Wirtschaftsraum BW OST · ISSN: 2191-852X · www.regional-bauen.de

MONATLICH ZUM MITNEHMEN IM ALB-DONAU-KREIS, OSTALBKREIS, STADT- UND LANDKREIS ULM/NEU-ULM, GÖPPINGEN, HEIDENHEIM UND GIENGEN A.D. BRENZ
05-2023 OST

regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

KOSTENLOS
ZUM MITNEHMEN

Ausbauhäuser

Essplätze
Interior-Trends
Wärmepumpen

Treppen
Häuser auf kleinem Grund
Smart Home: Sonnenschutz

Verglaste Terrassen
Outdoor-Küchen & Grills
Balkone modernisieren

TIPP des Monats
Lehner Haus

Quelle: www.lehner-haus.de

www.regional-bauen.de

wenn
immo,
dann
immo welt.

immo welt

Die ganze Welt der Immobilien.

Liebe Leserinnen und Leser,

bedingt durch weiteren, teilweisen Stillstand des sozialen und ökonomischen Lebens gehen partiell die Entwicklungen im Einrichtungs-, Renovier- und Wohnungsmarkt zurück – einerseits durch weiterhin bestehende Lieferschwierigkeiten sehr vieler Rohstoffe, aber auch durch den anhaltenden Fachkräftemangel. Somit bleibt es zu hoffen, dass sich die momentane Lage, ausgelöst überwiegend durch einen russischen Despoten, in absehbarer Zeit wieder positiv entwickelt.

Trotzdem haben sich nunmehr einige Wohntrends herauskristallisiert, die allesamt Zuversicht ausstrahlen. Mal nostalgisch und schließlich mit Lebensfreude, Kreativität und Innovationen. Hier stehen vor allem Nachhaltigkeit und Upcycling im Fokus, aus Holz- und Kunststoffabfällen sowie vielen weiteren recycelten Produkten, welche in Zukunft einen nachhaltigen Umgang mit Rohstoffen erfordern. Bunte, intensive Farben beleben das Ambiente. Ab Seite 4 erfahren Sie alles über die neuen Einrichtungstrends rund um den Essplatz. Danach wenden wir uns den praktischen Dingen des Wohnens zu: dem Kinderzimmer und auch den Stauräumen, welche die kleinen und großen Kinderherzen höher schlagen lassen.

Wohnen wird zunehmend smarter: Rollläden, Markisen- und Lamellendächer werden jetzt über Smartphone oder Sprachbefehl gesteuert – dazu Neues ab Seite 14. Natürlich auch verschiedene Sanierungsthemen ab Seite 16.

Auch die zwischenzeitlich umstrittenen einzelnen Heiztechniken kommen nicht zu kurz. Dazu mehr über neue Wärmepumpen ab Seite 22.

Ab Seite 26 sehen Sie eine Auswahl an Familienhäusern – alle mit offenem Raumkonzept und genau auf die Wünsche und Bedürfnisse der Bewohner, Paare oder Familien zugeschnitten. Häuser auf kleinem Grundstück bieten mit durchdachten Konzepten allerhand Wohnraum, …Sie werden staunen. Zur Information für die zwischenzeitlich überwiegenden Kaufwilligen von Wohnungen stellen wir das eine oder andere Geschossbau-Projekt vor.

Ab Seite 40 wenden wir uns dem Garten – und als erstes der neu zu gestaltenden Terrasse mit ihren vielen Ausführungen zu. Und dazu passend ab Seite 44 die Outdoorküche, oder ein wenig kleiner, die Gartengrills, welche sicherlich für das passende Ambiente für Koch- bzw. Grillvergnügen sorgen.

Viel Spaß beim Lesen und allen Outdoor-Aktivitäten wünscht Ihnen
Wolfgang Trumpp (Herausgeber) sowie das ganze Team von
regional-BAUEN

Inhalt

*Treffpunkt für frohe Runden: Entdecken Sie die schönsten Essplätze 04
Möbel für magische Momente 06
Ewig junge Kindermöbel – besonders praktisch, wenn sie mitwachsen 08
Stauraum: Aufräumen leicht gemacht 10
*Kleider(schränke) machen Leute 12

So steuern Sie Ihr Sonnenlicht 14
Mit schnellen Sanierungssystemen Balkone sanieren oder renovieren 16
Spindeltreppe gut durchdacht 18
Hochwertige Treppen vereinen architektonische Anmut mit Sicherheit und Komfort 20

SenerTec HyPer Dachs: Wärmepumpe und Kraft-Wärme-Kopplung in Kombination 22
Wir haben Ihre Wärmepumpe 24

*Titelthema: Lehner Haus – Baugebiet Wasserburg erschlossen 26
Ytong Bausatzhaus – Aktionshaus EFH 146: das Kraftwerk auf dem Dach 28
SchwörerHaus – Kundenhaus Hüftle 30
Dennert Massivhaus – ICON S 32
KLB Klimaleichtblock – Wirtschaftlich bauen mit „KLB-RATIOWALL“ 34
*Denkinger – das Kompakthaus 36

Bundesgartenschau Mannheim 2023 38
Gut geschützt im Grünen: Verglaste Terrassen geben Wetterschutz 40
Weitere schöne Aussichten 42
*Draußen kochen: Outdoor-Küchen können heute dasselbe wie häusliche Küchen 44
Grills: Freunde fürs Gartenfest 46
Service: Buchtipps 49
Regionale Bezugsquellen 49
Vorschau Juni 2023, Impressum 50

Seite 04

Seite 12

Seite 26

Seite 36

Seite 44

*Redaktionstipp

SPECIAL **ab SEITE 40**

Wenn Ihnen die Witterung keinen Strich mehr durch die Rechnung machen kann: Mit einer Terrassenverglasung können Sie Ihren Garten das ganze Jahr über genießen. Denn sie bietet Ihnen Schutz vor der direkten Sonneneinstrahlung an heißen Tagen und sorgt bei Schauern dafür, dass Sie nicht im Regen stehen.

Unser Titelbild zeigt das Bauvorhaben Wasserburg der Lehner Haus GmbH
www.lehner-haus.de

Treffpunkt für frohe Runden

Entdecken Sie jetzt die schönsten Essplätze der Welt, für sich und Ihre Lieben

Die Zeit zuhause gehört Ihnen. Zeit für Familie und Freunde, Zeit für Entspannung und um neue Energie zu tanken. Ihr Essbereich ist der richtige Platz dafür. Hier wird nicht nur gegessen, sondern auch mit Kindern und Freunden gespielt und gelacht. Gönnen Sie sich eine Auszeit und machen Sie die Natur zum Mittelpunkt: Die exklusiven Esszimmer-Einzelstücke der NATURZEIT bereichern bestehende Programme oder Einrichtungen durch ihre Individualität, und bringen die zeitlose Eleganz der Natur in Ihren Essbereich.

Der ET524 lässt seine wunderschöne Maserung spielen, besonders an den Tischkanten. Das Holzbild rückt elegant in den Mittelpunkt. Zusammen mit den seitlich dünneren Schweizer Kanten entsteht ein werthaltiger Kontrast aus kerniger Natürlichkeit und moderner Leichtigkeit. Das geschwungene Fußgestell bildet eine ideale Ergänzung und harmonische Abrundung. Ein komfortabler Kopf-Auszug erweitert Ihren kapitalen Chef im Esszimmer auf bis zu 3 m. KAIA schwingt sanft mit, damit Sie sanft mitschwingen können. Die patentierte Schwingfunktion ist unglaublich bequem und schafft einen unvergleichlichen Sitzkomfort. Sie aktiviert zudem Ihre Rückenmuskulatur und begegnet lästigen Rückenschmerzen. Das Gestell kommt wahlweise in Schwarz oder Edelstahl-Optik. Freuen Sie sich auch auf Ihre Favoriten unter mehr als 120 Bezugstoffen und Lederausführungen.

Frohsinn braucht Natur und Kultur

VMONTANARA erfüllt die Sehnsucht vieler Menschen nach Natürlichkeit und Authentizität. Inmitten eines modernen Lebensgefühles. Das einzigartige Spaltholz-Design vermittelt die gewünschte Ursprünglichkeit. Kombiniert mit dem natürlich anmutenden Satinato Glas findet das Modell zu seinem urbanen Gleichgewicht. Ein wahrer Spiegel unserer Zeit.

In der PLAN X Programmwelt steht X4 für Zeitlosigkeit. Raffinierte Designelemente wie gemasertes Holz oder Metallleisten prägen den Möbelcharakter. Die Maserung scheint im Licht zu tanzen, die querlaufenden Metallleisten setzen einen modernen Akzent. Der X4 wirkt in Ihrem Wohnzimmer denn auch zeitlos schön. Dazu gehört Stauraum. Für Design und Funktion in höchster Vollendung. Freuen Sie sich auf die Ausführung in Eiche rustico hell geölt, eine Metallleiste in anthrazit, sanft schließende Schubkästen mit Selbsteinzug sowie eine LED-Beleuchtung.

Der VALPIN in Altholz-Eiche besticht durch Modernität und Ursprünglichkeit. Er erinnert an alte Stadl'n und versetzt Ihr Ambiente in ein Alpenpanorama. Die puristische Formen-

X4
www.venjakob-moebel.de

VALPIN
www.voglauer.com

sprache kontrastiert mit dem recht „eigenen" ursprünglichen Material. Jede Maserung ist individuell gewachsen, und jedes Altholz erzählt Ihnen abends bei einem Glas Rotwein seine Nutzungsgeschichte. Kombinieren Sie es gerne auch mit Merino-Schurwolle oder Schwarz-Glas.

Naturburschen mit Stil

Der ECHT.ZEIT TISCH beeindruckt mit seiner ursprünglich gewachsenen Tischplatte. Bei näherem Hinsehen besteht er aus zwei naturbelassenen Pfosten, die je in einem Stück aus dem Baumstamm geschnitten wurden. Die gebürstete Oberfläche der Tischplatte lässt die schönen Natur-Merkmale buchstäblich greifbar werden. Ein einzigartiges Solitärmöbel. Einmalig auf der Welt. Dahinter steht handwerkliches Know-how: von der Auswahl der Hölzer bis hin zu traditionellen Verbindungen, die dem lebendigen Holz entsprechen und sich zum einfachen Auf- und Abbau immer wieder lösen lassen. Schließlich will man ein solches Einzelstück überall hin mitnehmen. Ein Leben lang.

Die Maserung: so ursprünglich wie zeitlos schön. Das Handwerk: so authentisch wie detailverliebt. Die Gestaltungsmöglichkeiten: so vielfältig wie individuell. Die Kombination aus hellen Eiche-Echtholz-Furnieren, Türen aus leicht grau getöntem Parsol-Glas sowie sachten Lichtakzenten changiert in feinsten optischen Nuancen. BAROLA vereint Designkompetenz und meisterliches Möbel-Handwerk. Das elegante, hölzerne Untergestell kommt seitlich fein geschrägt und unterm Möbel leicht zurückversetzt. Auch das dezent versteckte LED-Lichtband verströmt Leichtigkeit. Die Griffleisten gefallen in Metall anthrazit. Und das Ganze gibt's auch über Eck.

ECHT.ZEIT TISCH
www.team7-home.com

BAROLA
www.venjakob-moebel.de

SERIE 5111
www.interliving.de

Möbel für magische Momente

Feiern mit Freunden und Familie sorgt für die schönsten Augenblicke des Lebens

Die Interliving Esszimmer SERIE 5111 besteht aus erstklassig verarbeiteten sowie modern gestalteten Tischen & Stühlen. Das hochwertige Programm begeistert etwa mit der exklusiven Mikrofaser-Webstoff-Kombination Arizona/Fantasy bei den Esszimmer-Stühlen, oder mit den vielen Individualisierungsmöglichkeiten. Zum Design-Tisch gibt es einen praktischen Auszug für festliche Anlässe mit Familie & Freunden. Per Frontslide nebst ca. 80 cm langer Falteinlage verlängern Sie Ihren Esszimmer-Tisch im Handumdrehen von ca. 200 cm auf ca. 280 cm, bei einer Tischbreite von ca. 100 cm; fragen Sie auch nach alternativen Maßen. Die augenschmeichelnde filigrane Tischplatte besteht wahlweise aus massiver Charakter-Eiche oder pflegeleichter Glaskeramik in Beton-Optik. Auch die eleganten Stühle schmiegen sich in vielerlei Details an Ihre eigenen Wünsche und Bedürfnisse.

Die Lifestyle-Möbel von LEBENSART ROCKFORT kommt erfrischend anders. Neu & aufregend wirkt insbesondere der Mix aus unterschiedlichen Materialien sowie das Spiel mit rustikalem Holz und edlem Glas. Mutige Zeitgenossen bringen zudem Farbe ins Spiel: etwa mit kupferfarbenem Stoff für die Stühle.

Die ECKBANK DIVINE ist die Couch für Götter. Einmal Platz genommen, möchte man nicht wieder aufstehen. Ein Blickfang für jedes Esszimmer. Modern, exklusiv und unglaublich bequem. Die aufwendig produzierten modernen Beine in Kufenform lassen die Maß-Eckbank erfreulich schlank geraten, für viel Beinfreiheit. Das zeitlose Design veredelt jeden Raum, ja verströmt einen Hauch von Luxus inklusive einem schönen Rest von Gemütlichkeit. In Kombination mit feinstem Massivholz wird die bequeme Eckbank zur optimalen Esszimmer-Lösung.

Göttlich gemütlich

Wo Kreativität und Ausdruck nebst Proportionen und Details zusammenspielen, kann ein Esstisch sowohl Ruhe als auch Dynamik ausstrahlen. STAN beweist Formgefühl und überrascht durch seine Leichtigkeit. Die Platte aus Eichenholz gibt es in Längen zwischen 200 und 280 cm. Sie schwebt auf zwei dynamisch gekreuzten Beinen, die solide auf einer schwarzen Bodenplatte ruhen. Ein skulpturaler Entwurf. Zeitlos und schön. Den DAN gibt es mit zwei verschiedenen Stuhlgestellen. Das Modell 2042 kommt mit konisch zulaufenden Stahlbeinen in Schwarz, Dunkelbronze oder goldfarben beschichtet. Das Modell 2043 dreht sich über einem 4-Fuß-Kreuzsockel aus schwarz beschichtetem Aluminium.

LEBENSART ROCKFORT
www.lebensart-einrichten.de

Wie aus einer anderen Zeit

Das Milieu NEW RETRO versetzt uns in die eleganten 1920er- und 1950er-Jahre. Holz verleiht Ihrem Raum einen Hauch von Noblesse. Dunkle Tönungen sorgen für wahre Retro-Eleganz.

RICHARDS BAY ist das Möbel der Meister, vom Design übers Material bis hin zur Verarbeitung. Hier spricht die Magie der Manufaktur. Beglückend charakterstarke Kompositionen, von der Schöpfung über die Verarbeitung bis zur Vollendung. Egal ob als runder Esstisch, aparter Bartresen oder vielseitiger Beistelltisch: geradliniges Design und edles Material sorgen für einen außergewöhnlichen Style.

ECKBANK DIVINE
www.naturnah-moebel.de

STAN / DAN
Design: Wolfgang C. R. Mezger
www.draenert.de

NEW RETRO
www.mobliberica.com

RICHARDS BAY
www.stylesunited.com

Anzeige

EIN BAUM FÜR IHREN KÜCHENKAUF:

FÜR UNS HABEN ÖKOLOGISCHE NACHHALTIGKEIT UND REGIONALITÄT SCHON IMMER EINEN GROSSEN STELLENWERT.

Küchen Kompetenz Center

AUS EINEM KÜCHENTRAUM WIRD IHRE TRAUMKÜCHE:
KOCHEN – GENIESSEN – WOHLFÜHLEN

Kundenreferenzküche

Küchen Kompetenz-Center GmbH
Stuttgarter Straße 177
73066 Uhingen
Telefon 0 71 61 · 93 26 20
www.kuechenkompetenz-center.de

Herzlich willkommen:
Parkplätze befinden sich direkt vor dem Haus.

SERIE 1701
www.interliving.de

Ewig junge Kindermöbel

Besonders praktisch, wenn sie mitwachsen: Vom Baby- übers Junior- zum Jugendzimmer

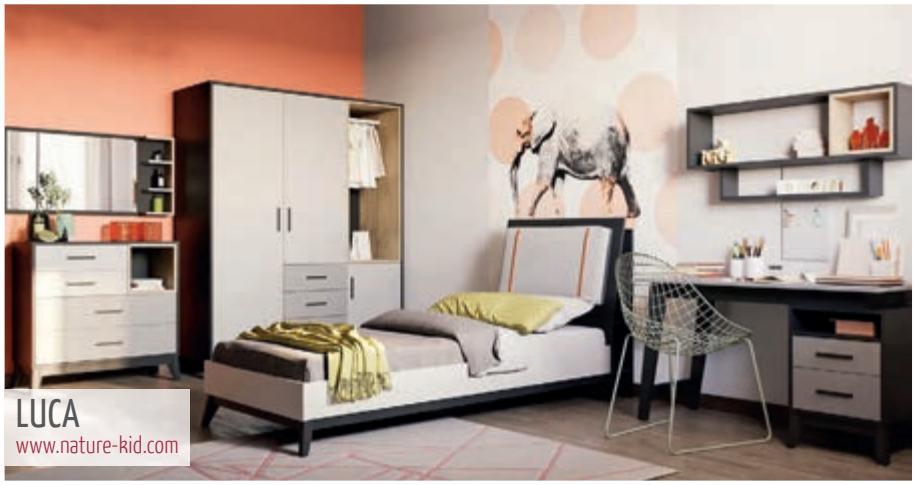
Das moderne Jugendzimmer SERIE 1701 erfüllt optisch und funktional alle Wünsche eines anspruchsvollen Teenagers. Das helle natürliche Erscheinungsbild und die akzentuierenden Details in Kontrastfarben ergeben einen stilvoll-eleganten Mix aus schlicht und expressiv. Dazu gehören der Schwebetüren-Schrank, Schreibtisch, das Sideboard, Lowboard mit Wandregal und Vitrine sowie das Bett mit hängender Nachtkonsole.
Die Aufbewahrungsmöbel LUCA zaubern Stauräume. Die dezenten Griffe spiegeln sich überall in der Serie. Die durchgängige Gestaltung verströmt Leichtigkeit. Die naturnahen Bauteile sorgen gleichwohl für Stabilität. Und der geprüfte Lack ist natürlich für Kinder geeignet.
Zum Start ins Leben benötigen Babies viel Geborgenheit und Fürsorge. Und ein sicheres, behütetes Plätzchen, um zu schlummern und zu träumen. Das neue KIDS BABYBETT aus Naturholz begeistert mit seiner formschönen Klarheit. Ein reduziertes Gestell aus massivem Holz schafft ein stabiles Gerüst. Getragen von leicht nach außen laufenden Beinen, für idealen Halt auf nahezu jedem Boden.

Räume für Träume

Das Möbelprogramm BENNE wächst mit. Das erste Babybett verwandelt sich später in eine Juniorstufe mit Sicherheits-Set, und irgendwann in ein Kindersofa für Mädchen und Jungs. Und selbstverständlich sind alle Lacke nach strenger Norm geprüft.
Der neue Lieblingsplatz im Kinderzimmer. Die gepolsterte SITZNISCHE wird zum Highlight des Korpussystems. Der wunderbare Rückzugsort fügt sich platzsparend in Ihren gebotenen Raum. Umgeben von reinem Naturholz, verströmt er Wärme und Geborgenheit; ideal um zu entspannen und ein wenig zu träumen. Eine LED-Beleuchtung umhüllt die gemütliche Atmosphäre.
Mit Beginn der Schulzeit braucht jedes Kind einen geeigneten KIDS ARBEITSPLATZ; an dem es komfortabel sitzen, konzentriert lernen und seiner Kreativität freien Lauf lassen kann. Die flexiblen Einstellungen helfen, seine Entwicklung bestmöglich zu unterstützen. Beginnend mit einer gesunden Sitzhaltung: Der bequeme Schreibtisch und der ergonomische Drehstuhl schmiegen sich wie von alleine an verschiedene Körpergrößen.

