GmbH & Co. KG Am Hartholz 4, 82239 Alling www.meltem.com
- Nobilia-Werke J. Sticking GmbH & Co. KG. Postfach 1255, 33411 Verl www.nobilial.de
- Osmo Holz und Color GmbH & Co. KG Affhüppen Esch 12, 48231 Warendorf www.osmo.de
- Parador GmbH, Millenkamp 7-8 48653 Coesfeld www.parador.de
- Penguin Random House Verlagsgruppe GmbH Neumarkter Str. 28, 81673 München www.penguinrandomhouse.d
- Polizeiliche Kriminalprävention der Länder und des Bundes, Taubenheimstraße 85 70372 Stuttgart, www.k-einbruch.de
- REHAU AG + Co Rheniumhaus, Otto-Hahn-Str. 2, 95111 Rehau www.rehau.com
- Rubinetterie Zazzeri S.p.A, Frazione Burchio n. 55 50063 Figline e Incisa Val d'Arno (FI) Italy www.zazzeri.it
- s t u d i o a p o s t o l i . c o m, Via Cà Nova Zampieri 4/e 37057 San Giovanni Lupatoto Verona ITALIA www.studioapostoli.com
- Schüco International KG, Karolinenstr. 1-15, 33609 Bielefeld www.schuco.de
- SIEGENIA-AUBI AG, Zeltgasse 97 03661 Uetendorf www.siegenia.com
- STIEBEL ELTRON GmbH & Co. KG Dr.-Stiebel-Straße 33 37603 Holzminden www.stiebel-eltron.de
- tdtv Verlagsgesellschaft mbH & Co. KG, Postfach 75 02 19, 81332 München www.tdtv.de
- Theben AG, Hohenbergstraße 32 72401 Haigerloch, www.theben.de
- TOTO Europe GmbH, Zollhof 2 40221 Düsseldorf toto.com
- Vaillant Deutschland GmbH & Co. KG Berghauser Str. 40 42859 Remscheid www.vaillant.de
- Verband der deutschen Parkettindustrie e.V. Flutgraben 2, 53604 Bad Honnef www.parkett.de
- Verband Gartenbau Baden-Württemberg e.V. Filderstr.109/111, 70771 Leinfelden-Echterdingen www.galabau-bw.de
- Verbraucherzentrale NRW, Mintropstraße 27 40215 Düsseldorf, www.verbraucherzentrale.nrw
- Vereinigung Deutsche Sanitärwirtschaft e. V. (VDS) Rheinweg 24, 53113 Bonn www.sanitaerwirtschaft.de
- Verlag Kiepenheuer & Witsch GmbH & Co KG Bahnhofsvorplatz 1, 50667 Köln www.kiwi-verlag.de
- WeberHaus GmbH & Co. KG, Am Erlenpark 1 77866 Rheinau-Linx www.weberhaus.de
- Zukunft Altbau, Gutenbergstraße 76 70176 Stuttgart www.zukunftaltbau.de



Lichtdurchflutete Architektur

KfW 40 Niedrigenergiehaus in Nordhessen in wohngesunder Holzbauweise

Energieeffizientes Bauen erfordert eine hervorragende Wärmedämmung und ein abgestimmtes Haustechnikkonzept. Holz ist aufgrund seiner hohen Wärmespeicherkapazität prädestiniert zur Konstruktion von modernen Niedrigenergie-, Passiv- oder Plusenergiehäusern. Der Systemanbieter Becker 360 hat sich auf den Bau von individuell geplanten, energieeffizienten Holzhäusern spezialisiert. Im Landkreis Waldeck in Nordhessen hat der Holzhaus- und Fensterspezialist ein KfW 40 Niedrigenergiehaus realisiert, das eine moderne, lichtdurchflutete Architektur und energieeffiziente, wohngesunde Holzbauweise beispielhaft vereint.

Nachhaltig und energieeffizient gebaut

Ein auf die individuellen Bedürfnisse geplantes Einfamilienhaus mit großen Glasflächen, nachhaltig und energieeffizient gebaut, mit wohngesundem Raumklima und ökologischen Baustoffen – so lauteten die Anforderungen der Bauherren im nordhessischen Waldeck. Entsprechend konzipierte das ortsansässige Architekturbüro für die junge Familie mit drei Kindern auf dem Grundstück mit Nord-Süd-Ausrichtung ein zweigeschossiges Einfamilienhaus mit 273 Quadratme-

tern Wohnfläche und modernem Flachdach, dessen Entwurfsplanung eine Dreiteilung des Hauptkörpers vorsieht: Der Eltertrakt im Obergeschoss (darunter Wohnen und Arbeiten) wurde von den Kinderzimmern im Obergeschoss (darunter Küche und Essen) getrennt, indem als Zwischenbereich ein Erschließungstrakt mit Treppe, Eingang und Galerie angeordnet wurde. Zur nordseitigen Straße wurde das Gebäude mit kleineren Fenstern ausgestattet, während im Süden die gesamte Hausfront zum nicht einsichtigen Garten großzügig verglast wurde. Somit gestalten sich die Übergänge von innen nach außen zum Garten fließend, Natur und Tageslauf der Sonne werden im Haus erlebbar. Der Mitteltrakt im Norden mit dem Hauseingang ist ebenfalls komplett verglast, jedoch zum Sichtschutz mit einer feststehenden Lamellenfassade aus Holz versehen. Für ein gesundes Raumklima und eine gute Energieeffizienz fiel die Wahl auf eine Holzwandbauweise mit mineralischem Außenputz.

Ökologische Baustoffe für Konstruktion und Dämmung

Nach der Entwurfsplanung wurde die gesamte Ausführungsplanung und Bauleitung inklusive Koordination der Gewerke an

Becker 360 übertragen. Der Systemanbieter für Holzhäuser und Fenster führte die Holzwandbauweise mit einer raumseitigen zehn Zentimeter starken Massivholzwand aus, die weiß gestrichen wurde. Die nach außen anschließende diffusionsoffene Luftdichtungsfolie sowie die 20 Zentimeter Holzweichfaserdämmung sorgen für eine atmungsaktive und wärmebrückenfreie, luftdichte Gebäudehülle mit einem U-Wert von lediglich 0,17 W/m²K. Das 14-Zentimeter-Massivholzdach mit Aufdachdämmung und Folienabdichtung weist ebenfalls einen U-Wert von 0,17 W/m²K auf. Der Wärmebedarf des Hauses wird somit auf ein Minimum gesenkt. Bei der Auswahl der ökologischen Baustoffe für Konstruktion und Dämmung setzt Becker 360

ausschließlich auf Holz aus heimischen Wäldern aus nachhaltiger Forstwirtschaft.

Auf fossile Brennstoffe wird verzichtet

Für eine optimale Energieeffizienz wurde ein abgestimmtes Haustechnik-Konzept integriert, das auf erneuerbaren Energien basiert. So erfolgt die Beheizung des Hauses über eine Wärmepumpe mit Tiefenbohrung, die für äußerst geringe Energiekosten sorgt. Damit kann gleichzeitig auf fossile Brennstoffe verzichtet werden. Eine zentrale Lüftungsanlage mit Wärme- und Feuchterückgewinnung garantiert ausgezeichnete Raumluftqualität zu jeder Tages- und Jahreszeit und reduziert zusätzlich den Heizwärmebedarf.

Haus-Checkliste: Haus Waldblick

Haustyp:	Einfamilienhaus, KfW 40 Niedrigenergiehaus
Hersteller:	Becker360, www.becker360.de
Grundfläche:	17,06 m x 10,88 m
Wohnflächen:	Erdgeschoss: 158 m ² , Obergeschoss: 115 m ² , Gesamt: 273 m ²
Details:	Galerie, Slimline Fenster als deckengleiche Verglasungen und Schiebetüren
Heiztechnik:	Erdwärmepumpe mit Tiefenbohrung, zentrale Lüftungsanlage mit Wärme- und Feuchterückgewinnung
Preis:	Auf Anfrage



Gugelfuss

Fenster Türen Fassaden



MEHR ALS NUR EIN FENSTER...

Fenster-Systeme KUNSTSTOFF | ALUMINIUM | HOLZ/ALU | HOLZ
Haustüren ALUMINIUM | KUNSTSTOFF | HOLZ
Fassaden ALUMINIUM

Gugelfuss Fenster- und Tür-Elemente überzeugen mit Wärmedämm-Werten auf Passivhaus-Niveau, einbruchhemmender Rundum-Sicherheit und Systemlösungen (z. B. Zutrittskontrollsysteme, motorische Fensterbedienung ...) die das Leben komfortabel machen.

Gugelfuss GmbH
 89275 Elchingen
 Telefon 07308 815-0
 www.gugelfuss.de

Wir informieren Sie gern – kommen Sie vorbei.



SCHÖN. GESUND. BEZAHLBAR.

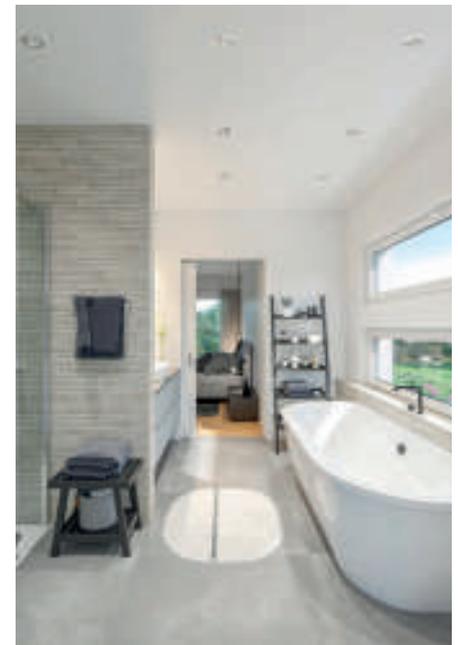
Günstige Aktionshäuser, Festpreisgarantie und transparente Angebote bis zum schlüsselfertigen Objekt: Familie Kleist hat sich den Wunsch vom individuellen und bezahlbaren Zuhause schon erfüllt. **Wann sprechen wir über Ihre Träume?**

www.schworerhaus.de





BALANCE 120 V3
www.bien-zenker.de



BALANCE 121 V3
www.bien-zenker.de

Traumhaus im Bauhausstil

Das „BALANCE 120“ ist ideal für schmale Grundstücke

Ein neues Eigenheim in der Stadt? Das gibt es. Die Entwürfe der Baulinie „BALANCE“ sind wie geschaffen für eine repräsentative Lückenbebauung – und machen auch auf einem schmalen Grundstück beim Bauen im Grünen eine gute Figur. Ob kleiner oder größer, mit Sattel- oder Flachdach: Alle Entwürfe verbinden die Modernität mit einer attraktiven Architektur und intelligenten Grundrissen fürs Wohnen zu zweit oder als Familie. Und jedes „BALANCE“ für sich glänzt durch anspruchsvolle, höchst funktionale Lösungen.

Aus Vielfalt wird Individualität

Das „BALANCE 120“ bietet eine unglaubliche Variabilität in der architektonischen Formensprache. Hier beispielsweise die Variante 3 im zeitgemäß dargestellten Bauhausstil

(Bild oben links). Das „BALANCE 120“ eignet sich ausgezeichnet für eine vierköpfige Familie und bietet lichtdurchflutetes Wohnen mit großflächigen, hausbreiten Verglasungen, die sogar über Eck reichen können. Das kompakte Einfamilienhaus bietet eine unglaubliche Variabilität in der architektonischen Formensprache.

Die zentrale Diele führt direkt in den schönen, offenen Koch-Ess-Wohnbereich. Nach oben führt eine elegante Treppe in die Privaträume mit ansprechendem Familienbad und einem intelligent aufgeteilten Elternbereich. Diese geradläufige Treppe ist das Markenzeichen der Entwurfsfamilie, zu der auch „BALANCE 107“ und „BALANCE 146“ zählen. Mit nur 5,67 Metern Breite präsentiert sich das „BALANCE 107“ als echtes Raumwunder.

Es passt auf schmalste Baulücken und Grundstücke und bietet drinnen das ganze Erlebnis des offenen Wohnens. Das „BALANCE 146“ ist das größte der drei und ermöglicht die Erschließung des Eigenheims auf der Längsseite des Gebäudes.

Superstylish zeigt sich das „BALANCE 121“

Der kubische, weiße Baukörper strahlt Eleganz aus und bietet auf der zweigeschossig nahezu vollverglasten Stirnseite ganz besondere Wohnenerlebnisse: Unten vor dem Wohnbereich auf einer witterungsgeschützten Terrasse und darüber auf einer Loggia, wo selbst das gläserne Geländer Aussicht gewährt (Bild oben).

Die Geschosstreppe im Zentrum des Hauses

bereichert das Erdgeschoss wie ein schönes Möbelstück – und oben finde die vierköpfige Familie alles, was es zum komfortablen Wohnen braucht. Zwei Kinderzimmer, ein Elternschlafzimmer mit Ankleidebereich sowie ein Familienbad mit Wanne und großer Dusche.