Spielen, lernen, glücklich sein

Wunderbar wandelbar. Das KIDS BETTSYSTEM macht die Einrichtung Ihres Kinderzimmers buchstäblich zum Kinderspiel. Das zeitlos schöne Basisbett lässt sich an allen Seiten



LUCA
www.nature-kid.com

KIDS BABYBETT
Design: Stefan Radinger
www.team7-home.com

BENNE
www.paidi.de

KIDS SITZNISCHE
Design: Stefan Radinger
www.team7-home.com

KIDS ARBEITSPLATZ
Design: Stefan Radinger
www.team7-home.com

und auch nach oben individuell anpassen und erweitern. Sei es zum klassischen Bett mit Kopf- und Fußhaupt, sei es zum Bett mit Umrandung und kleiner Leiter, oder gar zum Höhlen-, Hoch- oder Doppelstock-Bett. Eine integrierte Brüstung sorgt für Sicherheit. Eine optionale Plattform ringsum schafft Platz zum Sitzen, Spielen und Verstauen.
Ihre Kleinen werden schnell groß, und Ihre Einrichtung denkt mit. KIDS MINIMO wurde eigens für wachsende Minis konzipiert und mit dem Umweltsiegel Blauer Engel ausgezeichnet. Die Design-Kindermöbel mit cleverem Zubehör bieten Raum für Babyträume und Windelwechsel, und begleiten Ihre Kinder auf den ersten Schritten des Lebens. Ein Wechsel der Griffsets verwandelt Ihr Kinderzimmer in ein formschönes Juniorzimmer.
Das grifflose Programm OLLI zeigt einen edlen & cleanen Look. Die Farbvarianten der Friese und Solitärmöbel bringen farbige Akzente ins Babyzimmer. Die Schranktüren und Schubladen kommen mit Push-to-open. Der Vollauszug der oberen Kommoden-Schublade ermöglicht Zugriff bis in die hinterste Ecke.

KIDS BETTSYSTEM
Design: Stefan Radinger
www.team7-home.com

KIDS MINIMO
now! by hülsta
www.huelsta.com

OLLI
www.paidi.de

REGALSYSTEM
www.stringfurniture.com

WOHNWAND GRYD TAUPE
www.de.mycs.com

Aufräumen leicht gemacht

Kleine Raumwunder verwandeln die entlegensten Winkel in praktische Staubereiche

Nischen, Winkel, Treppen. Jedes Zuhause kennt unterschiedliche Höhen und auf den ersten Blick schwer nutzbare Ecken. Doch Treppenstufen oder Schrägen bieten oft ungeahnten Stauraum, wachgeküsst vom REGALSYSTEM mit seinen vielen individuellen Gestaltungsmöglichkeiten. Variable Höhen und Breiten – auf Wunsch auch Boden- oder Wandleitern – ermöglichen „Ihre" Zusammenstellung aus unterschiedlich hohen Einheiten. Wie geschaffen zur Platzierung unter einer Treppe oder auch an einer Wand mit unebener Decke.

Die WOHNWAND GRYD TAUPE ist Ihr neues Bücher- oder Schallplatten-Regal, oder Ihr neues TV-Board, oder Ihr neuer Wandschrank, oder was immer Sie daraus zaubern. Wählen Sie aus unzähligen Farben genau Ihre aus und kreieren Sie ein einzigartiges Möbelstück, das sonst keiner hat. Ergänzen Sie praktische Extras, um besonders schwere Gegenstände unterzubringen oder um optische Akzente zu setzen.

Das ebenso praktische wie innovative CREO REGALSYSTEM gilt als Meister der Verwandlung: vom Schreibtisch über die Garderobe bis zum Wohnzimmer-Regal. Allein Ihre Wünsche und Bedürfnisse entscheiden über die individuelle Planung & Konfiguration, auch mit zusätzlichen Elementen wie Schubladen oder Drehtüren.

Wandlungsfähige Stauräume?

Praktisch, wandelbar und sinnlich. Das Regalsystem BC 06 ROOMM68 MODULE eignet sich für jeden Geschmack und jede Lebenssituation. Der clevere Mix aus starken Massivholz-Oberflächen und filigranem Aluminium ermöglicht zahlreiche Kombinationen. Ob als Regal, Side- oder Highboard; ob vor der Wand oder frei im Raum; ob mit Türen, Klappen oder Schüben. Das Ganze ist gut angekommen und wurde jetzt konsequent weiterentwickelt.

Die Kommode SOUL kommt aus Holz und hochglänzendem Lack. Die schlichten rundlichen Linien thronen über vier skulpturalen Füßen aus gebogenem Blech. Einsätze aus Nussbaum-Holz oder Marmor fungieren als Griffe (desgleichen beim TV-Board). Diese besondere Kommode erhalten Sie in verschiedenen Ausführungen.

Wir haben Ihre schrägsten Ideen!

Kombinieren, Ausziehen, Verstauen, Platz schaffen, Inszenieren. Individuell konfigurierbar und in jeder Hinsicht für einen nomadischen Lebensstil geschaffen. Das anpassungsfähige modulare Schranksystem SEMITON verleiht auch Ihrem Raum genügend Struktur, Oberfläche und Stauraum. Zahlreiche Regal- und Lagermodule nebst vielerlei Oberflächen sorgen für endlose Konfigurationsmöglichkeiten, sowie für problemlose Erweiterungen bei wechselnden Bedürfnissen und Anforderungen.

Eine hochwertige Kommode als Kunstobjekt zum Anfassen. Die filigrane Rillenoptik zieht sich durchgängig über Front und Seiten. Die Türkommoden der SOMA Edition erscheinen darum wie eine Grafik im Raum und verleihen Ihrem Wohn- oder Esszimmer einen unübersehbaren Akzent. Vielleicht das letzte fehlende Möbelstück zu Ihrer vollendeten Extravaganz.

CREO REGALSYSTEM
www.raumplus.de

BC 06 ROOMM68 MODULE
www.janua-moebel.de

SOUL
www.turri.it

SEMITON
Design: Garcia Cumini
www.arper.com

Foto: Salva Lopez

SOMA
www.kettnaker.com

Foto: Kettnaker

Anzeigen

NEUE BEGEGNUNGEN.
WIR ZEIGEN IHNEN DEN PLATZ.

KÜCHENSTUDIO SCHMID
Genau unsere Küche!

Küchenstudio Schmid
im Proviantamt Aalen
Ulmer Straße. 70, 73431 Aalen
www.schmid-kuechen-aalen.de
Termine nach Vereinbarung
Telefon 07361 / 3600 844

Möbel Schmid Einkaufszentrum
GmbH & Co. KG
Mozartstr. 37, 73072 Donzdorf
www.moebel-schmid.de
Mo. – Fr.: 9:00 – 18:30 Uhr
Sa.: 9:00 – 15:00 Uhr

Möbel SCHMID
Donzdorf seit 1673

regional-BAUEN
Magazin für Bauherren und Modernisierer

Wir expandieren weiter und suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt

Auslieferungsfahrer m/w/d
für Aalen und den Ostalbkreis
– Minijob auf 450-Euro-Basis –

Ihre Aufgabe ist die zuverlässige, kundenorientierte und pünktliche Anlieferung unserer Magazine nach einem festen Tourenplan.

Sie haben Spaß am Umgang mit Menschen und besitzen ein eigenes Fahrzeug? Dann bringen Sie alle Voraussetzungen mit, um unsere bestehenden Kunden und Verteilstellen bestens zu betreuen.

Sie sind vielseitig interessiert und arbeiten gerne in einem kleinen schlagkräftigen Team.

Interessiert? Dann senden Sie Ihre aussagefähige Bewerbung an: **trumpp@regional-bauen.de**

BAUEN-regional Verlags- & Media GmbH . Reutlinger Straße 11
74074 Heilbronn . www.regional-bauen.de

SWING DELUXE & QUADER
www.noteborn.com

TANTUM
www.huelsta.com

KLEIDERSCHRANK-INNENLEBEN
www.team7-home.com

Kleider(schränke) machen Leute

Die herrlichen Wohnklassiker ermöglichen immer neue Ideen und praktische Accessoires

Hier kommt die Innovation im Kleiderschrank. Das neue Schranksystem SWING DELUXE & QUADER vereint Wandpaneele, Schrankelemente, Schubladen & Flügeltüren zu einem attraktiven Ganzen. Der stilvolle Türrahmen verströmt einen Hauch von Exklusivität. Kombinieren Sie dazu Farben und Stimmungen, und erschaffen Sie Ihren weltweit einzigartigen Kleiderschrank. Sei es Ton in Ton, sei es kontrastfreudig mit Wandpaneelen und Türen in verschiedenen Farben. Eine exklusive Komposition aus Stil und Innovation. Der individuelle Schrank TANTUM kommt mit einem beweglichen bodentiefen Spiegel. Die praktische Inneneinrichtung sorgt für Ordnung. Jedes Kleidungsstück und Accessoire findet seine durchdachte Aufbewahrung, für gute Sicht und freie Bahn in Ihrem Ankleideraum. Dazu passt ein Kranzprofil mit oder ohne LED-Beleuchtung (oder LED-Aufbauleuchten). Eine optionale Fernbedienung reguliert die Farbtemperatur: stufenlos vom kalten bis zum warmen Weiß.

Ordnung mit Optionen

Ein funktionales KLEIDERSCHRANK-INNENLEBEN sorgt für Komfort und Überblick. Praktische Kleiderlifte, Hemdenzieher und unterschiedlich eingeteilte Innenladen helfen, rasch und stilsicher Ihre passenden Kombinationen zu finden. Eine optionale, stromsparende LED-Beleuchtung erhellt den gesamten Innenraum und offenbart die vielen hilfreichen und liebevollen Details.

Ihr Schlafzimmer diente bislang zum Liegen und Träumen? Dann gönnen Sie sich ein Upgrade. Nur noch Schweben heißt es beim Schwebetüren-Schranksystem MARCATO 2.0. Folgt es doch nur Ihnen und nicht der Masse. Türen auf für Ideen, die begeistern.

Bitte eintreten ohne zu klopfen

So gemütlich Dachschrägen auch sein können, so herausfordernd sind sie für die Möblierung. Jede Schräge ist anders, und wechselnde Raumhöhen oder Neigungswinkel erschweren mitunter die Verwandlung von freien Stellflächen in begehrte Stauräume. Ein DACHSCHRÄGENSCHRANK schmiegt sich passgenau unter Ihr Dach, ganz gleich wie flach oder steil Ihre Schräge ausfällt. Individuell geplant und gefertigt, entstehen Einbauschränke nach Maß, perfekt für Ihre räumlichen Gegebenheiten und persönlichen Bedürfnisse.

Hier noch ein luftiger Allrounder. Der neue BEGEHBARE KLEIDERSCHRANK ATRIO bietet offenen Stauraum für alle präsentablen Bereiche. Ob als Garderobe, elegante Regalwand im Wohnzimmer oder funktionale Aufbewahrungseinheit im Kleiderschrank – der flexible Stauraum-Zauberer erobert Ihre gesamten Wohnbereiche, maßgefertigt nach Ihren individuellen Wünschen. Hochwertige Aluminiumstollen und das Innensystem gibt es in verschiedenen Farben und Dekoren. Hinzu kommen allerlei clevere Regal-Variationen, vom Schubfach bis zum Krawattenhalter.

MARCATO 2.0
www.nolte-moebel.de

Foto: CABINET Schranksysteme AG

DACHSCHRÄGENSCHRANK
www.cabinet.de

Foto: CABINET Schranksysteme AG

BEGEHBARER KLEIDERSCHRANK ATRIO
www.cabinet.de

Anzeige

REGIONAL-AUSGABEN BW

regional-BAUEN
Magazin für Bauherren und Modernisierer

DAS JAHRES-ABONNEMENT

Für 10 Ausgaben

Nur 35 € inkl. Versand

je Region BW NORD, MITTE, OST oder SÜD

Info-Telefon: 07131 1242075
E-Mail: abo@regional-bauen.de

Aktuell · Jeden Monat neu · Bequem nach Hause
Bestens informiert · Das ganze Jahr!

Das Abo endet nach einem Jahr automatisch.

BAUEN-regional Verlags- & Media GmbH
Reutlinger Straße 11 · 74074 Heilbronn · Tel.: 07131 1242075

www.regional-bauen.de

SMARTE STEUERUNG
Rollläden/Jalousien/Markisen
www.somfy.de

TAHOMA SWITCH
www.somfy.de

So steuern Sie Ihr Sonnenlicht

Mit Sensoren und Apps beherrscht Ihr Smart Home jetzt auch den Sonnenschutz

So dirigieren Sie Ihre Rollläden, Jalousien und Markisen: smart und wie von alleine. Je nach der aktuellen Sonneneinstrahlung. Sie sitzen auf der Terrasse und endlich kommt die Sonne raus? Ihr Sonnensensor lässt Ihre Markise automatisch ausfahren, für sofortigen Schutz vor starker Sonneneinstrahlung. Unterdessen schließen Ihre Rollläden automatisch, und schützen Ihre wertvollen Möbel und Pflanzen. Alles durch eine SMARTE STEUERUNG.

Die intelligente TAHOMA SWITCH hilft, Ihr Zuhause smart zu gestalten und Ihren Komfort zu steigern. Bedienen und verwalten Sie viele heimische Funktionen künftig schnell und simpel via Smartphone. So bleibt Ihr Zuhause auch unterwegs immer im Blick. Bei Bedarf schließen Sie Ihre heimischen Rollläden, oder schalten abends ganz relaxed Ihr Gartenlicht an.

Soviel Sonne wie Ihnen gut tut

ROLLLÄDEN sind nicht einfach Rollläden. Sie könnten auch als Superhelden durchgehen. Sie sehen gut aus, wehren Einbrecher ab, und haben für jedes Problem eine Lösung. Wer als Einbrecher auf einen robusten Rollladen stößt, spart sich oftmals die Mühe, denn seine Überwindung dauert zu lange für die Profis, bei denen alles blitzschnell gehen muss. Auch Ihr Hund dankt Ihnen das Sicherheitsgefühl und die unbesorgte Nachtruhe. Rollläden verbessern somit Ihre häusliche Sicherheit. Und sie sorgen für ein komfortables Homeoffice. Wo Hitze, Kälte oder Sonnenblendung Ihre Konzentration trübt oder Ihre Produktivität mindert, da sorgen hochwertige Rollläden für Abhilfe. Die richtige Rollladentechnik spart weiters Energie und hindert Ihr hart erarbeitetes Geld daran, flugs zum Fenster hinaus zu wandern. Auch gute Laune gehört zur Arbeit und zum Familienalltag. Speziell Farben beeinflussen die Stimmung. Unser Hersteller weiß, welche Farben lange Freude machen. Zum Werterhalt fragen Sie ihn nach Profitipps zur Pflege und Reinigung.

Die Wetterstation METEODATA integriert sich harmonisch in jede Hausfassade aus Holz, Beton oder Eternit; wie auch in jede Farbgestaltung. Das Windrad an der Unterseite registriert jeden Wind unabhängig von seiner Richtung und misst seine aktuelle Geschwindigkeit auch bei Eis und Schnee. Der kapazitive Regensensor erfasst Niederschläge zuverlässig und unempfindlich gegenüber Verschmutzung.

Ausreichend Dunkelheit befördert einen gesunden Schlaf. Verschiedene außenliegende Sonnenschutz-Lösungen bewahren Ihr Schlafzimmer zuverlässig vor zu viel Tageslicht. Ein Rollladen wie der ALU-MINIPANZER A 37 sorgt jederzeit für eine optimale individuelle Abdunkelung. Wählen Sie zwischen einem gerillten Standarddesign und einer glatten Optik für den modernen Wohnbau. Ein Funksystem erlaubt die automatische Steuerung von Rollläden und Außenjalou-

ROLLLÄDEN
www.schanz.com

Beide Fotos: DJD/Schanz Rolladensysteme

sien: Ihr Sonnenschutz gleitet jederzeit hoch oder herunter, sei es um die Bewohner durch mildes Morgenlicht sachte zu wecken, oder um abends Gemütlichkeit zu verbreiten.

Smart Home hilft auch im Notfall

Mit ROLLLÄDEN bannen Sie das Tageslicht aus Ihrem Schlafzimmer. Auch eine teilweise Verdunkelung – je nach Ihren persönlichen Vorlieben – dient Ihrer Entspannung und Ihrem erholsamen Schlaf.

Wer will schon aufwachen und gleich wieder zum Smartphone greifen. Wählen Sie einen anderen Weg, um die Morgensonne herein zu lassen, ohne aus Ihrem gemütlichen Bett zu fallen. Die SMARTE ROLLLADENSTEUERUNG erscheint zunächst wie immer, und wird einfach unter Ihren bestehenden Wandschalter gesetzt (ohne zusätzlichen Adapter). Doch sie kommt „smarter" und redet sogar mit den Sprachassistenten Amazon Alexa, Google Assistant und Siri. Freuen Sie sich auf neue Möglichkeiten zur kreativen Steuerung Ihrer elektrischen Rollläden, Jalousien oder Markisen. Mit gezielter Rollladensteuerung nach dem Wenn-Dann-Prinzip optimieren Sie bequem auch Ihr Raumklima. Und im Brandfall zählt jede Sekunde: Nichts wie raus aus dem Haus und in Sicherheit bringen!

Eine moderne Rollladensteuerung erleichtert Ihnen entscheidend eine Flucht im Ernstfall. Schlagen Ihre smarten Rauchwarnmelder an, aktivieren diese einen vorkonfigurierten Brandschutz-Alarmdienst – und der öffnet Ihre Rollläden automatisch. Die zugehörige App kommt mit einer Kindersicherungs-Funktion, zur Verhütung einer versehentlichen kindlichen Aktivierung am physischen Schalter.

SMARTE ROLLLADENSTEUERUNG
www.bosch-smarthome.com

METEODATA
www.theben.de

ALU-MINIPANZER A 37
www.warema.com

ROLLLÄDEN
www.warema.com

Eine Mischung aus natürlichem Marmorkies oder Granitsplitt und UV-beständigen Harz sorgt für eine natürliche Steinoptik.

Fotos: djd/Triflex

Flüssigkunststoff überzeugt als Abdichtung für Balkonböden mit schneller Verarbeitung und dauerhaftem Schutz vor Nässe.

Balkone sanieren oder renovieren

Mit schnellen Sanierungssystemen für neuen Look und Abdichtung sorgen

Zu Hause relaxen statt verreisen: Der Sommer lässt sich auch genießen, indem man es sich beispielsweise auf dem heimischen Balkon behaglich macht. Falls der Außenbereich bereits sichtbar in die Jahre gekommen ist, sollten Hauseigentümer über eine Sanierung nachdenken. Ausblühungen auf dem Bodenbelag, lockere Platten oder Risse sind ein deutliches Alarmsignal. Ein neuer Look wertet den Bereich im Freien auf, zudem sorgt eine sichere Abdichtung dafür, dass die Bausubstanz dauerhaft vor wechselnden Witterungsverhältnissen und Feuchtigkeit geschützt ist.

Sanieren an nur einem Tag

Wochenlange Arbeiten brauchen die Bewohner dabei nicht zu befürchten: Mit speziellen Abdichtungs- und Beschichtungssystemen aus Flüssigkunststoff lässt sich ein neuer Boden von erfahrenen Handwerkern innerhalb nur eines Tages realisieren. Das Material sorgt dafür, dass die Fläche langzeitsicher abgedichtet ist – auch an kniffligen Stellen wie Abflüssen oder den Übergängen zur Wand. Da der Balkon für viele heutzutage eine Wohlfühloase im Freien ist, kommt es gleichermaßen auf Optik und Design an. Dafür bietet beispielsweise Triflex gleich vier attraktive Varianten: Das Chips Design etwa zeichnet sich durch ein dekoratives Einstreuungsmaterial aus, welches der Oberfläche eine besondere Struktur verleiht. Mit mehr als 50 Farben und den sogenannten Chips in vier Farbtönen lassen sich zeitlose Optiken kreieren. Auch die Beimischung von Quarzsand ist für eine bessere Trittsicherheit möglich.

Unter www.triflex.com/de/einfach-schoen gibt es mehr Inspirationen für die individuelle Bodengestaltung.

Gestalten nach eigenen Ideen

Eine weitere Option ist das Colour Design. Von Rotorange über Blau bis hin zu Cremebeige – Hauseigentümer können aus acht Tönen die für ihren Balkon favorisierte Farbgebung wählen. Nach der Versiegelung bleibt die Leuchtkraft der Farben für viele Jahre erhalten. Die dritte Gestaltungsvariante, das Stone Design, ist eine Mischung aus natürlichem Marmorkies oder Granitsplitt und UV-beständigem Polyurethan-Harz. Mit seiner Steinoptik sieht es nicht nur sehr natürlich aus, sondern ist auch strapazierfähig sowie frostsicher. Eine Drainagefunktion gewährleistet den Abfluss von Regen- und Gießwasser und schützt den Boden nachhaltig vor Feuchtigkeit. Mit Creative Design können Eigentümer die Farben sowie Oberflächenvarianten frei wählen und je nach Vorliebe kombinieren. So lassen sich Muster oder Motive auf dem Boden realisieren. Denkbar sind etwa eine Fliesenoptik oder florale Bordüren. Auch individuelle Schriftzüge oder Bilder können in den Boden eingearbeitet werden.

Foto: djd/Triflex/Mike Watson Images

Individuelle Muster sind ebenfalls möglich. Farben und Oberflächenvarianten sind dabei frei wählbar.

Foto: djd/Triflex/Getty Images/AJ Wattamaniuk

Ein Balkon bietet die einfachste Möglichkeit, Zeit im Freien zu verbringen. Sind Boden und Anschlüsse professionell abgedichtet, kann man sich mit der nächsten Renovierung lange Zeit lassen.

Fotos: djd/Triflex

Bei einem nicht akkurat abgedichteten Balkongeländer droht das Eindringen von Feuchtigkeit (links). Mit Flüssigkunststoff lassen sich Details und Übergänge unterschiedlicher Materialien langzeitsicher abdichten (rechts).

Sind feuchte Stellen oder Abplatzungen an der Unterseite des Balkons zu entdecken, sollten Fachleute zur Prüfung hinzugezogen werden.

Mängel am Boden sollten in einem frühen Stadium behoben werden

Balkone sind die schnellste und einfachste Möglichkeit, Haus oder Wohnung zu verlassen, um etwas Zeit im Freien zu genießen. Wer lange Stunden im Homeoffice verbracht hat, wird dies umso mehr zu schätzen wissen. Doch genau wie jeder Raum im Inneren des Hauses benötigen auch Balkone von Zeit zu Zeit eine Renovierung. Besonders wichtig ist dabei die Abdichtung des Bodens und der Anschlüsse an Wand, Geländer und Balkontür. Schließlich müssen die verwendeten Materialien über Jahre hinweg den besonderen Belastungen wie UV-Einstrahlung, Temperaturschwankungen, Regen und Frost, Tauwasser und Wind standhalten.

Balkoncheck möglichst 2 x im Jahr

Experten empfehlen daher, Balkone mindestens zweimal pro Jahr zu überprüfen. Denn wenn kleine Mängel nicht frühzeitig behoben werden, droht bald größerer Sanierungsbedarf oder im schlimmsten Fall sind sogar Schäden an der Gebäudesubstanz zu befürchten. „Bei der Überprüfung der Details sollten vor allem die Übergänge zwischen verschiedenen Materialien unter die Lupe genommen werden. Hier besteht eine erhöhte Rissgefährdung, da Metalle, Holz und Beton jeweils andere Ausdehnungskoeffizienten haben, was die Entstehung von Rissen bei Bauwerksbewegungen begünstigt“, erklärt Meike Göring, technische Beraterin beim Hersteller Triflex.

Warnsignale erkennen

Defekte Fugen bei gefliesten Böden oder kleine Risse im Beton sollten ernst genommen werden: Bei Frost dehnt sich das eingedrungene Regenwasser aus und richtet Schäden am Balkon an, die häufig eine größere Sanierung erfordern. Zudem besteht die Gefahr, dass die Feuchtigkeit in anliegende Bauteile zieht. In der Folge könnten dann sogar Schimmel im Innenraum und ein instabiler Balkon drohen. Auch ein Blick von unten auf den Balkonvorsprung lohnt sich. Entdecken Hauseigentümer dort Wassernasen, Kalk- oder Salzausblühungen, sind das Hinweise auf massive Feuchteschäden in der Balkon-Konstruktion.
Weitere Informationen, was beim Prüfen des Balkons beachtet werden sollte, sind auch anschaulich bebildert etwa unter www.triflex.com/balkoncheck zu finden. Die Website bietet zudem eine Vermittlung qualifizierter Handwerksbetriebe für eine Begutachtung vor Ort.

Schäden beheben

Für das Renovieren bieten sich Systeme auf Flüssigkunststoffbasis an. Sie haften auf unterschiedlichen Untergründen, passen sich flexibel auch kleinen Ecken an und härten schnell aus. Dank der geringen Schichtdicke bei gleichzeitig hoher Stabilität sind die Lösungen etwa von Triflex zudem für die anspruchsvolle Ausführung schwellenloser Übergänge für das barrierefreie Wohnen prädestiniert. Eine versierte Fachkraft kann den Balkonboden innerhalb eines Tages mit Flüssigkunststoff erneuern.

Anzeige

Sanierung von Feuchtigkeitsschäden

Wir sind Ihr Spezialist für Bau- und Sanierungsvorhaben sowie Werterhaltung von Gebäuden. Qualität, Zuverlässigkeit und Kundenzufriedenheit stehen bei uns an erster Stelle.

- Beratung und Analyse
- Sanierung durch Fachbetrieb mit TÜV/Getifix-Kenntnisprüfung

- Schimmelpilzsanierung
- Wärmedämmung
- Balkoninstandsetzung
- Bauwerksabdichtung

Gayer Stuck • Dossenberger Str. 7, 89561 Dischingen • Fon 07327/6854
Fax 07327/6853 • www.getifix.de/gayer • info@gayer-stuck.de

GAYER

GETIFIX
Die Profis für trockene & gesunde Häuser

SPINDELTREPPEN
www.fuchs-treppen.de

Spindeltreppe gut durchdacht

Der richtige Grundriss: Expertenwissen von Fuchs-Treppen

Welcher Treppengrundriss für ein Eigenheimprojekt der richtige ist, hängt von baulichen Gegebenheiten, vorgesehener Nutzung und persönlichen Vorlieben ab. Gut geplante Treppen von Experten wie Fuchs-Treppen integrieren sich funktional und gestalterisch in die alltäglichen Abläufe und die Architektur. Sie werden präzise maßgefertigt und passgenau in den Treppenraum gefügt.

Ästhetik und praktischer Nutzen

Eine platzsparende und zugleich elegante Lösung sind Spindeltreppen. Sie vereinen durch ihre geschwungene Form spielerische Leichtigkeit und anmutige Ästhetik – und sind damit für viele das Sinnbild einer architektonisch anspruchsvollen Geschossverbindung. Der kreisrunde Grundriss und das dynamische Design entfalten ihre Wirkung am besten freistehend im Raum, zum Beispiel als Aufgang zu einer Galerie. Allerdings gilt es, zwischen Ästhetik und praktischem Nutzen abzuwägen: Bei Gegenverkehr oder auch mit einem Wäschekorb unter dem Arm kann es eng werden. Sperrige Gegenstände lassen sich auf knapp bemessenen Spindeltreppen kaum transportieren. Deshalb sollte man nicht zu sehr auf die theoretisch mögliche Platzersparnis abzielen, sondern die Laufbreite etwas großzügiger planen. Denn für Fuchs-Treppen definiert sich Qualität nachhaltig: Treppen sollten über die gesamte Lebensdauer eines Hauses Bestand haben und in allen Lebensphasen der Bewohner sicheren Komfort bieten.

SPINDELTREPPEN
www.fuchs-treppen.de

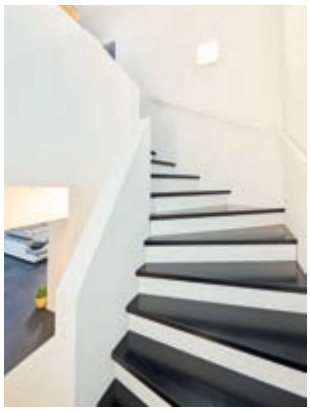
Alle Fotos: www.fuchs-treppen.de

Tipps zur Pflege und Reinigung von Treppen – Schönheit bewahren mit Fuchs-Treppen

Holz gehört mit Abstand zu den beliebtesten Materialien für Treppen. Das Naturmaterial begeistert mit seiner vielfältigen Optik und bringt wohnliches Flair ins Zuhause. Dazu ist es äußerst robust und langlebig – und bereitet mit der richtigen Pflege über viele Jahre Freude. Denn gerade die Geschossverbindung eines Hauses hat durch das tägliche Auf und Ab einige Belastungen auszuhalten. Deshalb kommt es nicht nur auf das Design, sondern zudem auf die Funktionalität einer Treppe und die Beschaffenheit ihrer Materialien an. Neben Holz ist etwa auch Edelstahl ein pflegeleichter Werkstoff, der zahlreiche moderne Gestaltungsmöglichkeiten bietet und mit einfachen Tipps seinen edlen Glanz behält. Die Experten von Fuchs-Treppen wissen wie.

Holzstufen: Tipps zur regelmäßigen Reinigung

Einmal mit den Schuhen hoch und runter, schon befindet sich feiner Schmutz wie Sand auf der Treppe. Dieser wirkt wie Sandpapier und kann Kratzer verursachen. Daher gilt:



Holzstufen – ob geölt oder mit Lack versiegelt – sollten durch regelmäßiges Kehren gereinigt werden. Im besten Fall täglich. Dazu einmal wöchentlich die Treppe absaugen oder trocken wischen, um den ganz feinen Staub zu beseitigen. Vorsicht: weder Scheuermilch noch Microfasertücher verwenden! Sie verursachen auf Holz kleinste Kratzer und stumpfen die Oberfläche nach und nach ab. Gut geeignet sind Baumwolltücher, die zur gründlicheren Reinigung auch nebelfeucht sein können.

Tipps zu geölten Holzstufen

Natürlich behandelte Holzstufen behalten ihre einzigartige lebendige Ästhetik und die warme Ausstrahlung. Durch ihre offenporige Oberfläche sind sie etwas weniger widerstandfähig als mit Lack versiegelte Stufen, können aber mit einfachen Mitteln in ihrer Schönheit erhalten werden. Um ihnen eine dauerhaft strahlende Optik zu verleihen, werden sie einfach mit einem Pflegeöl einer Frischekur unterzogen. Die offenporige Oberfläche erlaubt zudem, kleinere Schadstellen mit speziellen Hartwachs-Reparatursticks selbst auszubessern. In der passenden Holzfarbe gleichen sie Unebenheiten fast unsichtbar aus.

Tipps zu mit Lack behandelten Holzstufen

Die Versiegelung mit Lack wirkt wie ein Schutzmantel gegen Schmutz und Feuchtigkeit und macht die Stufen widerstandsfähig. Doch auch diese Oberflächen können durch Schmutz wie Sand beschädigt werden. Dagegen hilft regelmäßiges Kehren oder Wischen mit einem trockenen beziehungsweise nebelfeuchten Tuch. Verzichtet werden sollte bei lackbehandelten Treppen auf Polituren mit Wachs, Paraffinen und Silikon. Sie machen die Stufen besonders glatt und das Begehen unsicher.

Tipps zu Edelstahl

Um den Glanz von Edelstahlgeländern zu erhalten, genügt schon ein Tuch mit warmem Wasser. Für eine stärkere Wirkung etwas Spülmittel hinzugeben und schon lassen sich leichte Verschmutzungen und Fingerabdrücke problemlos entfernen. Keine Scheuermilch verwenden! Sie verursacht ähnlich wie bei Holz feine Kratzer. Auch chlorhaltige Reinigungsmittel, Bleichmittel und Silberreiniger greifen das Material an. Nach der Reinigung kann das Geländer noch mit einem sauberen, weichen Tuch trockengewischt werden, um eine strahlende Optik zu erhalten. Drei- bis viermal im Jahr ist es zudem ratsam, ein spezielles Pflegespray oder ein Reinigungstuch für Edelstahl zu verwenden – dadurch erhält die Oberfläche einen wirkungsvollen Schutz.

Anzeige

FALTWERKOPTIK
www.alber-treppen.de

Foto: Alber Treppensysteme GmbH

AUFGESATTELTE TREPPE
www.wiehl-treppen.de

Dem Himmel entgegen

Hochwertige Treppen vereinen architektonische Anmut mit Sicherheit und Komfort

Treppen in FALTWERKOPTIK sind einzigartige Möbelstücke. Hochwertige Materialien machen sie zum Blickfang. Die Treppenstufen bestehen aus natur-geölter Eiche. Ein Edelstahl-Geländer mit Holz-Handlauf und vorgesetzter Verglasung bildet die Brüstung. Zusätzlichen aparten Stauraum bietet der individuell angemessene Einbauschrank. Seine Front ist deckend lackiert und harmoniert perfekt mit der Treppe. Auch die Regalfächer kommen passend aus Eiche. Die LED-beleuchteten Nischenregale gefallen mit offenen, gläsernen Regalböden. Für eine leichtere Anmutung.

Als AUFGESATTELTE TREPPE bezeichnet man Holztreppen, deren Trittstufen auf die Holzwangen aufsetzen und meist mit diesen verdübelt sind. Es gibt sie offen (ohne Setzstufen) oder geschlossen (mit Setzstufen). Setzstufen sind dabei die senkrechten Abschlüsse, die eine Durchsicht zwischen den Stufen verhindern. Die offene Bauart rückt von der Wand ab und dafür die Wangen nach innen, für eine luftig leichte Anmutung. Die geschlossene Bauart zeigt Stufen und Setzstufen bis zur Wand; von oben ist keine Wange sichtbar. Dazu gibt es vielerlei Geländer; ihre senkrechten Stäbe werden in die Stufen oder in einen extra Untergurt eingebohrt.

Sicherheit geht vor

Abgelaufene, angejahrte Trittstufen können zu schweren Stürzen führen. Da heißt es gegensteuern. Nicht immer muss gleich eine komplette neue Treppe her. Bei einer Zweiholm-, Harfen- oder Metallwangen-Treppe genügt ein Stufentausch für eine sichere Begehbarkeit, nebst optischer Integration ins moderne Ambiente. Geeignet sind LONGLIFE-STUFEN in der schlanken 39 mm Variante, auch als Belag für Betonläufe. Die 1:1-Nachfertigung ersetzt perfekt Ihre abgenutzten 40 mm Massivholz-Stufen. Viele attraktive Designs, darunter vier in Eiche, sorgen für einen natürlichen Holzlook. Ein weiteres Plus ist die zertifizierte strukturierte Oberfläche nach Rutschsicherheitsklasse R9. So beugen Sie Stürzen vor.

Die halb gewendelte STAHLWANGENTREPPE kommt mit designstarkem Edelstahl-Wandhandlauf und Stufen aus Eiche. Die moderne Treppe schmiegt sich passgenau an Ihre Wände und nutzt so optimal den gebotenen Raum. Ein stimmiges Gesamtbild. Harmonisch auch das Zusammenspiel der unterschiedlichen Materialien. Die in Trendfarbe Anthrazit pulverbeschichteten Stahlwangen kontrastieren „cool“ mit der Schönheit und Wärme des Eichenholzes. Die Holzstufen mit Klarlack-Finish sind besonders pflegeleicht und bequem begehbar. Der ergonomische Rundhandlauf an den Wänden folgt exakt dem Wangenverlauf und schenkt sicheren Halt beim Treppensteigen. Eine VSG-Glasscheibe schließt das offene Dreieck im Austrittslauf; damit Kinder oder Haustiere nicht herunterfallen können.

Foto: epr/Kenngott

LONGLIFE-STUFEN
www.kenngott.de

Foto: epr/STREGER

STAHLWANGENTREPPE
www.streger.de

FREITRAGENDE TREPPE
www.kenngott.de

Foto: epr/Kenngott

Holz trifft Glas und Stahl

Das Zuhause ist in die Jahre gekommen? Zeit für eine Renovierung! Dazu gehören auch die Treppen, etwa wenn die ausgetretenen Stufen die Sicherheit gefährden oder die Optik aus der Zeit fallen lassen. Umso erstaunlicher, dass viele Eigentümer gerade Treppenrenovierungen gerne aufschieben. Wie wäre es mit einer FREITRAGENDEN TREPPE mit quadratischem Handlauf? Die rutschhemmenden Oberflächen der schicken Stufen reduzieren die Sturzgefahr. Die Laufbreite und der Auftritt geraten größer als beim alten Modell. Das schenkt noch mehr Sicherheit und macht Ihre neue Treppe noch komfortabler begehbar.

HPL-TREPPEN überzeugen durch vielerlei filigrane Ausführungen, insbesondere bei den Wangen. Anders als bei anderen Treppentypen kommen Stufen und Wangen direkt verschraubt (ohne Auflager o.ä.). Ihr Treppenhaus gewinnt ein leichtes und modernes Erscheinungsbild.

HPL-TREPPE
www.wiehl-treppen.de

Anzeigen

Individuelle Treppen
maßgefertigt und sicher

KENNGOTT ® TREPPEN

100 Seiten voller Treppenideen
Zahlreiche Inspirationen zum Durchblättern können Sie kostenlos anfordern oder online betrachten.

Als Ihr Treppenpartner für Neubau und Modernisierung beraten wir Sie vor Ort oder **nach telefonischer Terminvereinbarung** in unserer Werksausstellung in Sinsheim.

KENNGOTT-TREPPEN · Sinsheim, Neulandstr. 31 · Tel. 07261 94982-0

Massivholz · Longlife · Naturstein · Metall · Glas

über 80x in Deutschland www.kenngott.de

Die Produktneuheit der Stunde – der HyPer Dachs von SenerTec. Das Hybrid-Performance-System überzeugt vor allem in punkto Effizienz und kann demnach als „Strompreisstressbremse" gesehen werden.

Wärmepumpe und Kraft-Wärme-Kopplung in Kombination

Hybrid-Performance der neuen Dimension: der HyPer Dachs

„The next big thing": Mit dem HyPer Dachs kündigt SenerTec eine Produktneuheit an, die neue Maßstäbe in puncto Effizienz setzt. Das erste Hybridsystem im Portfolio kombiniert eine Wärmepumpe mit den Vorzügen der Kraft-Wärme-Kopplung. Damit ist Wärmepumpentechnologie jetzt auch in Gewerbebetrieben und Mehrfamilienhäusern mit bezahlbaren Betriebskosten einsetzbar.

Strom ist ein knappes und teures Gut. Und Wärmepumpen benötigen Strom. Besonders viel, wenn die Außentemperaturen niedrig sind. Bei energieeffizienten Eigenheimen mit geringem Energiebedarf ist das unproblematisch. Bei Gewerbebetrieben und älteren Mehrfamilienhäusern, die große Wärmemengen und hohe Vorlauftemperaturen benötigen, wird das schnell zum Problem. SenerTec führt mit dem HyPer Dachs die Lösung ein: Die Kombination des bewährten Mini-Blockheizkraftwerks mit einer Wärmepumpe. Der Clou dabei ist, dass der Dachs die Antriebsenergie der Wärmepumpe einfach selbst produziert.

Unabhängig von Strom und Außentemperatur

Der Dachs ist eine stromerzeugende Heizung: Ein Gasmotor treibt einen Generator an, der Strom produziert, die entstehende Abwärme wird als Heizenergie ausgekoppelt. Der HyPer Dachs nutzt den Strom, um die ins System eingebundene Wärmepumpe anzutreiben. Dachs und Wärmepumpe liefern somit gemeinsam die benötigte Wärme, ohne dass dafür Unmengen an Strom aus dem Netz nötig sind. Die verbaute Wärmepumpe lässt sich modulierend in einem Leistungsbereich von 13 bis 100 Prozent betreiben und passt sich dem jeweiligen Wärmebedarf an. Es handelt sich dabei um eine Luft-Wasser-Wärmepumpe, welche die Umgebungsluft als umweltfreundliche Wärmequelle verwendet und in den Größen 20, 30, 40 und 50 kW zur Verfügung stehen wird. Als außenaufgestellter Monoblock ist sie leicht installiert und sorgt in Kombination mit dem Dachs dafür, dass aus jeder eingesetzten Kilowattstunde Strom hocheffizient ein Vielfaches an Wärme entsteht. Oder anders gesagt: Sie setzt den effizient und selbst erzeugten KWK-Strom so sparsam wie möglich ein.