Unser Fazit: Das eigene Heim für Familien und Paare, passend für die Stadt oder das Land: ein perfekt gedämmtes Haus im finanziell geförderten Effizienzhaus-Standard, mit Wohlfühl-Klima-Heizung+ im Winter und Kühlfunktion für heiße Sommertage.

„BALANCE“ bedeutet gemütliches, ungestörtes Wohnen mit automatischer Wohnraumlüftung und umfangreichen Smart Home-Features. Weitere Informationen unter:

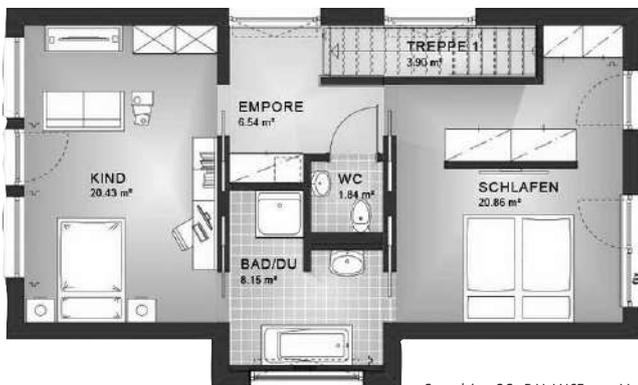
www.bien-zenker.de

Haus-Checkliste: BALANCE 120

Hausstyp:	BALANCE 120, Einfamilienhaus, Niedrigenergiehaus
Bauweise:	Holzfertigteiltbauweise, Ausbaustufe: Schlüsselfertig mit Keller
Zimmer:	Drei
Wohnfläche:	Ca. 120,12 m ² , EG: 61,06 m ² , OG: 59,06 m ²
U-Wert:	0,14
Dach:	Flachdach, Neigung 1°
Preise:	Auf Anfrage

Haus-Checkliste: BALANCE 121

Hausstyp:	BALANCE 121, Einfamilienhaus, Niedrigenergiehaus
Bauweise:	Holzfertigteiltbauweise
Zimmer:	Vier
Wohnfläche:	Ca. 120,74 m ² , EG: 61,04 m ² , OG: 59,70 m ²
U-Wert:	0,14
Dach:	Flachdach, Neigung 1°
Preise:	Auf Anfrage



regional-BAUEN
Magazin für Bauherren und Modernisierer

regional-BAUEN
Magazin für Bauherren und Modernisierer
STÄDTUNGSLAGE U.M. HEU-HELM UND UMSIEDLUNG

JAHRES-ABO

6
Für Ausgaben

Nur
18€
inkl. Versand

Aktuell - Jeden zweiten Monat neu - Bequem nach Hause
Bestens informiert - Das ganze Jahr!
Das Abo endet nach einem Jahr automatisch.

Info-Telefon: 07131-12 42 075
E-Mail: abo@regional-bauen.de

BAUEN-regional Verlags- & Media GmbH
Westliche Karl-Friedrich-Str. 41 - 75172 Pforzheim - Telefon: 07231 42474-0
www.regional-bauen.de

FENSTERLE
BAUUNTERNEHMEN GmbH
BETON- UND FERTIGTEILWERK

Bauen liegt uns im Blut.

Häuser massiv, schlüsselfertig, ökologisch, individuell zum Festpreis.

www.fensterle.de



Moderner Bungalow mit viel Glas

Ruhe und Natur in der Hauptstadt

Kaum etwas ist so beruhigend wie der Blick aufs Wasser. Das empfinden auch Janine und Gero Pollmann so. Heute können sie von ihrem WeberHaus aus einen unverbaubaren Blick auf die Dahme bei Berlin genießen. Nach der Penthouse-Wohnung mitten in der Hauptstadt zog es die beiden ins Grüne. Fündig wurden sie im Südosten Berlins. Direkt am Wasser haben sie ganz nach ihren Vorstellungen einen eleganten Bungalow gebaut, der die Grenzen zwischen innen und außen verschwinden lässt. Größe, Offenheit und Transparenz – so lässt sich das Haus von Janine und Gero Pollmann beschreiben. Eine riesige, rahmenlose Fensterfront erstreckt sich beinahe auf die gesamte Gebäudelänge von 22 Metern. „Nach dem Leben in der Stadt war die Sehnsucht nach Wasser und Ruhe gewaltig. Deshalb war es uns besonders wichtig, das

Haus zum Wasser hin auszurichten“, so der Hausbesitzer. Gemeinsam mit der Architektin Mandy Walther hat das Paar einen geradlinigen Bungalow mit dem gewissen Extra entworfen. Umgesetzt und gebaut hat das Projekt der Fertighaushersteller WeberHaus. Während der Entscheidungsphase wurden viele Gespräche geführt, Messen besucht und Ausstellungshäuser besichtigt. Schließlich hat die Bauherrschaft die hervorragend gedämmte Gebäudehülle „ÖvoNatur Therm“ von WeberHaus überzeugt. Sie besteht aus dem ökologischen Material Holz und ist qualitativ hochwertig verarbeitet. Dabei war den beiden auch das Klima ihres Eigenheims wichtig. WeberHaus wurde für die wohngesunde Bauweise mehrfach ausgezeichnet. So erhielt das Unternehmen das Zertifikat „Bauunternehmen für gesündere Gebäude“ vom Sentinel

Haus Institut. Zudem tragen alle Weber-Häuser das Siegel „Schadstoff-geprüft und allergikergerecht“ des TÜV Rheinland und sind von der Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e.V. „wohnmedizinisch empfohlen“. „Wir genießen in unseren vier Wänden ein ungeheuer angenehmes Klima – das ist einer der größten Pluspunkte an unserem Haus“, freut sich Gero Pollmann. Sogar im Hochsommer hat es im Bungalow angenehme Temperaturen und das trotz des vielen Glases. Möglich macht das, neben der sehr guten Dämmung, die Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Kühlfunktion.

Grenzen verschwinden lassen

Der frei geplante Bungalow überzeugt durch eine moderne und zeitlose Architektur. Die Garage mit vorgelagertem Carport fügt sich

optimal in das Erscheinungsbild ein. Das abgesetzte Flachdach verleiht dem Gebäude etwas Schwebendes. Während sich das Architektenhaus zur Straßenseite hin zurückhaltend zeigt, ist es auf der Rückseite komplett verglast. Die rahmenlose Soreggli-Fensterfront ist bündig in Wand, Decke und Boden eingelassen. So verschmelzen die Grenzen von innen und außen und alles wird zu einem großen Raum. Diese Offenheit spiegelt sich auch im Innern wider. Betritt man das ebenerdige Haus, blickt man ungehindert auf das Wasser. Da kommen nach einem arbeitsreichen Tag direkt Urlaubsgefühle auf.

Hochwertiges Design

Vom extra breiten Hausflur gelangt man in das Herzstück des Hauses – der offen gestaltete Wohn-Ess-Kochbereich mit rund 75 Qua-





dratmetern. Trotz der Größe strahlt der Raum Gemütlichkeit aus. Das Farbkonzept umfasst warme Brauntöne in Kombination mit Weiß und Grau. Beim Boden hat man sich für einen hellen Parkett mit auffälliger Maserung entschieden. Dadurch wirken die Räume gemütlich und modern zugleich. Das großzügige Wellness-Bad mit separatem WC verfügt über eine Sauna sowie Badewanne, beides ebenfalls mit Blick in die Natur. Nebenbei liegt das Schlafzimmer der beiden. Komplettiert wird das Raumangebot durch eine Ankleide, ein Gästezimmer mit eigenem Duschbad, ein Büro, einen Hauswirtschafts- sowie Installationsraum. Bei der Einrichtung haben Janine und Gero Pollmann auf Qualität und Design geachtet. Alles wurde perfekt auf das neue Haus abgestimmt. Auch das Lichtkonzept überließen sie nicht dem Zufall. Über eine Steuerung

lassen sich Szenen mit einem Knopfdruck auswählen und erzeugen je nach Tageszeit die perfekte Atmosphäre.

An die Zukunft gedacht

Die konkreten Vorstellungen und individuellen Anforderungen der Bauherren wurden genauso umgesetzt, wie sie es wollten. „Unser Haus ist ein ganz besonderes Haus. Das hat jedoch zur Folge, dass unsere Gäste gar nicht mehr gehen möchten“, erzählt Janine Pollmann lachend. Ein großer Wunsch des Ehepaars war es außerdem, in ihrem neuen Zuhause auf einer Ebene zu leben. Das war auch eine Entscheidung mit Blick in die Zukunft. „Unser jetziger Lebensraum bietet uns ungeheuerlich mehr Lebensqualität“, so Gero Pollmann. Und das soll so lange wie möglich auch so bleiben.

Haus-Checkliste: Kundenhaus Pollmann

Haustyp:	WeberHaus Individual, Holzfertigbauweise
Hersteller:	WeberHaus, www.weberhaus.de
Architekt:	Mandy Walther, Berlin
Abmessungen:	12,60 m x 7,70 m (Einzelhaus)
Wohnfläche:	Gesamt: 266 m², Außenmaße: 22,79 x 25,51 m mit Carport (6,25 m)
Dach:	Flachdach, vorbereitet für Dachbegrünung, U-Wert Dach: 0,15 W/m²K
Effizienz:	Endenergiebedarf: 21 kWh/m²a, Primärenergiebedarf (berechnet): 38 kWh/m²a, max. Primärenergiebedarf zulässig: 62 kWh/m²a
Heizungssystem:	Luft-Wasserwärmepumpe mit Fußbodenheizung sowie Lüftungsanlage in Bauherrenleistung, Elektroinstallation inkl. Zähleranlage in Bauherrenleistung
Preise:	Auf Anfrage

SONNELEITNER®
HOLZHAUSBAU
 richtig gut bauen

EIN- & MEHRFAMILIENHÄUSER
WOHNUNGS- & OBJEKTBAU

Sonneleitner Holzbauwerke GmbH & Co. KG
AUSSTELLUNG • BERATUNG • VERKAUF
 Bertha-Benz-Str. 2 | 89188 MERKLINGEN
 07337 9247-491 | merklingen@sonneleitner.de
www.sonneleitner.de

RAN.BAU
Ebner

Fensterarbeiten **Energieberatung** **Flachdachsanierung**
Fassadenarbeiten **Solaranlagen**
Dacharbeiten **Planung**
Dachausbau **Außenanlagen**
Heizung
Industriebau
Spenglerarbeiten **Haustüren** **Wintergarten** **Badsanierung** **Elektroinstallation**

RENOVIEREN . AUSBAUEN . NEUBAUEN

Der Ansprechpartner für **alle** Neubau-, Umbau- und Renovierungsarbeiten.
www.ran-bau.de

RAN.BAU.EBNER-GmbH . Elchinger Str. 20. 89275 Thalfingen
 Telefon 0731.96 22 7-0. Telefax 0731.96 22 7-30



Ein individuelles Haus für die Familie

Frei geplant nach Wunsch und Maß

Bauherren mit eigenen Ideen und Wünschen sowie einer selbst entworfenen Planung mit zahlreichen, während vieler Stunden ausgetüftelten Details möchten ihre Vorstellungen und Skizzen möglichst eins-zu-eins umgesetzt wissen. Je mehr ein Fachberater davon streicht, desto unbeliebter macht er sich und desto weniger kann von einer freien Planung noch die Rede sein. Baupartner müssen besonders in solchen Fällen flexibel sein und den Entwürfen individueller Bauherren gerecht werden. Für Lehner Haus gar kein Problem. „Anfangs dachten wir daran, eine eigene Immobilie zu kaufen“, sagt der Bauherr. „Aber der Markt gab nicht viel her, die Nachfrage ist heute riesig. Deshalb wollten wir uns ein Haus ganz nach unseren persönlichen Vorstellungen bauen.“

So individuell wie unser Entwurf

Die Bauherren besuchten Musterhaus-Parks und sahen sich Häuser an, um Ideen für ei-

nen eigenen Entwurf zu sammeln. Viele Elemente waren schnell gefunden: zum Beispiel der überdachte Eingang für einen trockenen Gang zum Carport, ein weitgehend offener und heller Wohn-Essbereich, eine Galerie für einen schönen Lichthof im unteren Geschoss oder die begehbare Dusche. „Wir haben alles zusammengetragen, auf Papier gezeichnet, weiter entwickelt und dann zur Fachberatung bei Lehner gebracht. Dort sind unsere Pläne digitalisiert und optimiert worden – die Planung ist mit sehr wenigen Einschränkungen so individuell umgesetzt worden, wie wir es entworfen hatten“, sagt der Bauherr, „es gab keine Einschränkungen.“

Bauen mit Lehner Haus stand fest

„Wir haben uns von vornherein für Lehner entschieden, weil mein Bruder schon mit dem Unternehmen gebaut hatte. Ihm waren die Abläufe dort bekannt und er hat sehr gute

Erfahrungen gemacht, mit der Planung und der Bauleitung nach dem Stellen des Hauses“, sagt der Bauherr. „Wir haben dann zur Sicherheit natürlich auch noch Preisvergleiche angestellt, aber die Entscheidung fiel zuletzt auf Lehner.“

Unsere Entscheidung war absolut richtig

„Die Fachberatung und die Begleitung beim gesamten Bau waren sehr gut. Bemerkens-

wert ist auch der Wandaufbau, die Dämmung ist ganz aus Naturstoffen. Und die Individualität nicht zu vergessen: Wir konnten zum Beispiel nach der Hausaufstellung noch entscheiden, wo Steckdosen oder Schalter platziert werden sollten. Das war gut.“

Weitere Informationen bei:

Lehner Haus GmbH, Aufhausener Str. 29-33
89520 Heidenheim, Tel. 07321 9670-0
www.lehner-haus.de, blog.Lehner-Haus.de

Bautafel Homestory 897

Haustyp:	Einfamilienhaus mit Carport
Bauweise:	Holzständerbauweise; ökologisch, diffusionsoffen; Brandschutz F90; Ø U-Wert: 0,13
Dachform:	Walmdach, Neigung 27 Grad
Nutzfläche:	Gesamt rund 150 m ²
Energiebedarf:	Jahresheizwärmebedarf: 47,17 kWh/m ² a, Jahresprimärenergiebedarf: max.: 69,3 kWh/m ² a, tats.: 63,1 kWh/m ² a
Haustechnik:	Wärmepumpe und Fußbodenheizung
Preis:	Auf Anfrage



EG

regional-BAUEN
Magazin für Bauherren und Modernisierer

DAS JAHRES-ABONNEMENT

Für **10** Ausgaben

Nur **30€** inkl. Versand

je Region BW NORD, MITTE, OST oder SÜD

Info-Telefon: 07131 1242075
E-Mail: abo@regional-bauen.de

Aktuell · Jeden Monat neu · Bequem nach Hause
Bestens informiert · Das ganze Jahr!
Das Abo endet nach einem Jahr automatisch.

BAUEN-regional Verlags- & Media GmbH
Reutlinger Straße 11 · 74074 Heilbronn · Tel: 07131 1242075

www.regional-bauen.de



Der Fertighaus Konfigurator

Planen Sie in wenigen
Schritten Ihr Traumhaus
und senden Sie uns eine
unverbindliche Anfrage!



Haus bauen ist
ganz einfach!

Wir helfen Ihnen beim
Projekt „Traumhaus“
von der Planung bis zum
Einzug ins neue Eigenheim!

**LEHNER[®]
HAUS**



**„SIE HABEN DAS GRUNDSTÜCK,
WIR HABEN DEN PLAN!“**

Vom Grundstück bis zum Einzug Gute Beratung ist der wichtigste Baustein.



Der direkteste Weg in Ihre Wunschimmobilie führt über Lehner-Haus. Von der Idee über die Planung bis zur zeitnahen Realisierung Ihres Traumhauses begleiten wir Sie als verlässlicher Partner.

Dabei unterstützen wir Sie sowohl bei der Erledigung aller relevanten Formalitäten (wie Bodengutachten, Grundbuchamt oder Baugenehmigung) als auch bei der Durchführung sämtlicher Arbeiten. Auf Wunsch erhalten Sie von uns ein komplett bezugsfertiges Haus, in das Sie nur noch Ihre Möbel stellen müssen. Selbstverständlich sind wir nicht nur vor und während, sondern

auch NACH der Fertigstellung Ihres Bauvorhabens für Sie da. Gerne stehen wir Ihnen auch dann noch mit Rat und Tat zur Seite, wenn Sie längst Ihren Traum verwirklicht haben und bereits in Ihrer Wunschimmobilie leben. Mit dem richtigen Partner an der Seite ist der Weg zum Wohntraum ganz einfach. Wir würden uns sehr freuen, wenn Sie ihn mit uns gehen!

Darauf sollten Sie achten:

Grundstücksgegebenheiten

Bauvorschriften

Infrastruktur

Verkehrsanbindung

Dämmung

Verschattung

Dreifachverglasung

KfW Standard

Finanzierung

Förderungen

Zinsbindung

Festpreisgarantie

nachwachsender Rohstoff

Holz aus heimischen Wäldern

Ansprechpartner vor Ort

Baupartner aus der Region

Familienunternehmen

GLÜCKLICH LEBEN IM EIGENEN ZUHAUSE!



Foto

Auf Nummer sicher bauen!

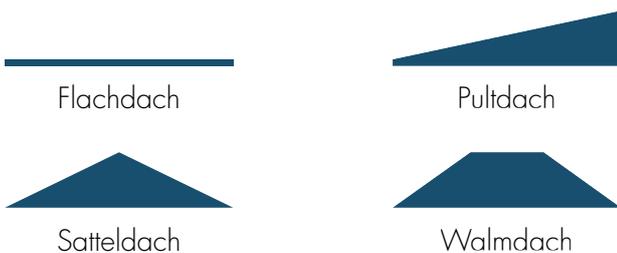
Vertrauen ist gut, Referenzen sind besser. Lehner-Haus liefert als Familienunternehmen seit mehr als 50 Jahren ehrliche und überzeugende Arbeit ab. Wir haben uns über die Jahre den Ruf als verlässlicher Baupartner verdient, indem wir schon tausende von Bauherren dabei begleitet haben, ihren ganz persönlichen Wohntraum zu verwirklichen.

Vom Standard (EnEV)-, über KfW 55- bis zum Passivhaus Finden Sie das passende Energiekonzept für Ihr Zuhause

- A** Die Auswahl an unterschiedlichen Energiekonzepten auf dem Markt ist nahezu unüberschaubar – die Zahl der Anbieter sogar noch umfangreicher. Bei Lehner-Haus werden Ihnen die Vor- und Nachteile der wichtigsten Energiesysteme anschaulich und verständlich präsentiert.
- B**
- C** Erfahrene Energieberater erläutern Ihnen die grundlegenden Unterschiede und helfen Ihnen dabei, das am besten passende Energiekonzept für Ihr Eigenheim zu finden. Wir bauen Ihr Traumhaus als KfW-, Niedrig-Energie-, Plus-Energie- oder auch Passiv-Haus.
- D** Wir sind ausgewiesene Experten in der Planung und Umsetzung von erneuerbaren Energiesystemen wie Photovoltaikanlagen, Wärmepumpen oder Pelletheizungen. Gerne beraten wir Sie zudem ausführlich wie Sie zusätzlich von staatlichen Fördermitteln profitieren können.
- E**
- F**
- G**

Der beste Start ins Projekt Hausbau? Der interaktive Lehner-Haus Fertighaus-Konfigurator

Die Lehner-Haus Bemusterung bietet Ihnen eine einzigartig große Auswahl an Ausstattungselementen: unzählige verschiedene Fliesen, Bodenbeläge, Türen, Fenster, Armaturen, Badinstallationen, Kamine und vieles mehr. Hier finden Sie garantiert die optimale Wunschausstattung für Ihr Zuhause – zum Beispiel das passende Dach:



Richten Sie sich mit der fachkundigen Beratung Ihres persönlichen Ansprechpartners Ihre ganz persönliche Wohlfühlatmosphäre ein. Machen Sie sich ein realistisches Bild von Ihrem künftigen Zuhause, noch vor dem Baubeginn. Lassen Sie die Hausfassaden, Dächer und Anbauten auf sich wirken, bevor Sie sich endgültig entscheiden. Lehner-Haus hat hierzu einen „Fertighaus-Konfigurator“ erstellt. Nach Ihren Vorstellungen vom neuen Eigenheim, können Sie in vier einfachen Schritten Ihr Traumhaus zusammensetzen. So können Sie Ihre Wohnräume bereits online ansehen und deren Wirkung erleben, ehe Sie sich besten Gewissens auf Ihre Wohndetails festlegen.



**CODE SCANNEN
UND LOSLEGEN!**

Scannen Sie den QR-Code und starten Sie das Projekt „Traumhaus“. Füllen Sie die Felder im Konfigurator aus und übermitteln Sie diese direkt an Ihren Berater. Dann kann es losgehen ...



... oder Link aufrufen:
konfigurator.lehner-haus.de

**LERNEN SIE UNS
PERSÖNLICH KENNEN!**

LEHNER-HAUS ^{forum}

Hier werden Sie von unseren
Spezialisten beraten.



Forum Heidenheim

Aufhausener Str. 31 · 89520 Heidenheim
Telefon: 07321 96 70 0



Forum Bad Waldsee

Gewerbepark Wasserstall
Robert-Bosch-Str. 1 · 88339 Bad Waldsee
Telefon: 07524 9 15 60 73

Sechs weitere Standorte Musterhäuser von Lehner-Haus



Ulm

Fertighausausstellung Messegelände
Böfingerstraße 50 · 89073 Ulm
Telefon: 0731 2 21 21



Fellbach

Ausstellung Eigenheim & Garten
Höhenstraße 17 · 70736 Fellbach
Telefon: 0711 52 58 79



Poing

Ausstellung Eigenheim & Garten
Senator-Gerauer-Straße · 85586 Poing
Telefon: 089 90 12 95 90



Bad Vilbel

Ausstellung Eigenheim & Garten
Ludwig-Erhard-Str. 46 · 61118 Bad Vilbel
Telefon: 06101 8 44 88



Heidenheim

Lehner-Haus-Firmengelände
Aufhausener Str. 31 · 89520 Heidenheim
Telefon: 07321 96 70 0



Günzburg

FertighausWelt Günzburg
Kimmerle-Ring 2 · 89312 Günzburg
Telefon: 08221 9 67 69 43

Planungsbüro Böblingen

Hans Ott
Schönaicherstr. 33 · 71032 Böblingen
Telefon: 07031 72 68 31

Planungsbüro Bobingen

Bernd Randy
Dürerweg 6 · 86399 Bobingen
Telefon: 08234 9 69 10 50

Planungsbüro Murg

Steffen Manz
Hauensteinerstraße 7, 79730 Murg
Telefon: 01577 3 53 94 05



schwäbisch gut

**BESUCHEN SIE UNS!
PERSÖNLICH ODER ONLINE...**

Lehner-Haus GmbH
Aufhausener Str. 29 – 33
89520 Heidenheim

07321 96 70 0 · info@lehner-haus.de

www.lehner-haus.de

Das Schüco Schiebesystem ASS 77 PD ermöglicht zusammen mit der gläsernen Pfosten-Riegel-Konstruktion FWS 50.SI aus nahezu jedem Zimmer einen Panorama-Blick auf die Küste.

Sommerhaus in Dänemark

Ein Ort der Freizeit und Ruhe

Mit dem Entwurf eines 150 Quadratmeter großen Sommerhauses in Dänemark schaffte die Architektin Brigitte Bruun für sich und ihre Familie einen Ort, um der Hektik des Alltags zu entfliehen. Zusammen mit dem Architekturbüro RaW Architects entstand ein Ferienhaus, das zu jeder Jahreszeit einen einzigartigen Blick auf das Wasser ermöglicht und gleichzeitig auf wartungsfreie Materialien und

ein minimalistisches Design setzt. Mit dem Einsatz des Schiebetürsystems „Schüco ASS 77 PD“ (Panorama Design, www.schueco.de) wurden all diese Anforderungen in einem System vereint. Brigitte Bruun wünschte sich für ihre Familie ein Ferienhaus, das in einem klaren Kontrast zu ihrem Hauptwohnsitz steht. Das Sommerhaus am Meer sollte ein Ort der Freizeit und der Ruhe sein, der die Außenwelt

abschirmt und die Natur einlädt. Daher war der Blick auf das Wasser und dessen positive und beruhigende Wirkung der Bauherrin besonders wichtig. Auch in den kälteren Jahreszeiten wollte sie diesen Blick nicht missen und entschied sich für eine Lösung, die das Draußen mit dem Drinnen verbindet.

Einzigartige Aussicht

Das „Schüco Schiebesystem ASS 77 PD“ ermöglicht der Familie eine einzigartige Aussicht. Das Panorama Design des Schüco „Schiebesystems ASS 77 PD“ zeichnet sich durch minimale Profilansichten im Verhakungsbereich und einen im Bauanschluss verdeckt liegenden Blendrahmen und Flügelrahmen aus. Zusätzlichen Komfort bietet das profilintegrierte elektronische Antriebs- und Verriegelungssystem. Besonders wichtig war der Bauherrin zudem der ebene Übergang zwischen Wohnraum und Terrasse, dem „Lieblingszimmer“ der Familie. Dieser Wunsch konnte mit einer Nullniveauschwelle realisiert werden. Zusammen mit dem „Schüco Fassadensystem FWS 50.SI“ entstand so ein lichtdurchflutetes Sommerhaus mit großen Fensterfronten und einem umfassenden Blick aufs Meer.