Mehr Unabhängigkeit

Der Dachs gleicht als von der Außentemperatur unabhängige Komponente die Schwächen der Wärmepumpe aus und verhindert, dass sie bei Minustemperaturen ineffizient mit zu hohem Stromverbrauch arbeitet. So sind die Betreiber immer auf der sicheren Seite: Ist ausreichend Ökostrom zu einem günstigen Preis verfügbar, kann die Wärmepumpe die Hauptarbeit machen. Sind die Temperaturen niedrig und der Strompreis hoch, übernimmt der Dachs. Dabei sorgt er gleichzeitig für Unabhängigkeit vom

Strommarkt. Das System aus europäischer Produktion ist für Anwender in ganz Deutschland ökonomisch sehr attraktiv.

Komplettsystem wird staatlich gefördert

Für den Einbau des HyPer Dachs können die künftigen Betreiber gleich doppelt von staatlichen Fördermitteln profitieren: Wärmepumpen fallen unter die Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG) mit höheren Zuschüssen für das verwendete natürliche Kältemittel Propan, der Dachs unter das Kraft-Wärme-Kopplungs-Gesetz (KWKG). Damit ist das gesamte Kombisystem förderfähig und die optimale Ausschöpfung staatlicher Zuschüsse möglich. Ein weiteres Plus, das die Investitionskosten bei einer Sanierung niedrig hält: Da der HyPer Dachs als Kombilösung sehr effizient auch höhere Vorlauftemperaturen liefern kann, reicht es oft aus, die alten Heizkörper gegen moderne mit größerer Heizfläche auszutauschen.

Über SenerTec

SenerTec ist mit über 40.000 verkauften Dachs Anlagen europäischer Marktführer im Bereich der Blockheizkraftwerke (BHKW) bis 20 kW elektrischer Leistung für Gewerbe- und Privatgebäude. Im März 1996 in Schweinfurt gegründet und europaweit tätig, beschäftigt die SenerTec Kraft-Wärme-Energiesysteme GmbH heute rund 125 Mitarbeiter. Das Unternehmen, das mit dem Dachs Europas beliebteste Mini-KWK-Anlage baut und stetig weiterentwickelt, vertreibt diese über ein flächendeckendes, bundesweites Partnersystem.
Weitere Informationen: www.senertec.de

Dachs Performance Tour 2023 – auch in Stuttgart!

Wir laden Sie recht herzlich zu unserem Event am 20. Juni 2023 ein und zeigen Ihnen live unser neues Hybridsystem Dachs + Wärmepumpe = HyPer-Dachs. Die zukünftige Energielösung für Ihre Immobilie.

Wann? 20. Juni 2023. Besuchen Sie uns zwischen 16:00 und 20:00 Uhr
Wo? SenerTec Center Stuttgart GmbH, Pfarrer-Georgii-Str. 3/1, 70188 Stuttgart

Was Sie erwartet:

- Die erste Livepräsentation unseres neuen Hybridsystems HyPer Dachs – sehen, hören, informieren.
- Vorstellung innovativer Energielösungen von Morgen mit Kraft-Wärme-Kopplung, Wärmepumpen und Batteriespeicher u.v.m, die auch die neuen Vorschriften zum Heizungstausch ab 2024 erfüllen.
- Die Experten vom SenerTec Werk in Schweinfurt und vom SenerTec Center Stuttgart zeigen Ihnen die Zukunft der Energieerzeugung in Immobilien. So gelingt der Heizungstausch auch ab 2024!
- Stündliche Impulsvorträge & Produktpräsentationen, so dass Sie jederzeit während des Events kommen können.
- Die Veranstaltung ist kostenfrei. Für Ihr leibliches Wohl ist selbstverständlich gesorgt.

Auf Ihren Besuch freuen wir uns!
Ihr Partner vor Ort: Das SenerTec Center Stuttgart,
Pfarrer-Georgii-Str. 3/1, 70188 Stuttgart
Mehr Infos unter: 0711-351457-0
oder info@senertec-center-stuttgart.de

DIREKT ZUR KOSTENLOSEN ANMELDUNG ➜

SCAN ME

Anzeige

Der Doppeltischverdampfer der vollmodulierenden Air Hawk 1850 Luft/Wasser-Wärmepumpe liefert hohe Leistungen bei sehr geringen Geräuschemissionen durch das Ochsner Flüstermanagement.

AIR-HAWK 1850
Außenteil
www.ochsner.com

Mit der High-End-Regeltechnik Ochsner Tronic Smart (OTS) können bis zu vier vollmodulierende Luft/Wasser-Wärmepumpen der Baureihe Air Hawk kaskadiert werden und Heizlasten zwischen 2 und 160 kW nahezu stufenlos abdecken.

OTS-APP
www.ochsner.com

AIR-HAWK 1850
Innenteil
www.ochsner.com

Hocheffizient heizen, kühlen und Warmwasser bereiten: die vollmodulierende Ochsner Air Hawk 1850 für größere Gebäude.

Wir haben Ihre Wärmepumpe

Mit diesem Klassiker von morgen liegen Sie voll im Zukunftstrend der Haustechnik

Die hocheffiziente, voll modulierende Luft-Wasser-Wärmepumpe AIR-HAWK 1850 freut sich auf Heizlasten bis 40 kW. Eine ideale Lösung zur Beheizung, Warmwasserbereitung und Kühlung bei Mehrfamilienhäusern, größeren Anwesen sowie Gewerbe- & Bürobauten. Die hohen Leistungen eignen sich insbesondere für Altbauten und Sanierungen. Schon jetzt sorgt das neue Modell für internationale Aufmerksamkeit. Unlängst gab es dafür den Innovationspreis EnergieGenie 2023 des österreichischen Bundesministeriums für Klimaschutz, Umwelt, Energie, Mobilität, Innovation und Technologie.

Heute schon an morgen denken. Und an übermorgen. Die OTS-APP lässt sich nahtlos in zukunftssichere ganzheitliche Gebäudesteuerungen integrieren. Dementsprechend ist sie extrem einfach einzurichten und zu bedienen, beispielsweise über eine App auf Ihrem Smartphone oder auf einem anderen Mobilgerät. Freuen Sie sich auf mehr Wohnkomfort durch viele individuelle Klimafunktionen. Eine anwenderfreundliche und selbsterklärende Bedienoberfläche vermittelt Ihnen jederzeit den Status von Wärmepumpe, Heizkreis und Zeitprogramm sowie die aktuellen Warmwasser-Temperaturen und Wetterentwicklungen.

Komfort mit Konzept

Die Wärmepumpen der Reihen LOGATHERM WLW186i bzw. 176i AR bestehen aus einer modulierenden Außen- und einer Inneneinheit. Eine wasserseitige Verbindungsleitung erleichtert Ihrem Fachbetrieb die Montage. Die kompakte Außeneinheit passt unter jedes Fenster. Eine von drei wahlweisen Inneneinheiten eignet sich auch für Ihre individuelle Anwendung. Die drehzahl-geregelte Inverter-Technologie passt Ihre Heizleistung jederzeit an Ihren aktuellen Wärmebedarf an. Für höchsten Wohnkomfort bei einer besonders wirtschaftlichen Betriebsweise.

Bei Außentemperaturen unter dem Gefrierpunkt freut man sich auf wohlig geheizte Innenräume. Ein Kinderspiel für die außen aufgestellte Luft-Wasser-Wärmepumpe WPL 25 AC. Selbst bei Minusgraden arbeitet sie maximal effizient. Hohe Vorlauftemperaturen erwärmen mühelos auch klassische Radiatoren. Und auch bei warmem Wetter steigt der Wohnkomfort. Kombiniert mit einer Fußbodenheizung oder mit Gebläsekonvektoren kühlen Sie Ihr Zuhause problemlos auf angenehme Temperaturen herunter. Für eine gleichbleibend hohe Wohn- und Lebensqualität. Das ganze Jahr über.

Eine für alle

Die S2125 zählt zur neuesten Generation von Wärmepumpen. Bei Fachleuten steht sie für höchste Effizienz im Neubau, in der Modernisierung und beim Heizungstausch. Die außen aufgestellte Wärmepumpe kommt mit einer VVM-Inneneinheit als Kompaktsys-

LOGATHERM WLW186i AR + WLW176i AR
www.buderus.de

tem oder mit einer Regeleinheit SMO S40 nebst Systemspeichern. Weitere Kombinationen dienen der Kühlung oder Kopplung mit Lüftungsgeräten. Die führende Inverter-Technologie mit ganzheitlichem Teillast-Betrieb sorgt für höchste Effizienz & dauerhaft schlanke Betriebskosten. Die geräuscharme Anlage eignet sich überdies für schallsensible Umgebungen. Das Kältemittel kommt umweltfreundlich und nachhaltig. Der reine Verdichterbetrieb erreicht Ladetemperaturen bis 75°C; bei Außentemperaturen von –25°C immerhin noch 65°C. Für einen ganzjährig effizienten Betrieb mit hohem Brauchwasser-Komfort, nebst wirkungsvollem Zusammenspiel mit bestehenden Heizkörpern.

Das leistungsgeregelte INTEGRALSYSTEM THZ 504 mit reversierbarer Luft-Wasser-Wärmepumpe sorgt in Neubauten und Einfamilienhäusern für die zentrale Be- und Entlüftung sowie für die Trinkwasser-Erwärmung, Beheizung und Kühlung.

Anzeigen

Kachelofen-Erlebniswelt

GROSSE AUSSTELLUNG MIT ÜBER 100 ÖFEN
· Kachel- und Kaminöfen
· Heizkamine
· Pelletöfen
· Schornsteine

Kachelofen-Erlebniswelt GmbH
Germanenstr. 12
89250 Senden
Tel.: 07307/8007-0
Fax: 07307/8007-11
www.k-ew.de

DER EINFACHSTE WEG ZUM NEUEN BAD

HIER BERÄT DAS FACH-HANDWERK

DIE **BADAUSSTELLUNG** IN **IHRER** NÄHE.

CARL-ZEISS-STR. 51
72555 **METZINGEN**
T. +49 7123 93418 0
F. +49 7123 93418 21

DAIMERLSTR. 20
73054 **EISLINGEN**
T. +49 7161 96026 0
F. +49 7161 96026 349

MARGARETE-STEIFF-STR. 16
73457 **ESSINGEN**
T. +49 7365 92390 0
F. +49 7365 92390 21

ELEMENTS-SHOW.DE

Baugebiet Wasserburg erschlossen

Neuer Wohnraum durch Einfamilienhäuser und doppelstöckige Kettenhäuser

Lehner Haus hat das rund 2,2 ha große Baugebiet im Günzburger Stadtteil Wasserburg nun vollständig erschlossen. Mittlerweile sind nur noch wenige Grundstücke zu haben, der Bau von über 30 Häusern kann beginnen.

Der größte Teil des Baugebiets in Wasserburg besteht aus 20 Grundstücken in einer Größe zwischen rund 485 und 630 m². Diese Plätze sind für eine weitgehend freie Planung der BauherrInnen im Rahmen des Bebauungsplans vorgesehen. Des Weiteren sollen an der Bahnlinie Günzburg-Mindelheim, an der östlichen Grenze des Areals, neun doppelstöckige Kettenhäuser entstehen, die jeweils durch Garagen voneinander abgegrenzt werden.

Vorgesehen sind ökologisch nachhaltige und sehr energieeffiziente Häuser. Alle Gebäude werden aus Holz sowie mit anderen werthaltigen Materialien errichtet und sollen im Rahmen des Klimaschutzes von Luft-Wasser-Wärmepumpen versorgt werden.

Ein umfangreiches Projekt

„Dies ist eines unserer umfangreichsten Planungsprojekte in den 60 Jahren der Geschichte von Lehner Haus. Wir hatten jede Menge zu tun. Aber die Erschließung ist – neben zahlreichen anderen Hausbauprojekten – mit viel Engagement endlich gelungen. Jetzt können wir mit den Bauherren in Wasserburg durchstarten“, sagt Thomas Lehner, Geschäftsführer des Unternehmens.

Lehner Haus hat eine Menge Erfahrung im Holzfertigbau – sowohl mit Tausenden an individuell gestalteten Ein- und Mehrfamili-

enhäusern als auch Objekt- oder Nutzgebäuden wie Kindergärten, Bürohäusern oder Vereinsheimen. Das Erschließen und auch das Verdichten von Grundstücken ist für das Generalunternehmen zu einem Standard geworden.

Lehner Haus realisiert als Generalunternehmen für den Holzfertigbau Familienhäuser, Villen, Stadthäuser, Büro- und Objektgebäude. Gegründet wurde der Betrieb 1963 als Zimmerei in Giengen-Burgberg. Heute beschäftigt die Firma über 110 Mitarbeiter. Das Unternehmen ist längst über die Region hinaus gewachsen und in Musterhausparks in München (Poing), Frankfurt (Bad Vilbel), Stuttgart (Fellbach), Günzburg, Ulm sowie mit einem Lehner Haus forum in Heidenheim und Bad Waldsee präsent.

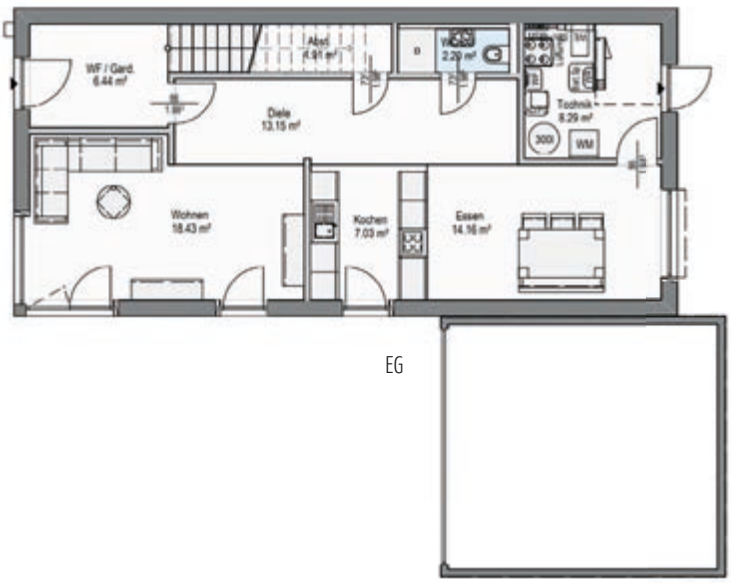
Lehner Haus am Puls der Zeit

Lehner Haus legt Wert auf ein überzeugendes Preis-Leistungsverhältnis sowie eine anspruchsvolle und individuelle Architektur in sorgfältigster Bauausführung. Die Ingenieure und Fachhandwerker arbeiten bauphysikalisch auf dem neuesten Stand der Technik und in modernsten High-End-Fertigungseinrichtungen. Auf diese Weise realisiert das Unternehmen Häuser nach den Förderkriterien der Kreditanstalt für Wiederaufbau, Effizienzhäuser 40 und 55 (EnEv 2016), Niedrigenergie- und Passivhäuser. Die Gebäude sind je nach Konstruktion ausgestattet mit ökologischen Lösungen für eine effiziente Ökonomie wie Solarthermie, Photovoltaik oder Wärmepumpen.

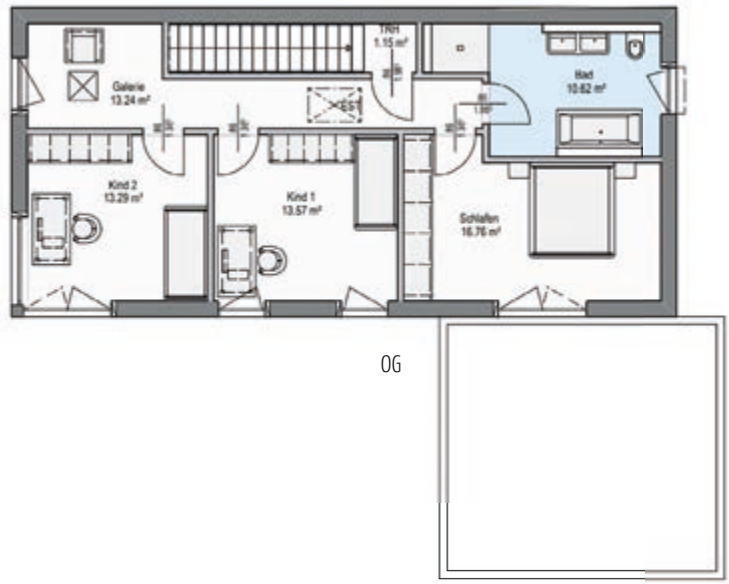
Bei Auswahl und Verarbeitung der Materialen für Familienhäuser oder auch Kindergärten achtet Lehner auf sämtliche modernen ökologischen und ökonomischen Kriterien.

Sowohl die Gütegemeinschaft Deutscher Fertigbau (GDF e.V.) als auch unabhängige Kontrollen durch das Fraunhofer Institut tragen zur Qualitätssicherung bei. Lehner-Haus gehört dem Arbeitskreis Biologie sowie dem DFV an (Deutschen Fertighausverband e.V.). Alle verwendeten Holzbauteile erhalten das gesetzliche Gütezeichen RAL für den „Holzhausbau“. Lehner erhielt das Zertifikat für Niedrigenergie, den Holzbaupreis Baden-Württemberg und wurde mit dem „Haus des Jahres“ ausgezeichnet.

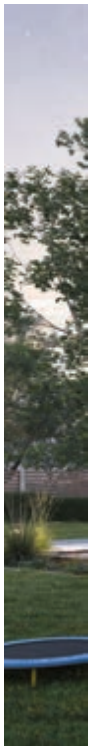
Informationen:
Lehner Haus GmbH
Aufhausener Straße 29-33
89520 Heidenheim, Tel. 07321 9670-0
www.lehner-haus.de, blog.Lehner-Haus.de



EG



OG



Fotos: Ytong Bausatzhaus

Das Kraftwerk auf dem Dach

Das Aktionshaus EFH 146 ist ein Energie-Plus-Haus und passt zu Stadt oder Land gleich

Energieeffizientes Bauen ist das Gebot der Stunde. Ytong Bausatzhaus hat darauf reagiert und präsentiert jetzt mit dem neuen Aktionshaus EFH 146 ein Energie-Plus-Haus, das nicht nur mit ansprechender Architektur und großzügigem Grundriss punktet, sondern auch mit einem gut durchdachten Klimaschutzkonzept überzeugt. Dabei sorgt eine große Photovoltaik-Anlage auf dem Dach dauerhaft für eine gute Energiebilanz. Denn das Energie-Plus-Haus produziert mehr Energie, als ein durchschnittlicher Vier-Personen-Haushalt normalerweise im Jahr verbraucht. Durch Eigenleistung beim Rohbau unter fachlicher Begleitung eines Ytong Bausatzhaus Partners können Bauherren zusätzlich mehr als 100.000 Euro sparen. Das neue Aktionshaus EFH 146 wird bis zum 31.10.2023 zum Aktionspreis von 133.000 Euro angeboten. Neben der 10 kWp Photovoltaik-Anlage mit 9,6 kWh gehören eine Speicherbatterie, eine Autoladestation sowie eine Infrarotheizungsanlage zum Aktionspaket.

Durchdachtes Konzept

Mit einer Gebäudehülle aus hochwärmedämmendem, umweltfreundlichem Porenbeton bietet das Aktionshaus EFH 146 ideale Voraussetzungen für energieeffizientes Bauen und sorgt gleichzeitig für ein gesundes Wohnklima und eine hohe Umweltverträglichkeit. Ein perfekt durchdachter Grundriss sowie die Gestaltung des Außenbaus heben die Wohnqualität zusätzlich. Bodentiefe Fenster und eine symmetrisch gegliederte Fassade betonen den kompromisslos modernen Entwurf. Das traditionelle Satteldach bietet mit seiner großen Fläche ausreichend Platz für eine umfangreiche Photovoltaik-Anlage.