Die pure Entspannung

In ihrer Freizeit wollen die Bauherrin und ihre Familie entspannen. Deshalb war von Anfang das Ziel, ein praktisches und einfaches aber stilvolles Haus ohne größere Wartungsarbeiten zu schaffen. Das gelang unter anderem durch den Einsatz des unempfindlichen Zedernholzes, das als Verkleidung des Hauses und Terrassenbodens dient. Das Holz hält dem Meersalz stand und benötigt kein Öl. Es patiniert sehr gut und fügt sich damit perfekt in die maritime Umgebung ein. Durch den Verzicht auf Hecken und Rasenflächen fallen zudem keine weiteren Gartenarbeiten an. Einzig pflegeleichte Hagebuttenbüsche umgeben das Haus. Ein besonderes Detail im Terrassenbereich greift Brigitte Bruuns Verbundenheit zum Meer auf. Die sogenannte „Ibiza-Höhle“, eine vor Wind geschützte Nische, ermöglicht das ganze Jahr über, draußen zu schlafen und den Sonnenuntergang zu beobachten. Ansonsten bleibt Brigitte Bruun auch bei der Einrichtung ihrem reduzierten Stil treu. Das spartanische und minimalistische Interieur verzichtet auf Unnötiges, um nicht von dem Wesentlichen abzulenken: der Freizeit, Entspannung und Ruhe mit Blick auf die Küste.





Anzeige

Man sagt Küche

und meint den Mittelpunkt des Lebens.



Schreinerhandwerk
seit 1906

BRAIG
Küchen & Schreinerei

Brühlgasse 11
89604 Allmendingen
Tel.: 0 73 91 - 70 62 0
www.braig-kuechen.de

 facebook.com/BraigKuechen

BESUCHEN SIE UNSEREN INFOSTAND:
regional-BAUEN



 **meinZuhause!®**
Heidenheim
23. - 24. OKTOBER 2021

Fotos: messe.ag/Kees van Surksom

Gut beraten rund um das Zuhause

Ein Besuch auf der Bau- und Immobilienmesse „meinZuhause!® Heidenheim“ lohnt sich

Die Beratungsplattform für Bau- und Immobilien Themen geht am 23. und 24. Oktober im Congress Centrum in die elfte Runde.

Für Modernisierer, Häuslebauer, Käufer und Sanierer

Die „meinZuhause!® Heidenheim“ richtet sich an alle Bau- und Immobilieninteressierten in der Region Heidenheim. Die Messe ist interessant für alle, die bereits ein Haus oder eine Wohnung besitzen und eine Modernisierung bzw. Sanierung planen, aber auch

für die, die gerne ein Haus oder eine Wohnung bauen oder kaufen möchten. Die Themenbereiche reichen von Hausbau und Immobilien, Finanzierung und Fördermittel, über Energie und Haustechnik, Einbruchschutz und Sicherheit bis zu Renovierung und Sanierung sowie Garten und Einrichtung.

Die regionale Beratungsplattform

Die „meinZuhause!® Heidenheim“ ist die regionale Beratungsplattform rund um das Zuhause. Neben den über 70 kompetenten

Unternehmen aus der Region bieten die große Exposéwand, die Vorträge und kostenfreien Fachmagazine Antworten zu Bau- und Immobilien Themen.

Immobilienangebote erkunden ...

Ein weiteres Highlight ist die große Exposéwand auf der „meinZuhause!® Heidenheim“. Eine Vielzahl an Exposés geben einen beeindruckenden Überblick über die Immobilienangebote der Region. Die Exposéwand präsentiert Top-Immobilienangebote und stellt

sowohl aktuelle Angebote als auch Vorankündigungen von geplanten Objekten vor. Der Besucher kann hier in Ruhe eine Vorauswahl interessanter Kauf- und Mietobjekte treffen und sich im Anschluss die Detailinformationen am jeweiligen Messestand im persönlichen Gespräch einholen.

Neutrale Beratung erhalten ...

Die Polizei als neutrale Beratungsstelle leistet als Aussteller an beiden Messetagen Aufklärung zum sicheren Zuhause. Alle vier





Minuten wird in Deutschland ein Einbruch verübt. Nach den Erfahrungen der Polizei können mit mechanischer Sicherheitstechnik bis zu 90 Prozent der Einbrüche verhindert werden. Über alle sicherheitsrelevanten Möglichkeiten sowie Fördermittel zum Einbau einbruchhemmender Produkte informiert die Kriminalpolizeiinspektion Ulm. Der Landrat des Landkreises Heidenheim Herr Peter Polta eröffnet am Samstag um 10 Uhr die Bau- und Immobilienmesse feierlich.

Online den Messerundgang planen

Mit dem Online-Terminvereinbarungs-Tool auf der Messewebsite können vorab Gesprächstermine bequem mit Ausstellern vereinbart werden. Die Nutzung ist kostenlos und ermöglicht eine optimale Planung des Messebesuchs. Ausführliche Informationen zur Messe, zum Hygienekonzept und zu den Vorträgen gibt es online unter: www.meinzuuhause.ag/Heidenheim

„meinZuhause!® Heidenheim“

Veranstaltungsort:	Congress Centrum, Hugo-Rupf-Platz 1, 89522 Heidenheim
Messetermin:	23. und 24. Oktober 2021
Öffnungszeiten:	Samstag 10-17 Uhr, Sonntag 11-17 Uhr
Preise:	Tageskasse: 5,- € für Erwachsene Vorverkauf: 4,- € für Erwachsene (endet 1 Tag vor der Messe) www.meinzuuhause.ag/Heidenheim/Besucher#Tickets
Veranstalter:	Mattfeldt & Sängler Marketing und Messe AG Unterwanger Straße 3, 87439 Kempten www.mattfeldt-saenger.de
Projektleiter:	Theresa Neubauer: neubauer@mattfeldt-saenger.de
Veranstalter:	www.mattfeldt-saenger.de
Ausführliche Informationen zur Messe, den Ausstellern und zum Vortragsprogramm gibt es unter: www.meinzuuhause.ag/Heidenheim	

Sanierung von Feuchtigkeitsschäden



Wir sind Ihr Spezialist für Bau- und Sanierungsvorhaben sowie Werterhaltung von Gebäuden. Qualität, Zuverlässigkeit und Kundenzufriedenheit stehen bei uns an erster Stelle.

- Beratung und Analyse
- Sanierung durch Fachbetrieb mit TÜV/Getifix-Kennnisprüfung

- Schimmelpilzsanierung
- Wärmedämmung
- Balkoninstandsetzung
- Bauwerksabdichtung

Gayer Stuck • Dossenberger Str. 7, 89561 Dischingen • Fon 07327/6854
Fax 07327/6853 • www.getifix.de/gayer • info@gayer-stuck.de



FREIRÄUME KREATIV GESTALTEN MIT STEIN



Besuchen Sie unsere Garten-Ausstellungen in Amstetten und Tübingen-Hirschau.
Weitere Infos unter: www.braun-steine.de

braun-steine GmbH
73340 Amstetten
72070 Tübingen-Hirschau

braun|steine
seit 1875

„Ein bisschen fühle ich mich manchmal wie ein Haustechniker, wenn ich durch meinen Keller laufe und die unterschiedlichen Komponenten vor mir habe – sei es die für die Heizung oder das Batteriesystem oder eben die für die Schwimmbadtechnik. Es macht Spaß, sich das notwendige Fachwissen anzueignen und zu verstehen, was hier für Technik verbaut ist“, so der Bauherr.



Ein Haus ohne Keller? Ohne mich!

Wie ein Kindheitstraum in Erfüllung ging

Zwanzig Jahre träumte Matthias Pflichtmann vom eigenen Schwimmbad. „Mit dem Schwimmen verbinde ich unsagbare Freude und Glücksmomente schon als Kind. In jedem Hotel, in dem ich mit meinen Eltern den Urlaub verbrachte, ging es morgens vor dem Frühstück erst einmal in die hoteleigenen Swimmingpools. Das sind Erlebnisse und Erinnerungen, die mich früh prägten. Schon damals erzählte ich allen, dass mein Haus mal ein Schwimmbad haben würde...“ Heute hat der 43-Jährige sein Herzensprojekt umgesetzt.

Zehn Jahre ließ er sich dafür Zeit, plante bis ins kleinste Detail und recherchierte akribisch die Partner, die es für ein solches Projekt brauchte. Den Startschuss dazu gab ein Spaziergang. „Wir waren gerade in eine neue Wohnung eingezogen und erkundeten eines Nachmittags die Umgebung. Dabei durchstreiften wir auch ein Wohngebiet mit Blick auf den Drachenfels, in das wir uns sofort verliebten. Hier zu leben, fanden wir perfekt... Meine Frau und ich waren begeistert.“ Fortan schauten die beiden zunächst nach Bestandsimmobilien, die hier eventuell zum Verkauf stünden. Immer wieder durchstreiften sie das hochgelegene Wohngebiet bis sie eines Tages eine Baulücke entdeckten, die auf den ersten Blick durch ihre asymmetrische Form nicht unbedingt nach ei-

nem vollwertigen Baugrundstück aussah. Doch der Ehrgeiz des leidenschaftlichen Schwimmers war geweckt. Hier sollte sein Schwimmbad entstehen. 2017 kaufte er sein Traumgrundstück. Rund ein Jahr ließ er sich Zeit, seine Wünsche in einen konkreten Entwurf zu überführen. Er wälzte Zeitschriften nach möglichen Baupartnern. Mit den Wunschbaupartnern Lux Haus und Glatthaar Keller startete schließlich Ende 2018 das Abenteuer Schwimmbadbau. Im Juni 2019 rückten die ersten Bagger für das Untergeschoss an. Zunächst wurde der Kriechkeller als Basis für die ersten Wände vom Pool ausgebaggert. Nur wenig später wurden die Wände für Keller und Pool mit umlaufendem Wartungsgang gestellt. Allein 9989 Kilogramm Betonstahl wurden verbaut, um die Kellerebene statisch auf die Kriechkellerebene zu gründen.

Der Vorteil: die Hanglage

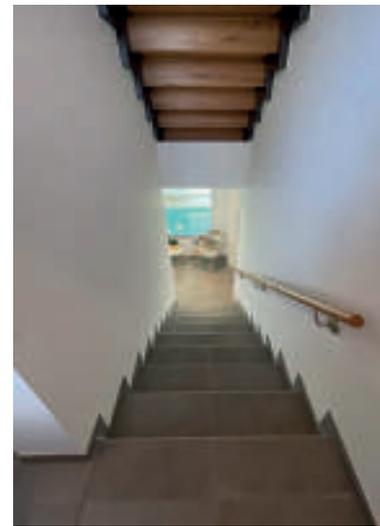
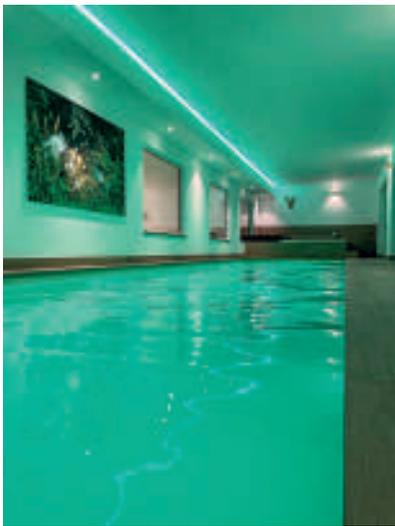
Für Glatthaar Keller war das Kellerprojekt in mehrfacher Hinsicht eine schöne Herausforderung: „Zum einen fanden wir hier ein Hanggrundstück mit rund 50-prozentigem Gefälle vor, das zunächst zur Gartenseite hin mit L-Steinen abgestützt werden musste. Wir konnten mit dem Keller nicht in beliebiger Höhe aus der Erde kommen, da die Bauvorschriften nur

einen zweigeschossigen Hausbau zuließen. Das bedeutete, dass straßenseitig der Keller ‚unsichtbar‘ sein musste. Millimetergenaue Planung des Kellers war hier angesagt. Heute wirkt das Gesamtbauwerk von der Gartenseite her, auch dank der großflächigen Fensterfronten des Kellers, dreigeschossig. Straßenseitig verschwindet er komplett im Erdreich. Tageslicht zeigt sich dank der Hanglage der Keller im Innern. Das ist tatsächlich ein Vorteil, wenn man einen Keller in den Hang hineinbaut,“ blickt Projektleiter Markus Mertens auf sein Bauprojekt zurück. Auch die Form des Grundstücks erforderte eine ausgeklügelte Anordnung von Haus und Keller. Denn der Grundstücksschnitt ließ nur einen Bau zu, der in Länge und Breite im Verhältnis 2:1 umgesetzt werden konnte, um alle baurechtlichen Vorschriften einzuhalten und dennoch dem Schwimmbad die entsprechende gewünschte Größe zuteilwerden zu lassen. Genauso hatte es die Baugründtiefe in sich. Statt „normalen“ 2,80 Meter musste Baufreiheit von 4,90 Meter in die Tiefe geschaffen werden. Dabei galt es für die entsprechende Abstützung zu sorgen. Angesichts des Pools mit einem Fassungsvermögen von rund 50.000 Liter Wasser waren eng verzahnte statische Absprachen und besondere Dichtigkeitsprüfungen an den Über-

gängen, wie beispielsweise der Bodenplatte in die Kellerdecke des Pools, besonders im Fokus. Auf den Keller setzte Lux Haus ein Holzfertigehaus in Bauhausarchitektur. Da der Garagenboden 30 Zentimeter tiefer als der Küchenboden des Hauses gesetzt war, musste auch hier die Bodenplatte aufgekantet werden.