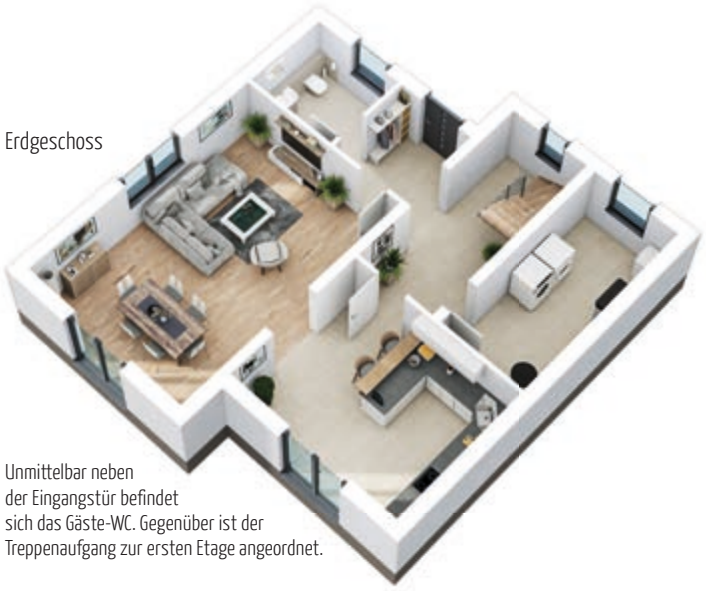
Das repräsentative Exterieur wird durch einen großzügigen Grundriss ergänzt. Mit einer Wohnfläche von rund 146 m² ist hier ausreichend Platz für eine große Familie. Im knapp 83 m² großen Erdgeschoss sind eine geräumige Küche mit Essplatz und breitem Durchgang zum Wohn-/Essbereich angeordnet. Beide Räume bilden eine in sich abgeschlossene Einheit und können durch Türen vom Flur abgegrenzt werden. Unmittelbar neben dem Eingangsbereich befinden sich im Erdgeschoss außerdem das Gäste-WC, der große Hauswirtschaftsraum sowie der Treppenaufgang zur ersten Etage.

Die beiden Kinderzimmer im ca. 63 m² großen Obergeschoss sind gleichwertig und bieten viel Platz zum Spielen. Das Elternschlafzimmer ist großzügig dimensioniert. Wellnessfeeling verbreitet das geräumige Bad. Die großen Fenster sorgen in allen Räumen für eine lichtdurchflutete und freundliche Atmosphäre.

Neben einem angenehmen und gut durchdachten Platzangebot zeichnet sich das Aktionshaus EFH 146 vor allem durch eine vorausschauende Konzeption aus. Basis ist ein Rohbau aus massivem Ytong Porenbeton, der unter umweltgerechten und ressourcenschonenden Aspekten produziert wird. Durch Eigenleistung unter fachlicher Begleitung eines Ytong Bausatzhaus Partners können Bauherren mit den Ytong Steinen eine hochwärmedämmende Gebäudehülle erstellen. Sie profitieren dabei von einem Bausystem, bei dem alle Einzelkomponenten so aufeinander abgestimmt und gut durchdacht sind, dass das System bereits nach kurzer Zeit von Laien beherrscht wird.

Angeboten wird der Bausatz für das Aktionshaus EFH 146 **bis zum 31.10.2023** zum Aktionspreis von 133.000 Euro.

Weitere Informationen unter:
www.ytong-bausatzhaus.de



Erdgeschoss

Unmittelbar neben der Eingangstür befindet sich das Gäste-WC. Gegenüber ist der Treppenaufgang zur ersten Etage angeordnet.

Dachgeschoss

Die beiden Kinderzimmer sind gleichwertig und ermöglichen viel Platz als Spiel- und Arbeitsfläche. Das Obergeschoss sieht ein lichtdurchflutetes Elternschlafzimmer vor.

Besuchen Sie uns doch in unserer Niederlassung in Merklingen, Bertha-Benz-Str. 2

www.sonnleitner.de

SONNLEITNER® HOLZHAUSBAU

Fotos: SchwörerHaus / J. Lippert

Eigenheim als Wertanlage

Nachhaltiges Fertighaus mit Wohlfühlfaktor und individuellem Lebensstil als Wertanlage

Nachdem Christiane und Heiko Hüftle das Zusammenwohnen als Paar eine Weile lang in einer geräumigen Mietwohnung mit Erfolg erprobt hatten, stand für sie fest: Lieber in ein Eigenheim investieren anstatt dem Vermieter weiterhin „Geld zu schenken".

Eine Eigentumswohnung stand nicht zur Debatte. Heiko Hüftle ist in einem Einfamilienhaus aufgewachsen, er möchte Platz, einen eigenen Garten, Abstand zu den Nachbarn, Privatsphäre. Als dauerhaften Lebensmittelpunkt hatte sich das Paar den Heimatort des Bauherrn im Raum Stuttgart auserkoren. Heiko Hüftle ist dort verwurzelt, bei der Freiwilligen Feuerwehr im Ehrenamt engagiert und hat immer Kontakt gehalten. Auch seine Frau konnte sich gut vorstellen, in dem Ort zu leben.

Nur ein Bauplatz war nicht in Sicht. „Wenn man allerdings in der Gemeinde gut vernetzt ist, dann bekommt man schnell entscheidende Infos", sagt der Bauherr. So erfuhr er, dass die Gemeinde den Kauf einer großen Bestandsimmobilie in zentraler Lage plante, die abgerissen werden sollte, um im Rahmen einer Nachverdichtungsmaßnahme innerorts vier Bauplätze zu schaffen. Ohne lange nachzudenken, bewarb sich das Paar für einen davon und bekam den Zuschlag – ruhige Lage, kaum Verkehr, eine Sackgasse erschließt die Parzellen.

Gute Erfahrungen mit Fertighäusern im Bekanntenkreis

Fast so schnell wie die Entscheidung für das Grundstück fiel die Entscheidung, dass sie ein Fertighaus bauen wollten. „Wir haben im Bekanntenkreis Familien, die Fertighäuser gebaut und damit sehr gute Erfahrungen gemacht haben", erzählt Christiane Hüftle. Da beide bei einem großen Bauunternehmen tätig sind – sie im Bereich Personal, er arbeitet in der Logistik – lagen für sie die Vorteile auf der Hand: ein Ansprechpartner, ein Bauleiter und auch die Handwerker werden zentral vom Hausshersteller koordiniert.

Mit der Bewerbung um das Grundstück hatte das Baupaar bereits begonnen mögliche Anbieter zu sichten. Zunächst waren sie auf der Hausbaumesse in Sindelfingen und haben ersten Kontakt zu drei namhaften Herstellern aufgenommen.

SchwörerHaus hat ihnen gut gefallen, insbesondere das übersichtliche Leistungsangebot. Auch bei ihrer Recherche im Internet sind sie immer wieder auf den schwäbischen Hausshersteller gestoßen. „Da gab es tolle Berichte mit Fotos von schönen Häusern, auch interessante Filme und die Firma betreibt einen lesenswerten Blog", sagt Christiane Hüftle.

Holzhäuser mit guter Ökobilanz

Vor allem aber das Schwörer-Nachhaltigkeitskonzept hat es dem Baupaar angetan: Ökologischer Produktionskreislauf, regionale Wertschöpfungskette, angefangen beim Baustoff Holz aus zertifizierter lokaler Waldwirtschaft mit Verarbeitung im eigenen Sägewerk. Als Bauprofi hat Heiko Hüftle gemerkt, dass da einiges an Substanz in der gesamten Organisation ist. „Als Immobilienbesitzer sollte man auch an den Klimaschutz denken und alles dafür tun, dass das eigene Haus die Umwelt nicht belastet, sondern da wo möglich CO_2 bindet und einspart, wie eben die Holzhäuser von Schwörer", sagt er. Zusammen mit einer PV-Anlage auf dem Dach und einem E-Auto passe die Klimabilanz und auch die ökonomische Seite sei langfristig gedeckelt. In einem der Schwörer-Prospekte hat das Baupaar ein sehr schönes Beispiel gefunden, das auf ihr längliches und schmales Grundstück passen würde. Im Musterhauszentrum Fellbach haben sie sich dann fundiert von Schwörer-Bauberater Stephan Bingel beraten lassen und ein transparentes Angebot erhalten. Danach wurde der Kontakt zu Architekt Ralf Kästel hergestellt.

„Wir wollen kein weißes Haus mit grauem Dach"

„Mit dem Architekten haben wir sehr gute Erfahrungen gemacht. Er hat uns zugehört und unsere Wünsche perfekt umgesetzt", erzählt Christiane Hüftle. So sollte das Eigenheim eine moderne Anmutung haben. „Wir wollten aber kein weißes Haus mit grauem Dach, das passt nicht zu uns", sagt die Baufrau. Bei Spaziergängen in Neubaugebieten und auf Pinterest haben sie sich inspirieren lassen. Die Erkenntnisse aus diesen Streifzügen hat der Planer dann in moderne Architektur übersetzt: eine schlichte Hausform mit grauer Putzfassade, kein

Dachüberstand, keine Erker, keine Anbauten. Dazu viele Fenster, viel Tageslicht. „Wir mögen es sehr hell. Aber irgendwo muss auch etwas Wand hin, als Stellfläche für die Möbel“, berichtet Heiko Hüftle.

Herzstück im Erdgeschoss ist der offene Wohn-/Ess-/Koch-Bereich. Die Küche ist ausgestattet mit einer Theke fürs Frühstück unter der Woche und einen schnellen Kaffee zwischendurch. In der angeschlossenen Speisekammer lassen sich Vorräte und Küchenmaschinen verstauen, sodass in der Küche selbst immer alles aufgeräumt ist. Als Highlight empfindet Christiane Hüftle die extra eingerichtete Saftthek für ihre Smoothies, denn gesunde Ernährung ist der Baufrau sehr wichtig.

Vom Essplatz führt eine Schiebetür auf die Terrasse. „Die kurzen Wege zwischen Küche, Essplatz und Terrasse sind toll“, sagt Heiko Hüftle. „So haben wir die Wahl, ob wir Gäste am großen Esstisch bewirten wollen oder lieber auf der Terrasse grillen.“

Ein Kaminofen für eine kuschelige Atmosphäre

Der Wohnbereich mit einer gemütlichen Sofalandschaft ist für den privaten Rückzug gedacht. Das i-Tüpfelchen ist hier die Wandverkleidung mit Lamellenstruktur an der Medienwand mit besonderen Holz-Wandpaneelen von einem befreundeten Raumausstatter. Den Kaminofen hat sich das Baupaar nicht als Heizung, sondern für kuschelige Abendstunden gegönnt.

„Beim Bodenbelag waren wir uns schnell einig“, erzählt Christiane Hüftle: Auf den häufig genutzten Verkehrswegen großformatige, pflegeleichte, graue Fliesen und im Wohnbereich ein Echtholzparkett. Bei der Treppe war sich das Baupaar etwas unsicher. Sie sollte gut zur Geltung kommen, mit einem schönem Stufenbelag: „Wir sind extra zur alteingesessenen Zimmerei Wiehl im nahegelegenen Bingen bei Sigmaringen gefahren, um größere Muster der von uns bevorzugten Eiche-Treppenstufen anzuschauen.“

Im Obergeschoss verteilen sich auf 68 Quadratmeter Wohnfläche drei Zimmer plus Bad und Ankleide. Direkt an das Hauptschlafzimmer schließt die begehbare Ankleide an. Von dort gelangt man weiter ins Bad, ebenso wie vom Flur aus. „Dieser Rundgang hat sich im Alltag absolut bewährt“, sagt Christiane Hüftle. Highlight ist die individuelle Fotowand im Schlafzimmer mit einem Nebelwald im Morgenlicht als Motiv, die dem Raum mit dem hochgelegenen Bandfenster eine friedliche Atmosphäre verleiht.

Ruhe & wohngesunde Materialien

„Wir genießen jeden Tag in unserem neuen Haus“, versichert Heiko Hüftle und verweist auf die Ruhe, auch dank des guten Schallschutzes, dazu das warme, wohngesunde Raumklima dank schadstoffgeprüfter Bau- und Ausbaumaterialien und kontrollierter Lüftung mit Wärmerückgewinnung. Dieser Aspekt war dem Baupaar besonders wichtig, da beide auf ihre Gesundheit achten.

„In die Frischluftheizung mussten wir uns zwar erstmal eindenken, aber seit wir alles verstanden haben, sind wir sehr zufrieden damit“, sagt der Bauherr. „Bisher hat uns die Stromrechnung jedenfalls nicht umgehauen“, fügt er in seiner lockeren Art hinzu. Erfreut zeigt er sich auch über die Smart-Home-Lösung, die u.a. eine zentrale Steuerung der Rollladen möglich macht – ein komfortables Detail besonders im Sommer, wenn bei viel Fensterfläche auf die Verschattung geachtet werden muss.

Ein besonderes Lob möchte das Baupaar dem Montagetrupp aussprechen: „Die Hausmontage bleibt uns als besonderes Highlight in Erinnerung: Der Bauleiter war schon super, aber der Trupp war der Wahnsinn.“

www.schwoererhaus.de

Anzeigen

Geologie VEITH

Jeder sichere Hausbau beginnt mit dem Baugrund.

Wir sind in ganz Süddeutschland tätig!

Damit Ihr Boden ein sicherer Baugrund ist. Geologische Kompetenz – für eine funktionierende Welt

BAUGRUNDGUTACHTEN · BEWEISSICHERUNGEN
LASTPLATTENDRUCKVERSUCHE · ALTLASTEN
HAUFWERKSBEPROBUNGEN

Waldweg 13 • 91634 Wilburgstetten
Telefon: 09853 / 38 90 97-0
E-Mail: info@geologie-veith.de
www.geologie-veith.de

ARNOLD
DIE HOLZHAUS-MANUFAKTUR

Effizienz- und Passivhäuser für Ihren Traum vom Wohnen.

Minimaler Energiebedarf und maximaler Komfort

- Individuell geplant
- Nachhaltig produziert
- Energieeffizient gebaut
- In bester Bauqualität

88499 Zwiefaltendorf 07373 / 9211-0 www.arnold-haus.de

Neues Massivhaus-Konzept

Mit stapelbaren Modulen den hohen Baukosten trotzen: viel Raum auf wenig Fläche

Die Preise für Bauland sind in manchen Regionen kaum bezahlbar. Die Dennert Massivhaus GmbH aus dem oberfränkischen Schlüsselfeld hat darauf reagiert und bringt mit „ICON S" jetzt ein modulares Fertighaus auf den Markt, das sich besonders für kleine Grundstücke eignet. Das „S" steht für seriell, sicher, Schallschutz und: stapelbar. Die Module sind auf zwei Ebenen übereinander angeordnet. Bei einem Außenmaß von nur 6,20 Metern Breite und elf Metern Länge steht so eine Wohnfläche von insgesamt 105 Quadratmetern zur Verfügung.

Ansonsten gilt für dieses Modell dasselbe wie für alle modularen Häuser des Schlüsselfelder Fertigbau-Spezialisten: Sie werden zu 90 Prozent in der Fabrik vorgefertigt, die Versorgungsleitungen und Elektroanschlüsse sind schon in der Wand verlegt. Auf der Baustelle genügen dann ein bis zwei Tage, um die Module zu verschrauben und das Haus bezugsfertig zu übergeben.

Und so gestaltet sich das Innenleben: An den Eingangsbereich mit Treppe und Gäste-WC schließen sich im Erdgeschoss die Küche und ein großer Wohnraum an. Die Treppe kann wahlweise geradläufig oder im unteren Bereich gewendelt konstruiert sein.

Im Obergeschoss, in dem sich ein großes Bad, Kinderzimmer & Schlafzimmer befinden, ist bei ICON S kein bauseitiger Ausbau mehr nötig, viele Gewerke entfallen. Die Wände sind bereits verputzt, sogar Steckdosen sind schon vormontiert. Das Familienbad ist fix & fertig gefliest und ausgestattet. Auch sämtliche Wohnungstüren gehören zum Lieferumfang.

Doppel- & Reihenhäuser möglich

Mit dem ICON S-Konzept lassen sich auch Doppel- oder Reihenhäuser errichten. In diesem Fall befindet sich der Giebel an der langen Seite des Gebäudes. Der Clou dabei: Wenn sich Bauherren für ein 35-Grad-Satteldach entscheiden statt der standardmäßig vorgesehenen 22 Grad, lassen sich mit einem Dachausbau rund 36 Quadratmeter pro Einheit zusätzlich gewinnen. Dann bietet ICON S auf einer Fläche von nur 6,20 x 11 Metern insgesamt 140 Quadratmeter Wohnraum.

Ein weiterer Vorteil: „Eine Doppelhaus-Hälfte zu vermieten, kann für Bauherren eine wichtige Säule der Finanzierung darstellen", so Holger Kühne, Prokurist der Dennert Raumfabrik. Er sieht in ICON S einen Meilenstein für das Geschäftsmodell des Fertighaus-Herstellers. „Das ist eine neue Klasse, die uns noch weit führen kann. Kompakt zu bauen, ist in der jetzigen Zeit genau das Richtige." www.icon-haus.de

Dass auch der Bau von Reihenhäusern möglich ist, macht ICON S auch für Bauträger interessant.

Fotos: Dennert Massivhaus

Die Raummodule werden zu 90 Prozent im Werk vorgefertigt, Versorgungsleitungen und Elektroanschlüsse sind schon in der Wand verlegt.

Linke Seite oben: Auch Doppelhäuser lassen sich mit dem neuen Massivbau-Konzept errichten.

Oben: Viel Raum auf wenig Fläche: Die Module sind auf zwei Ebenen übereinander angeordnet und bieten bei Außenmaßen von nur 6,2 x 11 m eine Wohnfläche von 105 Quadratmetern.

Beispielbild: Das Familienbad im Obergeschoss ist fix und fertig ausgestattet und gefliest.

Anzeige

Serielle Vorfertigung für notwendigen Wohnungsbau: Das neue Wandtafel-System „KLB-RATIOWALL“ ermöglicht die schnelle und sichere Errichtung mehrgeschossiger Wohngebäude.

Neues Wandtafel-System

Serielle Vorfertigung: einfach, sicher und wirtschaftlich bauen mit „KLB-RATIOWALL“

Serielle Vorfertigung und modulares Bauen sind derzeit stark diskutierte Ansätze, um bezahlbaren Wohnungsbau in Deutschland wieder voranzutreiben. Leichtbeton-Produzent KLB Klimaleichtblock (Andernach) präsentiert dazu nun eine besonders wirtschaftliche Lösung für Projektentwickler, Bauträger und Fertighaus-Hersteller: Interessierte Kunden können künftig mit dem neuen Wandtafel-System „KLB-RATIOWALL“ massive, geschosshohe Außen- und Innenwandtafeln in Eigenregie vorfertigen und zeitgenau zur Baustelle transportieren. KLB stellt dafür seine zugelassenen Wandbaustoffe zur Verfügung und berät bei Bedarf in der Umsetzung. Aufgrund der Vorfertigung lassen sich die Rohbauzeiten im Wohnungs-, Gewerbe- und Industriebau von mehreren Monaten auf wenige Tage reduzieren. Je nach Konfiguration der Tafeln sowie Auswahl der Bauprodukte bietet KLB-RATIOWALL zudem ein hohes Maß an Erdbebensicherheit.