Begeisterung für die Entscheidung

Inzwischen zogen die drei Familienmitglieder ihre ersten Bahnen im eigenen Schwimmbad. Für Matthias Pflichtmann war die Entscheidung für einen Glatthaar Keller „die absolut richtige“, so der Mediziner. „Eigentlich schade, dass die Hälfte des Kellers im Erdreich wieder verschwindet, aber das ist nun mal das Schicksal eines Kellers,“ schmunzelt der Bauherr. „Alles hat rundum geklappt. Die rechte Hand wusste, was die linke tat, und auch Fragen wurden immer wieder schnell beantwortet,“ untermauert er seine Erfahrungen mit Glatthaar Keller. Vom Erstkontakt bis zum ersten Schwimmzug vergingen knapp 4,5 Jahre. Eine spannende Zeit für alle Beteiligten, die ein einhelliges Fazit ziehen: Ein Haus ohne Schwimmbad hätte es bei diesem Projekt tatsächlich nicht gegeben. Entstanden ist ein Gemeinschaftswerk, bei dem am Ende ein lang gehegter Traum in Erfüllung ging. Informationen: www.glatthaar.com



Den größten Teil des Kellers fasst das Schwimmbad mit einer Breite von 2,80 Meter und 12 Meter Länge sowie einer Wassertiefe von 1,40 Meter inklusive Gegenstromanlage. Neben diesem befinden sich im Keller außerdem ein Dampfbad und ein Fitnessraum. Ein weiterer Hobbyraum, der komplett der Bauherrin vorbehalten ist und den ihr Mann liebevoll das „Frauenzimmer“ nennt, wurde hier ebenfalls positioniert.

Anzeige



TRAUMHAFTE TREPPEN...

... mit Sylomer®, der Patentlösung im Trittschallschutz

www.fuchs-treppen.de

Fuchs-Treppen
Anton Schöb GmbH & Co. KG
Espanstraße 4 · 88518 Herbertingen

Fon +49 7586 588-0
Fax +49 7586 588-60
info@fuchs-treppen.de

FUCHS-TREPPEN®



Wer sich ein Zuhause schafft, steht oft vor vielen Fragezeichen

Erfolgreiche Bau- und Immobilienmesse meinZuhause! zum 11. Mal in Neu-Ulm

Die Beratungsplattform für Bau- und Immobilien Themen geht am 25. und 26. September in der ratiopharm arena in die 11. Runde.

Für Modernisierer, Häuslebauer, Käufer und Sanierer

Die meinZuhause! Neu-Ulm richtet sich an alle Bau- und Immobilieninteressierten in der Region. Die Themenbereiche reichen von Hausbau und Immobilien, Finanzierung und Fördermittel, Baustoffe- und Bauelemente, über Energie und Haustechnik, Renovierung und Sanierung, Einbruchschutz und Sicherheit sowie Wohnen und Garten. Antworten rund ums bestehende oder geplante Zuhause liefern an beiden Messetagen über 100 renommierte Unternehmen aus der Region, welche ihre Produkte und Dienstleistungen vorstellen.

Abgerundet wird die Messe durch ein abwechslungsreiches und informatives Vortragsprogramm. An beiden Tagen stehen verschiedene Referenten Rede und Antwort zu Bau- und Immobilien Themen. Diese Experten geben beispielsweise Tipps und Tricks zu „Das intelligente Zuhause – Smart Home“, „Glas und Rahmen – Wärmedämmung mit neuen Fenstern“, „Modernisierung mit der Wärmepumpe“ oder „Der Sanierungsfahrplan – Leitfaden für die Zukunft meiner Immobilie“. Des Weiteren liegen Fachmagazine zur kostenfreien Mitnahme auf der Messe aus und lösen die letzten Fragezeichen auf.

Neutrale Beratung erhalten ...

Die Polizei als neutrale Beratungsstelle leistet als Aussteller an beiden Messetagen Aufklä-

rung zum sicheren Zuhause. Über alle sicherheitsrelevanten Möglichkeiten sowie Fördermittel zum Einbau einbruchhemmender Produkte informiert die Kriminalpolizeiinspektion Memmingen.

Immobilienangebote erkunden ...

Ein weiteres Highlight ist die große Exposéwand auf der meinZuhause! Neu-Ulm. Eine Vielzahl an Exposés geben einen beeindruckenden Überblick über die Immobilienangebote der Region. Die Exposéwand präsentiert Top-Immobilienangebote und stellt sowohl aktuelle Angebote als auch Vorankündigungen von geplanten Objekten vor. Der Besucher kann hier in Ruhe eine Vorauswahl interessanter Kauf- und Mietobjekte treffen und sich im Anschluss die Detailinformationen am

jeweiligen Messestand im persönlichen Gespräch einholen.

Die Bedeutsamkeit der meinZuhause! Neu-Ulm wird dadurch deutlich, dass die Oberbürgermeisterin Katrin Albsteiger gemeinsam mit Landrat Thorsten Freudenberger am Samstag um 9:45 Uhr die Bau- und Immobilienmesse feierlich eröffnet.

Online den Messerundgang planen

Mit dem Online-Terminvereinbarungstool auf der Messewebsite können vorab bequem Gesprächstermine mit Ausstellern vereinbart werden. Die Nutzung ist kostenlos, ermöglicht eine optimale Planung des Messebesuchs und verhindert lange Wartezeiten an den Messeständen der Aussteller. Besucher wählen einfach das gewünschte Unternehmen in der Aus-



BESUCHEN SIE UNSEREN INFOSTAND:
regional-BAUEN

stellerliste aus und klicken dieses an. So sicher wie der tägliche Einkauf wird der Besuch auf der meinZuhause! Neu-Ulm durch das Schutz- und Hygienekonzept des Veranstalters. Mit diesem Konzept hat der Veranstalter im letzten

Herbst bereits über zehn Messen erfolgreich durchgeführt. Ausführliche Informationen zur Messe, zum Hygienekonzept und zu den Vorträgen gibt es online unter: www.meinzuhaeuse.ag/neu-uhl

Messe meinZuhause!® Neu-Ulm auf einen Blick:

Termin:	25. und 26. September 2021
Messeort:	ratiopharm arena Neu-Ulm, Europastraße 25, 89231 Neu-Ulm
Öffnungszeiten:	Sa. und So. von 10 bis 17 Uhr
Eintrittspreise:	Tageskasse: 5,00 € für Erwachsene, Vorverkauf: 4,00 € für Erwachsene (endet 1 Tag vor der Messe) www.meinzuhaeuse.ag/Neu-uhl/Besucher#Tickets
Veranstalter:	Mattfeldt & Sänger Marketing und Messe AG, Unterwanger Str. 3 87439 Kempten, www.mattfeldt-saenger.de
Projektleiterin:	Svenja Munz, munz@mattfeldt-saenger.de
Mehr Informationen unter:	www.meinzuhaeuse.ag/neu-uhl

MY Massivhaus

www.mymassivhaus.de

...weil Bauen Vertrauenssache ist!

- Individuell geplant
- Kreativ umgesetzt
- Nachhaltig gebaut als Effizienzhaus
- In Marken-Bauqualität
- Schlüsselfertig zum Festpreis

Ihr MYMassivhaus-Baupartner

www.bau-eberhardt.de

Kachelofen- Erlebniswelt

Erlebniswelt

GROSSE AUSSTELLUNG MIT ÜBER 100 ÖFEN

- Kachel- und Kaminöfen
- Heizkamine
- Pelletöfen
- Schornsteine

Kachelofen-Erlebniswelt GmbH

Germanenstr. 12 Tel.: 073 07/8007-0
89250 Senden Fax: 073 07/8007-11 www.k-ew.de



NATÜRLICHER SCHWIMMTEICH

www.galabau-bw.de

Schwimmen im eigenen Garten

Bevor der Schwimmteich den Garten zur erfrischenden Oase macht, stehen Planungen an

Heiß brannte die Sonne, kein Wölkchen trübte das Himmelblau, der Tag war lang und das Büro war fern: Jetzt wäre eine Abkühlung gerade recht gekommen!

Die wartet unmittelbar hinter dem Haus, glitzert einladend in der Sonne und schmückt sich ringsum mit leuchtenden Blüten ... Herrlich, so ein Schwimmteich im eigenen Garten! Ohne Öffnungszeiten, Eintrittsgeld, Lärm, Verpackungsmüll, Chlor, Pommes- und Bierdunst ist er der liebste Platz, um im Sommer ungestört Fünfe grade sein zu lassen. Es hat etwas Paradiesisches, gesäumt von schönen Uferpflanzen einige Schwimmrunden im eigenen „Natursee“ zu drehen, sich anschließend faul auf dem sonnenwarmen Holzsteg niederzulassen, angenehm begleitet vom süßen Blütenduft, dazu vielleicht ein leckeres Eis zu genießen und dem munteren Vogelgezwitscher zu lauschen.

Sorgfalt spart Ärger

Bevor der Schwimmteich aber den Garten zur erfrischenden Oase macht, stehen gründliche Planungen an. Wo soll der Teich hin, wie groß kann er sein und wie tief? Ob er beleuchtet ist und von Bachlauf, Wasserfall oder Springbrunnen belebt wird, ist eine Frage des persönlichen Geschmacks, ebenso wie die Form des Beckens und die verwendeten Materialien. Da ein Schwimmteich als

lebendes Gewässer ein komplexes Öko-System ist, empfiehlt sich das Hinzuziehen von Fachleuten: Passgenau heben Landschaftsgärtner den Teich mit einem Bagger aus – den Aushub verwenden sie auf Wunsch bei der weiteren Gartengestaltung, etwa um Hügel zu modellieren. Dann entfernen die Experten Steine und Wurzeln und polstern die Grube aus, bevor sie den Grund mit Schutzvlies und Folie auslegen. Das Vlies ist wichtig, damit die Teichfolie nicht durch Wurzeln, Schotter und Steine von unten beschädigt werden kann und undicht wird.

Im Badebereich des Teiches wird der Rand meist mit einem Holzdeck befestigt, im Renaturierungsbereich verdeckt eine üppige Bepflanzung die Ränder, oder Natursteine erfüllen diesen Zweck. Je nach Möglichkeit wird eine Treppe oder eine Leiter installiert und schon können die Profis den Teich mit Wasser befüllen. In größeren Teichen können auch Schwimmseln, Sprungsteine und Stege eingebaut werden. Ein Schwimmteich braucht übrigens weniger Pflege als ein konventioneller Swimmingpool: Durch die Einteilung in eine Schwimmzone und eine klärende Flachwasserzone ist er selbstreinigend – ohne Chemie. Ausgesuchte Wasserpflanzen reinigen unermüdlich das Teichwasser, beispielsweise die gelb blühende Seekanne oder die weiß-rosafarben blühende Wasser-

primel. Sie binden auch die durch Regen immer wieder eingebrachten Nährstoffe und entziehen so den lästigen Algen die Lebensgrundlage. Wenn solch schöne und dabei höchst nützliche Wassergewächse mit einer abwechslungsreichen Uferbepflanzung ergänzt werden – zum Beispiel durch Hechtkraut mit seinen herzförmigen Blättern und lichtblauen Blütenähren oder durch weiß blühendes Pfeilkraut – wird der Teich erst perfekt und macht den Garten zu einem üppigen Paradies.

Sportlicher Rückzugsort

Für Wasserratten ist der Schwimmteich perfekt, um sich auszupowern und zu erfrischen. Besonderes Highlight wird der Teich durch stimmungsvolle Beleuchtung mit speziellen Unterwasserstrahlern. Vor allem für Berufstätige mit langen Arbeitszeiten ist Licht im Garten empfehlenswert. Es muss kein großes, grelles Flutlicht sein, schon mehrere, kleine Elemente bieten ausreichend Helligkeit, um das Training auch während der Abenddämmerung anzugehen. Mit gekonnt platzierten Leuchtdioden, Strahlern oder Sockel- und Pollerleuchten setzt der Landschaftsgärtner Akzente, hebt Details hervor und erzeugt ein angenehmes Ambiente. So lässt es sich auch nach dem Sport auf einer Liege oder in einer Hängematte bis in die

Abendstunden hinein im Garten entspannen (Bild rechts).

Wasser für den Frischeeffekt?

In den heißen und trockenen Sommern tut es einfach nur gut, wenn im Garten eine angenehme Atmosphäre herrscht, in der man sich gern und lang aufhalten kann. Aus demselben Grund werden auch Wasserspiele immer beliebter (Bild oben). Sie kühlen ihre direkte Umgebung merklich ab und sind zudem äußerst schmückend. Den größten Frischeeffekt erzielen sie in der Nähe eines Sitzplatzes. Hier kommen vor allem die kleineren Elemente gut zur Geltung: eine Wasserschütte, die sich schwingvoll in einem kleinen Teich ergießt, ein sanft plätschernder Quellstein oder ein stilles Wasserbecken, in dessen glatter Oberfläche sich der strahlend blaue Himmel spiegelt. Natürlich sind auch größere Träume realisierbar. In Gärten mit leichtem Gefälle können Landschaftsgärtner zum Beispiel einen kleinen Bach integrieren, der in den Schwimmteich mündet. Dann kann der Urlaub zu Hause gar nicht schnell genug kommen!

Hauptsache grün!

Der Schwimmteich ist längst nicht der einzige Ort, der im Sommer zum Lieblingsplatz wird. Auch Nichtschwimmer freuen sich auf die Freiluftsaison im eigenen Grünen: Sich

NATURNAHER GARTEN



WASSERSPIEL



SPORTLICHER RÜCKZUGSORT

auf dichtem Rasen beim Federballspiel auspowern, auf der Terrasse faulenzten und die Gedanken fliegen lassen, Obst naschen, Blüten für die Vase schneiden – der Garten bietet unendlich viele Möglichkeiten! Dazu die üppige Blütenpracht: Lilafarbene und weiße Glockenblumen im Staudenbeet, begleitet von einem Reigen knallgelber Sonnenhüte, prächtiger zweifarbiger Taglilien und beeindruckendem Riesen-Hibiskus – bis zu 25 Zentimeter groß werden seine Teller-

Blüten! Dazu geben Buchs, Lorbeer, Liguster und andere immergrüne Gehölze – durch den Schnitt des Landschaftsgärtners in Form gehalten – dem Garten ein starkes Gerüst aus verschiedensten Grüntönen. Bäume spenden wohlthuenden Schatten, hellblauer Scheinmohn und üppige rosafarbene Barock-Astilben überraschen mit ungewöhnlichem Anblick ... So schön kann der Sommer sein. Adressen von Landschaftsgärtnern und Teichprofis unter: www.mein-traumgarten.de

Wintergarten oder Terrasse? BEIDES!

VERREGNETER SOMMER? WIR haben die LÖSUNG!

FÜR POOL & TERRASSE

vöroka 75031 Eppingen • ☎ 0 72 62 - 80 87
 info@voeroka.de • www.voeroka.de

regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer
 Wir expandieren weiter und suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt

Auslieferungsfahrer m/w/d für den Alb-Donau-Kreis, Landkreis Biberach

– Minijob auf 450 Euro Basis –

Ihre Aufgabe ist die zuverlässige, kundenorientierte und pünktliche Anlieferung unserer Magazine nach einem festen Tourenplan.

Sie haben Spaß am Umgang mit Menschen und besitzen ein eigenes Fahrzeug? Dann bringen Sie alle Voraussetzungen mit, um unsere bestehenden Kunden und Verteilstellen bestens zu betreuen.

Sie sind vielseitig interessiert und arbeiten gerne in einem kleinen schlagkräftigen Team.

Interessiert? Dann senden Sie Ihre aussagefähige Bewerbung an: trump@regional-bauen.de

BAUEN-regional Verlags- & Media GmbH, Beutlinger Straße 11, 74074 Heilbronn, www.regional-bauen.de



ARENA NOVA
Befahrbare Pflasterplatten
www.braun-steine.de

ARENA NOVA
Natur schaffen
www.braun-steine.de

Schon wieder Schietwetter?

Den Garten regenfest machen und Wasser versickern lassen

Laut Deutschem Wetterdienst hat die winterliche Niederschlagsmenge seit 1881 um über 25 Prozent zugenommen – der Jahresniederschlag ist dabei etwa gleich geblieben. Die kalte Jahreszeit zeigt sich also vermehrt grau und regnerisch. Das wirkt sich nicht nur auf unsere Stimmung aus, sondern auch auf die Gestaltung unseres Grundstücks. Denn mit dem Regen ergeben sich auch spezielle Herausforderungen für die Pflanzen, den Boden und bauliche Elemente im Garten.

Versickerungsflächen schaffen

Vor allem Starkregenfälle nehmen mehr und mehr zu. Das bedeutet viel Wasser in wenig Zeit und auf kleiner Fläche. An normalen Regentagen fließt es in die Kanalisation ab, diese ist bei starkem Niederschlag jedoch schnell überlastet. Als Folge kommt es zu Überschwemmungen. Daher ist es wichtig, dass ausreichend Versickerungsflächen geschaffen werden. „Zunehmend fragen uns Gartenbesitzer wie sie nachhaltig und ökologisch mit dem auf ihrem Grundstück anfallenden Regenwasser umgehen können“, sagt Thomas Banzhaf vom Bundesverband Garten-, Landschafts- und Sportplatzbau (BGL) e.V. „Bei wasserdurchlässigen Pflastersteinen kann der Regen auf der gesamten Oberfläche versickern. Gerade für Hofeinfahrten, Gehwege oder Terrassen sind diese

Steine zu empfehlen. Aber auch vom Landschaftsgärtner im Garten eingebaute Zisternen können Niederschlagswasser von Pflasterflächen und Dächern sammeln. Im Sommer kann mit dem so aufgefangenen Regenwasser der Garten bewässert werden, ohne dafür wertvolles Leitungswasser zu verschwenden. Auf diese Weise spart man in vielen Städten sogar noch Entwässerungsgebühren, die viele Kommunen mit den Grundbesitzabgaben berechnen.“ Nicht nur die Kanalisation tut sich mit viel Regen schwer, auch die Pflanzen im Garten leiden, wenn es zu lange zu feucht ist. So vertragen die Wurzeln der meisten Gartenpflanzen keine Staunässe und beginnen im schlimmsten Fall zu faulen. Landschaftsgärtner raten daher, Beete und Rasenflächen vor der Begrünung zu lockern und bei Bedarf Sand oder Kies unterzumischen. So wird der Boden durchlässiger und das Wasser kann gut im Erdreich versickern. Bei Gartenbereichen in Hanglage besteht bei starkem Regen die Gefahr, dass Erdreich fortgespült wird. Es entstehen unschöne, kahle Stellen. Hier raten die Experten zu einer Bodenbefestigung. Bestens geeignet und zugleich äußerst schmückend sind immergrüne Bodendecker, wie die Immergrüne Kriechspindel oder das Kleinblättrige Immergrün. Mit ihren Wurzeln festigen und lockern sie den Boden zugleich.

Niederschläge speichern

Während der Winter – und auch der Herbst und Frühling – immer nasser wird, kommt es in den Sommermonaten häufiger zu längeren und stärkeren Hitzeperioden. Die Pflanzen haben mit Trockenheit zu kämpfen und der Griff zum Schlauch wird unerlässlich. Das treibt die Wasserrechnung in die Höhe, schließlich kommt das Wasser in der Regel aus der Leitung. Wer das vermeiden möchte, setzt auf die uralte Tradition des Wassersammelns. Die einfachste und auch kleinste Variante ist eine Regentonne, die über das Regenfallrohr befüllt wird. Allerdings führen Wärme und UV-Strahlung über kurz oder lang zu brackigem Wasser. Erheblich mehr Fassungsvermögen und Schutz vor Außenwirkungen bieten dagegen Erdtanks und unterirdische Zisternen. Diese fassen im Schnitt etwa vier Kubikmeter Wasser, nehmen aber trotzdem kaum Platz weg und lassen sich leicht in die Gartengestaltung integrieren. Tatsächlich sind die Erdtanks häufig so stabil, dass sie sogar unter der Hofeinfahrt positioniert werden können. Wer sich aufgrund der immer heißer werdenden Sommer für eine automatische Bewässerungsanlage entscheidet, kann diese von einem Landschaftsgärtner gleich an die Tanks anschließen lassen. Regenwasser hat gegen-

über Leitungswasser nicht nur preisliche Vorteile, sondern ist darüber hinaus auch frei von Kalk und konservierenden Zusätzen wie Chlor, Fluor oder Ozon. Aus diesem Grund bekommt es vielen Gartenpflanzen besser.

Was kann man noch tun?

Generell lohnt es sich, jetzt einmal durch den Garten zu gehen und zu sichten, was dort mit Blick auf regnerische Tage getan werden kann. Wo empfiehlt sich eine Überdachung, damit man trockenen Fußes zur Garage oder dem Briefkasten kommt? Vertragen alle Pflanzen den nassen Winter und zugleich auch den heißen Sommer? Soll vielleicht ein Pavillon oder Gartenhaus integriert werden, damit man auch an trüben Tagen im Freien sein kann?

Am besten berät man sich hier mit einem Landschaftsgärtner. Der Profi hat ein umfangreiches Wissen bezüglich Pflanzenauswahl sowie gestalterischer und baulicher Möglichkeiten und hilft, das eigene Grundstück regenfest zu machen. Kies ist beispielsweise ein Material, das sehr wasserdurchlässig ist. Naturstein- und spezielles Porenpflaster ermöglichen ebenfalls eine gewisse Durchlässigkeit.

Weitere Informationen und Landschaftsgärtner vor Ort sind unter: www.mein-traumgarten.de zu finden.

Um sich auf langanhaltende Trockenheit vorzubereiten, ist es sinnvoll, Wasserspeicher anzulegen. Die gute, alte Regentonnen ist ein bewährtes Prinzip, das sich jedoch auch in größerem Maßstab umsetzen lässt und dabei attraktiv in die Gartengestaltung integriert werden kann. Wasserreservoirs lassen sich zum Beispiel im Boden, hinter einer Mauer oder einem bewachsenen Zaun verbergen. Zisternen können Landschaftsgärtner aber auch als formschönes Wasserbecken anlegen.



WASSERBECKEN
Reservoir für Regenwasser
www.galabau-bw.de



RASEN UND TRITTSTEINE
Offene Flächen zur Versickerung
www.galabau-bw.de

Ökologie und Eleganz formschön vereint

Laut Umweltbundesamt wird sich bis zum Jahr 2040 aufgrund des Klimawandels die Zahl von Starkregentagen jährlich steigern. Damit heute schon der Regen richtig ins Erdreich abgeführt wird und es nicht zu Pfützen oder sogar Überschwemmungen kommt, sollte die Hofeinfahrt oder der Hauseingang richtig verlegt werden. Hierfür bieten sich so genannte Ökopflastersteine an. Diese verfügen über eine natürliche Entwässerungsfunktion. Dank der fünf Millimeter großen Versickerungsfuge kann das Regenwasser

sicher abfließen. Diese Eigenschaften sind durch Gutachten bestätigt und es werden die kommunalen Anforderungen erfüllt. Durch Ökopflastersteine wird das Regenwasser nun direkt ins Erdreich abgeleitet und kommt so dem Grundwasser zugute. Die öffentliche Kanalisation wird entlastet und für den Hausbesitzer kommen auch keine weiteren Abwassergebühren zu. Neben dem ökologischen Nutzen sehen die robusten Elemente aus Betonstein auch noch gut aus (Bild rechts). Vios-Aqua punktet mit moderner, urbaner Optik. Infos unter: www.kann.de Hier finden Interessierte auch Verlegetipps sowie eine schnelle Händlersuche.



STARKREGEN
www.galabau-bw.de



VIOS-AQUA
Ökopflaster
www.kann.de



GABIONEN
www.draht-buchaekert.de



SICHTBLENDE RONDO
www.osmo.de



CANTERA-CUATRO
www.k-b-h.de

Privatsphäre stilvoll wahren

Ein gut geplanter und attraktiv gestalteter Außenbereich ist eine Wohltat für Auge und Seele

Wer in seinem Garten nicht auf dem Präsenzierteller sitzen möchte, findet mit einem Sichtschutz eine gleichermaßen wirkungsvolle wie optisch überzeugende Lösung. Die Möglichkeiten dafür sind vielfältig, schon die Auswahl des Materials ist groß – im Angebot stehen Systeme aus Holz, Aluminium oder HPL zur Verfügung. Hoch im Kurs steht der natürliche Baustoff Holz, denn er sieht nicht nur gut aus, sondern punktet als nachwachsender Rohstoff auch ökologisch. Osmo bietet beispielsweise eine große Auswahl an Sichtblenden, die dank ihrer Vielseitigkeit in puncto Holzart, Design und Farbe

für jeden Stil das passende Produkt bereithält. So bekommt die Sichtblende „Rondo“ – wahlweise aus Lärche oder Kiefer – mit ihren gerundeten Rahmenstücken eine weiche Anmutung (Bild oben links, www.osmo.de). Darüber hinaus stehen jeweils vier lasierende sowie deckende Farbtöne zur Auswahl.