Die von der Bundesregierung definierten Ziele im Wohnungsbau werden aktuell deutlich verfehlt. Damit verschärft sich der akute Wohnraummangel noch weiter – nicht nur in Ballungsgebieten. Bei Experten herrscht diesbezüglich ein breiter Konsens: Um den dringend notwendigen und bezahlbaren Neubau voranzutreiben, bedarf es auch effizienter, technischer Lösungen auf deutschen Baustellen. KLB Klimaleichtblock reagiert darauf mit einer besonderen Produktentwicklung: Das neue Wandtafel-System „KLB-RATIOWALL“ versetzt Projektentwickler, gewerbliche Bauträger sowie Investoren in die Lage, geschosshohe Außen- und Innenwandtafeln aus Leichtbeton herzustellen. KLB stellt hierfür die erforderlichen Planblöcke und Planelemente nebst Ergänzungsprodukten zur Verfügung. Die Herstellung der Wandtafeln sowie ihren zeitgenauen Transport übernimmt danach der Projektentwickler oder Fertighaus-Hersteller in Eigenregie. „Damit machen sich professionelle Immobilien-Anbieter unabhängiger vom Fachkräftemangel. Zudem werden eine hohe Terminsicherheit und Ausführungsqualität gewährleistet“, erläutert KLB-Geschäftsführer Andreas Krechting.

Zulassung schafft bauordnungsrechtliche Grundlage

Die bauaufsichtliche Zulassung des Deutschen Institutes für Bautechnik (Z-17.4-1224) schafft die Basis für das neue System: Aus ihr geht hervor, dass alle Planblöcke und -elemente des KLB-Sortiments die Voraussetzungen zur Erstellung massiver, geschosshoher Außen- und Innenwandtafeln erfüllen. Interessant ist hierbei: Auch in Regionen mit besonderem Erdbebenpotenzial oder bei erhöhtem Brandschutz können die geschosshohen Mauertafeln den jeweiligen Anforderungen entsprechend konfiguriert werden. Die für die Vorfertigung von Wandtafeln genutzten KLB-Wandbaustoffe überzeugen auch im Hinblick auf ihre statischen und bauphysikalischen Eigenschaften. Mit hoch tragfähigen KLB-Schalldämmblöcken sowie KLBQUADRO-Systemen lassen sich sehr schlanke und zugleich wirtschaftliche Konstruktionen realisieren. Bei Außenwänden ohne Zusatzdämmung (WDVS) kommen hochwärmedämmende Wandbaustoffe mit integrierter Dämmung zum Einsatz. Die Verarbeitung der KLB-Planblöcke und -elemente zu fertigen Wandtafeln erfolgt dabei im bewährten Dünnbettverfahren, was sich positiv auf die Ausführungssicherheit, den Materialeinsatz sowie die geforderte Wärmedämmung der Wände auswirkt. Im Ergebnis entstehen so wohngesunde Lebens- und Arbeitsräume aus Leichtbeton, die bauphysikalisch hohen Ansprüchen genügen.

„Die Herstellung von KLB-RATIOWALL-Wandtafeln erfolgt in geschützter, witterungsunabhängiger Umgebung und garantiert so eine hohe Ausführungsqualität. Ein wesentlicher Faktor, der das rationelle Bauen unterstützt und auch große Bauvorhaben innerhalb kürzester Zeit ermöglicht“, so Andreas Krechting. Kosten für Materialverschnitt, Säuberungsarbeiten und Abtransport von Bauschutt entfallen. „Ein positiver Nebeneffekt: Die Baustelle ist dadurch deutlich strukturierter und sauberer. Zudem werden Bauzeiten im innerstädtischen Raum unter beengten Verhältnissen reduziert.“

Wandtafeln für jede Anforderung

Die vorgefertigten Mauertafeln sind auf den wärmedämmenden Außenwandbereich ausgerichtet, aber auch als hochtragfähige Innenwände realisierbar. Der Einsatzbereich ist breit gefächert: Die Wandtafeln können sowohl im Eigenheim- und mehrgeschossigen Wohnungsbau als auch für Gewerbe-, Kommunal- und Industriebauten verwendet werden. Für die Produktion notwendige Planblöcke und -elemente, Mörtel, KLB-Stürze sowie Ergänzungsprodukte können über den renommierten Leichtbeton-Hersteller zur Vorfertigung bezogen werden.

Bei der Herstellung profitieren Planer, Bauträger und Bauunternehmer. Letztere können mit gleicher Personalstärke größere Bauvorhaben realisieren. Die Produktion der KLB-RATIOWALL-Mauertafeln kann dabei in zwei Verfahren stehend im Werk umgesetzt werden: Bei der halbautomatischen Fertigung errichten Maurer auf einer Hebebühne die Wände mit maschineller Unterstützung. Sobald die Mauertafel erstellt ist, fährt die Bühne weiter und die nächste Wand kann produziert werden. Das zweite Verfahren erfolgt vollautomatisiert mit Hilfe eines Roboters. Dazu werden die Wände auf Trägern platziert, wie bei konventionellem Mauerwerk mit Dünnbettmörtel errichtet und im Anschluss servohydraulisch in ein Lager transportiert. Demnach bleibt der Fertigungsroboter stets an Ort und Stelle. Sowohl bei der halbautomatischen Fertigung als auch beim vollautomatisierten Verfahren erfolgt der Mörtelauftrag automatisiert.

Auf Baustellen keine Zeit verlieren

Für den Transport zur Baustelle benötigen die massiven Fertigwände in der Regel spezielle „Inlader“-Paletten. Gesichert wird die Wandtafel mit sogenannten vertikalen Hebebändern im Abstand von etwa 1,25 Metern.

Wirtschaftliche Lösung für Projektierer, Bauträger und Fertighaus-Anbieter: Mit der hauseigenen Vorfertigung von „KLB-RATIOWALL"-Wandtafeln lassen sich Bauvorhaben verlässlich planen und termingerecht realisieren.

Zusätzlich wird die erste Steinlage durch horizontal angebrachte Sicherungsbänder am Wandfußpunkt gesichert. Am Wandkopf kommen dabei entweder Kopfformteile oder sogenannte Kopftraversen zum Einsatz. Die Krantraverse übernimmt dann die Lastverteilung an die einzelnen Lastaufnahmepunkte. So kann das Bauteil auf der Baustelle als Ganzes von der Inlader-Palette angehoben und versetzt werden. Das Transportsystem ist auf die jeweiligen Steinarten abgestimmt und optimiert. Aufgrund des Produktionsprozesses ist es wichtig, die Wandelemente stehend zu lagern und zu transportieren. Auf der Baustelle eingetroffen, können die Facharbeitskräfte beim Versetzen der Mauertafeln die Lastaufnahmepunkte für das Anbringen der Krantraverse nutzen. Diese ermöglicht ein langsames Versetzen ohne ruckartige Bewegungen und hält die Wandelemente zudem in waagerechter Position. Nach der Platzierung im Mörtelbett sorgen Montagestützen für den nötigen Halt bis zur vollständigen Aushärtung des Anlegemörtels.

Nach Aufstellung kann das KLB-RATIOWALL-Mauerwerk herkömmlich und ohne Einschränkungen verputzt werden. Sollten beim Transport Fehlstellen entstanden sein, lassen sich diese mit Hilfe von Leichtmörtel problemlos ausbessern. Grundsätzlich sorgt die werkseitige Ausführung jedoch für vollfugige und maßgenaue Wandflächen. Im Bereich der Montage-Stoßfugen ist eine Putzarmierung anzuordnen. Das Auftragen des Putzmörtels bedarf dabei keiner Vorbehandlung. Eine Kombination aus Unter- und Oberputz garantiert den bewährten Witterungsschutz. „Am Ende reduziert sich die Rohbauzeit und das ist ein entscheidender Kostenfaktor für Profis", fasst Krechting zusammen. www.klb-klimaleichtblock.de

Fotos: KLB Klimaleichtblock

„KLB-RATIOWALL": Alle Planblöcke und -elemente des renommierten Leichtbeton-Herstellers KLB Klimaleichtblock sind gemäß Zulassung für die Erstellung massiver, geschosshoher Außen- und Innenwandtafeln geeignet.

Massiv anders.

Hausinspiration ist jetzt Sofa-Sache.
Entdecke die ganze Massivbau-Welt von HAUSER bequem von Zuhause, in 360°.

360° Ideenräume
Einfach eintreten – Musterhäuser, Kundenhäuser, unser MauerWERK³

360° Qualität
Höchststandards entdecken – Produktion, Bemusterung, Baustelle

360° Zukunft
Persönlich überzeugen – Festpreisgarantie, Nachhaltigkeit

Live erleben? Jederzeit gerne!
Jetzt inspirierenden Vor-Ort-Termin vereinbaren: 07454 - 9594 0

hausermassivbau.de

Wenn Sie mit uns bauen liegt der Vorteil bei Ihnen.

- Ein- oder Zweifamilienhäuser
- Umbauten/Altbausanierungen
- Passivhäuser
- nach aktuellen KFW-Richtlinien
- Ziegelbauweise schlüsselfertig

Unser Ausstellungshaus – Wohnen zum Anfassen!
Jeden Sonntag 11.00 - 16.30 Uhr
Montag - Donnerstag 8.00 - 18.00 Uhr
Freitag 8.00 - 14.00 Uhr

pro::casa baubetreuung gmbh
...massiv bauen, schlüsselfertig zum Festpreis?

Philippstrasse 10 · 88 436 Oberessendorf
Im Hausbauzentrum Oberessendorf an der B30.
Tel.: 0 73 55 - 93 17 45 · Fax.: 0 73 55 - 93 17 37
Mail: info@pro-casa-bau.de · www.pro-casa-bau.de

Das Kompakthaus

Reduziert auf das Wesentliche schafft Denkinger besondere Lebens(t)räume

Mit seinen kompakten Holzhäusern bietet Denkinger nachhaltigen und reduzierten Wohn- und Arbeitsraum. Eine geniale Grundrissplanung und ausgewählte Materialien, sorgen für Behaglichkeit, Leichtigkeit und Freiheit. Klare und zeitlose Architektur, trifft auf Ökologie und Energieeffizienz. Vorgefertigte Holzbauweise sorgt für einen schnellen Aufbau, bei dem sämtliche Anforderungen an Statik, Wohngesundheit und Energieeinsparung problemlos erfüllt werden. Ein vollwertiges Zuhause also, welches ein Leben lang Freude bereitet. Wählen Sie aus drei Möglichkeiten: Modulhaus, Familienhaus oder Bungalow. Gemeinsam mit Ihnen konfigurieren wir Ihr Kompakthaus nach Ihren Vorgaben.

Modulhäuser

Das kleine Haus für Singles und Paare: Mit unseren kompakten Holzhäusern bieten wir flexiblen und gesunden Wohn- und Arbeitsraum. Dabei setzen wir auf effiziente Energiekonzepte und zeitloses Design. Die Holzmodule (max. 4,5 x 13,5 m) werden fertig montiert auf Ihrem Grundstück aufgestellt und sind umgehend beziehbar. Profitieren Sie von einer individuellen Konfiguration, Transportierbarkeit und Duplizierbarkeit. Nicht nur als Singlehaus oder als Ferienwohnung nutzbar, sondern auch für skalierbare, gewerbliche Nutzungen eine attraktive Lösung.

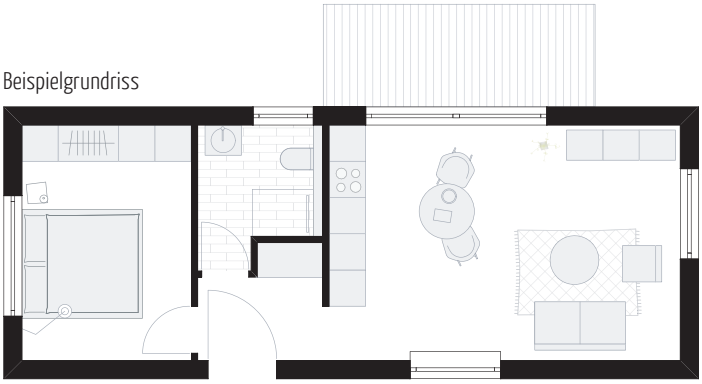
Individuelle Konzepte

Mit den zweigeschossigen Kompakthäusern bietet Denkinger idealen Lebensraum für Familien und alle, die auf der Suche nach einem kompakten, effizienten und gesunden Haus sind. Dank durchdachter Grundrisse sind die ein- bzw. zweigeschossigen Kompakthäuser in vorgefertigter Holzbauweise auf das Wesentliche reduziert und bieten Ihnen ein bezahlbares und nachhaltiges Zuhause, ohne auf gehobene Wohnqualität verzichten zu müssen.
Die eingeschossigen Kompakthäuser eignen sich perfekt für altersgerechte, pflegeleichte und reduzierte Wohnformen.

Sie haben die Wahl?

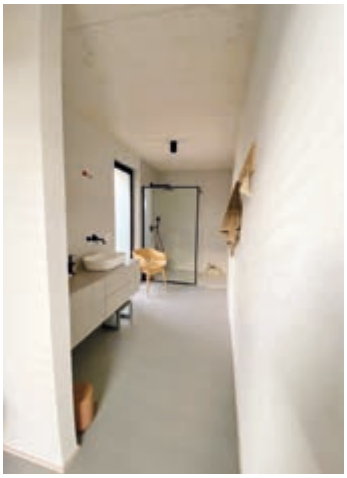
Raumaufteilung, Materialien, Farben, Licht, Wärme – all diese Behaglichkeitsfaktoren hat Denkinger mit viel Liebe zum Detail zu einem Wohnraumkonzpet vereint. Ziel ist es, einfach schöne Lebensräume zu schaffen, Räume – in denen Sie sich pudelwohl fühlen werden.
Mögen Sie Holz an Decke und Wänden oder lieben Sie Wände eher in Weiß? Mögen Sie den Fußboden in Stein- oder Fliesenoptik oder lieber Holzparkett? Wie smart und digital soll Ihr Kompakthaus ausgestattet sein? Küche und Bad, wonach steht Ihnen hier der Sinn? Sie werden überrascht sein, wie viel-

Beispielgrundriss



fältig die Möglichkeiten sind und wie einfach schön sich ein Denkinger Kompakthaus einrichten lässt. Dem Prinzip der Reduktion auf das Wesentliche bleibt man sich dabei treu. Schön und hochwertig soll auch leistbar sein.

Seit über 30 Jahren hat Denkinger mehr als 2.000 Häuser realisiert. Denkinger begleitet Sie durch alle Bauphasen: professionell, persönlich und vertrauensvoll. Die Prozesse sind modern und durchdacht und sorgen im Zusammenspiel mit engem Austausch und klarer Kommunikation für einen sorgenfreien und entspannten Bauprozess. Neben der durchdachten Planung wird vor allem auf höchste handwerkliche Qualität sowie allumfassende Betreuung durch alle Leistungsphasen gesetzt. www.denkinger.de



Anzeigen

RUKU
TORE + TÜREN
Charakter zeigen
Machen Sie mehr aus Ihrem Haus: mit individuellem Design und Qualität made in Germany. Besuchen Sie unsere Ausstellung in Illertissen.
Dietenheimer Str. 43, 89257 Illertissen
Telefon 07303/1730
www.ruku.info
KIPPTORE
SEKTIONALTORE
HOFTORE

Denkinger
Jetzt informieren:
Nur noch drei Wohnungen und eine Gewerbeeinheit verfügbar.
WOHNEN IN LINDAU
Denkinger GmbH
An der Sägmühle 18
72417 Jungingen
Tel: 07477 / 918 98-0
Mail: info@denkinger.de
Web: www.denkinger.de

Foto: BUGA 23, Daniel Lukac

Foto: BUGA 23, Andreas Henn

Beste Aussichten für Mannheim und die Region

Die BUGA 23 verwandelt Mannheim in ein 178-tägiges Sommerfest!

Am 14. April 2023 startete die Bundesgartenschau Mannheim 2023. Experimentierfeld, Blumenschau und Sommerfest in einem, das ist die BUGA 23. 178 Tage lang, bis zum 8. Oktober 2023, können Besucher*innen auf zwei Ausstellungsgeländen erleben, was „BUGA-Sommer in Mannheim" bedeutet!

Verbunden sind beide Gelände durch eine Seilbahn, die die Besucher*innen in acht Minuten von einem Park in den anderen bringt.

Auf 62 Hektar des ehemaligen Kasernengeländes ist ein außergewöhnlicher Park entstanden. Prächtiger Frühlings- und Sommerflor empfängt die erwarteten 2 Millionen Besucher*innen. Hierfür wurden rund eine Million Blumenzwiebeln gesetzt. 209 Rosensorten, 4.440 Rosenpflanzen in allen vorstellbaren Farben beglücken das Auge. Sie werden von Stauden und Gräsern begleitet. 2.023 Zukunftsbäume wachsen in der BUGA 23 Baumschule an. Unzählige Dahlien leuchten in allen Farben und beeindrucken durch ihre imposanten Blüten.

Herzstück des Spinelli-Parks ist die U-Halle. Sie ist in Teilen auf ihr tragendes Stahl- und Betonträger-Gerüst zurückgebaut und wurde mit großzügigen Wasserflächen im Innenhof und Aufenthaltsbereichen aufgewertet. In der U-Halle locken die Blumenhallenschauen, die im Ambiente der ehemaligen Lagerhalle eine absolut außergewöhnliche Atmosphäre schaffen.

19 wechselnde Schauen sind geplant, die Themen vielfältig und immer mit Bezug zu Mannheim.

Die BUGA 23 zeigt als innovatives Experimentierfeld Möglichkeiten für nachhaltiges Zusammenleben. Die Themenfelder Klima, Umwelt, Energie und Nahrungssicherung finden sich in allen Bereichen als Leitthemen wieder. Dabei geht es vor allem um den Spaß an der Nachhaltigkeit. Wer sein Wissen vertiefen will, findet im BUGA 23: Campus-Programm viele Anregungen für große und kleine Wissenschaftler*innen.

Und nicht nur auf Spinelli gibt es viel zu sehen. Auch der Luisenpark zeigt sich von seiner besten Seite. Modernisiert mit der neu entstandenen „Neuen Parkmitte" gibt es ungewohnte Einblicke in den Kult-Park der Mannheimer Vorstadt. Eine modernisierte und vergrößerte Anlage bietet den beliebten Pinguinen Lebensraum. Im Südamerikahaus finden die Schmetterlinge ein neues Zuhause. Die Pflanzenschauhäuser sind energetisch saniert und der Garten der Partnerstädte ist der gärtnerische Ausdruck für ein friedliches Miteinander der Völker.

Auf insgesamt 42 Hektar Fläche sind Neugierde und Abenteuerwahn keine Grenzen gesetzt.

Und auch sonst gibt es unendlich viel zu entdecken auf dieser Gartenschau. Zum Beispiel die Zukunftsgärten, jeder dieser Gärten symbolisiert mit seinen Pflanzen und der angelegten Struktur eines der 17 Nachhaltigkeitsziele der UN. In der Parkschale gibt es Sport und Spiel für alle Generationen. Angeregt von großen Mannheimer Erfindungen wie Traktor und Auto wurden Spielplätze entwickelt, die sich auf die Prinzipien dieser Innovationen beziehen.

Innovation findet sich auch in Kunst und Kultur auf den Mannheimer BUGA 23-Bühnen. Auf beiden Geländen gibt es ein vielfältiges Programm für Groß und Klein. Improvisationstheater, Konzerte, Tanz, Lesungen, Pop-Roulette in der Seilbahn, Jazzclub, das Leben von Joy Fleming als Musical, Bülent Ceylan, Joris und die Staatsphilharmonie Rheinland-Pfalz sind nur einige Highlights des vielfältigen Programms. Das Allerbeste: Alle

BUGA

SPINELLI-PARK

Foto: BUGA 23

Foto: BUGA 23_Andreas Henn

Foto: BUGA 23_Sebastian Weindel

Veranstaltungen, in beiden Parks, sind in den Eintrittstickets enthalten. Vom Konzert unter blauem Himmel zur Aussichtsplattform mit romantischem Sonnenuntergang. Wo einst der Neckar eine Schleife zog, ist ein naturnahes Gewässer entstanden. Das Au-Gewässer mit einer Wasserfläche von 1,6 Hektar dient der Biodiversität und der Artenvielfalt. Darüber ragt 81 Meter lang und 12 Meter hoch der Panoramasteg. Von hier aus hat man einen wunderbaren Blick von der Feudenheimer Au über die Innenstadt bis zum Pfälzer Wald und nach Norden bis zum Odenwald. Mit Blick auf den Fernmeldeturm sieht man hier am Abend die Sonne untergehen. Der perfekte Abschluss für einen traumhaften Tag auf der BUGA 2023. www.buga23.de

Foto: BUGA 23_Andreas Henn

Foto: Daniel Lukac

BUNDESGARTENSCHAU MANNHEIM

Datum:	14. April bis 8. Oktober 2023
Ort:	Spinelliplatz 4, 68259 Mannheim
Öffnungszeiten:	Täglich geöffnet; Einlass von 9–19 Uhr (Gelände muss bei Anbruch der Dämmerung verlassen werden)
Eintritt/Preise:	Tages- und Zweitageskarten Erwachsene 28/43 €, Junge Erwachsene (15 bis 24 Jahre) 11,00/17,00 €, Kinder & Jugendliche bis 14 Jahre Eintritt frei Dauerkarten Erwachsene 145 €, Junge Erwachsene (15 bis 24 Jahre) 65 €, Kinder & Jugendliche bis 14 Jahre Eintritt frei
Anfahrt:	ÖPNV (Anreise im VRN-Gebiet ist in den Tages- & Zweitageskarten enthalten): vom Hbf Mannheim verkehrt die Straßenbahn-Sonderlinie „BUGA-Express“ zum Spinelli-Gelände. Auto: Parkplätze am Maimarktgelände (Wilhelm-Varnholt-Allee, Mannheim), von da aus verkehrt ein Shuttlebus zum Spinelli-Gelände.