Sichtschutz aus Corten, Alu oder Edelstahl

Mit modernen Sichtschutzelementen lassen sich schnell und ohne großen Aufwand geschützte Gartenräume schaffen. Die Sichtschutzelemente von Gartenmetall® sorgen

jedoch nicht nur für ein Mehr an Privatsphäre, sondern sind auch tolle Dekorationsobjekte und helfen unterschiedliche Gartenbereiche zu strukturieren, auch Hochbeete (Bild unten links, www.gartenmetall.de). Die Sichtschutzelemente der Serie „PARAS“ sind aus Cortenstahl (Rostpatina), Aluminium und RAL pulverbeschichtet. Die Elemente gestalten und gliedern den Wohnraum Garten, als Sichtschutz, Windschutz, Raumteiler oder kunstvolles Gestaltungselement. Durch das geringe Eigengewicht eignen sich die Elemente auch bestens für die nachträgliche Gartengestaltung. Ein absolu-

tes Highlight im Garten sind die „TEXTURA“ Cortenstelen mit sinnigen Gartenweisheiten (Bilder rechts oben, www.traumgarten.ag).

Gartengestaltung mit Pflanzkästen

Die Serie „NARO“ ist ein durchdachtes und individuell bestückbares Pflanzkastensystem aus hochwertigem Lärchenholz, das dank einsetzbarer Kunststoffkästen das Gärtnern noch einfacher macht (Bild unten Mitte, www.delta-gartenholz.com). „NARO“-Pflanzkästen sind in verschiedenen Maßen erhältlich, lassen sich übereinander stapeln, solo, als Gruppe sowie Ecklösung oder Sicht-



VISTA
www.gartenmetall.de



NARO
www.delta-gartenholz.com



PARAS
www.traumgarten.ag



TEXTURA
www.traumgarten.ag

Sichtschutz arrangieren und ermöglichen so hunderte von kreativen Gestaltungsideen.

Schick und langlebig

„format lift“ von markilux ist ein schicker Wetzterschutz, der auch neugierige Blicke abhält (Bild unten, www.markilux.com). Man kann die mit Markisentuch bespannten Aluminiumrahmen einzeln aufstellen oder die Terrasse damit umranden. Die nach Wunsch spannbaren Rahmen lassen sich schnell und flexibel rauf- und runterschieben. Erhältlich in vielen Farben. In vielen Gärten bietet sich auch ein Sichtschutz aus Gabionen (Bild ganz links

oben, www.draht-buchaeckert.de) oder eine Mauer aus Spaltstein wie „CANTERA-CUATRO“ an (Bild links oben, www.k-b-h.de). Die Errichtung einer Steinmauer bedeutet einen höheren Aufwand als die Aufstellung von Sichtschutzwänden oder die Anpflanzung von lebenden Sichtschutzvarianten, dafür bietet eine Steinmauer allerdings bei relativ geringem Pflegeaufwand eine Lebensdauer von mehreren Jahrzehnten. Zudem schützt eine geschlossene Mauer besser vor seitlichen Windböen, sodass die Terrasse auch im Frühjahr und Herbst schon bei geringer Sonneneinstrahlung zur Erholung im Freien einlädt.



FORMAT LIFT
www.markilux.com

Markise, Terrassendach & Co



Terrassendach



Markise



Q.Bus



Pergola

- ✓ **Kostenlose Beratung vor Ort**
- ✓ **Langlebig und individuell**
- ✓ **Qualität „Made in Germany“**

WIR HABEN
WIEDER
GEÖFFNET!

Türck-
Ulm GmbH

- rollladen
- markisen
- Jalousien

Erbacher Str. 5 | Ulm
0731 - 38 40 77
tuerck@tuerck-ulm.de
www.tuerck-ulm.de



KBH
KBH
KBH

» QUALITÄT IN STEIN

Unsere Spaltsteinmauersysteme – Elemente, die Ambiente schaffen

Baustoffwerke Gebhart & Söhne GmbH & Co.KG
» KBH Qualität in Stein
 D-72358 Dormettingen
 Telefon 074 27-91 50 99
 Telefax 074 27-91 58 49
 steine@k-b-h.de
 www.k-b-h.de

Ob als Sichtschutz, Schallschutz, Beeteinfassung oder Wasserbecken – unsere Mauersysteme bieten anspruchsvolle Gestaltungsvarianten für Ihren Außenbereich.

Infos zu unserem Gesamtprogramm erhalten Sie direkt bei Ihrem Baustoffhändler.

Herbstzeit ist Lesezeit

Um Ihnen den Abschied vom Sommer zu erleichtern, haben wir eine Leseliste für Sie zusammengestellt: Romane und ein wunderbar lesbares Sachbuch, in denen der Mensch und/oder die Erde im Mittelpunkt stehen. „Mensch, Erde!“ ist eine Bestandsaufnahme unserer Situation und zugleich eine Suche nach Ideen für eine bessere Welt. „Dark Blue Rising“ ist der Auftakt einer spannenden Klima-Thriller-Trilogie, die uns in die Welt des Wassers entführt. Wie kann man glücklich und gesund altern? In „Zusammen ist man weniger alt“ verknüpft Lorenz Wagner seinen persönlichen Weg – vier Generationen unter einem Dach – mit den neuesten wissenschaftlichen Erkenntnissen. Menschen und ihre ureigenen Geschichten und Erlebnisse sind immer spannend: In „Stay away from Gretchen“ gehts ums Altern und um den Rückblick auf eine (teils schwierige) Lebensgeschichte. Im Erzählband „Grand Union“ beobachtet Zadie Smith das moderne Leben, Julie Zeh in „Über Menschen“ den modernen Menschen mit all seinen Schwächen und Ängsten. Und Kommissar Dupin stößt in der „Bretonischen Idylle“ mal wieder auf tiefste menschliche Abgründe!



Die großen Themen unserer Zeit in überraschenden Zusammenhängen

MENSCH, ERDE!

Wir könnten es so schön haben
Eckart von Hirschhausen

Könnten wir es schöner haben als jetzt? Unbedingt! Und gesünder. Wir leben besser und länger als jede Generation vor uns. Und doch sind wir verletzlich als gedacht: Ein Virus hält uns in Atem und ungebremst schlittern wir in die Klimakrise. Eckart von Hirschhausen zeigt, was die globalen Krisen unserer Zeit für die Gesundheit von jedem Einzelnen von uns bedeuten. Er trifft Vor-denker und Vorbilder und macht sich auf die Suche nach guten Ideen für eine bessere Welt. Warum kann man gegen Viren immun werden, aber nie gegen Wassermangel und Hitze? Wieso haben wir für nichts Zeit, aber so viel Zeug? Verbrauchen wir so viel, weil wir nicht wissen, was wir wirklich brauchen?

dtv Sachbuch, Mai 2021, zahlreiche Illustrationen und Fotos, 528 Seiten, ISBN 978-3-423-28276-5, 24,- Euro, www.dtv.de

ZUSAMMEN IST MAN WENIGER ALT

Ein Mehrgenerationenhaus und die wissenschaftliche Antwort darauf, wie wir gesund altern, Lorenz Wagner

Zwar hat sich im letzten Jahrhundert unsere Lebenszeit verdoppelt, aber meist sind die späten Jahre eine Qual. Gibt es nicht einen Weg glücklich und gesund zu altern? Lorenz Wagner beginnt zu recherchieren, spricht mit renommierten Wissenschaftlern und Forschern, die von neuesten Erkenntnissen über die Verlangsamung, sogar die Umkehrung des Alterns berichten. Gleichzeitig erlebt Lorenz Wagner das Alter und das Altern auf sehr persönliche Art. Er lebt mit seiner Familie und vier Generationen unter einem Dach. Alter und Altern sind allgegenwärtig in dieser Familie, in der sich die Jüngste aufs Leben, der Älteste auf den Tod und Wagner sich auf den 50. Geburtstag vorbereitet. Mai 2021, 384 Seiten, ISBN: 978-3-442-31611-3, 20,- Euro, www.penguinrandomhouse.de

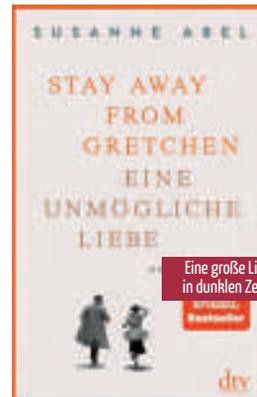


Leicht, berührend und aufwendig recherchiert

STAY AWAY FROM GRETCHEN

Eine unmögliche Liebe
Susanne Abel

Der bekannte Kölner Nachrichtenmoderator Tom Monderrath macht sich Sorgen um seine 84-jährige Mutter Greta, die immer mehr vergisst. Was anfangs ärgerlich ist, wird unerwartet zu einem Geschenk. Nach und nach erzählt Greta aus ihrem Leben – von ihrer Kindheit in Ostpreußen, der Flucht vor den russischen Soldaten im eisigen Winter, der Sehnsucht nach dem verschollenen Vater und ihren Erfolgen auf dem Schwarzmarkt in Heidelberg. Als Tom jedoch auf das Foto eines kleinen Mädchens mit dunkler Haut stößt, verstummt Greta. Zum ersten Mal beginnt Tom, sich eingehender mit der Vergangenheit seiner Mutter zu befassen. Nicht nur, um endlich ihre Traurigkeit zu verstehen. Es geht auch um sein eigenes Glück. März 2021, 528 Seiten, ISBN 978-3-423-28259-8, 20,- Euro, www.dtv.de



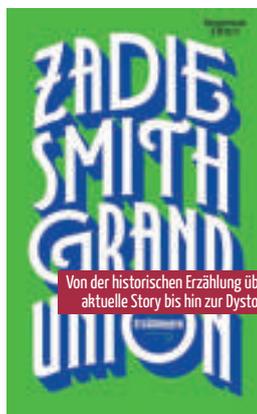
Eine große Liebe in dunklen Zeiten

© Hanna Witte Photography

GRAND UNION

Erzählungen
Zadie Smith

Dieser erste Erzählungsband von Zadie Smith vereint neunzehn auch formal sehr unterschiedliche Storys, die sich um die Themen drehen, mit denen Zadie Smith zur Ikone der Literatur geworden ist: Frau-Mann, schwarz-weiß, Macht-Ohnmacht – und zunehmend auch Politik und das Älterwerden. Von Leserinnen und Lesern geliebt und von der Kritik hochgeschätzt ist Zadie Smith seit ihrem Debüt „Zähne zeigen“ als Romanautorin und Verfasserin brillanter Essays eine der wichtigsten Autorinnen überhaupt. In dieser ersten Erzählungssammlung nutzt sie ihre außergewöhnliche Beobachtungsgabe und ihre unverwechselbare Stimme, um die Komplexität des modernen Lebens auszuloten. Juni 2021, 272 Seiten, ISBN: 978-3-462-05376-0, 22 Euro, -, www.kiwi-verlag.de



Von der historischen Erzählung über die aktuelle Story bis hin zur Dystopie

BRETONISCHE IDYLLE

Kommissar Dupins zehnter Fall
Jaen-Luc Bannalec

Die Hitzewelle hat in diesem August sogar die Bretagne fest im Griff. Keine Aussicht auf Abkühlung für Kommissar Dupin. Und zu allem Überfluss planen die Kollegen auch noch die große Feier seines zehnjährigen Dienstjubiläums. Doch dann wird eines Morgens an der Küste bei Concarneau ein Toter aus dem Meer gefischt, ein Schafzüchter von der legendären Belle-Île. Und ehe Dupin sich versieht, befindet er sich an Bord eines Schnellbootes auf dem Weg zur „schönsten Insel der Welt“, wo er schon bald auf tiefste menschliche Abgründe stößt. Juni 2021, 336 Seiten, 16,- Euro, ISBN 978-3-462-05402-6, www.kiwi-verlag.de



Ein Lesevergnügen als Urlaubersatz oder Urlaubslektüre

DARK BLUE RISING

Teri Terry

In dem Klima-Thriller von Bestsellerautorin Teri Terry wird die 16-jährige Tabby immer wieder in die Tiefen des Meeres gezogen und entkommt dabei nur knapp dem Tod. Der Auftakt der Trilogie „Dark Blue Rising“ verspricht Spannung und Nervenkitzel pur! „Traue niemanden und hüte dich vor dem Kreis!“ – diese Worte bekommt Tabby immer wieder von ihrer Mutter Cate eingebläut. Doch ein Unfall verändert schlagartig Tabbys Leben: Cate ist gar nicht ihre Mutter, sondern ihre Entführerin! Mit ihren echten Eltern soll sie nun ein normales Leben führen: Ein gemeinsamer Alltag, die Suche nach Erinnerungen aber auch furchteinflößende und unheimliche Träume unter Wasser gehören von nun an dazu. 2021, ab 14 Jahren, 448 Seiten, 20,- Euro, ISBN 978-3-649-63871-1, www.coppenrath.de

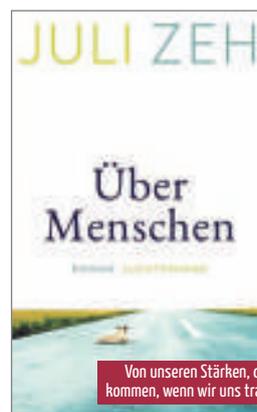


Würden Sie schon mal von einer inneren Stimme geleitet?

ÜBER MENSCHEN

Juli Zeh

Dora ist mit ihrer kleinen Hündin aufs Land gezogen. Sie brauchte dringend einen Tapetenwechsel, mehr Freiheit, Raum zum Atmen. Aber ganz so idyllisch wie gedacht ist Bracken, das kleine Dorf im brandenburgischen Nirgendwo, nicht. In Doras Haus gibt es noch keine Möbel, der Garten gleicht einer Wildnis, und die Busverbindung in die Kreisstadt ist ein Witz. Vor allem aber verbirgt sich hinter der hohen Gartenmauer ein Nachbar, der mit kahlrasiertem Kopf und rechten Sprüchen sämtlichen Vorurteilen zu entsprechen scheint. Juli Zehs neuer Roman erzählt von unserer unmittelbarsten Gegenwart, von unseren Befangheiten, Schwächen und Ängsten. 416 Seiten, ISBN: 978-3-630-87667-2, 22,- Euro, Luchterhand Literaturverlag, www.penguinrandomhouse.de



Von unseren Stärken, die zum Vorschein kommen, wenn wir uns trauen, Mensch zu sein

Die KNECHT-Bauherrentage

Kostenlose Info-Veranstaltung für private Bauherren

Wer ein Haus baut, hat viele Fragen und steht vor so einigen Entscheidungen – auch was den Kellerbau angeht. Antworten und Hilfestellungen liefern die KNECHT-Bauherrentage am 15. Oktober 2021 von 14 bis 17.30 Uhr. Bisher als Präsenzveranstaltung geplant, erfahren Bauherren direkt am Hauptsitz der Knecht Kellerbau GmbH in Metzingen alles rund ums Bauen mit Keller, Bodenplatte oder der innovativen KNECHT-Lichtfluter.

Zwanglos, locker, informativ und unterhaltsam

Die Kellerprofis von KNECHT nehmen Sie bei einem gemeinsamen Rundgang auch mit

hinter die Kulissen der Produktion und präsentieren Innovationen aus der einzigartigen Freiluft-Keller-Ausstellung. Die Teilnahme ist kostenlos und unverbindlich – die Teilnehmerzahl jedoch begrenzt.

Ab sofort und bis zum 10. Oktober sind Anmeldungen möglich unter:

<https://bauherrentage.knecht.de/>

Übrigens stellte KNECHT vor über 50 Jahren den ersten Fertigteilkeller vor – eine Pionierleistung, die eine neue Ära im Hausbau einleitete. Das schwäbische Familienunternehmen zählt zu den innovativsten der Branche und setzt mit neuen Ideen immer wieder Akzente. Erfolgreiche Beispiele sind

die Technikbox, in der die Haustechnik unterkommt, wenn ohne Keller gebaut werden soll, Lichtfluter als attraktive Tageslichtlösung und die KlimaPlus Wand mit vorgefertigter Wärmedämmung.

Ablauf:

Lernen Sie an einem Nachmittag neue Details und cleveres „Gewusst wie“ kennen. Zwanglos, locker, informativ und unterhaltsam:

Begrüßung – Der Keller: „die Goldgrube“ unterm Haus – Was Bauherren wissen müssen – Bodenplatte oder Keller? – Die KNECHT-Lichtfluter – Gemeinsamer Rundgang durch die einzigartige Ausstellung mit vielen Ausführungsdetails und Innovationen – Blick hinter die Kulissen: Produktion von Fertigteilelementen – Sie fragen, wir antworten – Ausklang bei Fingerfood, Getränken und netten Gesprächen

Weitere Informationen:

KNECHT Kellerbau GmbH

Ziegeleistraße 10, 72555 Metzingen

info@knecht.de, www.knecht.de



Adressen | Regionale Bezugsquellen

WOHNEN/EINRICHTEN

apero Küchen Burgau

Haldenwanger Straße 20
89331 Burgau, 08222 411785
www.apero-burgau.de

Artfliesen GmbH u. Co.KG

Metzinger Straße 47
72622 Nürtingen, 07022 6026-0
www.artfliesen.de

Artfliesen GmbH & Co.KG

Hörvelsinger Straße 15, 89081 Ulm
0731 7081550, www.artfliesen.de

Artfliesen GmbH & Co.KG

Wilhelmstr. 130, 89518 Heidenheim a.d.
Brenz, 07321 609660, www.artfliesen.de

BRAIG Küchen & Schreinerei

Brühlgasse 11, 89604 Allmendingen
07391 70620
www.braig-kuechen.de

MODERNISIEREN

Fuchs Treppen Anton Schöb

Espanstraße 4, 88516 Herbertingen
07586 588-0, www.fuchs-treppen.de

GETFIX Gayer Stuckateurbetrieb

Dossenberger Straße 7
89561 Dischingen, 07327 7649693
www.gayer-stuck.de

Gugelfuss Fenster Türen Fassaden

Glockeraustraße 20, 89275 Elchingen,
07308 815-0, www.gugelfuss.de

Immobilien Scout24 GmbH

Andreasstr. 10, 10243 Berlin
0800 24010000,
www.immobilienscout24.de/baufinanzierung

Immowelt AG

Nordostpark 3-5, 90411 Nürnberg
0911 52025-25
www.immowelt.de

KNEER GmbH Fenster & Türen

Horst-Kneer-Straße 1
72589 Westerheim, 07333 83-0
www.kneer.de

Konz Baustoffring GmbH

Daimlerstraße 12
73054 Eisligen, 07161 65225-20
www.konz-baustoffring.de

KONZ Baustoffring Ulm GmbH

Carl-Benz-Straße 6
89269 Vöhringen, 07306 204948-0
www.konz-baustoffring.de

Stahlbau Nägele GmbH

Gutenbergstraße 3
73054 Eisligen, 07161 8500-0
www.stahlbau-naegele.de

Walter GmbH

Schulze-Delitzsch-Weg 12
89079 Ulm - Wiblingen
0731 94603-0, www.walter-ulm.com

Wohn(T)raum GmbH

Frauenstraße 35, 89073 Ulm
0731 1436670

www.wohntraum-ulm.de

HEIZEN/ENERGIE

k-ew Kachelofen - Erlebniswelt

Germanenstraße 12
89250 Senden, 07307-80070
www.k-ew.de

WOLFMAIER Haustechnik GmbH

Riedweg 22
88471 Laupheim-Baustetten
07392 973-0, www.balance-bad-konzepte.de

HAUSBAU

Fensterle Bauunternehmung GmbH

Schwarzachstraße 14, 88521 Ertingen
07371 9500-0, www.fensterle.de

LEHNER Haus forum Bad Waldsee

Gewerbepark Wasserstall
88339 Bad Waldsee, 07321 9670-0
www.lehner-haus.de

LEHNER Haus Musterhaus Ulm

Böfinger Straße 50, 89073 Ulm
0731 22121, www.lehner-haus.de

LEHNER Haus GmbH Zentrale

Aufhausener Str. 29
89520 Heidenheim, 07321 9670-0
www.lehner-haus.de

Lehner Haus Musterhaus Günzburg

Kimmerle-Ring 2, 89312 Günzburg
07321 967032, www.lehner-haus.de

My Massivhaus Eberhard GmbH

Haifischweg 2, 89081 Ulm Ermingen

07304 41646, www.bau-eberhardt.de

RAN.BAU.EBNER-GmbH

Elchinger Str. 20
89275 Elchingen-Thalfigen
0731 96227-0, www.ran-bau.de

Schwörer Haus KG

Musterhaus Günzburg
Kimmerle-Ring 2, 89312 Günzburg
08221 9306270, www.schwoererhaus.de

Schwörer Haus KG

Musterhaus Ulm
Böfinger Straße 60/9, 89073 Ulm
0731 21211, www.schwoererhaus.de

Sonnleitner Holzbauwerke

Kundenzentrum
Bertha-Benz-Straße 2, 89188 Merchingen
bei Ulm, www.sonnleitner.de

GARTEN/OUTDOOR

braun-steine GmbH

Hauptstraße 5-7, 73340 Amstetten
07331 3003-0, www.braun-steine.de

KBH Maschinenbau Baustoffwerke Gebhart & Söhne

Einöde 2, 87760 Lachen
08331 9503-0, www.k-b-h.de

Türk-Ulm GmbH

Erbacher Straße 5, 89079 Ulm Donautal
0731 384077, www.tuerck-ulm.de

VÖROKA GmbH Überdachungen

Gewerbestraße 4-6, 75031 Eppingen



WOHNEN/EINRICHTEN

Küchengeräte: Die aktuellen Trends
 Sessel, Sofas & Beistelltische
 Möbelklassiker, Geschenketipps

MODERNISIEREN/HEIZEN

Wand- und Fußbodenheizung
 Wärmepumpen, Dachziegel
 Elastische Böden, Vordach & Windfang



HAUSBAU/KELLER

Stadhäuser & Villen, Urbane Wohnkonzepte
 Keller: Einliegerwohnung
 Sanierung, Objektberichte



GARTEN/ÖKOLOGIE

Garten & Teich winterfest machen
 Baumschnitt, Außenbeleuchtung
 Adventsdekoration



Impressum

VERLAG

BAUEN-regional Verlags- und Media GmbH
 Geschäftsführer: Wolfgang Trumpp
 Westliche Karl-Friedrich-Str. 41, 75172 Pforzheim
 AG Mannheim: HRB-735414
 STEUER-ID: DE 283513212

POSTANSCHRIFT VERLAG

BAUEN-regional Verlags- und Media GmbH
 Reutlinger Straße 11, 74074 Heilbronn

ANZEIGEN/VERTRIEB

Verlagsbüro Heilbronn, **Wolfgang Trumpp**
 Tel.: 07131 1242075, trumpp@regional-bauen.de

REDAKTIONSBURO PFORZHEIM

Redaktionsleitung: Renate Thylamay (V.i.S.d.P.)
 Westliche Karl-Friedrich-Str. 41, 75172 Pforzheim
 Tel.: 07231 424740
 Chefredaktion: Renate Thylamay, thylamay@regional-bauen.de
 Redaktion: Sabine Kiefaber, kiefaber@regional-bauen.de

ERSCHEINUNGSWEISE:

Zweimonatlich, kostenlos

JAHRGANG/ISSN-NUMMER:

ISSN 2365-8789, 8. Jahrgang 2021

DRUCKEREI:

westermann DRUCK | pva, Georg-Westermann-Allee 66
 38104 Braunschweig, www.westermann-druck.de, www.pva.de

ANZEIGENSCHLUSS:

29. Oktober 2021

Datenanlieferung unter:

anzeigen@regional-bauen.de

In dieser Auflage befinden sich in der Gesamtauflage Beihefter der Fa. Lehner Haus GmbH

MAGAZIN FÜR STADT- UND LANDKREIS HEILBRONN

Das Magazin erscheint sechsmal im Jahr kostenlos in Ulm, Neu-Ulm und Umgebung



AUSGABE November/Dezember 2021



ÜBERALL GESUCHT. **NUR HIER**



GEFUNDEN.

Entdecke Immobilien, die sonst keiner hat.*

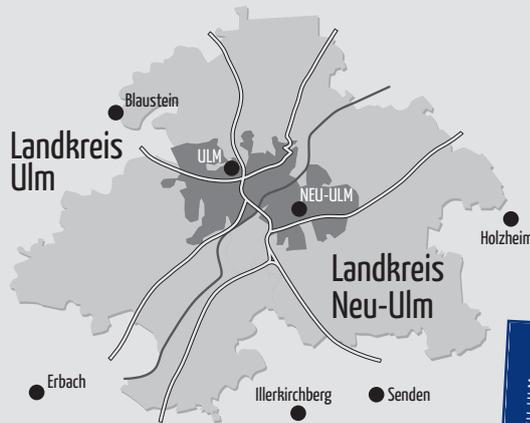
immowelt

* Jede fünfte der von immowelt bundesweit angebotenen Wohnimmobilien (ohne Wohngemeinschaften und befristete Mietverhältnisse) ist nur auf den Portalen immowelt.de und immonet.de sowie den Kooperationspartnern der immowelt Group zu finden. Vergleich führender Immobilienportale zwischen 02/2021 und 04/2021. Onlinemessung von immowelt AG.

regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

STADTAUSGABE ULM, NEU-ULM UND UMGEBUNG



- Zwischenzeitlich über 9.000 Magazine
- Verteilung kostenlos an über 600 Auslegestellen
- Über 2.800 Erstmappen in regionalen Lesezirkeln

Aufgepasst!

Das regional-BAUEN Magazin für den Stadt- und Landkreis Ulm/Neu-Ulm ist ab sofort kostenlos an über 600 Verteilstellen erhältlich.

Noch näher dran...

Dieses zweimonatige Magazin bietet neben Anregungen für Bauherren und Modernisierer viele Themen rund ums Wohnen und Einrichten, Gartengestaltung und topaktuelle Tipps; stets mit regionalem Bezug.