Weitere Informationen erhalten Sie unter www.buga23.de.

OR SL + S 20 C
www.heroal.de

3 Fotos: Weinor GmbH & Co. KG

Gut geschützt im Grünen

Verglaste Terrassen gewähren Wetterschutz und geben Ihren Blicken freien Auslauf

Mit dem richtigen Schutz ist es draußen am schönsten. Die Alu-Überdachung OR SL verwandelt Ihre Terrasse in ein wetterunabhängiges Freiluft-Wohnzimmer, in dem Ihnen Wind und Regen nichts mehr anhaben können. Ein integrierter Sonnenschutz sorgt für optimalen Hitze-, Blend- und Sichtschutz. Passend zu derlei überdachten Außenbereichen überzeugt das Ganzglas-Schiebetür-System S 20 C durch maximale Flexibilität und höchste Qualität. Die rahmenlosen Flügel sowie eine barrierefreie Schwelle verleihen der Schiebetür eine elegante Anmutung und maximale Transparenz. Die einzelnen Türelemente werden automatisch gedämpft und in Endposition gezogen, für ein sicheres und komfortables Öffnen und Schließen der Flügel. Deren Mitnehmer sowie langlebige Laufschienen aus Edelstahl gewährleisten eine komfortable Bedienung auf Dauer. Die integrierte Schmutzableitung ermöglicht eine einfache Pflege und Reinigung.

Chic wie ein Cabrio. Wie wäre es mit einem Panoramablick hinaus in Ihren eigenen Garten? Freuen Sie sich auf die transparente und aufschiebbare Terrassen-Überdachung TOPAS SOLAR VERANDA. Modernes Design trifft auf ausgereiftes technisches Know-how. Eine thermogeformte Kante verbindet die ebene Front mit dem gebogenen Dach. Die ebene Front schenkt Ihnen ein maximales Raumgefühl. Das gewölbte Dach lenkt die Sonnenenergie nach innen, für angenehme Temperaturen im Winter und in der Zwischensaison. Klare Linien und modernes Design machen die Terrassen-Überdachung insgesamt zu einer idealen Ergänzung eines jeden Hausstiles. Ein tolles Extra sind die beweglichen Schiebeelemente der Überdachung, für eine komplett offene Terrasse unter freiem Himmel. Gänzlich unabhängig vom Wetter lassen sich so schon die ersten zarten Sonnenstrahlen genießen. Der Hersteller berät Sie gerne zum neuartigen „Cabrio-Wintergarten". Sie werden überrascht sein, wie unkompliziert sich Ihr neuer persönlicher Erholungsraum verwirklichen lässt.

Zauberhaftes Idyll

MOTION OUTDOOR 2000 kommt als raumhohe Terrassenverglasung oder Schiebefenster für den Balkon. Das flexibel planbare System dient der nachträglichen Modernisierung wie auch dem Neubau. Die Glaselemente sind vorkonfektioniert, und damit sauber und schnell eingebaut. Die Profile in Mattchrom oder Weiß lassen sich nebeneinander oder hintereinander anordnen.

Gleich ob Sie es geschützt und gemütlich

TOPAS SOLAR VERANDA
www.voeroka.de

MOTION 2000
www.sprinz.eu

GLASSCHIEBEWAND W17 EASY
www.weinor.de

VITELLO-FLEX
www.vitello-system.de

GLASHAUS ACUBIS
www.solarlux.com

Foto: Solarlux GmbH

oder frisch und luftig haben wollen – die GLASSCHIEBEWAND W17 EASY schenkt puren Wohngenuss auf Ihrer Terrasse. Die Glasfront bietet zuverlässigen Wetterschutz. Die rahmenlose Konstruktion gewährt volle Transparenz. Die Ganzglas-Elemente lassen sich bequem öffnen und schließen. Ohne viel Kraft und Schwung. Spielend leicht verlängern Sie die kostbaren, freien Stunden auf Ihrer Terrasse.

Die Nachbarn schauen schon

Gemütliche und besinnliche Momente genießen die meisten Menschen am liebsten in Ihrem heimischen Garten. Doch Wärme, Wind oder Regen können das Idyll nur zu leicht stören. Die VITELLO-FLEX schenkt bedingungslose Wohlfühl-Momente im trauten Eigenheim. Das gläserne Schiebedach-System lässt Sie ein wahres Cabriolet-Feeling im eigenen Garten erleben.

Das GLASHAUS ACUBIS erscheint wie eine von Zauberhand geschaffene Wellness-Insel im Grünen. Der helle Holzboden lädt auch Kinder zum Barfußlaufen ein. Zumal als todschickes Poolhaus wird es keinen Nachbarn unbeeindruckt lassen. Kubisch, schnörkellos, mit flachem Glasdach. Ein Hingucker.

Anzeige

GAUM MIETINGEN
Wintergärten und mehr...

für mehr Erholung und Wohlbefinden zu Hause

SOMMERGARTEN • WINTERGARTEN • CARPORTS • ÜBERDACHUNGEN • SONNENSCHUTZ • HAUSTÜREN

Wintergarten in Biberach

Loggia in Ehingen/Dettingen

BESUCHEN SIE UNS IN UNSEREM WINTERGARTENCENTER IN MIETINGEN!
Wir sichern Ihnen eine sympathische, kompetente und unverbindliche Beratung zu!

GAUM GmbH & Co. KG | Messerschmittstraße 1 | 88487 Mietingen
Tel.: 07392 9396-94 | Mail: info@gaum-wiga.de | Web: www.gaum-wiga.de
Unsere Öffnungszeiten: Mo-Fr 08:00-12:00 Uhr und 13:00-17:00 Uhr

Foto: Weinor GmbH & Co. KG

TERRAZZA SEMPRA
www.weinor.de

Beide Fotos: Solarlux GmbH

SDL AURA + SL 25
www.solarlux.com

Weitere schöne Aussichten

Verglaste Terrassen gibt es viele, mit diesen Prachtstücken können Sie sich sehen lassen

Sie lieben gehobene Standards? Das Glas-Terrassendach TERRAZZA SEMPRA macht in Sachen Qualität und Gestaltung keine Kompromisse. Das Design überzeugt mit zeitloser Formgebung und klarer Linienführung. So schmiegt sich Ihr Terrassendach als markantes Gestaltungselement aufs Schönste an die Architektur Ihres Hauses.

Endlich länger draußen sitzen. Ohne störenden Luftzug. Und das bei freiem Blick in den eigenen Garten (weswegen eine reine Holzverkleidung von vornherein ausscheidet). Das Holz/Aluminium-Terrassendach SDL AURA nebst senkrechter Verglasung SL 25 erfüllt alle Wünsche auf einmal. Angefangen von der gemütlichen Optik des Holzes, über den freien Blick in Ihren Garten, bis hin zum Rundum-Schutz vor Luftzug durch die transparenten und vollständig schließbaren Glaswände.

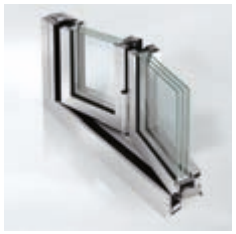
Das Wetter darf draußen bleiben...

Vielerlei Öffnungs- und Verriegelungstypen ermöglichen Ihnen eine individuelle Gestaltung bei hoher Planungsfreiheit. Drei Schwellentypen inklusive einer leicht überrollbaren Schwelle sorgen für eine bequeme bauliche Anpassung an Ihre häusliche Einbausituation. Die optionale Drehtür erlaubt einen raschen Durchgang. Der integrierte Magnet-Feststeller gewährleistet ein sicheres Öffnen und Schließen des Faltschiebe-Elementes. Mit seiner Einbruchhemmung Klasse RC 2 erreicht das FALTSCHIEBESYSTEM AS FD 75 zudem eine erhöhte Sicherheit. Das verbesserte Dichtungskonzept mit zwei umlaufenden Dichtebenen sorgt sowohl für eine höhere Schlagregen-Dichtigkeit als auch für eine leichtere Luftdurchlässigkeit; bei allen Öffnungstypen.

Das Maßdach SF152 kommt als Aluminiumkonstruktion mit außenliegender Statik und einer Sparrenhöhe von 152 mm, jedoch ohne einen Überstand nach vorne. Das Ganzglas-Schiebe-Dreh-System SF25 gibt es mit eingelassener oder aufgesetzter Bodenschiene. Die eingelassene Bodenschiene unterstützt speziell barrierefreies Wohnen und lässt sich wahlweise nach innen und/oder außen öffnen; mit oder ohne seitlichen Senkrecht-Rahmen.

...während Sie ins Weite sehen

Das moderne GLASHAUS kommt mit Flachdach und kubischer Klarheit im Bauhaus-Stil. Ob als Anbau oder freistehend, erzeugt es einen beeindruckend lichtdurchfluteten Innenraum. Die herrlich großen Glasflächen – dezent eingefasst vom grazilen Pfosten-Riegel-System – schenken eine bemerkenswerte Transparenz und eine einzigartige Verbindung von Innen- und Außenraum. Wählen Sie zwischen dem standardmäßigen, hoch-wärmedämmenden Holz-Aluminium-System oder den unisolierten Ganzglas-Schiebeelementen. Sie erhalten allemal tolle Blickbeziehungen ins Grüne und innen ein beglückend neues Raumgefühl. Vielfältige Öffnungs- und Beschattungsmöglichkeiten machen Ihr modernes Glashaus zum individuellen Highlight.



Auf Laufwagen werden die Faltschiebeelemente nahezu geräuschlos über massive Edelstahl-Laufschienen beiseite gefaltet, der **AS FD 90.HI** umlaufende Blendrahmen ist nach innen oder außen zu öffnen.

3 Fotos: Schüco International KG

FALTSCHIEBESYSTEM AS FD 75
www.schueco.com

Foto: SUNFLEX Aluminiumsysteme GmbH

SF152 + SF25
www.sunflex.de

GLASHAUS
www.krenzer.de

kneer-suedfenster.de

Designed in Germany

Wenn Fenster zur Fassade werden!

- Maximale Transparenz
- Architektonischer Blickfang
- Rahmenlose Verglasung bis in die Schwelle
- Nahtloser Übergang nach draußen
- Schlanke Rahmenansichten

KNEER GmbH Fenster und Türen
Horst-Kneer-Str. 1 · 72589 Westerheim
Tel. 0 73 33/83-0 · info@kneer.de

KNEER · SÜD FENSTER
Wohnen mit Weitblick

Wintergarten oder Terrasse? BEIDES!

FÜR POOL & TERRASSE

vöroka ÜBERDACHUNGS-SYSTEME

T 0 72 62 - 80 87
info@voeroka.de

ROCK.AIR
Design: Martin Steininger
www.steiningerdesigners.com

ROCK.AIR
Design: Martin Steininger
www.steiningerdesigners.com

Draußen kochen im Trend

Outdoor-Küchen können heute dasselbe wie häusliche Küchen

Die modulare Outdoor-Küche ROCK.AIR verbindet innovatives Design und funktionales Hightech. Ein architektonisches Statement im Außenbereich, ideal für Terrasse oder Garten. Die Optik der Designerküche trägt eine klare puristische Handschrift.

Die Outdoor-Küche MODELL 3 gibt es mit einem Schrank oder zwei oder drei Schränken; also in drei Varianten. Die wetterfesten Materialien trotzen Wind und Wetter. In den eng anliegenden Schränken mit Drehverschluss lagern alle Siebensachen sicher und trocken.

ELEMENTS ist eine erweiterbare Outdoor-Küche, die sich mit wenigen Handgriffen an Ihre Bedürfnisse anpassen lässt. Das Basiselement besteht aus einem robusten Korpus, der in sechs verschiedenen Materialkombinationen erhältlich ist. Die luftig kompakte Bauweise ermöglicht vielfältige Kombinationen und Erweiterungen, sodass Sie Ihre neue Outdoor-Küche Ihrem vorhandenen Platz und Ihren individuellen kulinarischen Vorstellungen anpassen können.

Manche mögen's wetterfest

All das draußen in angenehmer Atmosphäre mit Familie und Freunden. Die Outdoor-Küche BBQTION kommt mit intelligenten maßgeschneiderten Modulen aus wetterfesten Materialien. Dazu gehören Unterschränke, flexible Inneneinteilungen, erweiterbare Arbeitsflächen und sogar eine verschiebliche Theke. Der eingebaute Outdoor-Kühlschrank sorgt für kühle Drinks und lässt Ihr Barbecue zum Fest der Sinne werden. Hinzu

MODELL 3
www.bylogstrup.dk

ELEMENTS
www.o-c-q.com

Foto Philipp Sedlacek

BBQTION
www.bbqtion.de

DROP KÜCHEN MODUL
www.cane-line.de

BBQUBE PRO
www.o-c-q.com

kommt eine optionale Spüle. Die gesamte Ausstattung braucht den Vergleich zum häuslichen Pendant nicht zu scheuen. Am Ende zählen Funktionalität und Design sowie klare Linien und hohe Qualität. Für ein richtig komfortables Grillevent.

Unverwechselbar in ihrer Natürlichkeit. Die Profi BBQUBE PRO kommt nach Maß geplant und ist meisterlich verarbeitet. Sie überrascht durch ihre Individualität in Größe, Gestaltung und professionellen Ausstattungsmöglichkeiten. Hochwertig erlesene und ausdrucksstark natürliche Materialien halten sich die Waage. Ihre Outdoor-Küche wird zum wirklich einzigartigen und dabei professionell ausgestatteten Unikat.

Die DROP KÜCHEN MODUL Linie reicht vom Outdoor-Küchenkonzept bis hin zu eleganten Tischen. Die speziell gestalteten Rahmenprofile vereinen eine robuste Konstruktion und ein elegantes Finish. Die ganze Kollektion kommt inspiriert von einem Tropfenprofil mit Kanten und weichen Kurven. Eine imposante Küche für Lebensliebhaber, mit einem stilvollen und zugleich lebendigen und einladenden Ausdruck.

Feiern im Freien

Die neueste Generation der modularen Outdoor-Küche vereint alles, was man sich von einem modernen In-house-Küchensystem wünscht. Genießen Sie dieselben Eigenschaften draußen auf Ihrer Terrasse oder auf Ihrem Dachgarten. Dazu Purismus mit Luxus, Komfort mit Kulinarik, Design mit außergewöhnlichen Materialien. Architektonisch und modular auf höchstem Qualitätsniveau. Für ihr herausragendes Design wurde die BBQUBE X mit dem German Design Award 2023 ausgezeichnet. Sie ist nicht nur schön anzusehen, sondern auch langlebig und wetterbeständig. Die flexiblen Module ermöglichen vielerlei Aufbauten, sodass sich Grillen und Kochen wie auch Genuss und Geselligkeit ideal in Szene setzen lassen.

Die PREMIUM OUTDOORKÜCHE vereint hochwertige Materialien, modernes Design und exzellente Handwerksarbeit zu einer wunderschönen Einheit. Der Anspruch ist die perfekte Küche. Perfekt in Verarbeitung und Ausstattung, perfekt für Ihre Ansprüche und Wünsche. Jede Küche wird auftragsbezogen nach Ihren individuellen Wünschen gefertigt.

BBQUBE X
www.o-c-q.com

PREMIUM OUTDOORKÜCHE
www.wesco-outdoorkuechen.de

LUMIN ELEKTROGRILL
www.weber.com

BLOCK D
www.flammkraft.com

G32 CONNECTED
www.ottowildegrillers.com

ROGUE® 425
www.napoleon.com

Freunde fürs Gartenfest

Perfekt für angesagte Grillfeste mit Verwandten und Bekannten

CROWN PELLET 500
www.broilkingbbq.com

Der LUMIN ELEKTROGRILL ist leistungsstark und vielseitig, und hebt das urbane Outdoor-Grillen auf ein neues Niveau. Ihr multifunktionaler Elektrogrill erreicht Temperaturen bis über 315°C, für ein exzellentes Anbraten. Die Rauchzufuhr verstärkt Ihr gewünschtes Grillaroma. Und Ihre Speisen bleiben warm, sodass sich alle jederzeit selbst bedienen können. Der ganze Stand lässt sich einfach aufstellen und wieder zusammen klappen. Hinzu kommen praktische Freiräume und integrierte Besteckhalter. Der neue Elektrogrill mit Stand ist modern und praktisch, fügt sich spielend in Ihren Außenbereich und verbindet Geschmack und Geselligkeit.

Der BLOCK D vereint höchste Ansprüche an Material und Verarbeitung. Freuen Sie sich auf massive Materialien. Der Grill kommt vollständig in Edelstahl. Die leistungsfähige Röstzone und die große Haupt-Grillfläche versorgen große Runden mit kulinarischen Leckerbissen aller Art. Auszüge aus Edelstahl ermöglichen einen komfortablen Zugang zu Gasflasche und Zubehör.

Mehr als ein simpler Gasgrill. Der G32 CONNECTED überrascht mit besonderen Features. Verbinden Sie ihn einfach mit der Otto Wilde Grillers App auf Ihrem Smartphone. Behalten Sie alle Temperaturen im Auge und servieren Sie ein perfektes Gericht nach dem anderen.

Geschmack im Grünen

Der ROGUE 425 überzeugt durch drei langlebige Edelstahl-Brenner und eine 60 x 45 cm große Grillfläche. Der elegant prozellanemaillierte schwarze Deckel wie auch die Tür des integrierten Stauraumes fügen sich nahtlos in die Umgebung Ihres Gartens. Dank fixierbarer Lenkrollen schieben Sie Ihren Grill mühelos mitten ins Geschehen. Die klappbaren Seitenablagen sorgen für ein kompaktes Verstauen.

Der CROWN PELLET 500 setzt auf massiven Stahl für maximale Haltbarkeit. Das Grillgehäuse ist aus 1,5 mm dickem Stahl gefertigt und beeindruckt mit patentierten gusseisernen Grillrosten. Das einfach zu bedienende digitale Kontrolldisplay regelt Ihre gewünschte Grilltemperatur zwischen 82 °C und bis zu 316°C. 100 % natürliche Holzpellets verleihen Ihrem Grillgut einen unvergleichlichen Rauchgeschmack.

VIDERO E2-P
www.roesle.com

Der neue Elektrogrill VIDERO E2-P ist ein zuverlässiger Begleiter, wenn sich überraschend Freunde ankündigen oder ein spontaner Grillabend ansteht. Ruckzuck ist er einsatzbereit, und seine Stromversorgung erübrigt ein Hantieren mit Holzkohle oder Gas. Aufgrund seiner kompakten Maße beansprucht er wenig Platz auf dem Balkon oder Tisch. Und das Grillen mit ihm ist eine saubere und sichere Angelegenheit.

Ihr Sommerfest kann kommen

Der matt-schwarze Gas-Kugelgrill DAVOS 570 G PRO besticht mit klaren Linien & modernem Design. Das Modell kommt mit neuester Brenntechnologie, und lässt sich um weitere Systemelemente oder Ausbaustufen ergänzen. Der BANDIT FIREPLACE ist ein hochwertiger Grill und Feuerstellen-Allrounder für Ihren Garten; geschaffen aus beständigem Cortenstahl. Ein patenter Grill oder eine perfekte Feuerstelle. Auch an kalten Wintertagen. Dazu gehört ein Grillrost aus Edelstahl sowie eine Grillplatte aus Gußeisen. Das Modell zeigt, wie Stil und Schlichtheit nahtlos zusammen finden.

Der CLASSIC STORAGE CORTEN 100 verbindet unterdessen seinen Kochbereich mit einem eingebauten Holzlager. Erhältlich in den Durchmessern 85 oder 100 cm. Ihr „Neuer" macht auch optisch eine gute Figur: sowohl alleinstehend als auch zusammen mit anderen Produkten.

BANDIT FIREPLACE
www.moesta-bbq.com

foto: epr/MOESTA-BBQ

CLASSIC STORAGE CORTEN 100
www.ofyr.de

DAVOS 570 G PRO
de.outdoorchef.com

Anzeige

Fliesendesign in einzigartiger Ausstellung

400 Quadratmeter pure Inspiration in sehenswerter Ausstellungswelt

Fliesen schaffen Raumambiente und bieten ein großes Potenzial an Gestaltungsmöglichkeiten – ganz gleich, ob es um den Wohn-, Objekt- oder Außenbereich geht. In besonders eindrucksvoller Art und Weise kann man dies im Fliesen-Concept-Store von Konz Baustoffring Ulm in Vöhringen erleben. Seit August 2022 ist die Konz Baustoffring Ulm GmbH Teil der STARK Deutschland GmbH und agiert nun in Vöhringen als Raab Karcher Standort. „Durch diese Zugehörigkeit zu einem bundesweiten Netzwerk können wir unseren Kunden ein noch größeres Sortiment an Baustoffen zur Verfügung stellen", so Niederlassungsleiter Jeldrik-Fabian Rehse-Heinz, der Anfang des Jahres mit neuem Team in Vöhringen gestartet ist.

Schwerpunkt in dem architektonisch außergewöhnlichen Gebäude bleibt aber die moderne Fliesenausstellung, die auf 400 Quadratmetern präsentiert wird. Das Angebot reicht von Feinsteinzeug, Boden- und Wandfliesen über Fliesen in XL-Großformaten bis hin zu 3D-Fliesen für die Wandgestaltung. Und im Außenbereich findet sich auf 150 Quadratmetern eine große Auswahl an Keramikplatten, Outdoor-Fliesen und Naturstein. „Wir möchten den Kunden die ganze gestalterische Vielfalt zeigen, die das Produkt Fliese mit sich bringt", sagt Jeldrik-Fabian Rehse-Heinz und fügt hinzu, „dass in der Ausstellung zahlreiche Verlege- und Einsatzideen zu sehen sind, sei es als Arbeitsplatte, Küchenrückwand, Theke, Treppe oder Designtisch".

Die Kunden erhalten professionelle Unterstützung für ihre Bauprojekte und profitieren außerdem von der qualifizierten Beratung durch das Fachpersonal. Auf Wunsch kann auch ein Profi-Handwerker vermittelt werden.

Ergänzt wird das Sortiment von einer Auswahl an Parkett-, Vinyl- und Laminatböden sowie Produkten der Bauchemie, Fliesenschienen, Reinigungsmittel und sonstigem Zubehör.

Das Team um Jeldrik-Fabian Rehse-Heinz hat viele Ideen und noch einiges vor mit dem Standort. Zunächst ist in den kommenden Monaten ein Frühlingsfest geplant, auch weil bedingt durch Corona seinerzeit keine Eröffnungsfeier möglich war.

Die Ausstellung kann Montag bis Freitag von 07:00 bis 17:00 Uhr und Samstag nach Vereinbarung besucht werden. Da großer Wert auf eine ausführliche persönliche Beratung gelegt wird, empfiehlt es sich grundsätzlich, vorab einen Termin zu vereinbaren: Tel. 07306 204948-0. Auch ein Blick auf die Website lohnt für einen ersten Eindruck: www.raabkarcher.de/voehringen

RAAB KARCHER
BAUSTOFFHANDEL

Konz Baustoffring Ulm GmbH
Carl-Benz-Straße 6, 89269 Vöhringen
Tel. 07306 204948-0
info-ulm@konz-baustoffring.de
www.raabkarcher.de/voehringen

Genießen Sie die Zeit

Abends nach Hause kommen, sich auf die Terrasse setzen – und Ruhe und Entspannung finden beim Blick in den eigenen Garten. Oder lassen Sie sich inspirieren von unserer Auswahl an Büchern. Gönnen Sie sich einen Blick in „101 Traumgärten" und sammeln Sie Anregungen und Erfahrungen der besten Gartenplaner. Stefan Tomik zeigt Ihnen in „Balkonkraftwerk" wie Sie Ökostrom zuhause mit genehmigungsfreien Steckersolargeräten für Balkon, Terrasse und Carport selbst erzeugen. Oder lassen Sie sich mit „cucina della nonna" entführen in die Welt der authentischen italienischen Küche, wo mit viel Liebe aus frischen Zutaten seit Generationen überlieferte Gerichte gezeigt werden.
Der Sommer kann kommen!

101 TRAUMGÄRTEN

Die schönsten Gartengestaltungen der letzten Jahre
Konstanze Neubauer

Eine Sammlung der 101 schönsten Gärten, die in den letzten Jahren entstanden sind. Das Buch zeigt anhand einer Vielzahl von Gestaltungsbeispielen, was Gartenkultur bedeutet. Gleichzeitig dient es als Ideengeber für das eigene Grün, ergänzt um Tipps, Anregungen und Erfahrungen der besten Gartenplaner und -planerinnen im deutschsprachigen Raum. Professionelle Gartenfotografien, Pläne und informative Texte nehmen den Leser/die Leserin mit auf eine Reise durch die Welt der Gärten.
20.02.2023, 224 Seiten, gebunden, Euro 45,00,
ISBN 978-3-7667-2622-3, www.callwey.de

BALKONKRAFTWERK

Strom selbst erzeugen mit Steckersolargeräten und Photovoltaik / **Stefan Tomik**

Sie wollen Ökostrom zuhause selbst erzeugen? Kein Problem mit genehmigungsfreien Steckersolargeräten für Balkon, Terrasse, Carport und (Schreber-)Garten. Mit diesen „Balkonkraftwerken" kann wirklich jede*r zum Stromproduzenten werden. Stefan Tomik beantwortet in diesem ersten Ratgeber zum Thema die dringendsten Fragen zu Steckersolargeräten wie: Wie viel Prozent der Stromrechnung können eingespart werden? Worauf muss man beim Kauf achten? Außerdem erklärt er das Wichtigste zu Rechtlichem und der Registrierung bei der Bundesnetzagentur, zur Sicherheit sowie Ausrichtung, Montage, Technik der Anlagen und Ertragschancen. Empfohlen vom Solar-Pionier und Youtube-Star Holger Laudeley!
20.04.2023, 126 Seiten, ca. 30 Farbfotos,
kartoniert, Euro 18,00, ISBN 978-3-8186-1871-1,
www.ulmer.de

CUCINA DELLA NONNA

Traditionelle Familienrezepte aus meiner italienischen Heimat / **Domenico Gentile**

Der Ruf der italienischen Küche ist legendär. Längst haben sich die Speisekarten der Restaurants diesen Erwartungen angepasst. Für authentische italienische Küche bleibt oft nur noch wenig Platz. Gentiles Großmutter aus Kalabrien, die ein Leben lang am Kochtopf stand, wäre irritiert zu sehen, was heute serviert wird. Eine Pizza oder Pasta als Hauptspeise? Nein, so etwas gibt es zu Hause in der Familie eigentlich gar nicht. Wo sind die vielen schönen Gerichte, die mit viel Liebe aus frischen Zutaten zubereitet werden und oft seit Generationen überliefert sind? Diesen Spuren der echten italienischen Küche ist Domenico Gentile für sein Buch in seine Heimat Süditalien gefolgt, um diese vor Ort im Familienkreis nachzukochen.
26.05.2023, 192 Seiten, ca. 90 Farbfotos,
19 x 24 cm, Hardcover, Euro 28,00,
ISBN 978-3-95453-290-2, www.bjvv.de

Adressen | Regionale Bezugsquellen

Arnold Haus GmbH
Wiesenstraße 14, 88499 Riedlingen
07373 9211-0, www.arnold-haus.de

Artfliesen GmbH u. Co. KG
Metzinger Straße 47, 72622 Nürtingen
07022 6026-0, www.artfliesen.de

Artfliesen GmbH u. Co. KG
Hörvelsinger Straße 15, 89081 Ulm
0731 7081550, www.artfliesen.de

Artfliesen GmbH u. Co.KG
Wilhelmstraße 130, 89518 Heidenheim
07321 609660, www.artfliesen.de

Denkinger GmbH
An der Sägmühle 18, 72417 Jungingen
07477 91898-0, www.denkinger.de

Fensterle Bauunternehmung GmbH
Schwarzachstraße 14, 88521 Ertingen
07371 9500-0, www.fensterle.de

Fuchs Treppen Anton Schöb GmbH
Espanstraße 4, 88516 Herbertingen
07586 588-0, www.fuchs-treppen.de

Gaum GmbH & Co. KG
Messerschmittstraße 1, 88487 Mietingen
07392 939694, www.gaum-wiga.de

GETFIX Gayer Stuck
Dossenberger Straße 7, 89561 Dischingen
07327 6854, www.gayer-stuck.de

Hauser Massivbau GmbH
Robert-Bosch-Straße 18, 72189 Vöhringen
07454 9594-0, www.hausermassivbau.de

Herrlinger KG Elements SHK Zentrale
Daimlerstr. 20, 73054 Eislingen
07161 96026-0, www.herrlinger-kg.de

Herrlinger KG Elements SHK
Margarete-Steiff-Str. 16, 73457 Essingen
07365 92390-0, www.herrlinger-kg.de

Herrlinger KG Elements SHK
Carl-Zeiss-Str. 51, 72555 Metzingen
07123 934180, www.herrlinger-kg.de

Immowelt GmbH
Nordostpark 3-5, 90411 Nürnberg
0911 52025-25, www.immowelt.de

k-ew Kachelofen-Erlebniswelt
Germanenstraße 12, 89250 Senden
07307 80070, www.k-ew.de

Kenngott Treppen
Longlife Treppen GmbH
Neulandstraße 31, 74889 Sinsheim
07261 94982-0, www.kenngott.de

Kneer GmbH Fenster und Türen
Horst-Kneer-Straße 1, 72589 Westerheim
07333 83-0, www.kneer-suedfenster.de

Küchen Kompetenz-Center GmbH
Stuttgarter Straße 177, 73066 Uhingen
07161 932620
www.kuechenkompetenz-center.de

Lehner Haus
forum Bad Waldsee
Gewerbepark Wasserstall
88339 Bad Waldsee
07321 9670-0, www.lehner-haus.de

Lehner Haus Musterhaus Ulm
Böfinger Straße 50, 89073 Ulm
0731 22121, www.lehner-haus.de

Lehner Haus Musterhaus Günzburg
Kimmerle Ring 2, 89312 Günzburg
07321 9670-32, www.lehner-haus.de

Lehner Haus GmbH Zentrale
Aufhausener Straße 29, 89520 Heidenheim
07321 9670-0, www.lehner-haus.de

pro::casa baubetreuung gmbh
Philippstraße 10, 88436 Oberessendorf
07335 931745, www.pro-casa.de

RAAB Karcher
KONZ Baustoffring GmbH
Daimlerstraße 12, 73054 Eislingen
07161 65225-20
www.konz-baustoffring.de

RAAB Karcher
KONZ Baustoffring Ulm GmbH
Carl-Benz-Straße 6, 89269 Vöhringen
07306 204948-0
www.konz-baustoffring.de

RUKU Tore-Türen GmbH
Dietenheimer Straße 43, 89257 Illertissen
07303 17398, www.ruku.info

Küchenstudio Schmid GmbH & Co. KG
Ulmer Straße 70, 73431 Aalen
07361 3600844, www.schmid-kuechen-aalen.de

Möbel Schmid Einrichtungen GmbH & Co. KG
Mozartstraße 37, 73072 Donzdorf
07162 90010, www.moebel-schmid.de

SchwörerHaus KG Zentrale
Hans-Schwörer-Straße 8
72531 Hohenstein-Oberstetten
07387 16-0, www.schwoererhaus.de

SchwörerHaus KG
Musterhaus Günzburg
Kimmerle-Ring 2, 89312 Günzburg
08221 9306270, www.schwoererhaus.de

SchwörerHaus KG Musterhaus Ulm
Böfinger Straße 60/9, 89073 Ulm
0731 21211, www.schwoererhaus.de

Sonnleitner Holzbauwerke
Kundenzentrum
Bertha-Benz-Straße 2, 89188 Merklingen
www.sonnleitner.de

Sonnleitner
Holzbauwerke GmbH & Co. KG
Afham 5, 94496 Ortenburg
08542 9611-0, www.sonnleitner.de

Stadler Treppen GmbH & Co. KG
Klösterle, 88348 Bad Saulgau
07581 505-0, www.stadler.de

Geologie Veith
Waldweg 13, 91634 Wilburgstetten
09853 3855990, www.geologie-veith.de

VÖROKA GmbH Überdachungen
Gewerbestraße 4-6, 75031 Eppingen
07262 8087, www.voeroka.de

Walter GmbH
Schulze-Delitzsch-Weg 12, 89079 Ulm
0731 94603-0, www.walter-ulm.com

Vorschau Juni 2023

Große Küchen, kleine Küchen
Licht: Funktion & Stimmung
Schlafzimmer einrichten
Flur & Garderobe

Aufstockung
Ökologische Holzhäuser
Wohnen und Arbeiten
Keller als Vorratsraum

Wasserführende Kamine
Zubehör für Kamine & Öfen
Festbrennstoffe: Lagerung

Bodenbeläge: Holz & Stein
Innenausbau
Treppen & Lifte

Aktuelle Meldungen
Messevorberichte

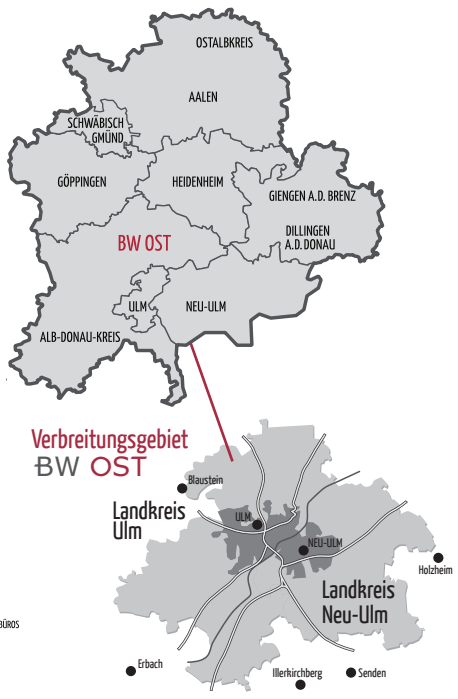
Kindgerechter Garten
Schirme & Markisen
Grillplätze
Sichtschutz: Sonnensegel

ANZEIGENSCHLUSS/ERSCHEINUNGSTAG:

1. Juni 2023 — 15. Juni 2023

DATENANLIEFERUNG UNTER:

anzeigen@regional-bauen.de



Impressum

VERLAG

BAUEN-regional Verlags- und Media GmbH
Geschäftsführer: Wolfgang Trumpp (V.i.S.d.P)
Westliche Karl-Friedrich-Str. 41, 75172 Pforzheim
AG Mannheim: HRB-735414
STEUER-ID: DE 283513212

POSTANSCHRIFT VERLAG

BAUEN-regional Verlags- und Media GmbH
Reutlinger Straße 11, 74074 Heilbronn

ANZEIGEN/VERTRIEB

Verlagsbüro Heilbronn, **Wolfgang Trumpp**
Tel.: 07131 1242075, trumpp@regional-bauen.de

GRAFIK & DESIGN

Michael Kocher
kocher@regional-bauen.de
Text: Philipp Steiff & Gina-Marie Ott
info@regional-bauen.de

ERSCHEINUNGSWEISE

Monatlich, je 10 Ausgaben von vier Regionalmagazinen

JAHRGANG/ISSN-NUMMER

NORD 2192-1059: 13. Jahrgang 2023
MITTE 2192-1067: 13. Jahrgang 2023
OST 2191-852X: 12. Jahrgang 2023
SÜD 2747-8432: 3. Jahrgang 2023

DRUCKEREI

westermann DRUCK | pva, Georg-Westermann-Allee 66
38104 Braunschweig, www.westermann-druck.de, www.pva.de

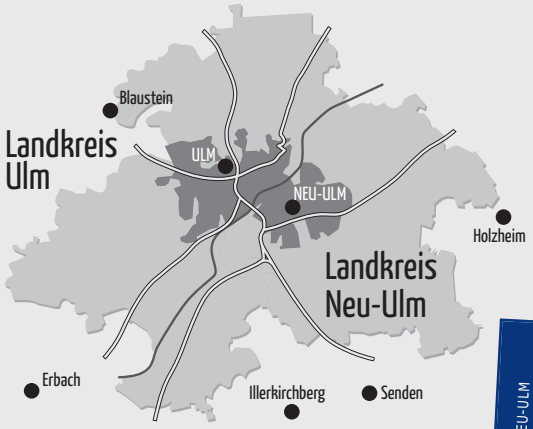
VERBREITUNG

regional-BAUEN liegt an über 3.000 Auslagestellen im Gesamtverbreitungsgebiet zur kostenlosen Mitnahme aus.

regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

STADTAUSGABE ULM, NEU-ULM UND UMGEBUNG



- Zwischenzeitlich über 7.500 Magazine
- Verteilung kostenlos an über 500 Auslegestellen
- Über 1.700 Erstmappen in regionalen Lesezirkeln

Aufgepasst!

Das regional-BAUEN Magazin für den Stadt- und Landkreis Ulm/Neu-Ulm ist ab sofort kostenlos an über 500 Verteilstellen erhältlich.

Noch näher dran...

Dieses zweimonatige Magazin bietet neben Anregungen für Bauherren und Modernisierer viele Themen rund ums Wohnen und Einrichten, Gartengestaltung und topaktuelle Tipps; stets mit regionalem Bezug.

GESUND.
INDIVIDUELL.
FAIR.

FOCUS MONEY
FAIRSTER FERTIGHAUS-ANBIETER
zum 10. Mal in Folge
SCHWÖRERHAUS
10 weitere Anbieter erhielten die Note Sehr Gut
Im Test: 35 Fertighaus-Anbieter in Deutschland
Ausgabe 38/2022

Capital
HAUS-KOMPASS 2021
HEFT 09/2021
Top-Hersteller Fertighaus
★★★★★
Höchstnote für
Schwörer Haus
PARTNER: Ietraleg, KPMG Law, TÜV Rheinland, Sentinel Haus Institut
IM TEST: 14 Fertighaushersteller GÜLTIG BIS: 08/23

DIE WELT
Club der Besten
im geprüften Management
- branchenübergreifend -
Platin
SchwörerHaus
www.club-der-besten.org
ServiceValue GmbH 01|2022
Verantwortlich für Zertifizierung und Auszeichnung ist die ServiceValue GmbH

Günstige Aktionshäuser, Festpreisgarantie mit vielen Inklusivleistungen und transparente Angebote bis zum schlüsselfertigen Objekt: Wir tun mehr für Sie, als nur Ihr Haus zu bauen. Wir kümmern uns zum Beispiel auf Wunsch um eine erschwingliche und sichere Finanzierung. Dabei überzeugt unser faires Preis-Leistungs-Verhältnis nicht nur Focus Money. Sondern auch Familie Schwarz. Gemeinsam mit SchwörerHaus hat sie sich den Wunsch vom individuellen und bezahlbaren Zuhause schon erfüllt.
Wann sprechen wir über Ihre Träume?

www.schwoererhaus.de

Schwörer Haus®
Hier bin ich daheim